

MĚSTSKÝ ÚŘAD SEMILY

Obvodní stavební úřad

Husova 82, 513 13 Semily

Č. j.: SÚ/2997/16
Spis. značka: SÚ 2171/16-N
Vyřizuje: Neumann
Tel.: 481 629 274, 601 325 479
Fax: 481 629 209
E-mail: neumann@mu.semily.cz
Datum: 16.08.2016

Žadatel:

Město Vysoké nad Jizerou, Náměstí Dr. Karla Kramáře 227, 512 11 Vysoké nad Jizerou

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Semily, Obvodní stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění novel (dále jen "stavební zákon"), s působností dle § 190 stavebního zákona, v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 10.06.2016 podalo **Město Vysoké nad Jizerou, IČO 276294, Náměstí Dr. Karla Kramáře 227, 512 11 Vysoké nad Jizerou** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Rekonstrukce veřejného osvětlení - centrum + sokolovna ve Vysokém nad Jizerou

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 148 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 78 (trvalý travní porost), parc. č. 84/1 (ostatní plocha), parc. č. 94/1 (trvalý travní porost), parc. č. 94/5 (trvalý travní porost), parc. č. 139/1 (ostatní plocha), parc. č. 139/3 (ostatní plocha), parc. č. 140 (ostatní plocha), parc. č. 204/1 (ostatní plocha), parc. č. 204/2 (ostatní plocha), parc. č. 1224/1 (ostatní plocha), parc. č. 1224/7 (ostatní plocha), parc. č. 1225/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1225/3 (ostatní plocha), parc. č. 1225/7 (trvalý travní porost), parc. č. 1225/12 (zahrada), parc. č. 1229/2 (ostatní plocha), parc. č. 1229/4 (ostatní plocha), parc. č. 1230 (ostatní plocha), parc. č. 1231/1 (ostatní plocha), parc. č. 1243 (trvalý travní porost), parc. č. 1244/2 (ostatní plocha), parc. č. 1544/1 (ostatní plocha), parc. č. 2205 (ostatní plocha), parc. č. 2206 (ostatní plocha), parc. č. 2207 (ostatní plocha), parc. č. 2208 (ostatní plocha), parc. č. 2209 (ostatní plocha), parc. č. 2222/9 (ostatní plocha), parc. č. 2222/11 (ostatní plocha), parc. č. 2222/18 (ostatní plocha), parc. č. 2240 (ostatní plocha), parc. č. 2291 (ostatní plocha), parc. č. 2292 (ostatní plocha), parc. č. 2306/1 (ostatní plocha), parc. č. 2317/1 (ostatní plocha), parc. č. 2331 (ostatní plocha), parc. č. 2342/1 (ostatní plocha), parc. č. 2372 (ostatní plocha), parc. č. 2374/1 (ostatní plocha), parc. č. 2375 (ostatní plocha) v katastrálním území Vysoké nad Jizerou.

Druh a účel umísťované stavby:

- Rekonstrukce veřejného osvětlení

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

- Vedení veřejného osvětlení bude provedeno kabelem AYKY-J 4x16 mm². Vedení bude v celé své délce uloženo v korugované chráničce. Ve volném terénu bude použita chránička dimenze 40/32,

v tělese komunikace bude použita chránička dimenze 110/94. Výkop ve volném terénu bude hluboký min. 700 mm. Při překopu komunikace, a při využití protlaku, bude kabel uložen v hloubce min. 1200 mm.

