

Zápis z 18. jednání Rady města Vysoké nad Jizerou, konaného dne 8. září 2015 od 20:00 hodin v kanceláři starosty

přítomni: Ing. Roman Čivrný, Ing. Jaroslav Nechanický, Jan Nosek, Mgr. Lucie Strnádková,
Vojtěch Regál
ověřovatel zápisu: Vojtěch Regál
zapisovatel: Ing. Jaroslav Nechanický

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Záležitosti města:**
 - a) Přidělení bytu 1+kk v č.p. 28 ve Vysokém nad Jizerou (po M. Liškovi)
 - b) Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy na umístění technologie ZS na objektu ZŠ ve Vysokém nad Jizerou (společnost CETIN)
 - c) Návrh na úhradu za provedení vodovodní přípojky pro č.p. 240 ve Vysokém nad Jizerou
 - d) Návrh na schválení zpracovatele PD vodovodního přivaděče do vodojemu v Horní Tříči
 - e) Informace o poskytnutí dotace z Programu vodohospodářských akcí na rok 2015
 - f) Informace o provádění akce Vysoké nad Jizerou – splašková kanalizace a ČOV
 - g) Návrh na schválení smlouvy o právu provést stavbu (H. Cihelková)
 - h) Schválení termínu a programu zastupitelstva města
 - i) Schválení termínu Svatokateřinských trhů 2015

Průběh jednání:

1. Rada města schválila program jednání a ověřovatele zápisu Vojtěcha Regála.

Návrh usnesení:

RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Vojtěcha Regála.

Hlasování: schváleno jednomyslně

2. **Kontrola usnesení z minulých jednání:**
- nebyly zjištěny žádné nedostatky s ohledem na termíny plnění jednotlivých úkolů.

3. Záležitosti města:

a) Přidělení bytu 1+kk v č.p. 28 ve Vysokém nad Jizerou (po M. Liškovi)

Rada města byla informována o uvolnění bytu 1+kk v č.p. 28 ve Vysokém nad Jizerou (po M. Liškovi). Ten na úřad doručil klíče od bytu dne 1. 9. 2015. Jelikož k uvolnění bytu došlo poněkud neočekávaně, rozhodla RM zveřejnit záměr pronájmu bytu na úřední desce města a až poté rozhodnout o přidělení bytu. RM pověřila zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zajištěním zveřejnění pronájmu těchto prostor.

Návrh usnesení:

RM schvaluje zveřejnit záměr pronájmu bytu 1+kk v č.p. 28 ve Vysokém nad Jizerou a pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše jeho zveřejněním na úřední desce města.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy na umístění technologie ZS na objektu ZŠ ve Vysokém nad Jizerou (společnost CETIN)

Radě města byla předložena žádost společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. (CETIN) o uzavření nové nájemní smlouvy na umístění technologie základnové stanice veřejné radiotelefonní sítě na objektu základní školy ve Vysokém nad Jizerou na dobu určitou 10 let. Díky tomu, že se jedná o novou nájemní smlouvu, je nutné nejprve zveřejnit záměr pronájmu uvedených prostor a až poté rozhodnout o uzavření nájemní smlouvy. RM zveřejnění záměru pronájmu uvedených prostor ZŠ schválila a pověřila zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním na úřední desce města.

Návrh usnesení:

RM schvaluje záměr pronájmu prostor ZŠ za účelem umístění technologie základnové stanice veřejné radiotelefonní sítě a pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše jeho zveřejněním na úřední desce města.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Návrh na úhradu za provedení vodovodní přípojky pro č.p. 240 ve Vysokém nad Jizerou

