

Zápis z 19. jednání Rady města Vysoké nad Jizerou, konaného dne 13. října 2016 od 20:00 hodin v kanceláři starosty

přítomni: Bohdan Blažek, Ing. Roman Čivrný, Ing. Jaroslav Nechanický, Jan Nosek,
Mgr. Lucie Strnádková
ověřovatel zápisu: Ing. Roman Čivrný
zapisovatel: Ing. Jaroslav Nechanický
hosté: Bc. Vladimír Jindra, Bc. Vojtěch Regál

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Pozemky, pronájmy:**
 - a) Návrh na schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č. j. OLP/4821/2016 na stavbu: Rekonstrukce a přístavba ÚCHR a PCH – přípojka elektro na ppč. 2306/1 a 1545 v k. ú. Vysoké nad Jizerou
4. **Záležitosti města:**
 - a) Vysocká pout' 2017
 - b) Veřejná zakázka č. 2016006 na akci: „Oprava místních komunikací ve Vysokém nad Jizerou“
 - c) Provedení úpravy vjezdové cesty k budoucí výstavbě pod Varoulovou skálou
 - d) Informace o uzavření smlouvy o prezentaci v publikaci Malý špalíček výletů – Liberecký kraj
 - e) Návrh na schválení smlouvy o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje pro roky 2017 - 2019
 - f) Návrh na schválení smlouvy o právu provést stavbu, Bedřich a Tereza Čechovi
 - g) Návrh na schválení smlouvy o právu provést stavbu, Martina Fišerová
 - h) Žádost Aleny a Romana Opočenských o udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti

Průběh jednání:

1. Rada města schválila program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Romana Čivrného.

Návrh usnesení:

RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Romana Čivrného.

Hlasování: schváleno jednomyslně

2. **Kontrola usnesení z minulých jednání:**
- nebyly zjištěny žádné nedostatky s ohledem na termíny plnění jednotlivých úkolů.

3. Záležitosti města:

- a) **Návrh na schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č. j. OLP/4821/2016 na stavbu: Rekonstrukce a přístavba ÚCHR a PCH – přípojka elektro na ppč. 2306/1 a 1545 v k. ú. Vysoké nad Jizerou**

Radě města byl předložen návrh na schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti s Libereckým krajem č. j. OLP/4821/2016 na stavbu: rekonstrukce a přístavba ÚCHR a PCH – přípojka elektro na ppč. 2306/1 a 1545 v k. ú. Vysoké nad Jizerou. Budoucí věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch města Vysoké nad Jizerou za jednorázovou úplatou 1.058,75 Kč včetně DPH. RM smlouvu schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jejím podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č. j. OLP/4821/2016 na stavbu: rekonstrukce a přístavba ÚCHR a PCH – přípojka elektro na ppč. 2306/1 a 1545 v k. ú. Vysoké nad Jizerou a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jejím podpisem.

Hlasování: schváleno jednomyslně

4. Záležitosti města:

a) Vysocká pouť 2017

Na jednání Rady města byli pozváni hlavní organizátoři Vysocké pouti 2016, aby jim bylo oficiálně poděkováno, aby se prodiskutovala finanční část pouti, pohovořilo se o nedostacích, které zazněly mimo jiné na veřejném zasedání zastupitelstva 26. 9. 2016 a zároveň aby se projednalo případné pořádání Vysocké pouti 2017. Dlouhý čas se řešilo zejména problematiku financování pouti, kdy finanční rozdíl mezi příjmy a výdaji musí pokrýt městský rozpočet. Radě města bylo organizátory sděleno, že pouť v žádném případě nebyla prodělečná, podle jejich mínění je totiž třeba za příjem pouti 2016 považovat finance z městského rozpočtu ve výši 45.000 Kč a taktéž příjem z atrakcí z pouti 2015. RM vzala tyto informace na vědomí. Poté byly probírány některé nedostatky (problém se zvucením, nákladný doprovodný program se spoustou účinkujících, chybějící kasičky na dobrovolné vstupné). V závěru jednání starostka města požádala Bc. Vladimíra Jindru a Bc. Vladimíra Regála o předložení nabídky na uspořádání Vysocké pouti 2017 s tím, že v nabídce měli rovnou uvést, jak velký finanční příspěvek z městského rozpočtu budou na pouť požadovat, aby se zabránilo pozdějším dohadům o finance. RM tuto výzvu starostky schválila.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informace ohledně Vysocké pouti 2016 (poděkování hlavním organizátorům, finanční část pouti a projednání nedostatků) a zároveň schvaluje výzvu starostky města Mgr. Lucie Strnádkové, aby hlavní organizátoři předložili, v případě zájmu, nabídku na pořádání Vysocké pouti 2017.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Veřejná zakázka č. 2016006 na akci: „Oprava místních komunikací ve Vysokém nad Jizerou“

