

Zápis z 9. jednání Rady města Vysoké nad Jizerou, konaného dne 26. dubna 2016 od 20:00 hodin v kanceláři starosty

přítomni: Bohdan Blažek, Ing. Roman Čivrný, Jan Nosek, Ing. Jaroslav Nechanický, Mgr. Lucie Strnádková
ověřovatel zápisu: Bohdan Blažek
zapisovatel: Ing. Jaroslav Nechanický

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Pronájmy:**
 - a) Pronájem pozemku stpč. 179/3 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, J. a M. Košatkovi (konečný pronájem)
4. **Záležitosti města:**
 - a) Návrh vzhledu vjezdových značek do Vysokého nad Jizerou
 - b) Výběrové řízení č. 2015004 „Rekonstrukce sociálních zařízení v MŠ Vysoké nad Jizerou
 - c) Výběrové řízení č. 2016002 „Rekonstrukce vodovodů od budovy divadla směrem ke starovačce a zbývající část na starovačce Tříč“
 - d) Informace o výsledku kontroly Státní energetické inspekce ČR
 - e) Návrh na schválení výměny oken v č. p. 28 ve Vysokém nad Jizerou
 - f) Informace o Vysoké pouti 2016
 - g) Informace o vyúčtování grantu Motoklubu Vysoké nad Jizerou
5. **Záležitosti příspěvkových organizací:**
 - a) Výběrové řízení ÚCHR a PCH na „Zpracování projektové dokumentace – Rekonstrukce a přístavba Ústavu chirurgie ruky a plastické chirurgie, p. o. Vysoké nad Jizerou“

Průběh jednání:

1. Rada města schválila program jednání a ověřovatele zápisu Bohdana Blažka.

Návrh usnesení:

RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Bohdana Blažka.

Hlasování: schváleno jednomyslně

2. **Kontrola usnesení z minulých jednání:**
- nebyly zjištěny žádné nedostatky s ohledem na termíny plnění jednotlivých úkolů.

3. Pronájmy:

- a) **Pronájem pozemku stpč. 179/3 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, J. a M. Košatkovi (konečný pronájem)**
Radě města byl předložen ke schválení konečný pronájem pozemku stpč. 179/3 v k. ú. Vysoké nad Jizerou (o výměře 50 m²) manželům Janě a Marcelovi Košatkovým, Vysoké nad Jizerou 124. Rada města schválila záměr pronájmu na svém jednání dne 29. 3. 2016, číslo usnesení 462 a záměr pronájmu byl řádně vyvěšen na úřední desce. Jiný zájemce se nepřihlásil. RM proto pronájem pozemku stpč. 179/3 v k. ú. Vysoké nad Jizerou schválila na dobu pěti let za cenu 100 Kč/rok, zároveň pověřila zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše vypracováním nájemní smlouvy a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jejím podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje pronájem pozemku stpč. 179/3 v k. ú. Vysoké nad Jizerou manželům Janě a Marcelovi Košatkovým na dobu pěti let za cenu 100 Kč/rok, zároveň pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše vypracováním nájemní smlouvy a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jejím podpisem.

Hlasování: schváleno jednomyslně

4. Záležitosti města:

a) Návrh vzhledu vjezdových značek do Vysokého nad Jizerou

Radě města byl předložen další z návrhů vjezdových značek vytvořený na základě předaných podkladů firmou Sura, s. r. o. Rokytnice nad Jizerou. Předložené grafické zpracování návrhu se již nepodobá dopravnímu značení a v plném rozměru využívá znaku města společně s pečeti. RM schválila, aby byl předložený návrh zkontrolován se zastupiteli města a členy kulturní komise, a poté, aby se přistoupilo ke konečnému objednání vjezdových značek o velikosti větší než 500 x 700 mm.

