**SMLOUVA O DÍLO**

(dále jen smlouva)

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Článek I.

|  |
| --- |
| **SMLUVNÍ STRANY** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel:** | **Město Vysoké nad Jizerou** |
| Sídlo: | Náměstí Dr. Karla Kramáře 227, 512 11 Vysoké nad Jizerou |
| Zastoupený: | Mgr. Lucií Vaverkovou Strnádkovou, starostkou města |
| IČO / DIČ: | 00276294 / CZ00276294 |
| Bankovní spojení: | Česká spořitelna, a. s. |
| Číslo účtu: | 1263116309/0800 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Zhotovitel:** |  |
| Sídlo: |  |
| Zastoupený: |  |
| IČO / DIČ: |  |
| Bankovní spojení: |  |
| Číslo účtu: |  |

Článek II.

|  |
| --- |
| **ÚVODNÍ USTANOVENÍ** |

* 1. Obě smluvní strany se zavazují, že při řešení eventuálních sporů budou postupovat s maximálním úsilím vedoucím k vzájemné dohodě.
  2. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
  3. Jestliže objednatel nebo zhotovitel některá práva, vyplývající z této smlouvy nebo z příslušných právních norem nevykonává, nezříká se jich.
  4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provést zakázku tak, jak je níže specifikováno a dále, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen provést dílo řádně a v dohodnutém termínu.

Článek III.

|  |
| --- |
| **PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY** |

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit zakázku s názvem **Zpracování projektové dokumentace k revitalizaci (rekonstrukci) cest na Tomášovy vrchy a na Prdek.**

**Předmětem zakázky je** vypracování **projektové dokumentace pro provedení stavby** (PDPS) na revitalizaci (rekonstrukci) cest na Tomášovy vrchy a na Prdek včetně odvodnění a revitalizace zeleně podél cest, včetně **výkazu výměr** v úrovni stupně dokumentace pro provedení stavby a oceněného rozpočtu. Zadavatel zajistí veškeré **inženýrské činnosti** za účelem získání příslušných správních rozhodnutí. Zpracování PDPS bude řešit rekonstrukci cest v těchto úsecích (oba se nachází v ochranném pásmu Krkonošského národního parku):

* cesta na Tomášovy vrchy je na pozemku ppč. 2502/4 v k. ú. Sklenařice v úseku od č. p. 91 až k pozemku ppč. 2522/1 v k. ú. Sklenařice. Úsek je dlouhý cca 660 m s šířkou cesty 2,8 - 3,0 m.
* cesta na Prdek je na pozemcích ppč. 2502/5 v k. ú. Sklenařice a 1608 v k. ú. Paseky nad Jizerou v úseku od objektu na pozemcích ppč. 842/2 a 839/2 v k. ú. Sklenařice nad objekt č. p. 222 v Pasekách nad Jizerou na stpč. 256 v k. ú. Paseky nad Jizerou. Úsek je dlouhý cca 650 m dlouhý s šířkou cesty 2,8 – 3,0 m.

Projektová dokumentace bude sloužit jako podklad k vypracování žádosti o dotaci ze Státního fondu životního prostředí.

* **Zpracování dokumentace** pro provedení stavby (PDPS) budou v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon a budou zpracovány v rozsahu, členění a míře podrobnosti dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., vyhlášky č. 499/2006 Sb., vyhlášky č. 146/2008 Sb., vyhlášky č. 398/2009 Sb. a zákona č. 134/2016 Sb., vše v platném znění, v rozsahu dokumentace pro územní rozhodnutí, pro ohlášení či stavební povolení a provádění stavby včetně všech potřebných konstrukčních detailů a jiných částí stavby, které by pro realizaci stavby toto zpřesnění vyžadovaly. Součástí PDPS budou i dopravně inženýrská opatření – DIO.
* **Zpracování výkazu výměr**, položkového rozpočtu stavby, slepého rozpočtu k výběrovému řízení na zhotovitele stavby a zpracování technické specifikace prací, výrobků a materiálů. Výkaz výměr všech profesí musí být úplný a podrobný, s podrobným a jednoznačným technickým popisem všech použitých materiálů a výrobků, jakož i s přesnou specifikací všech prací a dodávek. Tento výkaz výměr vychází ze stupně podrobnosti řešené projektové dokumentace. Výkaz výměr všech profesí HSV, PSV a montáží bude obsahovat všechna množství veškerých prací a dodávek, které je potřeba udělat pro řádnou a úplnou realizaci stavby dle této projektové dokumentace tak, aby dílo mohlo být realizováno bez víceprací, které by vyplývaly z neúplnosti projektové dokumentace nebo neúplnosti výkazu výměr. Tento požadavek neplatí pro vícepráce, které zhotovitel nemohl předvídat ani při vynaložení náležité odborné péče a pečlivosti.
* **Zajištění autorského dozoru** po dobu provádění stavby v rozsahu 10 hodin. Součástí dozoru bude 4x návštěva na stavbě na vyžádání zadavatele a řešení potřebných detailů.
  1. Součástí předmětu zakázky jsou veškeré práce a dodávky, činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení díla.