Rada města byla opětovně informována o průběhu realizace (spíše nerealizování) veřejné zakázky č. 2016006 na akci: „Oprava místních komunikací ve Vysokém nad Jizerou“. I když bylo v srpnu provedeno výběrové řízení na opravu cesty na Poloprut', starovačky Tříč zbývající horní část a cesty od divadla ke starovačce, tak se nakonec nepovedlo s žádnou firmou uzavřít smlouvu o dílo. Nabídku na provedení opravy doručilo celkem pět uchazečů. Dne 29. srpna 2016 proběhlo vyhodnocení nabídek a s ohledem na cenu, jakožto hlavní hodnotící kritérium, byla vybrána firma SaM silnice a mosty, a. s. za cenu 1.929.137,50 Kč bez DPH. Rada města poté tuto nabídku schválila a zadala zakázku této firmě. S vítěznou firmou bylo od 1. září 2016 jednáno, avšak 14. září 2016 oznámila, že akci nezrealizuje, neboť jejich zaměstnanec špatně ocenil některé položky a požádala o vyřazení z výběrového řízení. Proto byla okamžitě zahájena jednání s firmou druhou v pořadí, tedy s M – SILNICE, a. s., která se další týden ve středu 21. září 2016 přijela na komunikace podívat. Dne 30. 9. 2016 však i tato firma oznámila, že opravu komunikací neprovede z kapacitních důvodů. Byla proto oslovena i třetí firma v pořadí – STRABAG, a. s., městu však nabídla, že opravu komunikací provede ve druhé polovině listopadu, anebo začátkem jara. Vzhledem k pravděpodobně špatným klimatickým podmínkám na podzim město rozhodlo, že oprava komunikací nebude provedena ani touto firmou a na jaře roku 2017 bude vypsáno nové výběrové řízení, v kterém se očekávají výhodnější cenové nabídky, než jaké byly nakonec předloženy v srpnu. RM vzala tyto informace na vědomí, rozhodla o zrušení veřejné zakázky v celém rozsahu a pověřila starostku a místostarostu města přípravou nové veřejné zakázky na opravu komunikací.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informace o stavu realizace veřejné zakázky č. 2016006 na akci: „Oprava místních komunikací ve Vysokém nad Jizerou“.

RM schvaluje rozhodnutí o zrušení veřejné zakázky č. 2016006 na akci: „Oprava místních komunikací ve Vysokém nad Jizerou“ a pověřuje starostku a místostarostu města přípravou nové veřejné zakázky na opravu komunikací.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Provedení úpravy vjezdové cesty k budoucí výstavbě pod Varoulovou skálou

Radě města byly předloženy dvě nabídky na provedení přesunu zeminy (úprava vjezdové cesty) v lokalitě budoucí výstavby pod Varoulovou skálou. Po projednání byla RM schválena nabídka, kterou předložila firma Autodoprava - zemní práce Jaroslav Kučera, Sluneční 331, 512 11 Vysoké nad Jizerou, IČ: 61198790 za konečnou maximální cenu 44.000 Kč bez DPH. Zároveň RM pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.

