

Adresátům dle rozdělovníku

ČÍSLO JEDNACÍ
KULK 90583/2017
OŽPZ 1305/2014

OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA/LINKA/E-MAIL
Slavíková/583
magdalena.slavikova@kraj-lbc.cz

LIBEREC
18. prosinec 2017

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO K POSOUZENÍ VLIVŮ PROVEDENÍ ZÁMĚRU
NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ
(dále jen „závazné stanovisko“)**

podle § 9a odst. 1 až 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Povinné údaje

Název záměru: Mléčná farma Vysoké nad Jizerou

Kapacita (rozsah) záměru: Záměrem je novostavba nové moderní stáje s dojírnou ve Vysokém nad Jizerou. A dále rekonstrukce 2 stávajících kravínů K 96 a několik dalších menších objektů. Současný stav je 254,1 dobytčích jednotek (dále jen DJ). Nově navržený stav je 541,75 DJ.

Záměr obsahuje tyto stavební objekty:

- SO - 01 Rekonstrukce stáje K 96 (objekt A), zastavěná plocha 1.421 m²
- SO - 02 Nová stáj, zastavěná plocha 2.796 m²
- SO – 03 Dojírna (novostavba), zastavěná plocha 606 m²
- SO - 04 Boudy pro telata (novostavba), zastavěná plocha 297 m²
- SO - 05 Kafilerní box (novostavba) zastavěná plocha 16 m²
- SO - 06 Hnojiště, zastavěná plocha 964 m²
- SO - 07 Bezodtoká jímka (mléčnicové vody cca 20 m³), zastavěná plocha 11 m²
- SO - 08 Bezodtoká jímka (spláskové vody cca 10 m³), zastavěná plocha 5 m²
- SO - 09 Vodovodní přípojka
- SO - 10 Kanalizační přípojka

SO - 11 Elektro přípojka

SO - 12 Komunikace

SO - 13 Sadové úpravy

SO - 14 Oplocení

Zařazení záměru dle přílohy č. 1 k zákonu: Záměr je posuzován dle bodu č. 1.7. Chov hospodářských zvířat s kapacitou nad 180 DJ, kategorie I. zákona (platné ke dni předání dokumentace záměru v r. 2014)

Umístění záměru:
kraj: Liberecký
obec: Vysoké nad Jizerou
k. ú.: Vysoké nad Jizerou

Obchodní firma oznamovatele: Zemědělské družstvo HORAL

IČ oznamovatele: 48155314

Sídlo (bydliště) oznamovatele: Bozkovská 236, 512 11 Vysoké nad Jizerou

Krajský úřad Libereckého kraje (dále jen krajský úřad) jako příslušný úřad podle § 22 zákona vydává

S O U H L A S N É Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

k záměru

„Mléčná farma Vysoké nad Jizerou“

S následujícími podmínkami:

Podmínky pro fázi přípravy nad rámec legislativních opatření:

1. v rámci projektové dokumentace specifikovat veškeré doprovodné stavby a jejich rozsah.
2. jako samostatnou součást dokumentace ke stavebnímu povolení zpracovat projekt sadových úprav areálu zemědělské farmy, který by řešil jak funkci ochranné zeleně ve vztahu k obytné zástavbě obce, tak její funkci krajinářsko-estetickou ve vztahu k okolní krajině s důrazem na fytogeograficky původní dřeviny.
3. objekt kravína navrhnout tak, aby zapadl do současné koncepce areálu a minimalizovaly se tak negativní vlivy na krajinný ráz.

Podmínky pro fázi realizace nad rámec legislativních opatření:

4. kácení dřevin provést mimo vegetační období (od října do února).
5. ponechané dřeviny při stavbě chránit před poškozením.

6. výsadbu zeleně navrženou v rámci sadových úprav vysadit nejpozději ke kolaudaci.
7. napojení na pitnou vodu řešit z vlastního zdroje.