- Použity budou ocelové bezpaticové žárově zinkované stožáry. Výška stožárů bude 10 m podél hlavní silnice, 5 m v okolních ulicích. Všechny stožáry budou vsazeny do betonového základu. Stožáry budou galvanicky propojeny drátem FeZn 10 mm se zemnicí páskou FeZn 30x4 mm vloženou do výkopu. Zemnicí svorky budou 180 mm nad betonovým základem, budou volně přístupné a demontovatelné. Stožáry budou natočeny tak, aby dvířka svorkovnice byly ve směru osy komunikace. Svítidla budou natočena kolmo k ose komunikace. Kabely budou v místě prostupu do stožáru chráněny ohebnou trubkou PVC průměru 29 mm v délce cca 1 m. Nad kabely bude do výkopu položena výstražná červená folie PVC. Svítidla budou použita Philips MALAGA SGS 102 se sodíkovou výbojkou 150 W na stožáry výšky 10 m a Philips MALAGA SGS 101 se sodíkovou výbojkou 70 W na stožáry vysoké 5 m. Budou připojena ze stožárové svorkovnice kabelem CYKY-J 3x1,5 mm². Pro tento úsek veřejného osvětlení města Vysoké nad Jizerou bude zřízen nový elektroměrový rozvaděč na pozemku p. č. 2374/1. V neplombované části rozvaděče bude umístěno ovládání a jištění jednotlivých okruhů. Rozmístění stožárů, elektroměrového rozvaděče a průběh vedení je zřejmý z výkresu C. 1 - Situační výkres. Zemní vedení bude na několika místech vtaženo do stávajících stožárů napájených z jiných rozvaděčů pro možnost přepojení v případě poruchy.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- stavba nemá vliv na své okolí

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku st. p. 148, parc. č. 78, 84/1, 94/1, 94/5, 139/1, 139/3, 140, 204/1, 204/2, 1224/1, 1224/7, 1225/1, 1225/3, 1225/7, 1225/12, 1229/2, 1229/4, 1230, 1231/1, 1243, 1244/2, 1544/1, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2222/9, 2222/11, 2222/18, 2240, 2291, 2292, 2306/1, 2317/1, 2331, 2342/1, 2372, 2374/1, 2375 v katastrálním území Vysoké nad Jizerou a to tak, jak je zakresleno ve zmenšené kopii situačního výkresu v měřítku 1:750, který tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace, kterou vypracoval: ELEKTROS s. r. o. – Martinice v Krkonoších 253, 512 32 Martinice v Krkonoších a autorizačním razítkem ověřil Ivo Erben – Autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT – 0501103.
3. Jako stavební pozemek se vymezuje část pozemku p. č. 2374/1, pro umístění elektroměrového rozvaděče, další pozemky se nevymezují, vzhledem k tomu, že se jedná o podzemní stavbu.
4. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména pak zákon číslo 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízení vlády číslo 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
7. Před zahájením stavby musí být vytyčena všechna podzemní vedení a zařízení dle vyjádření správců jednotlivých sítí.
8. Při realizaci stavby dojde ke styku s podzemními vedeními telekomunikační sítě a rozvodných inženýrských sítí a proto je nutno v celém rozsahu respektovat podmínky stanovené ve vyjádřeních společností:
 - a) CETIN a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., ze dne 13.8.2016 č. j.: 666081/15
 - b) CETIN a. s., Ochrana tel. sítí – Liberecký kraj – Souhlas s vydáním územního rozhodnutí ze dne 10.6.2016 č. j. POS 776/16
 - c) RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno – Stanovisko k předložené PD ze dne 26.8.2015 zn: 5001164976