Návrh usnesení:

RM schvaluje nabídku na provedení přesunu zeminy v lokalitě budoucí výstavby pod Varoulovou skálou od firmy Autodoprava – zemní práce Jaroslav Kučera, Sluneční 331, 512 11 Vysoké nad Jizerou, IČ: 61198790 za konečnou maximální cenu 44.000 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: schváleno jednomyslně

d) Informace o uzavření smlouvy o prezentaci v publikaci Malý špalíček výletů – Liberecký kraj

Rada města byla informována o uzavření Smlouvy o prezentaci Vlastivědného muzea ve Vysokém nad Jizerou v publikaci Autem po Čechách, Moravě a Slezsku MALÝ ŠPALÍČEK VÝLETŮ – Liberecký kraj. Na základě této smlouvy se vydavatel S & D, Nakladatelství a vydavatelství, s. r. o., Bělohorská 237/1374, 169 00 Praha 6 po dohodě se zadavatelem (Město Vysoké nad Jizerou) zavazuje zařadit bezplatně do výše uvedeného průvodce prezentaci Vlastivědného muzea ve Vysokém nad Jizerou formou otištění vstupenky ve stylu 1+1, tj. k jedné zakoupené vstupence druhá zdarma v prezentační příloze knihy se vstupenkami a poukázkami. Tento průvodce vyjde v české verzi, v rozsahu min. 196 stran, ve formátu 125x215 mm, vazbě V8 – flexovazba, barevnost 4/4. Minimální postupný náklad bude 5.000 výtisků a doporučená maloobchodní cena bude 299 Kč. RM vzala tyto informace na vědomí.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí uzavření Smlouvy o prezentaci Vlastivědného muzea ve Vysokém nad Jizerou v publikaci Autem po Čechách, Moravě a Slezsku MALÝ ŠPALÍČEK VÝLETŮ – Liberecký kraj.

Hlasování: schváleno jednomyslně

e) Návrh na schválení smlouvy o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje pro roky 2017 - 2019

Radě města byla předložena ke schválení Smlouva s Libereckým krajem ohledně spolupráce při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje pro roky 2017 – 2019, č. smlouvy OLP/4318/2016. Příspěvek obcí na zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje pro všechny roky zůstává zachován ve stejné výši jako v uplynulých letech, 90,- Kč/obyvatele obce/rok. Pro výpočet se bere v potaz stav obyvatel k 1. 1. 2016 a dle smlouvy bude Město Vysoké nad Jizerou hradit každoročně 115.560 Kč. RM předloženou smlouvu schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jejím podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje pro rok 2017 - 2019 s Libereckým krajem (č. OLP/4318/2016) a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

f) Návrh na schválení smlouvy o právu provést stavbu, Bc. Bedřich a Tereza Čechovi

Radě města byl předložen návrh na schválení smlouvy o právu provést stavbu. Investor Bc. Bedřich Čech, Tyršova 100, 512 11 Vysoké nad Jizerou a Tereza Čechová, Netřebská 257/45, 161 00 Praha 6 - Ružyně, požádali město v zastoupení Ing. Hanou Uhlířovou – Sting, IČ: 66793866, Horní Rokytnice 449, 512 44 Rokytnice nad Jizerou o uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Rodinný dům včetně všech přípojek inženýrských sítí a sjezdu na ppč. 555/15, 555/14, 2251/1 a 2235/2 v k. ú. Vysoké nad Jizerou“. Smlouva obsahuje souhlas s provedením předmětné stavby a přímým dotčením pozemku města ppč. 2276/1 přípojkou el. energie a vody (provedení v DN 63) a sjezdu na komunikaci a stanoví podmínky pro její provádění. RM uzavření smlouvy o právu provést stavbu schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Rodinný dům včetně všech přípojek inženýrských sítí a sjezdu na ppč. 555/15, 555/14, 2251/1 a 2235/2 v k. ú. Vysoké nad Jizerou“ a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

g) Návrh na schválení smlouvy o právu provést stavbu, Martina Fišerová

Radě města byl předložen návrh na schválení smlouvy o právu provést stavbu. Investor Martina Fišerová, Olbrachtova 612/25, 460 15 Liberec, požádala město v zastoupení Jiřím Kociánem, Letná 161,