Návrh usnesení:

RM schvaluje, aby návrh vzhledu vjezdových značek do Vysokého nad Jizerou byl zkontrolován se zastupiteli města a členy kulturní komise a poté, aby se přistoupilo ke konečnému objednání vjezdových značek o velikosti větší než 500 x 700 mm.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Výběrové řízení č. 2015004 „Rekonstrukce sociálních zařízení v MŠ Vysoké nad Jizerou

Výzva k podání nabídky v rámci výběrového řízení na zakázku č. 2015004 – „Rekonstrukce sociálních zařízení v MŠ Vysoké nad Jizerou“ byla dne 6. 4. 2016 zveřejněna na webových stránkách města a dále byla výzva k podání nabídky zaslána devíti vybraným uchazečům. Ke konečnému termínu lhůty doručili své nabídky celkem tři uchazeči. Otevírání obálek a hodnocení nabídek hodnotící komisí proběhlo 26. 4. 2016. Po zkontrolování úplnosti nabídek bylo konstatováno, že nabídky jsou úplné a mohou být dále hodnoceny. Hodnocení proběhlo dle stanoveného hodnotícího kritéria – nejnížší nabídkové ceny a jako nejvhodnější byla označena nabídka s pořadovým číslem 3, předložená uchazečem P&P, s. r. o. Vysoké nad Jizerou 349, 512 11 Vysoké nad Jizerou, IČ: 15043819 za nabídnutou cenu 552.464 Kč bez DPH. RM schválila výběr nejvhodnější nabídky, zadání zakázky společnosti P&P, s. r. o. Vysoké nad Jizerou 349, 512 11 Vysoké nad Jizerou, IČ: 15043819 a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.

Návrh usnesení:

RM schvaluje výběr nejvhodnější nabídky v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku č. 2015004 – „Rekonstrukce sociálních zařízení v MŠ Vysoké nad Jizerou“, kterou je nabídka s pořadovým číslem 3, předložená uchazečem P&P, s. r. o. Vysoké nad Jizerou 349, 512 11 Vysoké nad Jizerou, IČ: 15043819. RM schvaluje zadání zakázky č. 2015004 – „Rekonstrukce sociálních zařízení v MŠ Vysoké nad Jizerou“ společnosti P&P, s. r. o. Vysoké nad Jizerou 349, 512 11 Vysoké nad Jizerou, IČ: 15043819 za cenu 552.464 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Výběrové řízení č. 2016002 „Rekonstrukce vodovodů od budovy divadla směrem ke starovačce a zbývající část na starovačce Tříč“

Výzva k podání nabídky v rámci výběrového řízení na zakázku č. 2016002 – „Rekonstrukce vodovodů od budovy divadla směrem ke starovačce a zbývající část na starovačce Tříč“ byla dne 6. 4. 2016 zveřejněna na webových stránkách města a dále byla výzva k podání nabídky zaslána osmi vybraným uchazečům. Ke konečnému termínu lhůty doručilo své nabídky celkem sedm uchazečů. Otevírání obálek a hodnocení nabídek proběhlo dne 26. 4. 2016. Po zkontrolování úplnosti nabídek bylo konstatováno, že nabídky jsou úplné a mohou být dále hodnoceny. Při hodnocení nabídek bylo zjištěno, že nabídka č. 3 od uchazeče Františka Matouška, Vysoké nad Jizerou 69, 512 11 Vysoké nad Jizerou, IČ: 16263448 nesplňuje technické kvalifikační předpoklady, neboť požadavkem bylo předložení referencí na opravy vodovodních řadů v komunikacích, každé v hodnotě minimálně 1.000.000 Kč, čemuž tato nabídka nevyhověla. Proto tato nabídka nebude dále hodnocena a uchazeč bude vyloučen z výběrového řízení, což RM schválila. Ostatní nabídky jsou úplné a mohou být dále hodnoceny. Hodnocení proběhlo dle stanovených hodnotících kritérií (ekonomické výhodnosti) a jako nejvhodnější byla označena nabídka s pořadovým číslem 6 předložená uchazečem Pittner Česká Lípa, s. r. o., Chelčického 1505/5, 470 01 Česká Lípa, IČ: 28687329 za nabídnutou cenu 994.958,23 Kč bez DPH. RM schválila výběr nejvhodnější nabídky, zadání zakázky společnosti Pittner Česká Lípa, s. r. o., Chelčického 1505/5, 470 01 Česká Lípa, IČ: 28687329 a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.

Návrh usnesení:

RM schvaluje vyloučení uchazeče Františka Matouška, Vysoké nad Jizerou 69, 512 11 Vysoké nad Jizerou, IČ: 16263448 z výběrového řízení na veřejnou zakázku č. 2016002 „Rekonstrukce vodovodů od budovy divadla směrem ke starovačce a zbývající část na starovačce Tříč“, jelikož nabídka nesplňuje technické kvalifikační předpoklady.