- d) ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín - Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 13.8.2015 zn.: 0100453665
 - e) ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín - Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 13.8.2015 zn.: 0100453663
 - f) ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín - Souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 20.6.2016 zn.: 1086166686
9. V celém rozsahu musí být splněny podmínky Městského úřadu Semily, odboru životního prostředí jako orgánu ochrany přírody a krajiny:
- V průběhu výkopových a stavebních prací je nutné dodržovat normu ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině a Standardy péče o přírodu a krajinu A01 002 – Ochrana dřevin při stavební činnosti.
 - veškeré stavební odpady budou v místě vzniku důsledně roztrženy a přednostně předávány oprávněné osobě k využití
 - s nepoužitelnými stavebními odpady, včetně výkopových zemin, bude nakládáno v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů
 - v případě vzniku odpadů kategorie nebezpečný je povinnost veškeré tyto odpady předat pouze osobě oprávněné, není možné ukládat je na běžnou skládku
10. V celém rozsahu musí být splněny podmínky Městského úřadu Semily, odboru životního prostředí jako orgánu ochrany ZPF:
- stavba bude provedena dle předložené dokumentace, kterou vypracovala firma ELEKTROS spol. s r.o., Martinice v Krkonoších 253, IČO: 15043487 v srpnu r. 2015, čísl. zak. 37/15 a zakresu v kat. mapě k územnímu řízení
 - v délce celé trasy na zemědělských pozemcích bude sejmuta ornice v tzv. drnu a následně vrácena zpět – zahájení prací musí být nahlášeno nejméně 15 dnů předem orgánu ochrany ZPF dle ust. § 11 odst. 4 písm. b) výše citovaného zákona
 - stavba bude uložena do takové hloubky (dodržení schválených norem), aby bylo možno nadále využívat zemědělský půdní fond pro zemědělskou výrobu
 - při vlastní akci bude dodržován zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu
 - v případě, že se stavba protáhne a bude delší jak 1 rok, máte za povinnost toto oznámit příslušnému orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (MěÚ Semily – odboru životního prostředí) a požádat o vydání souhlasu k dočasnému odnětí zem. půdy ze ZPF a následně platit odvody za dočasné odnětí zem. půdy ze ZPF až do doby ukončení dle zákona číslo 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů
 - učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond
 - výkopové práce provádět převážně v době po sklizni zemědělských plodin a travních porostů
 - zahájení prací musí být oznámeno nejméně 15 dní předem vlastníkově pozemku bez ohledu na předchozí souhlasy
 - pozemky po ukončení prací budou předány vlastníkům (uživatelům) protokolárně a v takovém stavu, aby je bylo možno nadále využívat pro ZPF.
11. V celém rozsahu musí být splněny podmínky KSSLK, p. o.:
- Obecné technické podmínky zásahu do komunikace*
- Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace a dle našich podmínek, případné změny je nutno s námi předem konzultovat.
 - Zhotovitel musí postupovat dle technických zásad a podmínek, pro zásahy do povrchu komunikací, pro ukládání inženýrských sítí. Technické podmínky jsou veřejně přístupné na <http://www.ksslk.cz>.
 - Stavba musí být prováděna v souladu se zněním prováděcí vyhlášky č. 104/97 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) § 12, kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích.

- Krytí ukládané IS musí být v souladu s ČSN 73 6005.
- Veškerá odvodňovací zařízení komunikaci (silniční propustky, zatrubnění atd.) budou ukládanými IS podcházena nebo obcházena
- Zhotovitel doloží po skončení stavebních prací dokumentaci ve stupni DSPS včetně fotodokumentace, která bude předána správci komunikace v tištěné podobě/elektronické podobě (formát *.dwg, *.pdf).