Článek IV.

|  |
| --- |
| **DOBA PLNĚNÍ** |

* 1. Termín zahájení a ukončení plnění:

|  |  |
| --- | --- |
| Začátek zpracování zakázky: | **po podpisu smlouvy** **o dílo** |
| Vyhotovení dokumentací a jejich předání objednateli: |  |
| * Prvotní náhled dokumentace včetně prvotního výkazu výměr a technické specifikace **do 31. 5. 2020,** * dokumentace k provedení stavby **do 31. 7. 2020**. | |

Ukončením zakázky – ukončením finálního přejímacího řízení - se rozumí den podpisu protokolu o předání a převzetí výše uvedené dokumentace, která neobsahuje vady bránící užívání k zamýšlenému účelu objednatelem.

* 1. Odstranění vad a nedodělků:
* Zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání a převzetí předmětu zakázky nejpozději do 5 pracovních dnů, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem zadavatele dohodnuta lhůta delší.
* Pokud zhotovitel dokončí zakázku nebo jeho dohodnutou část před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít tuto zakázku i v nabídnutém zkráceném termínu. Zhotoviteli z toho neplynou žádné finanční ani jiné nároky.
* Zhotovitel je povinen zakázku dokončit ve lhůtě uvedené ve smlouvě (v souladu s požadavky objednatele). Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin: neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele, pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku zhotovitelem), v důsledku vyšší moci.
* Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení, apod.), úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci. Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby smlouva byla plněna.

Článek V.

|  |
| --- |
| **CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY** |

* + 1. Cena za zhotovení předmětu zakázky byla smluvními stranami sjednána v Kč ve výši:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Celková cena bez DPH: |  | ,- Kč |
| DPH 21 % v Kč |  | ,- Kč |
| **Celková cena včetně DPH:** |  | **,- Kč** |

* + 1. Detailní rozpis cenové nabídky zhotovitele je uveden v příloze č. 1 – Oceněný položkový rozpočet, který je nedílnou součástí této smlouvy.
    2. Cena předmětu zakázky se sjednává jako cena pevná a nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace zakázky.
    3. Správní poplatky související s plněním předmětu této smlouvy jsou zahrnuty v ceně zakázky.
    4. Cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kurzu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
    5. V případě, že se v průběhu zpracování předmětu zakázky vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu zakázky, je zhotovitel povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit objednatele a vést jejich oddělenou evidenci.
    6. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací v případě snížení rozsahu prací nebo dílčích změn odsouhlasených objednatelem.

**Fakturace**

* + 1. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Cena provedených prací, včetně DPH, bude **účtována měsíčně** vždy na základě příslušné faktury – daňového dokladu.
    2. Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací. Soupis provedených prací a dodávek vypracuje zhotovitel v  položkovém členění a s jednotkovými cenami podle nabídkového rozpočtu.
    3. Objednatel se zavazuje zaplatit fakturu v termínu splatnosti (**lhůta 30 dní** ode dne průkazného doručení).
    4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, bude objednatelem vrácena zpět zhotoviteli k doplnění.

Článek VI.

|  |
| --- |
| **VLASTNICKÉ PRÁVO KE ZHOTOVOVANÉ VĚCI A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA NÍ** |

* + 1. Vlastnické právo k zhotovované věci je před a během provedení zakázky na straně zhotovitele, po sepsání protokolu o předání a převzetí předmětu zakázky přechází vlastnické právo na stranu objednatele.
    2. O předání a převzetí předmětu zakázky bude sepsán předávací protokol podepsaný pověřenou osobou objednatele.
    3. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětu zakázky, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí předmětu zakázky zadavatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Za tímto účelem musí mít zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace předmětu zakázky na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě min. ve výši ceny zakázky a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděném předmětu zakázky včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení staveniště, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.

Článek VII.

|  |
| --- |
| **PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE** |

* + 1. Objednatel se zavazuje bez odkladů řešit případné dotazy a připomínky vznesené zhotovitelem.
    2. Při opoždění plnění termínů ze strany objednatele se o stejnou dobu posouvají všechny další termíny zpracování díla.
    3. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné plnění předmětu smlouvy.
    4. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, které zjistil v průběhu zpracování díla.
    5. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za zajištění předmětu smlouvy specifikované v čl. V této smlouvy o dílo.

