

MĚSTSKÝ ÚŘAD SEMILY

Obvodní stavební úřad

Husova 82, 513 13 Semily

Č. j.: SÚ/57/19
Spis. značka: SÚ 3894/18-N
Vyřizuje: Neumann
Tel.: 481 629 274, 601 325 479
E-mail: neumann@mu.semily.cz
Datum: 10.01.2019

Žadatel:

Miroslav Hlaváč, Úhelnice 34, Kněžmost, 294 06 Březno u Mladé Boleslavě

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Miroslav Hlaváč, nar. 12.06.1972, Úhelnice 34, Kněžmost, 294 06 Březno u Mladé Boleslavě (dále jen "žadatel") podal dne 17.12.2018 žádost o vydání územního rozhodnutí **o změně využití území:**

TTP na zahradu

na pozemku parc. č. 1919 v katastrálním území Vysoké nad Jizerou.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Návrh obsahuje:

- **Změnu** druhu pozemku parc. č. 1919 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, u kterého je v současné době KN evidován druh pozemku – **trvalý travní porost**, na druh pozemku – **zahrada**.

Městský úřad Semily, Obvodní stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění novel (dále jen "stavební zákon"), s působností dle § 190 stavebního zákona, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Semily, Obvodní stavební úřad, úřední dny pondělí a středa od 8.00-11.30, 12.30-17.00 hod; v jiné dny: po dohodě).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1920, 1921, 1924, 2331, 2348/1 v katastrálním území Vysoké nad Jizerou

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné

právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Ota Petrák
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

Účastníci řízení

Miroslav Hlaváč, Úhelnice č.p. 34, Kněžmost, 294 06 Březno u Mladé Boleslavě

Renata Hejralová, Vysoké nad Jizerou č.p. 115, 512 11 Vysoké nad Jizerou

Jan Čech, Trnková č.p. 1770/12, Praha 4-Krč, 142 00 Praha 411

Bc. Bedřich Čech, Tyršova č.p. 100, 512 11 Vysoké nad Jizerou

Eva Čechová, Tyršova č.p. 100, 512 11 Vysoké nad Jizerou

trvalý pobyt: Trnková č.p. 1770/12, Praha 4-Krč, 142 00 Praha 411

Ing. Josef Karásek, Mezilesí č.p. 2074/10, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

Věra Polívková, Kaplická č.p. 842/77, 140 00 Praha 4-Podolí

Vladimír Břenda, Krátká č.p. 429, 330 27 Vejprnice

Miroslav Fidra, Vysoké nad Jizerou č.p. 231, 512 11 Vysoké nad Jizerou

Zdeňka Mečířová, Jablonec nad Jizerou č.p. 328, 512 43 Jablonec nad Jizerou

Petr Jirsa s.r.o., IDDS: qhtxz46

sídlo: Křesetice č.p. 132, 285 47 Křesetice

Město Vysoké nad Jizerou, IDDS: tceba5

sídlo: Náměstí Dr. Karla Kramáře č.p. 227, 512 11 Vysoké nad Jizerou

dědicové po zemřelé Blaženě Kramářové, naposledy bytem Sklenařice 192, 512 43 Jablonec nad Jizerou -
doručení ve smyslu § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, veřejnou vyhláškou

Dotčené správní úřady

Městský úřad Semily, Odbor životního prostředí, Husova č.p. 82, 513 01 Semily

Městský úřad Semily, Obvodní stavební úřad - územní plánování, zde

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno a zveřejněno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.