Specifické technické podmínky zásahu do komunikace

- Překopy a podélné výkopy v asfaltové části komunikace budou minimalizovány na co nejnutnější možnou míru potřebnou pro provedení výkopu. Zaříznutí asfaltového kobercového zákrytu musí mít pravidelný tvar a bude provedeno pilou. Vlastní výkop bude zabezpečen tak, aby nedošlo k porušení silnice sesuvem nebo k podmáčení konstrukce vozovky.
- Výkopová rýha - veškerý výkopek musí být ihned odvezen na skládku. Zpětný zához musí být proveden vhodným nenamrzavým materiálem, který bude hutněn po vrstvách v tloušťce maximálně 20 cm. Kontrolní zkoušky hutnění budou prováděny za přítomnosti správce komunikace a v místě komunikace, které určí správce, u příčných a podélných výkopů v komunikaci budeme požadovat statickou zkoušku. Kontrolní zkoušky hutnění budou provedeny dle ČSN 72 1006, a to zkušebnou oprávněnou MD ČR. Míra zhutnění musí odpovídat požadavkům na konstrukci vozovky dle katalogu „TP 170“
- Montážní jámy pro provedení protlaku, ani výkopek nesmí zasahovat do vozovky a silniční krajnice. Montážní a startovací jáma bude umístěna mimo vozovku minimálně 1,00 m od zpevněné krajnice. Montážní jámy musí být zabezpečeny tak, aby nedošlo k porušení silnice sesuvem nebo k podmáčení konstrukce vozovky. Zásyp prostoru po montážních jamách musí být proveden šterkovým materiálem řádně hutněným. Po ukončení prací na protlaku musí být prostor po montážních jamách uveden do původního stavu. Stavební materiál ani výkopek nesmí být skladován v siln. tělese.
- Protlak musí být proveden kolmo na osu vozovky, bez narušení konstrukce a asfaltového zákrytu vozovky. Kabelové vedení bude uloženo v celé šíři silničního tělesa a pozemku do pevné chráničky.
- Požadujeme, abychom před zasypáním výkopů byli přizváni ke kontrole krytí uloženého zařízení a zda případně nedošlo k poškození stávajících IS. Zhotovitel bude v průběhu stavebních prací pořizovat fotodokumentaci s prokazatelností krytí ukládané sítě, detaily přechodů propustků. Po ukončení akce bude fotodokumentace předána zástupci KSSLK. V případě, že bude výkop již zasypán nebo provedena konečná úprava a není možnost kontroly uložení, pak na základě výzvy správce komunikace je zhotovitel povinen na své náklady otevřít výkop a kontrolu umožnit. Pokud kontrola nebude umožněna, zástupce KSSLK nepřevzme dotčený úsek a nepotvrdí převzetí komunikace na předávacím protokole. Následně požádáme silniční správní úřad o zahájení správního řízení v dané věci.
- Konstrukce vozovky a úprava asfaltového povrchu komunikace bude povrch vozovky proveden v celé šířce vozovky a délce zásahu. Zaříznutí kobercového zákrytu bude na začátku a konci úpravy v přesahu cca 1,5 m. Stávající povrch dotčené komunikace bude v celé délce a šířce dotčení odfrézován do hloubky min. 50 mm a po provedení zásypu výkopů a obnově podkladních a konstrukčních vrstev nad výkopem bude položena nová ohrusná vrstva bez navýšení nivelety vozovky. Skladba a tloušťka vozovkových vrstev bude dle „TP 170 -Navrhování vozovek pozemních komunikací," ohrusnou vrstvu požadujeme obnovit v tl. 50 mm. Vyfrézovaný živičný povrch bude odvezen na skládku určenou správcem komunikace.
- Veškeré vodorovné plochy musí být před pokládkou jednotlivých vrstev krytu ošetřeny asfaltovým spojovacím nátěrem dle ČSN 73 61 29 v hmotnosti min. 0,3 kg/m², podkladní vrstvy budou opatřeny infiltračním postřikem asfaltovým dle, ČSN 73 61 29 v hmotnosti min. 1,0 kg/m², veškeré svislé styčné plochy spár živičných krytů musí být zaříznuty a ošetřeny technologií zálivkové hmoty, popřípadě natavovacími pásky.
- Podélné uložení mimo komunikaci bez zásahu do asfaltové části komunikace. Výkop bude proveden ve vzdálenosti min. 0,5 m od hrany asfaltu. Výkop musí být zabezpečen tak, aby nedošlo k porušení silnice sesuvem nebo k podmáčení konstrukce vozovky, výkopek nesmí zasahovat do vozovky a silniční krajnice. Zásyp prostoru po výkopu musí být proveden vhodným nenamrzavým materiálem řádně hutněným. Po ukončení prací musí být prostor uveden do původního stavu.