Článek VIII.

|  |
| --- |
| **PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE** |

* 1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle pokynů objednatele, především dle projektové dokumentace, v dohodnuté lhůtě, za cenu sjednanou v této smlouvě o dílo podle čl. V. a dílo poté předat objednateli.
  2. Zhotovitel je povinen provést dílo podle pokynů objednatele a v dohodnuté lhůtě dílo předat objednateli.
  3. Objednatel má právo upravit rozsah plnění díla a technické řešení v průběhu jeho realizace.
  4. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude uspokojovat stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám a zadání veřejné zakázky. K tomu se zavazuje používat pouze materiály, výrobky, zařízení a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích předpisů.
  5. Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude dokladována předepsanými zkouškami a atesty při předání a převzetí díla.
  6. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ dodávky tak, aby dodržel smluvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech sjednaných prací a dodávek je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
  7. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho případném odsouhlasení (podpis objednatelem pověřené osoby), má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v ceně díla zahrnuty.
  8. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody včetně ekologických, které způsobí v souvislosti s prováděním díla.
  9. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých pracovníků a požární ochranu staveniště a stavby.
  10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele, nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Tuto kvalifikaci je povinen zhotovitel objednateli na vyžádání předložit.
  11. Objednatel si vyhrazuje právo odmítnout navrženého subdodavatele.
  12. Případná změna subdodavatelů v průběhu provádění díla je podmíněna souhlasem objednatele.
  13. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající ze smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči zhotoviteli.
  14. Smluvní strany se dále zavazují vzájemně si uhradit veškeré prokázané škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením jiných smluvních povinností.
  15. Zhotovitel se zavazuje účinně spolupracovat se všemi dalšími účastníky stavby s cílem vytvořit co nejlepší podmínky pro optimální průběh přípravy, realizace a zprovoznění stavby.

Článek IX.

|  |
| --- |
| **SMLUVNÍ POKUTY** |

* + 1. Pokud zhotovitel nesplní termín dokončení díla uvedený v odstavci 4.1 článku IV. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem bez omezení její celkové výše.
    2. Pokud zhotovitel nesplní dohodnutý termín pro odstranění vad a nedodělků uvedený v předávacím protokolu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu (podle soupisu vad a nedodělků) a započatý den bez omezení její celkové výše.
    3. Pokud zhotovitel nesplní termín odstranění reklamované vady v záruční lhůtě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou neodstraněnou reklamovanou vadu a den prodlení bez omezení její celkové výše.
    4. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení bez omezení její celkové výše.
    5. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.
    6. Rozhodnutí o udělení smluvní pokuty musí být písemnou formou zpracováno a neprodleně doručeno druhé straně.
    7. Smluvní strany se dohodly, že úhrada veškerých smluvní pokut bude řešena vystavením faktury se lhůtou splatnosti 30 dnů nebo bude hrazena ze zádržného.

Článek X.

|  |
| --- |
| **ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY A ZÁRUKA** |

* + 1. Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě prodlení zhotovitele s termínem dohodnutým v této smlouvě o více jak 30 dní. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty.
    2. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávacími podklady a touto smlouvou po celou dobu **záruční lhůty**, která činí **24 měsíců.**
    3. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
    4. Zhotovitel zodpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
    5. Zhotovitel nastoupí k odstranění záruční vady nejpozději do 72 hodin ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. dopisem, elektronickou poštou) a odstranění těchto vad nejpozději do 5 dnů od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem zadavatele dohodnuta lhůta delší.

Článek XI.

|  |
| --- |
| **KONTROLA PŘEDMĚTU ZAKÁZKY** |

* + 1. Kontrolou veškeré dokumentace pověřil objednatel místostarostu města, který bude trvale sledovat průběh zpracování této dokumentace, zejména to, zda je dokumentace zpracovávána podle smluvních podmínek, technických norem a ostatních předpisů.
    2. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu všech prováděných činností souvisejících se zhotovením předmětu zakázky.

Článek XII.

|  |
| --- |
| **PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA** |

* + 1. Po ukončení prací na díle oznámí zhotovitel objednateli písemně, telefonicky nebo emailem, že dílo je připraveno k předání zhotovitelem objednateli.
    2. O předání díla zhotovitelem objednateli bude vyhotoven protokol - zápis o předání a převzetí díla.

Článek XIII.

|  |
| --- |
| **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ** |

* + 1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
    2. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
    3. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Oceněný položkový rozpočet

* + 1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
    2. Tato smlouva byla schválena Radou města Vysoké nad Jizerou usnesením číslo ……… dne ….......

|  |  |
| --- | --- |
| Ve Vysokém nad Jizerou dne ………… | V ……………………………………… dne …………… |
| Za objednatele: | Za zhotovitele: |
| ............................................................ | .................................................................... |
| Mgr. Lucie Vaverková Strnádková, starostka města |  |