

MĚSTSKÝ ÚŘAD SEMILY

Obvodní stavební úřad

Husova 82, 513 13 Semily

Č. j.: SÚ/390/20
Spis. značka: SÚ 148/20-N
Vyřizuje: Neumann
Tel.: 481 629 274, 601 325 479
E-mail: neumann@mu.semily.cz
Datum: 13.02.2020

Žadatel:

Zemědělské družstvo Horal, Bozkovská 236, 512 11 Vysoké nad Jizerou

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Zemědělské družstvo Horal, IČO 48155314, Bozkovská 236, 512 11 Vysoké nad Jizerou (dále jen "žadatel") podal dne 13.01.2020 žádost o vydání společného povolení s posouzením vlivů na životní prostředí (dále jen "společné povolení") pro změnu stavby před jejím dokončením pro stavbu:

Mléčná farma Vysoké nad Jizerou

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 1334, 1339/8 v katastrálním území Vysoké nad Jizerou. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí (dále jen "společné řízení").

Změna stavby se týká objektů:

- **SO-02 Stáj - změna velikosti:**

- *V povolení specifikována stavba jako obdélníková o půdorysných rozměrech **82,20 x 34,46 m** se sedlovou střechou s provětrávanou mezerou v hřebeni, max. výška v hřebeni 11,75 od úrovně ±0,000 (+684,80 m n. m. BpV).*

- *Stáj SO-02 poskytuje kapacitu **pro 321 ks** laktčního skotu.*

Ten bude z převážné většiny užít z okolních provozů družstva, dojde k přesunu 96 ks ze stáje K96 (objekt B-následné ukončení chovu dojníc), 115 ks dojníc z lokality Stará Ves (následné ukončení chovu dojníc) a 96 ks dojníc z lokality Tříč (následné ukončení chovu dojníc). Ve výsledku tedy dojde k navýšení o 14 ks laktčního skotu v rámci celého družstva.

- **Navrženo změnou** dojde ke zkrácení stavby, která bude obdélníková o půdorysných rozměrech **63,02 x 34,70 m** se sedlovou střechou s provětrávanou mezerou v hřebeni, max. výška v hřebeni 11,75 od úrovně ±0,000 (+684,80 m n. m. BpV).

- **Nově navržená stáj** SO-02 poskytuje kapacitu **pro 244 ks** laktčního skotu (původně 321 ks).

Ten bude z převážné většiny užít z okolních provozů družstva, dojde k přesunu 96 ks ze stáje K96 (objekt B-následné ukončení chovu dojníc), 108 ks dojníc z lokality Stará Ves (původně 115 ks) (následné ukončení chovu dojníc) a 90 ks dojníc z lokality Tříč (následné ukončení chovu dojníc).

- **SO 03 Dojírna - změna velikosti**

- *V povolení specifikována stavba jako obdélníková o půdorysných rozměrech **46,535 x 14,24 m** se sedlovou střechou o výšce v hřebeni 6,69 m od úrovně ±0,000 (+685,35 m n. m. BpV).*

- **Navrženo změnou** dojde ke zkrácení stavby, která bude nepravidelných tvarů o celkových opsaných půdorysných rozměrech **44,65 x 10,00 m**.

Městský úřad Semily, Obvodní stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění novel (dále jen "stavební zákon"), s působností dle § 190 stavebního zákona, oznamuje podle § 94u odst. 1 a § 118 stavebního

zákona zahájení společného řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

30 dnů od vyvěšení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Semily, Obvodní stavební úřad, úřední dny pondělí a středa od 8:00-11:30, 12:30-17:00 hod; v jiné dny: po dohodě). Žadatel podle § 94u odst. 2 a § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu společného řízení a ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby uplynutí lhůty pro podání námitek a připomínek:

u zemědělské stavby na pozemku st. p. 465 v katastrálním území Vysoké nad Jizerou.