- Pokud by došlo k narušení asfaltových krajnic komunikace (mechanizací, ...), budeme požadovat opravu v místě narušení. Dále bude provedena zkouška hutnění, kde požadujeme min. hodnotu E_{def2} 45 MPa.
- Povrch do doby konečné úpravy vozovky bude provizorně zabetonován, opatřen asfaltovou obalovanou směsí nebo zasypan vyfrézovanou balenou.
 - KSS LK neručí za případné škody vzniklé na kabelovém vedení provozem na silnici, silniční údržbou nebo v důsledku porušení podloží vozovky. Případně poškozený siln. majetek musí být uveden do původního stavu.
 - Ponesete odpovědnost po dobu 36 měsíců od dokončení a předání za stav na siln. majetku v místech narušení. Rovněž po tuto dobu ponesete záruky za škody na majetku a zdraví uživatelů silnice, ke kterým by došlo prováděním prací nebo nedokonalou výpravou v místech zásahů.
 - Práce v silničním pozemku nesmí být prováděny v době od 1.11. do 31.3.
 - Technické podmínky KSS LK nenahrazují povolení k zásahu do silničního tělesa a pozemku. Před zahájením prací požádejte příslušný silniční správní orgán - odbor dopravy o vydání "Rozhodnutí" k zvláštnímu užívání silničního tělesa a pozemku.
 - Před zahájením stavebních prací požádá stavebník KSSLK - paní Marcelu Zuzánkovou na tel. č. 725 374 159 o protokolární předání staveniště dotčeného úseku pozemní komunikace k provedení prací. Po ukončení akce bude KSSLK prokazatelně vyzvána k protokolárnímu převzetí provedené úpravy.
12. Vzhledem k tomu, že dotčená akce se bude realizovat na území s archeologickými nálezy, je stavebník povinen dle § 22 odst. 2 zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, zemní výkopové práce oznámit již v době přípravy stavby Archeologickému ústavu AV ČR Praha (Letenská 4, 11801 Praha 1, e-mail: arupraha@arup.cas.cz) a zároveň umožnit jemu nebo oprávněné organizaci (smluvní organizace oprávněná k provádění archeologických výzkumů v okrese Semily je např. Muzeum Českého ráje Turnov, Skálava 71, Dr. Prostředník) provést na dotčeném území případný záchranný archeologický výzkum.
13. Dále stavebník neprodleně oznámí AV ČR nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím místně příslušné obce případné náhodné porušení archeologických situací (nálezy zdíva, jímek, hrobů, atd.) stejně jako nálezy movitých artefaktů (keramiky, kostí, mincí, zbraní, apod.), které nebyly zjištěny v rámci záchranného archeologického výzkumu (§ 23 památkového zákona). Je-li stavebníkem právnická osoba (nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost archeologického výzkumu), hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník, jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum (§ 22 odst. 2 památkového zákona).
14. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: dodavatel bude vybrán na základě výběrového řízení. Žadatel písemně oznámí odborně způsobilého dodavatele stavebnímu úřadu min. 14 dní před zahájením stavebních prací.
15. Minimálně 15 dní před zahájením stavby budou o této skutečnosti prokazatelně informováni vlastníci pozemků dotčených stavbou. O ukončení stavby na pozemku a předání dotčeného pozemku jejich vlastníkově bude sepsán zápis, který bude předložen k žádosti o provedení kolaudačního souhlasu.
16. Na stavbě bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka na základě žádosti stavebníka o vydání kolaudačního souhlasu.
17. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
18. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu vydaného na žádost stavebníka příslušným stavebním úřadem. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří:
- Dokumentaci skutečného provedení stavby.
 - Doklady o provedených zkouškách a revizích
 - Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
 - Souhlasy vlastníků či správců dotčených pozemků, staveb a inženýrských sítí s ukončením prací – zápisy o provedených kontrolách, převzetí dotčeného.
 - Geometrické zaměření stavby