Radě města byla předložena žádost Lubomíry Vomáčkové, spoluvlastnice RD č.p. 240 ve Vysokém nad Jizerou, o úhradu vícenákladů s provedením vodovodní přípojky ke zmiňovanému RD. Při projektování rekonstrukce vodovodu v prostoru starovačky na Tříč byla veřejná část přípojky zakreslena cca 10 m pod stávající přípojkou pro objekt a došlo tak de facto k její přeložce. Při projektování se vycházelo ze stávajícího stavu a i když se přípojka pro č.p. 240 realizovala cca před 10ti lety, nebyl v době projektování a následné kontroly projektu v terénu patrný uzávěr na hlavním řadu. S vlastníky jednotlivých objektů nebylo v té době jednáno, vše bylo konzultováno pouze na úrovni vedení města (z části ještě minulého) s pověřeným pracovníkem města, starajícím se o správu vodovodu, projektantem a technickým dozorem investora. Na celém rekonstruovaném vodovodním řadu došlo pouze k tomuto jedinému pochybení, ostatních cca 10 přípojek bylo na řadu vysazeno správně. V současnosti není možné jednoznačně určit, u koho vzniklo pochybení a jelikož předmětný objekt nemohl zůstat bez vody, tak byly práce na nové přeložené přípojce již dokončeny. RM je v této souvislosti navrženo, aby schválila úhradu za provedené práce ve výši 7.291 Kč, což RM učinila a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním vyřízení celé záležitosti.

Návrh usnesení:

RM schvaluje úhradu 7.291 Kč Lubomíře Vomáčkové, spoluvlastníkovi č.p. 240 ve Vysokém nad Jizerou, za provedené práce na přeložce vodovodní přípojky pro č.p. 240 ve Vysokém nad Jizerou a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním vyřízení celé záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

d) Návrh na schválení zpracovatele PD vodovodního přivaděče do vodojemu v Horní Tříči

Radě města byly předloženy 2 cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace vodovodního přivaděče do vodojemu v Horní Tříči. 1. nabídka od Radka Hnáta (VAK – projekt Turnov) na zpracování projektové dokumentace a zajištění příslušných povolení je za cenu 71.000 Kč bez DPH. 2. nabídka od Ing. Petra Koldovského (PVK projekt Turnov) na zpracování projektové dokumentace bez zajištění příslušných povolení je za cenu 33.500 Kč bez DPH. RM schválila zpracování projektové dokumentace u firmy PVK projekt Turnov za cenu 33.500 Kč bez DPH a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo. K podpisu smlouvy dojde až v okamžiku, kdy budeme mít k dispozici předběžné souhlasy vlastníků pozemků, které budou trasou vodovodního přivaděče přímo dotčeny.

Návrh usnesení:

RM schvaluje zpracování projektové dokumentace u firmy PVK projekt Turnov za cenu 33.500 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: schváleno jednomyslně

e) Informace o poskytnutí dotace z Programu vodohospodářských akcí na rok 2015

RM byla informována o možném poskytnutí dotace ve výši 523.000 Kč z Programu vodohospodářských akcí na rok 2015 z Krajského úřadu Libereckého kraje na akci „Rekonstrukce veřejného vodovodu Vysoké nad Jizerou, lokalita Poloprut“. Výše poskytnuté dotace je návrhem a k jejímu poskytnutí je nutné doplnit několik dokumentů. Částka navíc vychází z vysoutěžené ceny s firmou Maxi Group s. r. o., Praha 6, se kterou byla ukončena spolupráce ještě před dokončením kompletního díla. Navíc se cca 105 m z původních 512 m vodovodu nerealizovalo (úsek od propojení s vodovodem ke tříčské starovačce po objekt manželů Živnových). V příštím týdnu bude starostka s místostarostou jednat v Liberci na KÚLK o konečné výši dotace a RM bude informována. RM vzala uvedené informace na vědomí.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informace o návrhu poskytnuté dotace z Programu vodohospodářských akcí na rok 2015 z Krajského úřadu Libereckého kraje.

Hlasování: schváleno jednomyslně

f) Informace o provádění akce Vysoké nad Jizerou – splašková kanalizace a ČOV

Rada města byla informována o provádění akce Vysoké nad Jizerou – splašková kanalizace a ČOV. Většina prací je již hotova, dodělávají se většinou jen detaily (např. osetí travou, drenáže, dokončování prozatímního povrchu komunikace na Polopruti) a odstraňují se objevené závady (mimo jiné i v místech, kde části díla prováděla firma Maxi Group, s. r. o. Praha). Také došlo k předání závěrečné fakturace, na základě které dojde ke konečnému finančnímu narovnání v dodatku č. 6 ke smlouvě o dílo. RM vzala tyto informace na vědomí.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informace o provádění akce Vysoké nad Jizerou – splašková kanalizace a ČOV.

