



Paré: 1		Napojení nového vodního zdroje - vrtu st.p.č. 364, p.p.č. 1148/3, k.ú. Vysoké nad Jizerou				
Objednatel:  město Vysoké nad Jizerou Náměstí Dr. Karla Kramáře 227 512 11 Vysoké nad Jizerou IČO: 00276294		Zpracovatel ČÁSTI: PVK PROJEKT PVK Projekt s.r.o. Projektování, inženýrská činnost Hluboká 279, 511 01 Turnov www.pvkprojekt.cz, Tel.: +420 484 840 467 email: pvkprojekt@pvkprojekt.cz				
HIP:  PVK Projekt s.r.o. Projektování, inženýrská činnost Hluboká 279, 511 01 Turnov www.pvkprojekt.cz, Tel.: +420 484 840 467 email: pvkprojekt@pvkprojekt.cz		Vypracoval: Ing. Petr Koldovský Odpovědný projektant: Ing. Petr Koldovský				
Místo:	st.p.č. 364, p.p.č. 1148/3, k.ú. Vysoké nad Jizerou		Datum:	06.2018		
Část:	SO 01 - ŠACHTA NAD VRTEM SO 02 - TRUBNÍ PROPOJENÍ SO 03 - PŘÍSTUPOVÁ KOMUNIKACE SO 04 - OPLOCENÍ ZDROJE VODY SO 05 - ÚPRAVY V PŘÍZEMÍ VDJ SO 06 - TECHNOLOGIE SO 07 - ELEKTRO + OVLÁDÁNÍ		Měřítko:			
			Stupeň:	SP		
			Zak. č.:	18 - T039		
			Č. výkresu:	Revize:		
			Výkres:	PRŮVODNÍ TECHNICKÁ ZPRÁVA		A

A. Průvodní zpráva

A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	2
A.1.1.	ÚDAJE O STAVBĚ.....	2
A.1.2.	ÚDAJE O ŽADATELI	2
A.1.3.	ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE.....	2
A.2	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ.....	3
A.3	ÚDAJE O ÚZEMÍ.....	3
A.4	ÚDAJE O STAVBĚ	4
A.5	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ.....	6

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Dokumentace řeší přípravu lokality vybudování souvisejících objektů do systému vodovodu města vysoké nad Jizerou. Jedná se o vybudování šachty s nadzemním objektem v místě stávajícího vrtu. Stávající vrt má hloubku cca. 80,0 m. Mezi novým objektem a stávajícím věžovým vodojemem budou vybudovány potřebné propoje. Pro možnost zapojení vrtu do systému je nutná úprava stávajícího technologického vstrojení ve stávajícím věžovém vodojemu. Součástí bude nově dávkování chlóru.

V rámci stavby dojde k opravě oplocení a vybudování nového pro ochranu vodního zdroje. Součástí bude osazení nové brány a branky. V rámci stavby bude také opravena přístupová štěrková komunikace. Pro napojení zařízení elektro bude využit stávající připojovací bod. V obou objektech bude osazena telemetrie pro možnost dálkového sledování stavů.

Projekt je zpracován pro stavební povolení - ÚR již vydáno.

Souhrn řešených částí

- SO 01 – Šachta nad vrtem
- SO 02 – Trubní propojení
- SO 03 – Přístupová komunikace – **povoleno v rámci ÚR**
- SO 04 – Oplocení zdroje vody – **povoleno v rámci ÚR**
- SO 05 – Úprava přízemí VDJ
- SO 06 – Technologie
- SO 07 – Elektro + ovládání

A.1.1. Údaje o stavbě

Název stavby:	Napojení nového vodního zdroje - vrtu st.p.č. 364, p.p.č. 1148/3, k.ú. Vysoké nad Jizerou
Místo stavby:	st.p.č. 364, p.p.č. 1148/3, k.ú. Vysoké nad Jizerou
Dokumentace:	PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ
Charakter stavby:	Výstavba objektu pro vrt, zapojení objektu do systému + související stavby
Datum:	06.2018

A.1.2. Údaje o žadateli

Investor:	město Vysoké nad Jizerou Náměstí Dr. Karla Kramáře 227 512 11 Vysoké nad Jizerou
-----------	--

A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

Vypracoval:



PVK Projekt s.r.o.