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Vysoké nad Jizerou, Náměstí Dr. Karla Kramáře 227, 512 11 Vysoké nad Jizerou
Pavel Vítek, nar. 28.03.1969, Frostova 340, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111
Radana Vítková, nar. 17.05.1966, Frostova 340, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111
Miroslav Šalda, nar. 17.03.1973, Staroveská 197, 512 11 Vysoké nad Jizerou
Jan Klíma, nar. 25.04.1943, Vysoké nad Jizerou 354, 512 11 Vysoké nad Jizerou
Alena Klímová, nar. 20.01.1948, Vysoké nad Jizerou 354, 512 11 Vysoké nad Jizerou
Tomáš Klíma, nar. 03.03.1971, Vysoké nad Jizerou 371, 512 11 Vysoké nad Jizerou
Hana Kučerová, nar. 17.12.1946, Vysoké nad Jizerou 118, 512 11 Vysoké nad Jizerou
Ing. Eva Hásková, nar. 09.02.1955, K lesu 759/9, Praha 4-Libuš, 142 00 Praha 411
Ing. Josef Karásek, nar. 16.10.1947, Mezilesí 2074/10, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913
Věra Polívková, nar. 19.09.1941, Kaplická 842/77, 140 00 Praha 4-Podolí
Vladimír Břenda, nar. 24.07.1941, Krátká 429, 330 27 Vejprnice
Bedřich Čech, nar. 14.05.1964, Tyršova 100, 512 11 Vysoké nad Jizerou
Eva Čechová, nar. 26.09.1968, Trnková 1770/12, Praha 4-Krč, 142 00 Praha 411
Ladislav Fidra, nar. 15.08.1947, Horní Tříč 63, Vysoké nad Jizerou, 513 01 Semily
Miroslav Fidra, nar. 19.11.1952, Horní Rokytnice 537, 512 45 Rokytnice nad Jizerou 3
Jana Jechová, nar. 05.04.1945, Pražská 2636, 276 01 Mělník 1
Mgr. Lucie Strnádková, nar. 29.11.1979, Vysoké nad Jizerou 74, 512 11 Vysoké nad Jizerou
TJ Vysoké nad Jizerou, Tyršova 295, 512 11 Vysoké nad Jizerou
Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie, Dr. Farského 267, 512 11 Vysoké nad Jizerou
Divadelní spolek Krakonoš, 512 11 Vysoké nad Jizerou
Římskokatolická farnost Vysoké nad Jizerou, Vysoké nad Jizerou 7, 512 11 Vysoké nad Jizerou
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Odůvodnění:

Dne 10.06.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Město Vysoké nad Jizerou má platný Územní plán sídelního útvaru Vysoké nad Jizerou, který byl schválen usnesením městského zastupitelstva Města Vysoké nad Jizerou pod č. u. 108/Z/8/2003 ze dne 10.11.2003 a následně oznámen veřejnou vyhláškou č. 1/2003. Územní plán Města Vysoké nad Jizerou nabyl účinnosti dne 28.11.2003, ve znění změny č. 1, která byla schválena usnesením Zastupitelstva Města Vysoké nad Jizerou č. 266 dne 21.7.2016, která nabyla účinnosti dne 9.8.2016. Dle územního plánu je stavební záměr situován v plochách bydlení – plochy bydlení v rodinných domech (BV), občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (OT), dopravní infrastruktury – silniční doprava (DS), veřejných prostranství (PV), občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV) a smíšené obytné (SO). Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- CETIN a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., ze dne 13.8.2016 č. j.: 666081/15
- CETIN a. s., Ochrana tel. sítí – Liberecký kraj – Souhlas s vydáním územního rozhodnutí ze dne 10.6.2016 č. j. POS 776/16
- RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno – Stanovisko k předložené PD ze dne 26.8.2015 zn.: 5001164976
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín - Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 13.8.2015 zn.: 0100453665
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín - Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 13.8.2015 zn.: 0100453663