Hlasování: schváleno jednomyslně

g) Návrh na schválení smlouvy o právu provést stavbu (H. Cihelková)

Radě města byl předložen návrh na schválení smlouvy o právu provést stavbu. Investor Helena Cihelková, Univerzitní 686/14, Praha 10, zastoupená Sabinou Rychtaříkovou, požádala město o uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Novostavba RD včetně odstavné plochy na ppč. 804/3 a 2502/2 v k. ú. Sklenařice“. Smlouva obsahuje souhlas s provedením předmětné stavby a přímým dotčením pozemku města ppč. 2502/2 sjezdem na místní komunikaci a stanoví podmínky pro její provádění. RM uzavření smlouvy o právu provést stavbu schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Novostavba RD včetně odstavné plochy na ppč. 804/3 a 2502/2 v k. ú. Sklenařice“ a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

h) Schválení termínu a programu zastupitelstva města

Rada města projednala návrh termínu následujícího řádného zasedání zastupitelstva města, které se bude konat dne 21. 9. 2015 a zároveň schválila předběžný program jednání.

Návrh usnesení:

RM schvaluje termín následujícího řádného zasedání zastupitelstva města, které se bude konat dne 21. 9. 2015 a zároveň schvaluje předběžný program jednání.

Hlasování: schváleno jednomyslně

i) Schválení termínu Svatokateřinských trhů 2015

Rada města projednala termín konání Svatokateřinských trhů 2015. Po krátké diskusi, zda neuvažovat o přesunu na 21. 11. 2015, byl nakonec RM schválen původně ve Větrníku publikovaný termín a to 28. 11. 2015, který byl doporučen také kulturní komisí.

Návrh usnesení:

RM schvaluje termín Svatokateřinských trhů 2015, které se budou konat 28. 11. 2015.

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo ve 22:15 hodin.

USNESENÍ:

251. RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Vojtěcha Regála.
252. RM schvaluje zveřejnit záměr pronájmu bytu 1+kk v č.p. 28 ve Vysokém nad Jizerou a pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše jeho zveřejněním na úřední desce města.
253. RM schvaluje záměr pronájmu prostor ZŠ za účelem umístění technologie základnové stanice veřejné radiotelefonní sítě a pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše jeho zveřejněním na úřední desce města.
254. RM schvaluje úhradu 7.291 Kč Lubomíře Vomáčkové, spoluvlastníkovi č.p. 240 ve Vysokém nad Jizerou, za provedené práce na přeložce vodovodní přípojky pro č.p. 240 ve Vysokém nad Jizerou a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním vyřízení celé záležitosti.
255. RM schvaluje zpracování projektové dokumentace u firmy PVK projekt Turnov za cenu 33.500 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.
256. RM bere na vědomí informace o návrhu poskytnuté dotace z Programu vodohospodářských akcí na rok 2015 z Krajského úřadu Libereckého kraje.
257. RM bere na vědomí informace o provádění akce Vysoké nad Jizerou – splašková kanalizace a ČOV.
258. RM schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Novostavba RD včetně odstavné plochy na ppč. 804/3 a 2502/2 v k. ú. Sklenařice“ a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy.
259. RM schvaluje termín následujícího řádného zasedání zastupitelstva města, které se bude konat dne 21. 9. 2015 a zároveň schvaluje předběžný program jednání.
260. RM schvaluje termín Svatokateřinských trhů 2015, které se budou konat 28. 11. 2015.

Ve Vysokém nad Jizerou 8. září 2015

Ing. Jaroslav Nechanický
místostarosta města

Vojtěch Regál
ověřovatel zápisu

Mgr. Lucie Strnádková
starostka města