Podmínky pro fázi provozu:

8. dodržet veškeré parametry týkající se počtu chovaných zvířat.
9. udržovat celý areál v čistotě a pořádku včetně vnitro faremních komunikací a přilehlé části příjezdové komunikace.
10. aplikaci chlévské mrvy a tekutých látek provádět dle rozvozného plánu, s okamžitým zapravováním pod povrch, pravidelně kontrolovat detekční systémy úniku a stav naplnění jímek.
11. vyloučit z aplikace tekutých látek na zemědělské pozemky plochy v ochranném pásmu vodních zdrojů.
12. pravidelně provádět desinfekce, dezinfekce a deratizace areálu. Používat výhradně chemické látky a chemické přípravky schválené pro použití v ČR.
13. zajistit optimální provětrávání stájí z důvodů dostatečné obměny vzduchu v objektech chovu zvířat.
14. dbát na to, aby při provozu stájí nebyly provozovány žádné zdroje hluku, které by zatěžovaly nadměrně okolí farmy. Nutno dbát na technický stav zařízení, která by mohla hlukovou pohodu negativně ovlivňovat.

Odůvodnění

1. Odůvodnění vydání souhlasného stanoviska včetně odůvodnění stanovení uvedených podmínek:

V rámci procesu posuzování vlivů na životní prostředí záměru „Mléčná farma Vysoké nad Jizerou“, byly posouzeny možné vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a veřejného zdraví. Dokumentace prokázala, že záměr je akceptovatelný a dopady na jednotlivé složky ŽP jsou málo významné nebo dotčeny nejsou. Zpracovatel posudku navrhl podmínky pro fázi přípravy, pro fázi realizace a fázi provozu.

Odůvodnění stanovených podmínek:

Podmínka č. 1 – je stanovena z důvodu zajištění plnění opatření stanovených v zásadách organizace výstavby k ochraně životního prostředí.

Podmínka č. 2 – je stanovena k zajištění sadových úprav.

Podmínka č. 3 – je stanovena z důvodu ochrany přírody a krajiny.

Podmínka č. 4 a 5 – je stanovena z důvodu ochrany mimolesní zeleně.

Podmínka č. 6 – je stanovena z důvodu zajištění ochranné a izolační funkce vysazené zeleně.

Podmínka č. 7 – je stanovena z důvodu minimalizace negativních vlivů na životní prostředí.

Podmínka č. 8 a 9 – je stanovena z důvodu veterinární péče.

Podmínka č. 10 a 11 – je stanovena k ochraně vod.

Podmínka č. 12 – je stanovena z důvodu veterinární péče.

Podmínka č. 13 a 14 – je stanovena zpracovatelem posudku jako opatření ke zmírnění dopadů realizace záměru na kvalitu ovzduší.

2. Souhrnná charakteristika předpokládaných vlivů záměru na životní prostředí z hlediska jejich velikosti a významnosti:

Posuzované řešení dostavby stávajícího areálu chovu skotu s dostavbou stájí na cílovou kapacitu pro 383 dojníc, 31 vysokobřezích jalovic a 65 telat v mléčné výživě ve středisku chovu skotu Vysoké nad Jizerou, se nachází jižně od obce.

Při dodržení všech předepsaných parametrů, navazujících na požadavky legislativy naší i EU, které je třeba respektovat, skýtá předkládaný záměr garanci z hlediska ochrany okolního životního prostředí i z hlediska ochrany chovaných zvířat a obsluhy.

Předkládaný záměr s volným chovem dojníc, výstavbou nových skladových jímek na tekuté látky a dobudování inženýrských sítí v nezbytném rozsahu, představuje moderní trend v chovu skotu jak v naší zemi, tak i v zahraničí.

Za hlavní problémové okruhy vlivů posuzované stavby na okolní životní prostředí a obyvatelstvo a jejich řešení v rámci dokumentace je možno považovat:

Emise amoniaku a zápachu, u kterých je v dokumentaci proveden úplný rozbor problematiky s tím, že navržená koncentrace zvířat a vzdálenost areálu od nejbližší zástavby obce je dostatečná, takže za normálních klimatických podmínek nedojde k narušení pohody obyvatelstva emisemi amoniaku ani zápachem z posuzovaného provozu.

Z hlediska emisních limitů a to především na dotčenou legislativu se jedná o produkce podlimitní a rozptýl těchto látek je zajištěn jejich vysokým ředěním přirozenou ventilací.

Z hlediska potenciálně možného ovlivnění rostlin chráněných a vzácných rostlin nacházejících se v lokalitách zvláštní ochrany je možno v souladu s dokumentací konstatovat, že jsou lokalizovány ve vzdálenostech zaručujících jejich ochranu.