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín - Souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 20.6.2016 zn.: 1086166686
- Městský úřad Semily, Odbor životního prostředí - Souhrnné stanovisko odboru životního prostředí (závazné) ze dne 1.3.2016 č.j.: ŽP/571/16
- Městský úřad Semily, Odbor životního prostředí – Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF ze dne 9.3.2016 č.j.: ŽP/857/16-201
- Městský úřad Semily, Odbor dopravy – Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice ze dne 9.8.2016 č.j.: OD/3348/16
- KSSLK, p. o., České mládeže 632/32. 460 06 Liberec – Stanovení technických podmínek pro realizaci protlaku ze dne 17.3.2016 zn. KSSLK/2000/2016
- ČEZ ICT Sevice, a. s. – Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Sevice, a. s. ze dne 13.8.2016 zn. 0200348523
- ČEZ ICT Sevice, a. s. – Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Sevice, a. s. ze dne 13.8.2016 zn. 0200348521
- Městský úřad Vysoké nad Jizerou, Silniční správní úřad – Rozhodnutí ze dne 6.6.2016 č. j.: MSTA 213/2016 - Nech
- HZS LK, územní odbor Semily – souhlasné koordinované závazné stanovisko ze dne 6.6.2016 č.j.: HSLI-1752-3/SM-P-PRE-2016
- KHS Libereckého kraje - Územní pracoviště v Semilech – závazné stanovisko ze dne 7.6.2016 č.j.: KHSLB 10830/2016

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 34, 35, 73, 75, 125, 128, 129, 130, 131, 132, 145, 146/1, 146/2, 147, 150/1, 150/2, 151, 152, 163, 168, 173, 174/1, 263, 271, 292, 338, 354, 355, 368, 374, parc. č. 138/3, 138/5, 201, 231, 232, 234, 235/1, 235/2, 236, 237/2, 1224/3, 1224/4, 1224/6, 1225/10, 1225/11, 1225/20, 1226, 1231/2, 1231/3, 1231/5, 1645/2, 1645/3, 1645/5, 1646, 1647/1, 1648 v katastrálním území Vysoké nad Jizerou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Vysoké nad Jizerou č.p. 17, č.p. 200, č.p. 367, č.p. 249, č.p. 7, č.p. 4, č.p. 5, č.p. 3, č.p. 2, č.p. 1, č.p. 137, č.p. 186, č.p. 136, č.p. 191, č.p. 210, č.p. 254, č.p. 141, č.p. 193, č.p. 212, č.p. 243, č.p. 130, č.p. 129, č.p. 109, č.p. 107, č.p. 224, č.p. 291, č.p. 304, č.p. 305, č.p. 316 a č.p. 320

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Ota Petrák
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne 19.07.2016.

Obdrží:

Účastníci řízení

Město Vysoké nad Jizerou, IDDS: tceba5

sídlo: Náměstí Dr. Karla Kramáře č.p. 227, 512 11 Vysoké nad Jizerou

Pavel Vítek, Frostova č.p. 340, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111

Radana Vítková, Frostova č.p. 340, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111

Miroslav Šalda, Staroveská č.p. 197, 512 11 Vysoké nad Jizerou

Jan Klíma, Vysoké nad Jizerou č.p. 354, 512 11 Vysoké nad Jizerou

Alena Klímová, Vysoké nad Jizerou č.p. 354, 512 11 Vysoké nad Jizerou

Tomáš Klíma, Vysoké nad Jizerou č.p. 371, 512 11 Vysoké nad Jizerou

Hana Kučerová, Vysoké nad Jizerou č.p. 118, 512 11 Vysoké nad Jizerou

Ing. Eva Hásková, K lesu č.p. 759/9, Praha 4-Libuš, 142 00 Praha 411

Ing. Josef Karásek, Mezilesí č.p. 2074/10, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