RM schvaluje výběr nejvhodnější nabídky v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku č. 2016002 „Rekonstrukce vodovodů od budovy divadla směrem ke starovačce a zbývající část na starovačce Tříč“, kterou je nabídka s pořadovým číslem 6, předložená uchazečem Pittner Česká Lípa, s. r. o., Chelčického 1505/5, 470 01 Česká Lípa, IČ: 28687329.

RM schvaluje zadání zakázky č. 2016002 „Rekonstrukce vodovodů od budovy divadla směrem ke starovačce a zbývající část na starovačce Tříč“, společnosti Pittner Česká Lípa, s. r. o., Chelčického 1505/5, 470 01 Česká Lípa, IČ: 28687329 za cenu 994.958,23 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: schváleno jednomyslně

d) Informace o výsledku kontroly Státní energetické inspekce ČR

Rada města byla informována o příkazu č. 512018116 o uložení pokuty od Státní energetické inspekce, ÚI pro Liberecký kraj. Tímto příkazem byla městu Vysoké nad Jizerou uložena pokuta ve výši 6.000 Kč a náklady řízení 1.000 Kč za nesplnění povinností podle ustanovení § 7a odst. 1 písm. b) a d) a § 6a odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií, v platném znění. Konkrétně se jedná o neopatření si průkazu u budovy užívané orgánem veřejné moci od 1. 7. 2013 s celkovou energeticky vztahnou plochou větší než 500 m² a od 1. 7. 2015 s celkovou energeticky vztahnou plochou větší než 250 m² a neumístění tohoto průkazu v těchto budovách a dále nezajištění pravidelné kontroly kotlů se jmenovitým výkonem nad 20 kW (hasičárna, MěÚ, ZŠ). Pravidelná kontrola kotlů měla být např. již v roce 2009 u kotle v hasičárně nebo do konce roku 2012 v budově MěÚ. RM vzala tyto informace na vědomí a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického odstraněním zjištěných závad, za které byla Městu Vysoké nad Jizerou uložena pokuta.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informace o výsledku kontroly Státní energetické inspekce ČR, kterým je uložení pokuty ve výši 6.000 Kč a náklady řízení 1.000 Kč a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického odstraněním zjištěných závad, za které byla Městu Vysoké nad Jizerou pokuta uložena.

Hlasování: schváleno jednomyslně

e) Návrh na schválení výměny oken v č. p. 28 ve Vysokém nad Jizerou

Radě města byl předložen návrh na schválení cenové nabídky na výměnu oken a vchodových dveří v č. p. 28 ve Vysokém nad Jizerou. Konkrétně je předložena nabídka od firmy LG-Dinex, s. r. o. Jablonec nad Nisou, Prosečská 273, 468 04 Jablonec nad Nisou, IČ: 48269972 a to za cenu 239.857 Kč bez DPH. RM bylo navrženo cenovou nabídku schválit s tím, že nebudou měněny hlavní vstupní dveře. RM schválila cenovou nabídku společnosti LG-Dinex, s. r. o. Jablonec nad Nisou na výměnu oken a zadních vchodových dveří v č. p. 28 ve Vysokém nad Jizerou a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením objednávky.

Návrh usnesení:

RM schvaluje cenovou nabídku společnosti LG-Dinex, s. r. o. Jablonec nad Nisou na výměnu oken a zadních vchodových dveří v č. p. 28 ve Vysokém nad Jizerou a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením objednávky.

Hlasování: schváleno jednomyslně

f) Informace o Vysocké pouti 2016

Rada města byla prvotně informována prostřednictvím pořadatelů (mail ze dne 15. 4. 2016) o Vysocké pouti 2016. RM vzala tyto informace na vědomí. Jelikož se jedná o velkou akci a čas neúprosně letí, je nutné její uspořádání již začít řešit nejen po stránce kulturních vystoupení, prodejců a dalších již domluvených záležitostí, ale také po stránce technické, personální a ekonomické. Z tohoto důvodu je nutné, aby na příští jednání rady byli hlavní organizátoři Vysocké pouti 2016 pozváni a byly projednány i tyto další body. Pozváním hlavních organizátorů Vysocké pouti 2016 byl RM pověřen místostarosta města Ing. Jaroslav Nechanický.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí prvotní informace o Vysocké pouti 2016 a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického, aby na příští jednání pozval hlavní pořadatele této akce k prodiskutování technických, personálních a ekonomických záležitostí kolem této akce.