Projektování a inženýrská činnost

Hluboká 279, 511 01 Turnov

tel: 737 915 705, petr.koldovsky@pvkprojekt.cz

IČO: 057 05 088, www.pvkprojekt.cz

DIČ: CZ05705088, IDds: 59n9zu9

Zodp. projektant: Ing. Petr Koldovský – ČKAIT: 0501238, IE01,TV02

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- 1) Zaměření předpokládané lokality
- 2) Požadavky investora
- 3) Katastrální mapy dotčeného území – měřítko 1:1000
- 4) platné ČSN a TNV
- 5) Vyjádření jednotlivých správců sítí
- 6) Dokumentace pro územní řízení – zpracovatel – Ing. Josef Čermák
- 7) HG průzkum – pro zhotovení vrtu
- 8) Protokol o pětidenní dynamické stoupací a čerpací zkoušce vodního zdroje – duben 2018

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) Rozsah řešeného území

Stavba se nachází na okraji zastavěné části města Vysoké n.J.. Jedná se o pozemek p.p.č. 1148/3, na kterém v současnosti stojí věžový vodojem o objemu 130 m³. Pozemek je v současnosti přístupný z přilehlé silnice II/290, která vede z Vysokého nad Jizerou do Příchovic. Pozemek vodojemu je oplocen. Přístup po stávající zpevněné cestě, která bude opravena. Vodojem je napojen na stávající rozvody el. energie. Před vodojemem se nachází stávající armaturní šachta, do které je přivedeno potrubí ze jednoho ze zdrojů vody – Rejdice. Dále je z šachty vedeno potrubí do města, která zásobuje jednotlivé nemovitosti.

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

V současnosti se v prostoru stavby nachází stávající věžový vodojem a armaturní komora.

c) Údaje o ochraně území

Není známa.

d) Údaje o odtokových poměrech

Nedochází ke změně odtokových poměrů z území. Střecha nově navrhovaného objektu nad vrtem o ploše cca. 5,0 m² bude odvodněna volně na terén bez dalšího využití.

e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Obec Vysoké nad Jizerou má platný územní plán – schválený v roce 2016



Jsou dotčeny tyto plochy:

Plochy technické infrastruktury

Hlavní využití:

Pozemky, stavby a objekty technické infrastruktury

Stavba dle ÚP je možná

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavba je v souladu s vyhláškou o obecných požadavcích na využívání území 501/2006 Sb.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů a správců sítí jsou obsaženy v jejich vyjádřeních v dokladové části, která je součástí projektové dokumentace, a v rámci výstavby budou splněny.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Netýká se.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nejsou plánovány.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby

Parcely dle katastru nemovitostí (KN)

k.ú. Vysoké nad Jizerou

Parc. č.	Využití/druh pozemku	Plocha [m ²]	Číslo LV	Vlastnické právo
1148/3	ostatní plocha dobývací prostor	902	10 001	Město Vysoké nad Jizerou Náměstí Dr. Karla Kramáře 227, 51211 Vysoké nad Jizerou
st.364	zastavěná plocha a nádvoří	46	10 001	Město Vysoké nad Jizerou Náměstí Dr. Karla Kramáře 227, 51211 Vysoké nad Jizerou

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) Charakter stavby

Projektována je nová stavba pro napojení nového vodního zdroje – vrtu, přes betonovou šachtu se vstupním objektem. Při stavbě bude provedeno oplocení parcely p.p.č. 1148/3 a oprava stávajícího plotu, bude upravena stávající šterková cesta pro příjezd stavební techniky ze silnice na pozemek.

b) Účel užívání stavby

Účelem užívání stavby je zajištění dodávky pitné vody, jako základní technická vybavenost města. Současně bude zajištěn přenos dat a informací do databáze provozovatele vodovodu.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Údaje o ochraně stavby

Pro nový zdroj bude vyhlášeno nové pásmo hygienické ochrany vodního zdroje – 10,0 m.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání staveb

Projekt je zpracován v souladu s Obecně platnými technickými požadavky na výstavbu, zejména s vyhláškou č. 268/2009 sb. „O obecných technických požadavcích na výstavbu“.

Bezbariérové užívání - Netýká se.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Požadavky dotčených orgánů a správců sítí jsou obsaženy v jejich vyjádřeních v dokladové části, která je součástí projektové dokumentace, a v rámci výstavby budou splněny.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Netýká se.

h) Navrhované kapacity stavby

SO 01 – Šachta nad vrtem

- Hrubá podlahová plocha objektu:	10,9 m ²
- Čistá podlahová plocha objektu:	6,5 m ²
- Zastavěná plocha objektem v úrovni 1.PP je:	8,2 m ²
- Celkový obestavěný prostor:	37,3 m ³

SO 02 – Trubní propojení

- | | |
|---|--------|
| - Výtlačné potrubí PE 40 | 17,4 m |
| - Odvodnění stávající armaturní šachty PVC-KG DN 100 | 2,0 m |
| - Odvodnění nové šachty – výtlač PE 32, do st. Kanalizace | 2,0 m |

SO 03 – Přístupová komunikace – **povoleno v rámci ÚR**

- | | |
|---|----------------------|
| - Oprava přístupové komunikace, tl. konstrukce 580 mm | 125,0 m ² |
|---|----------------------|

SO 04 – Oplocení zdroje vody – **povoleno v rámci ÚR**

- | | |
|---|--------|
| - Oplocení (nové/oprava) + brána + branka | 63,1 m |
|---|--------|

