

Zápis z 22. jednání Rady města Vysoké nad Jizerou, konaného dne 22. listopadu 2016 od 20:00 hodin v kanceláři starosty

přítomni: Bohdan Blažek, Ing. Jaroslav Nechanický, Jan Nosek, Mgr. Lucie Strnádková
ověřovatel zápisu: Jan Nosek
omluven: Ing. Roman Čivrný
zapisovatel: Ing. Jaroslav Nechanický

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Pozemky, pronájmy:**
 - a) Přidělení bytu v č. p. 165 ve Vysokém nad Jizerou (po I. Havelkové)
 - b) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti v rámci stavby č. IV-12-4014028/VB1, SM, Vysoké nad Jizerou, č. p. 41, Štěrbá – kabel NN na ppč. 2230 a 2239 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín
 - c) Návrh na schválení dodatku č. 1 k nájemní smlouvě s A. Opočenskou
4. **Záležitosti města:**
 - a) Žádost o znovu projednání žádosti o zřízení vodovodní přípojky pro č. p. 173 Sklenařice (Ing. Miloš Doubrava)
 - b) Schválení programu a termínu zastupitelstva
 - c) Informace o dotacích z MMR ČR (Obnova drobných sakrálních staveb v obci, obnova místních komunikací)
 - d) Informace o podané výpovědi z nájemní smlouvy č. NS 1470/00648 na provozování kanalizačního systému, Hotel Větrov, s. r. o. Vysoké nad Jizerou
 - e) Návrh na schválení individuální cenové nabídky na odběr el. energie na odběrná místa Města, MŠ a ZŠ Vysoké nad Jizerou pro rok 2017
5. **Záležitosti příspěvkových organizací:**
 - a) Návrh na schválení zveřejnění výběrového řízení ÚCHR a PCH na „Dodávka silové energie a dodávka zemního plynu pro Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie na rok 2017“

Průběh jednání:

1. Rada města schválila program jednání a ověřovatele zápisu Jana Noska.

Návrh usnesení:

RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Jana Noska.

Hlasování: schváleno jednomyslně

2. **Kontrola usnesení z minulých jednání:**

- nebyly zjištěny žádné nedostatky s ohledem na termíny plnění jednotlivých úkolů.

3. **Pozemky, pronájmy:**

- a) **Přidělení bytu v č. p. 165 ve Vysokém nad Jizerou (po I. Havelkové)**

Rada města po dohodě rozhodla o přidělení bytu v č. p. 165 ve Vysokém nad Jizerou (po I. Havelkové) podle následujícího pořadí (je stanoveno úmyslně pro případ, že by nový nájemce neměl o byt zájem): 1. pan Miroslav Babec, 2. slečna Alena Novotná, 3. pan Filip Tryzna, 4. pan Rostislav Šalda, 5. slečna Denisa Martincová a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem nájemní smlouvy.

Návrh usnesení:

RM přiděluje byt v č. p. 165 ve Vysokém nad Jizerou (po I. Havelkové) podle následujícího pořadí: 1. pan Miroslav Babec, 2. slečna Alena Novotná, 3. pan Filip Tryzna, 4. pan Rostislav Šalda, 5. slečna Denisa Martincová a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem nájemní smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti v rámci stavby č. IV-12-4014028/VB1, SM, Vysoké nad Jizerou, čp. 41, Štěrba – kabel NN na ppč. 2230 a 2239 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín

Radě města byla předložena žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, o uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene č. IV–12–4014028/VB1, SM, Vysoké nad Jizerou, č. p. 41, Štěrba – kabel NN na ppč. 2230 a 2239 v k. ú. Vysoké nad Jizerou. Dne 22. 12. 2015 bylo již Radou města schváleno uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a. s. Děčín smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene. V současnosti je již stavba řádně provedena a dokončena, k uzavření řádné smlouvy o zřízení věcného břemene není žádných připomínek. RM uzavření této smlouvy schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jejím podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV–12–4014028/VB1, SM, Vysoké nad Jizerou, č. p. 41, Štěrba – kabel NN na ppč. 2230 a 2239 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, se společností ČEZ Distribuce a. s., Děčín a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem této smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Návrh na schválení dodatku č. 1 k nájemní smlouvě s A. Opočenskou

Radě města byl předložen návrh na schválení dodatku č. 1 k nájemní smlouvě s A. Opočenskou. Předmětem dodatku je změna subjektu nájemce, kterým se od 1. 12. 2016 stane společnost ALROP, s. r. o., IČ: 05535107, Náměstí Dr. Karla Kramáře 227, 512 11 Vysoké nad Jizerou, kterou nově založili Alena a Roman Opočenští. RM dodatek č. 1 k nájemní smlouvě schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jeho podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě s A. Opočenskou, kdy se nájemcem stane společnost ALROP, s. r. o., IČ: 05535107, Náměstí Dr. Karla Kramáře 227, 512 11 Vysoké nad Jizerou a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jeho podpisem.

Hlasování: schváleno jednomyslně

4. Záležitosti města:

a) Žádost o znovu projednání žádosti o zřízení vodovodní přípojky pro č. p. 173 Sklenařice (Ing. Miloš Doubrava)

Radě města byla předložena žádost o znovu projednání žádosti o zřízení vodovodní přípojky pro č. p. 173 Sklenařice (Ing. Miloš Doubrava). Problematika již byla řešena na jednání RM dne 25. 10. 2016. RM po opakovaném projednání žádosti o zřízení vodovodní přípojky pro č. p. 173 ve Sklenařicích neschválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM neschvaluje zřízení vodovodní přípojky pro č. p. 173 Sklenařice a pověřuje Mgr. Lucii Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Schválení programu a termínu zastupitelstva

Rada města projednala návrh termínu řádného zasedání zastupitelstva města dne 12. prosince 2016 a zároveň schválila předběžný program jednání.