Věra Polívková, Kaplická č.p. 842/77, 140 00 Praha 4-Podolí

Vladimír Břenda, Krátká č.p. 429, 330 27 Vejpřnice

Bedřich Čech, Tyršova č.p. 100, 512 11 Vysoké nad Jizerou

Eva Čechová, Trnková č.p. 1770/12, Praha 4-Krč, 142 00 Praha 411

Ladislav Fidra, Horní Tříč č.p. 63, Vysoké nad Jizerou, 513 01 Semily

Miroslav Fidra, Horní Rokytice č.p. 537, 512 45 Rokytice nad Jizerou 3

Jana Jechová, Pražská č.p. 2636, 276 01 Mělník 1

Mgr. Lucie Strnádková, Vysoké nad Jizerou č.p. 74, 512 11 Vysoké nad Jizerou

TJ Vysoké nad Jizerou, Tyršova č.p. 295, 512 11 Vysoké nad Jizerou

Divadelní spolek Krakonoš, Vysoké nad Jizerou 302, 512 11 Vysoké nad Jizerou

Římskokatolická farnost Vysoké nad Jizerou, Vysoké nad Jizerou č.p. 7, 512 11 Vysoké nad Jizerou

Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie, IDDS: 2zyvm54

sídlo: Dr. Farského č.p. 267, 512 11 Vysoké nad Jizerou

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

INTEGRA H + H, společnost s ručením omezeným (zkráceně INTEGRA H + H, s.r.o.), IDDS: q24ca8g

sídlo: Dolení č.p. 22, 514 01 Jilemnice

Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 657 02 Brno 2
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Dotčené správní úřady
Městský úřad Semily, Odbor životního prostředí, Husova č.p. 82, 513 01 Semily
Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Semily, IDDS: hv4aivj
sídlo: Bítouchovská č.p. 1, 513 01 Semily 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno a zveřejněno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.



KONTROLOVAL	Držer nos. čísel: 0501103
VYFARBOVAL	Re. kresl. 1/1
IN. INŽ. PROJ.	
STAVEBNÍK:	Vlasto Vysočé nad Jizerou
ZEMĚLA:	
REKONSTRUACE	veřejný inženýr – centium a sekodm
SKYPR:	
KOORDINAČNÍ VÝKRES	1:1,750

- PRŮJEDNAVAČI SYSTÉM: KŘÍŽOVÉ OVLÁDÁNÍ - TP 01A, OVLÁDÁNÍ SVĚTELNÝCH SIGNÁLŮ S02 (S01+T+L200)
 - PROJEKTOVÁNÍ SYSTÉMU KŘÍŽOVÉHO OVLÁDÁNÍ - TP 01B, OVLÁDÁNÍ SVĚTELNÝCH SIGNÁLŮ S01 (S01+T+L00)
 - PROJEKTOVÁNÍ SYSTÉMU KŘÍŽOVÉHO OVLÁDÁNÍ - TP 01C, OVLÁDÁNÍ SVĚTELNÝCH SIGNÁLŮ S01 (S01+T+700)
 - PROJEKTOVÁNÍ JINÝCH VÝSTUPNÍCH OVLÁDÁNÍ - KABEL AWT-1-40mm²
 - PROJEKTOVÁNÍ JINÝCH VÝSTUPNÍCH OVLÁDÁNÍ - KABEL AWT-1-40mm² - KŘÍŽOVÉ PRŮJEDNY PRO PŘÍPOJNÝ KABEL
 - PROJEKTOVÁNÍ JINÝCH VÝSTUPNÍCH OVLÁDÁNÍ - KABEL CNY-1-504mm²
 - VÝKON PŘI VÝPOČTU (NE DISTRIBUCE SILNÝCH SÍTÍ)