549 41 Červený Kostelec, o uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Novostavba rodinného domku včetně přípojek na inženýrské sítě (elektro, kanalizace, vodovod) a sjezdu na místní komunikaci na ppč. 625/1, 624/13, 2253/10 a 2253/13 v k. ú. Vysoké nad Jizerou“. Smlouva obsahuje souhlas s provedením předmětné stavby a přímým dotčením pozemků města ppč. 2253/10 a 2253/13 přípojkou kanalizace a sjezdem na místní komunikaci v letním období a stanoví podmínky pro její provádění. RM uzavření smlouvy o právu provést stavbu schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Novostavba rodinného domku včetně přípojek na inženýrské sítě (elektro, kanalizace, vodovod) a sjezdu na místní komunikaci na ppč. 625/1, 624/13, 2253/10 a 2253/13 v k. ú. Vysoké nad Jizerou“ a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

h) Žádost Aleny a Romana Opočenských o udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti

Radě města byla předložena žádost Aleny a Romana Opočenských o udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti ALROP s. r. o. v místě podnikání a to na adresu Nám. Dr. Karla Kramáře 227, 512 11 Vysoké nad Jizerou. RM souhlas udělila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM uděluje souhlas Aleně a Romanu Opočenským s umístěním sídla společnosti ALROP, s. r. o. v místě podnikání a to na adresu Nám. Dr. Karla Kramáře 227, 512 11 Vysoké nad Jizerou a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo ve 23:15 hodin.

USNESENÍ:

647. RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Romana Čivrného.
648. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č. j. OLP/4821/2016 na stavbu: rekonstrukce a přístavba ÚCHR a PCH – přípojka elektro na ppč. 2306/1 a 1545 v k. ú. Vysoké nad Jizerou a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jejím podpisem.
649. RM bere na vědomí informace ohledně Vysocké pouti 2016 (poděkování hlavním organizátorům, finanční část pouti a projednání nedostatků) a zároveň schvaluje výzvu starostky města Mgr. Lucie Strnádkové, aby hlavní organizátoři předložili, v případě zájmu, nabídku na pořádání Vysocké pouti 2017.
650. RM bere na vědomí informace o stavu realizace veřejné zakázky č. 2016006 na akci: „Oprava místních komunikací ve Vysokém nad Jizerou“.
651. RM schvaluje rozhodnutí o zrušení veřejné zakázky č. 2016006 na akci: „Oprava místních komunikací ve Vysokém nad Jizerou“ a pověřuje starostku a místostarostu města přípravou nové veřejné zakázky na opravu komunikací.
652. RM schvaluje nabídku na provedení přesunu zeminy v lokalitě budoucí výstavby pod Varoulovou skálou od firmy Autodoprava – zemní práce Jaroslav Kučera, Sluneční 331, 512 11 Vysoké nad Jizerou, IČ: 61198790 za konečnou maximální cenu 44.000 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.
653. RM bere na vědomí uzavření Smlouvy o prezentaci Vlastivědného muzea ve Vysokém nad Jizerou v publikaci Autem po Čechách, Moravě a Slezsku MALÝ ŠPALÍČEK VÝLETŮ – Liberecký kraj.
654. RM schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje pro rok 2017 - 2019 s Libereckým krajem (č. OLP/4318/2016) a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy.
655. RM schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Rodinný dům včetně všech přípojek inženýrských sítí a sjezdu na ppč. 555/15, 555/14, 2251/1 a 2235/2 v k. ú. Vysoké nad Jizerou“ a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy.
656. RM schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Novostavba rodinného domku včetně přípojek na inženýrské sítě (elektro, kanalizace, vodovod) a sjezdu na místní komunikaci na ppč. 625/1, 624/13, 2253/10 a 2253/13 v k. ú. Vysoké nad Jizerou“ a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy.
657. RM uděluje souhlas Aleně a Romanu Opočenským s umístěním sídla společnosti ALROP, s. r. o. v místě podnikání a to na adresu Nám. Dr. Karla Kramáře 227, 512 11 Vysoké nad Jizerou a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou vyřízení této záležitosti.

Ve Vysokém nad Jizerou 13. října 2016

Ing. Jaroslav Nechanický
místostarosta města

Ing. Roman Čivrný
ověřovatel zápisu

Mgr. Lucie Strnádková
starostka města