Informace:

Stavební úřad v souladu s § 9b odst. 1 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů zveřejňuje žádost o společné povolení, upozorňuje, že se jedná o záměr posouzený podle tohoto zákona, a podává tyto informace:

1. Do příslušné dokumentace pro společného řízení lze nahlédnout na stavebním úřadě.
2. Předmět a povaha rozhodnutí:
 - změna stavby viz výše
3. S dokumenty pořízenými v průběhu posuzování vlivů provedení záměru na životní prostředí se lze seznámit na stavebním úřadě.
4. Veřejnost může uplatnit připomínky k záměru ve lhůtě do 30 dnů od zveřejnění informací, jinak se k nim nepřihlíží.
5. Veřejnost může nahlížet do podkladů rozhodnutí ve lhůtě do 30 dnů od zveřejnění informací.
6. Dotčené orgány:
 - Městský úřad Semily, Odbor životního prostředí, Husova 82, 513 01 Semily
 - Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, územní pracoviště Semily, Ke Stadionu 204, 513 01 Semily 1
 - Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Semily, nábřeží Svatopluka Čecha 185, 513 01 Semily
 - Krajská veterinární správa SVS pro Liberecký kraj, Ostašovská 521, Liberec XI-Růžodol I, 460 01 Liberec 1
 - Krajský úřad Libereckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec 1
 - Městský úřad Semily, Obvodní stavební úřad - územní plánování, zde
7. Dotčená veřejnost má možnost účastnit se řízení podle § 9c odst. 3 písm. b) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, pokud se do 30 dnů od zveřejnění informací přihlásí stavebnímu úřadu, a může se podle § 9c odst. 4 odvolat.

S dokumenty pořízenými v průběhu posuzování (s dokumenty procesu EIA), které byly zveřejněny podle § 16 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí se lze seznámit na webových stránkách www.cenia.cz/eia kód záměru je LBK577 a www.kraj-lbc.cz.

Podle § 9b odst. 3 novely zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, se navazující řízení vždy považuje za řízení s velkým počtem účastníků řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu a doručuje se podle § 25 a § 144 odst. 6 správního veřejnou vyhláškou. Účastníkům řízení uvedených v § 27 odst. 1 správního řádu a dotčeným orgánům státní správy se doručuje jednotlivě.

Vzhledem k tomu, že se jedná o zvlášť složitý případ (jde o záměr, pro který bylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí), stavební úřad rozhodne podle § 87 odst. 4 stavebního zákona na základě dokladů předložených žadatelem (včetně dokumentace k posouzení vlivů záměru na životní prostředí, popřípadě oznámení, připomínek veřejnosti, vyjádření dotčených orgánů a výsledků veřejného ústního jednání) nejdele do 90 dnů.

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Bc. Kateřina Danielová
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno a zveřejněno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:

Městský úřad Vysoké nad Jizerou, Náměstí Dr. Karla Kramáře č.p. 227, 512 11 Vysoké nad Jizerou
- k vyvěšení na úřední desce a také ke zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po sejmutí veřejné vyhlášky, prosíme vrátit s vyznačením jejího data vyvěšení a sejmutí (včetně potvrzení o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup).

Účastníci územního řízení o žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby dle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona a dle § 27 odst. 1 správního řádu – do vlastních rukou:

Zemědělské družstvo Horal, IDDS: wu79vdu

sídlo: Bozkovská č.p. 236, 512 11 Vysoké nad Jizerou

Město Vysoké nad Jizerou, IDDS: tceba5

sídlo: Náměstí Dr. Karla Kramáře č.p. 227, 512 11 Vysoké nad Jizerou

Dotčené správní úřady

Městský úřad Semily, Odbor životního prostředí, Husova č.p. 82, 513 01 Semily

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, územní pracoviště Semily, IDDS: nfeai4j

sídlo: Ke Stadionu č.p. 204, 513 01 Semily 1

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Semily, IDDS: hv4aivj

sídlo: nábreží Svatopluka Čecha č.p. 185, 513 01 Semily

Krajská veterinární správa SVS pro Liberecký kraj, IDDS: rz78b9i

sídlo: Ostašovská č.p. 521, Liberec XI-Růžodol I, 460 01 Liberec 1

Krajský úřad Libereckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: c5kbvkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, 460 01 Liberec 1

Městský úřad Semily, Obvodní stavební úřad - územní plánování, zde