Hlasování: schváleno jednomyslně

g) Informace o vyúčtování grantu Motoklubu Vysoké nad Jizerou

Rada města byla informována o hrubém porušení Pravidel poskytování finanční podpory z Grantového programu Města Vysoké nad Jizerou a veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí příspěvku ze dne 12. 8. 2015. V článku VI. Pravidel poskytování finanční podpory z Grantového programu Města Vysoké nad Jizerou, platných ke dni podání žádosti je stanoveno, že příspěvek z grantového programu nelze poskytnout na veškeré náklady žadatele na projekt, finanční spoluúčast žadatele musí činit alespoň 30 % z celkových nákladů na projekt. Dle předloženého vyúčtování však byly celkové náklady akce „Závod Enduro cross country Vysoké nad Jizerou 2015“ pouze 12.658 Kč, z toho spoluúčast žadatele činí 2.658 Kč, což je pouze 21 % z celkových nákladů. Tím tak došlo k porušení Pravidel grantového fondu a pro rok 2016 nebude možné žádný příspěvek z Grantového fondu Motoklubu Vysoké nad Jizerou poskytnout. RM vzala tyto informace na vědomí a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou oznámením této skutečnosti zástupcům Motoklubu Vysoké nad Jizerou.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informace o hrubém porušení Pravidel poskytování finanční podpory z Grantového programu Města Vysoké nad Jizerou ze strany Motoklubu Vysoké nad Jizerou a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou oznámením této skutečnosti jeho zástupcům včetně následků.

Hlasování: schváleno jednomyslně

5. Záležitosti příspěvkových organizací:**a) Výběrové řízení ÚCHR a PCH na „Zpracování projektové dokumentace – Rekonstrukce a přístavba Ústavu chirurgie ruky a plastické chirurgie, p. o. Vysoké nad Jizerou“**

Radě města byl ÚCHR a PCH předložen protokol o otevírání obálek s nabídkami a posouzení kvalifikace a Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek veřejné na zakázky „Zpracování projektové dokumentace – Rekonstrukce a přístavba Ústavu chirurgie ruky a plastické chirurgie, p. o. Vysoké nad Jizerou“. Výzva k podání nabídky byla zaslána deseti vybraným dodavatelům. Ke konečnému termínu lhůty doručilo své nabídky celkem 5 uchazečů. Otevírání obálek proběhlo dne 18. 4. 2016 a konečné hodnocení nabídek se sepsáním zprávy o posouzení a hodnocení proběhlo k 26. 4. 2016. Po posouzení ekonomické výhodnosti podaných nabídek hodnotící komise doporučila uzavřít kupní smlouvu s dodavatelem č. 3 společností Atelier Penta v. o. s., Mrštíkova 1166/12, 586 01 Jihlava, IČ: 47916621 za cenu 2.476.000 Kč bez DPH. RM schválila výběr nejvhodnější nabídky, zadání zakázky společnosti Atelier Penta v. o. s., Mrštíkova 1166/12, 586 01 Jihlava, IČ: 47916621 a pověřila ředitelku ÚCHR a PCH Ing. Marcelu Škodovou podpisem smlouvy o dílo.

Návrh usnesení:

RM schvaluje výběr nejvhodnější nabídky v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku „Zpracování projektové dokumentace – Rekonstrukce a přístavba Ústavu chirurgie ruky a plastické chirurgie, p. o. Vysoké nad Jizerou“, kterou je nabídka s pořadovým číslem 3, předložená uchazečem společností Atelier Penta v. o. s., Mrštíkova 1166/12, 586 01 Jihlava, IČ: 47916621.

RM schvaluje zadání zakázky „Zpracování projektové dokumentace – Rekonstrukce a přístavba Ústavu chirurgie ruky a plastické chirurgie, p. o. Vysoké nad Jizerou“, společnosti Atelier Penta v. o. s., Mrštíkova 1166/12, 586 01 Jihlava, IČ: 47916621 za cenu 2.476.000 Kč bez DPH a pověřuje ředitelku ÚCHR a PCH Ing. Marcelu Škodovou podpisem kupní smlouvy.

Jednání skončilo ve 22:00 hodin.