Z hlediska ochrany zvířat a to zvláště chráněných druhů, budou provedena opatření pro minimalizaci negativních dopadů na tuto složku životního prostředí dle udělení výjimky příslušným orgánem ochrany přírody.

Z hlediska dotčení krajinného rázu byl záměr vyhodnocen jako přijatelný, po uplatnění ozelenění areálu jako málo významný.

Další výrazně problémový okruh, představovaný aplikací vyprodukovaných statkových hnojiv a především tekutých látek na zemědělských pozemcích je v dané lokalitě provozující zemědělskou společností garantována dostatečnou výměrou zemědělské půdy k jejich hospodárnému využití i mimo ochranná pásma vodních zdrojů. V rámci využití statkových hnojiv provozovatel bude aktualizovat plán organického hnojení dle Nařízení vlády 103/2003 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech, ve znění pozdějších předpisů.

Z hlediska základních rizik, ke kterým by mohlo v rámci provozu areálu dojít, je možné jmenovat následující případy: možný požár objektů, havárie dopravních nákladních prostředků, netěsnost či havárie některé ze skladovacích jímek. Lze konstatovat, že tato rizika jsou v posuzované dokumentaci dobře ošetřena a provoz řádně zabezpečen. Dalším rizikem je možnost nákazy chovu některou přenosnou chorobou. Prevencí proti zavlečení nákazy do chovu je zamezení přístupu nepovolaných osob do celého areálu. Dále je nutné dodržovat běžné zoo veterinární a hygienické zásady chovu, jako je jejich pravidelná desinfekce, okamžitý odvoz případných kadaverů a podobně. Celkově je možno vlivy stavby na životní prostředí hodnotit jako málo až středně významné. Za zásadní je nutné považovat eliminaci emisí amoniaku a to především při skladování chlévské mrvy, odpadních vod a aplikaci na zemědělskou půdu s následným zapravováním do půdy a volbou vhodné aplikační techniky.

3. Hodnocení technického řešení záměru s ohledem na dosažený stupeň poznání, pokud jde o znečišťování životního prostředí:

Každý nově postavený objekt živočišné výroby, byť je situovaný v rámci stávajícího zemědělského areálu může do určité míry při jeho provozu působit negativně na nejbližší okolí. Tato intenzita jeho negativního působení je přímo závislá nejen na druhu, ale i na počtu chovaných zvířat, dále na technickém řešení chovu zvířat, na volbě jednotlivých technologií, jakož i na technologické kázi obsluhujícího personálu.

Pokud se týká vlastního technického řešení modernizace stávající farmy chovu skotu s výstavbou nových stájí pro 383 ks dojníc, 61 vysokobřezích jalovic, prostoru pro 65 telat, potřebné skladovací jímky na kapalně látky, (hnojívku, technologické vody, vody ze sociálního zařízení, oplachové vody z dojírny a mléčnice) je možné konstatovat, že technické a technologické řešení při dodržení podmínek řádného provozování odpovídá současným progresivním zvyklostem řešení v chovech mléčného skotu.

Přitom je třeba konstatovat, že vlastní kapacita farmy skotu po dostavbě bude patřit mezi farmy s větší kapacitou. Celková kapacita v přepočtu na DJ je 541,75.

Důsledně je třeba při všech fázích přípravy stavby, její výstavby a zejména při vlastním provozu uplatňovat soubor opatření, tak jak jsou uvedena ve vlastní dokumentaci a posudku a dále pak v bodech tohoto stanoviska.

4. Pořadí variant (pokud byly předloženy) z hlediska vlivů na životní prostředí

Dokumentace je řešena v jednom variantním řešení, obsahuje postupy, kterými se došlo k uvedené posuzované variantě.

5. Celkové hodnocení procesu posuzování vlivů na životní prostředí:

Proces posuzování proběhl v souladu s příslušnými ustanoveními zákona a vyhlášky č. 457/2001 Sb., o odborné způsobilosti a o úpravě některých dalších otázek souvisejících s posuzováním vlivů na životní prostředí. Vlivy záměru byly posouzeny ze všech podstatných hledisek.