SO 05 – Úpravy v přízemí vodojemu

- | | |
|--|----------------------|
| - Hrubá podlahová plocha rekonstruovaných podlaží: | 33,1 m ² |
| - Čistá podlahová plocha rekonstruovaných podlaží: | 32,2 m ² |
| - Zastavěná plocha objektem v úrovni 1.NP je: | 40,5 m ² |
| - Celkový vnitřní obestavěný prostor rekonstruovaných ploch: | 135,9 m ³ |

SO 06 – Technologie

- Trubní vybavení obou objektů
- Dávkování chlóru ve stávajícím VDJ

SO 07 – Elektro + ovládání

i) Základní bilance stavby

Povolené limity odběru z nového vrtu – dle čerpací a stoupací zkoušky:

- | | |
|-------------|-----------------------------|
| - Roční | 25 200 m ³ /rok |
| - Měsíční | 2 100 m ³ /měsíc |
| - Denní | 70 m ³ /den |
| - Maximálně | 0,8 l/s |

Ponorné čerpadlo ve vrtu výkon čerpadla Q=1,0 l/s = 3,60 m³/hod, P=1,5 kW, h=60,0 m

Spotřeba el. energie

- | | |
|-------------------------------|---|
| a) Napěťová soustava: | 3 + PEN _{stř.} , 50 Hz, 400 V/TN-C/S |
| b) Ovládací napětí: | 1 + N + PE, 50 Hz, 230 V
24 V DC
12 V DC |
| c) Ochrana proti neb. dotyku: | samočinným odp. od zdroje dle ČSN 33 2000-4-41, ed. 2
proudovými chrániči
bezpečným napětím |
| d) Instalovaný příkon: | 3,2 kW |
| e) Soudobost: | 0,94 |
| f) Soudobý příkon: | 3 kW |

Likvidace odpadu ze stavební činnosti

Během celé výstavby, lze očekávat vznik zejména následujících druhů odpadů uvedených v tabulce spolu s navrhovaným způsobem nakládání s těmito druhy odpadů.

Podle novely 223/2015 Sb. se zákon o odpadech již nevztahuje na vytěžené zeminy a hlušiny vyhovující limitům znečištění pro jejich využití k zavalení podzemních prostor a k terénním úpravám. Lze předpokládat, že alespoň část výkopů bude spadat do této kategorie a je možno je použít na tvorbu zásypů.

Tabulka hlavních druhů odpadů při výstavbě

N á z e v o d p a d u	Katalogové číslo (nový Katalog)	Kategorie	Způsob nakládání s odpadem
Beton (železobeton)	17 01 01	O	recyklace nebo skládka
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keram. Výrobků	17 01 07	O	skládka
Dřevo	17 02 01	O	spalovna nebo skládka
Sklo	17 02 02	O	recyklace
Plasty	17 02 03	O	recyklace
Železo a ocel	17 04 05	O	recyklace
Směsné kovy	17 04 07	O	recyklace
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	skládka NO
Asfaltové směsi neuvedené pod č. 17 03 01	17 30 02	O	recyklace
Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet	17 04 10	N	skládka NO
Kabely ostatní	17 04 11	O	recyklace
Izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	17 06 03	N	skládka NO
Izolační materiály ostatní	17 06 04	O	skládka
Směsné stavební a demoliční odpady ostatní	17 09 04	O	recyklace skládka
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	recyklace
Plastové obaly	15 01 02	O	recyklace
Dřevěné obaly	15 01 03	O	spalovna
Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	N	spalovna NO nebo skládka NO
Absorpční činidla, filtrační materiály, ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N	spalovna NO
Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	O	spalovna KO nebo skládka

Likvidace odpadů ze stavební činnosti bude probíhat podle zákona o hospodaření s odpady. Dodavatel stavby doloží ke kolaudaci stavby potvrzení o uložení odpadů ze stavební činnosti.

Likvidace odpadů z provozu stavby

Likvidace odpadů z provozu stavby bude probíhat podle zákona č. 185/2001 Sb. (novela 223/2015 Sb.) na základě smlouvy provozovatele kanalizace s firmou k tomu oprávněnou.

j) Základní předpoklady výstavby

Jedná se o předpokládané termíny

Zahájení stavby	08/2018
Ukončení výstavby	08/2020

k) Orientační náklady stavby

Orientační cena stavby	1.500.000,-
------------------------	-------------

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

- SO 01 – Šachta nad vrtem
- SO 02 – Trubní propojení
- SO 03 – Přístupová komunikace – **povoleno v rámci ÚR**
- SO 04 – Oplocení zdroje vody – **povoleno v rámci ÚR**
- SO 05 – Úprava přízemí VDJ
- SO 06 – Technologie
- SO 07 – Elektro + ovládání