USNESENÍ:

- 500.** RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Bohdana Blažka.
- 501.** RM schvaluje pronájem pozemku stpč. 179/3 v k. ú. Vysoké nad Jizerou manželům Janě a Marcelovi Košatkovým na dobu pěti let za cenu 100 Kč/rok, zároveň pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše vypracováním nájemní smlouvy a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jejím podpisem.
- 502.** RM schvaluje, aby návrh vzhledu vjezdových značek do Vysokého nad Jizerou byl zkonzultován se zastupiteli města a členy kulturní komise a poté, aby se přistoupilo ke konečnému objednání vjezdových značek o velikosti větší než 500 x 700 mm.
- 503.** RM schvaluje výběr nejvhodnější nabídky v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku č. 2015004 – „Rekonstrukce sociálních zařízení v MŠ Vysoké nad Jizerou“, kterou je nabídka s pořadovým číslem 3, předložená uchazečem P&P, s. r. o. Vysoké nad Jizerou 349, 512 11 Vysoké nad Jizerou, IČ: 15043819.
- 504.** RM schvaluje zadání zakázky č. 2015004 – „Rekonstrukce sociálních zařízení v MŠ Vysoké nad Jizerou“ společnosti P&P, s. r. o. Vysoké nad Jizerou 349, 512 11 Vysoké nad Jizerou, IČ: 15043819 za cenu 552.464 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.
- 505.** RM schvaluje vyloučení uchazeče Františka Matouška, Vysoké nad Jizerou 69, 512 11 Vysoké nad Jizerou, IČ: 16263448 z výběrového řízení na veřejnou zakázku č. 2016002 „Rekonstrukce vodovodů od budovy divadla směrem ke starovačce a zbývající část na starovačce Tříč“, jelikož nabídka nesplňuje technické kvalifikační předpoklady.
- 506.** RM schvaluje výběr nejvhodnější nabídky v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku č. 2016002 „Rekonstrukce vodovodů od budovy divadla směrem ke starovačce a zbývající část na starovačce Tříč“, kterou je nabídka s pořadovým číslem 6, předložená uchazečem Pittner Česká Lípa, s. r. o., Chelčického 1505/5, 470 01 Česká Lípa, IČ: 28687329.
- 507.** RM schvaluje zadání zakázky č. 2016002 „Rekonstrukce vodovodů od budovy divadla směrem ke starovačce a zbývající část na starovačce Tříč“, společností Pittner Česká Lípa, s. r. o., Chelčického 1505/5, 470 01 Česká Lípa, IČ: 28687329 za cenu 994.958,23 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.
- 508.** RM bere na vědomí informace o výsledku kontroly Státní energetické inspekce ČR, kterým je uložení pokuty ve výši 6.000 Kč a náklady řízení 1.000 Kč a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického odstraněním zjištěných závad, za které byla Městu Vysoké nad Jizerou pokuta uložena.
- 509.** RM schvaluje cenovou nabídku společnosti LG-Dinex, s. r. o. Jablonec nad Nisou na výměnu oken a zadních vchodových dveří v č. p. 28 ve Vysokém nad Jizerou a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením objednávky.
- 510.** RM bere na vědomí prvotní informace o Vysocké pouti 2016 a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického, aby na příští jednání pozval hlavní pořadatele této akce k prodiskutování technických, personálních a ekonomických záležitostí kolem této akce.
- 511.** RM bere na vědomí informace o hrubém porušení Pravidel poskytování finanční podpory z Grantového programu Města Vysoké nad Jizerou ze strany Motoklubu Vysoké nad Jizerou a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou oznámením této skutečnosti jeho zástupcům včetně následků.
- 512.** RM schvaluje výběr nejvhodnější nabídky v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku „Zpracování projektové dokumentace – Rekonstrukce a přístavba Ústavu chirurgie ruky a plastické chirurgie, p. o. Vysoké nad Jizerou“, kterou je nabídka s pořadovým číslem 3, předložená uchazečem společností Atelier Penta v. o. s., Mrštíkova 1166/12, 586 01 Jihlava, IČ: 47916621.
- 513.** RM schvaluje zadání zakázky „Zpracování projektové dokumentace – Rekonstrukce a přístavba Ústavu chirurgie ruky a plastické chirurgie, p. o. Vysoké nad Jizerou“, společností Atelier Penta v. o. s., Mrštíkova 1166/12, 586 01 Jihlava, IČ: 47916621 za cenu 2.476.000 Kč bez DPH a pověřuje ředitelku ÚCHR a PCH Ing. Marcelu Škodovou podpisem kupní smlouvy.

Ve Vysokém nad Jizerou 26. dubna 2016

Ing. Jaroslav Nechanický
místostarosta města

Bohdan Blažek
ověřovatel zápisu

Mgr. Lucie Strnádková
starostka města