Proces posuzování proběhl v následujícím sledu:

1. Dokumentaci zpracoval v rozsahu podle přílohy č. 4 zákona Ing. Miroslav Nešpor v říjnu 2014.
2. Krajský úřad zahájil proces EIA a zveřejnil dokumentaci na úřední desce dne 3.11.2014, dokument byl rozeslán dotčeným územně samosprávným celkům – obci Vysoké nad Jizerou, Libereckému kraji a dotčeným správním úřadům.
3. Na úřední desce města Vysoké nad Jizerou byl dokument zveřejněn dne 6. 11. 2014, doba vyvěšení byla dodržena. Na úřední desce Libereckého kraje byl dokument zveřejněn dne 3. 11. 2014.
4. Dokumentaci krajský úřad vrátil k přepracování a doplnění dne 18. 12. 2014.
5. Dodatek dokumentace krajský úřad zveřejnil dne 21. června 2017, oznámení o zveřejnění na úřední desce města Vysoké nad Jizerou bylo vyvěšeno 23. 6. 2017. Na úřední desce Libereckého kraje byl dokument zveřejněn dne 22.6.2017.
6. Zpracováním posudku byl pověřen dopisem krajského úřadu ze dne 28. 7. 2017 Ing. Miroslav Vraný, osvědčení odborné způsobilosti MŽP ČR č. j. 15 650/4136/OEP/92, Jindřišská 1748, 530 02 Pádubice.
7. Posudek byl předán krajskému úřadu 25.9.2017.
8. Veřejné projednání se konalo dne 30.10.2017 od 16.00 hodin v hasičské zbrojnici ve Vysokém na Jizerou, za účasti 22 osob, při projednání nebyly uplatněny žádné připomínky.

6. Seznam subjektů, jejichž vyjádření jsou ve stanovisku zčásti nebo zcela zahrnuta

Obdržená vyjádření dotčených správních úřadů, územních samosprávních celků, dalších osob k dokumentaci a doplňku dokumentace:

- Vnitřní sdělení krajského úřadu, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu ze dne 19.11.2014 a 4.7.2017 – bez připomínek.
- Vnitřní sdělení krajského úřadu, odbor územního plánování a stavebního řádu ze dne 6.11.2014 a 27.6.2017 – bez připomínek.
- Vnitřní sdělení krajského úřadu, odbor zdravotnictví, ze dne 10. 11. 2014 a 11. 7. 2017 – bez připomínek.
- Vnitřní sdělení krajského úřadu, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 5. 11. 2014 – uveden požadavek na dopracování dokumentace.
- Město Vysoké nad Jizerou, ze dne 2.12.2014 – uplatněn požadavek na dopracování dokumentace. Vyjádření ze dne 26.6.2017 – bez připomínek.
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Liberec, ze dne 27.11.2014 a 13.7.2017 – bez připomínek.
- Krajská veterinární správa pro Liberecký kraj, územní pracoviště Liberec, ze dne 8.12.2014 a 7.7.2017 – bez připomínek.
- Krajská hygienická stanice LK, se sídlem v Liberci, ze dne 24.11.2014 – bez připomínek
- Městský úřad Semily, odbor životního prostředí, ze dne 5.11. 2014 – upozorňuje na nevhodné řešení záměru. Vyjádření ze dne 23. 6. 2017- nedošlo k zohlednění připomínky v předchozím vyjádření.
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s. Teplice, ze dne 28.11.2014 – uveden požadavek na dopracování dokumentace. Vyjádření ze dne 10. 7. 2017 – bez připomínek.

Ze strany veřejnosti nebylo doručeno žádné vyjádření.

7. Vypořádání vyjádření k dokumentaci a doplňku dokumentace:

Vyjádření a připomínky k dokumentaci byly podnětem pro vrácení dokumentace k doplnění: Doplněk k dokumentaci byl doplněn o následující přílohy: hodnocení krajinného rázu, biologické posouzení, návrh sadových úprav, prověření dostatečnosti výměr pro aplikaci močůvky a chlévského hnoje v závislosti na produkci, vybudování nového vrtu – vrtané studny. Doplněk dokumentace dle vyjádření obsahoval chybějící informace a hodnocení, k obsahu doplňku již nebyla žádná negativní hodnocení.

8. Vypořádání vyjádření k posudku

Obdržená vyjádření dotčených správních úřadů, územních samosprávních celků, dalších osob k posudku:

- Vnitřní sdělení krajského úřadu, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu ze dne 30.10.2017 – bez připomínek.
- Vnitřní sdělení krajského úřadu, odbor územního plánování a stavebního řádu ze dne 23.10.2017 – bez připomínek.
- Vnitřní sdělení krajského úřadu, odbor zdravotnictví, ze dne 4. 10. 2017 - bez připomínek.
- Vnitřní sdělení krajského úřadu, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany přírody, ze dne 27.10.2017 považuje posudek za dostačující.
- Vnitřní sdělení krajského úřadu, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany ovzduší ze dne 12.10.2017 - bez připomínek.

-Vnitřní sdělení krajského úřadu, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany zemědělského půdního fondu, ze dne 27.10.2017- bez připomínek.

- Město Vysoké nad Jizerou, ze dne 1.11.2017- bez připomínek.

- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Liberec, ze dne 31.10.2017 – bez připomínek.

- Městský úřad Semily, odbor životního prostředí, ze dne 4.10.2017, orgán ochrany přírody a krajiny, orgán ochrany ovzduší, odpadového hospodářství, orgán ochrany ovzduší, státní správa lesů, orgán ochrany ZPF – bez připomínek.

Odbor vodního hospodářství- vodoprávní úřad nesouhlasí s návrhem stanoviska uvedeném v posudku v oblasti velikosti skladovacích kapacit na kontaminované vody z ploch hnojných koncovek, hnojiště a mycích ploch z mléčnice s ohledem na klimatické podmínky v řešeném území. Krajský úřad konstatuje, že kapacita jímek a nádrží pro skladování tekutých statkových hnojiv je dána legislativním opatřením v § 6 vyhlášky 377/2013., o skladování a způsobu používání hnojiv. Ve vyhlášce je uveden požadavek na minimální dobu skladování (3 měsíce) a požadavek na zohlednění klimatických a povětrnostních podmínek regionu. Určení dostatečné skladovací kapacity při zohlednění výše uvedených kritérií je tedy předmětem dalšího stupně projektové dokumentace, která bude odsouhlasena odborem vodního hospodářství, Městského úřadu Semily. Ve stanovisku jsou uváděny pouze požadavky nad rámec legislativy, skladovací kapacity a jejich velikost je legislativním požadavkem.

Ze strany veřejnosti nebylo doručeno žádné vyjádření k posudku.

Toto závazné stanovisko je vydáno dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jako podklad pro vydání rozhodnutí v navazujícím řízení podle § 3 písm. g) zákona.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 7 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost oznamovatele prodloužena v souladu s § 9a odst. 4 zákona.

Liberecký kraj, Město Vysoké nad Jizerou (jako dotčené územní samosprávné celky) **příslušný úřad žádá** ve smyslu § 16 odst. 3 cit. zákona **o neprodlené zveřejnění tohoto závazného stanoviska na úřední desce**. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň žádáme Město Vysoké nad Jizerou o písemné vyrozumění o datu vyvěšení zdejšímu úřadu a to v co nejkratším možném termínu** (informaci můžete zaslat také na adresu e-mail: magdalena.slavikova@kraj-lbc.cz). Závazné stanovisko je zveřejněno též na internetových stránkách Libereckého kraje a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách www.cenia.cz/eia pod kódem LBK577.

 **Liberecký kraj** 
Krajský úřad Libereckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
U Jezu 642/2a • 461 80 Liberec 2


RNDr. Jitka Šádková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Rozdělovník

Dotčené územně samosprávné celky:

1. Liberecký kraj - *zde vnitřním sdělením*
2. Město Vysoké nad Jizerou

DS

Dotčené správní úřady:

1. Městský úřad Semily, odbor životního prostředí
2. Krajská hygienická stanice LK, ÚP Semily
3. Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec
4. Státní veterinární správa LK, ÚP Semily

DS

DS

DS

DS

Oznamovatel:

1. Zemědělské družstvo HORAL

DS

Na vědomí:

1. Městský úřad Semily, stavební úřad

DS

Zpracovatel posudku:

1. Ing. Miroslav Vraný

- pošta

Zpracovatel dokumentace:

1. Ing. Miroslav Nešpor

-pošta

DS – doručováno datovou schránkou

Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **103334029-21291-171220153122**, skládající se z **8** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **VĚRA JIRKŮ**

Vystavil: **Liberecký kraj**

Pracoviště: **Liberecký kraj**

V Liberci dne 20.12.2017



103334029-21291-171220153122