Návrh usnesení:

RM schvaluje termín řádného veřejného zasedání zastupitelstva města dne 12. prosince 2016 a zároveň schvaluje předběžný program jednání.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Informace o dotacích z MMR ČR (Obnova drobných sakrálních staveb v obci, obnova místních komunikací)

Rada města byla informována o opětovné možnosti podat žádost o dotační prostředky z dotačního titulu Ministerstva pro místní rozvoj ČR z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova v roce 2017. V letošním roce naše žádosti o dotace na obnovu drobných sakrálních staveb a obnovu místních komunikací na MMR ČR neuspěly, ale bylo by určitě dobré zkusit podat žádosti znovu, případně počet žádostí rozšířit, neboť v rámci programu je vypsáno pět dotačních titulů. RM vzala tyto informace na vědomí a pověřila vedení města

předložením návrhu na schválení podání žádostí o dotace na nejbližší zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informace o možnosti získání dotačních prostředků z MMR ČR z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova v roce 2017 a pověřuje vedení města předložením návrhu na schválení podání žádostí o dotace na nejbližší zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: schváleno jednomyslně

d) Informace o podané výpovědi z nájemní smlouvy č. NS 1470/00648 na provozování kanalizačního systému, Hotel Větrov, s. r. o. Vysoké nad Jizerou

Rada města byla informována o podané výpovědi z nájemní smlouvy č. NS 1470/00648 na provozování kanalizačního systému, Hotel Větrov, s. r. o. Vysoké nad Jizerou. Ve své podstatě se jedná o opakovaný nátlak hraničící s vydíráním ze strany zástupce společnosti Pavla Čáslavského, neboť na posledním jednání byly dohodnuty další postupné kroky, které by vedly k případnému odkoupení kanalizačního sběrače. Podaná výpověď vůbec nenaplnjuje skutkovou podstatu ze stávající nájemní smlouvy, tudíž by neměla být ze strany Města Vysoké nad Jizerou, jako pronajímatele, akceptována. RM vzala tyto informace na vědomí a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informace o podané výpovědi z nájemní smlouvy č. NS 1470/00648 na provozování kanalizačního systému, Hotel Větrov, s. r. o. Vysoké nad Jizerou a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

e) Návrh na schválení individuální cenové nabídky na odběr el. energie na odběrná místa Města, MŠ a ZŠ Vysoké nad Jizerou pro rok 2017

Radě města byla zprostředkovatelskou společností Optimal Energy.cz, a. s. (Mgr. Miloslav Skrbek) předložena nabídka na cenu el. energie na rok 2017. Nejvýhodnější cena za spotřebovanou el. energii je i pro příští rok u stávajícího dodavatele společnosti Amper Market, a. s. RM schválila zprostředkovatelskou nabídku společnosti Optimal Energy, a. s., tzn. uzavřít smlouvu na odběr elektrické energie se společností Amper Market a. s. a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jejím podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje zprostředkovatelskou nabídku společnosti Optimal Energy, a. s., tzn. uzavřít smlouvu na odběr elektrické energie se společností Amper Market a. s. a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jejím podpisem.

Hlasování: schváleno jednomyslně

5. Záležitosti příspěvkových organizací:

a) Návrh na schválení zveřejnění výběrového řízení ÚCHR a PCH na „Dodávka silové energie a dodávka zemního plynu pro Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie na rok 2017“

Radě města byl předložen návrh na schválení zveřejnění výběrového řízení na veřejnou zakázku na „Dodávka silové energie a dodávka zemního plynu pro Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie na rok 2017“. Zároveň byl ke schválení předložen seznam firem, které budou obeslány výzvou k podání nabídky. Vzhledem k tomu, že se jedná o zakázku malého rozsahu IV. kategorie, je třeba dle Pravidel města Vysoké nad Jizerou upravujících zadávání zakázek malého rozsahu stanovit komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi.

Návrh usnesení:

RM schvaluje zveřejnění výzvy na podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu IV. kategorie na zakázku: „Dodávka silové energie a dodávka zemního plynu pro Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie 2017“.

RM schvaluje seznam obesílaných firem v rámci veřejné zakázky „Dodávka silové energie a dodávka zemního plynu pro Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie 2017“.

RM jmenuje komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi v rámci veřejné zakázky „Dodávka silové energie a dodávka zemního plynu pro Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie 2017“ ve složení Ing. Marcela Škodová, Michal Brož a Martin Kučera náhradníci Miloslava Šviková, Libor Patera, Ilona Poláčková.

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo ve 22:30 hodin.

USNESENÍ:

- 683.** RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Jana Noska.
- 684.** RM přiděluje byt v č. p. 165 ve Vysokém nad Jizerou (po I. Havelkové) podle následujícího pořadí: 1. pan Miroslav Babec, 2. slečna Alena Novotná, 3. pan Filip Tryzna, 4. pan Rostislav Šalda, 5. slečna Denisa Martincová a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem nájemní smlouvy.
- 685.** RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-4014028/VB1, SM, Vysoké nad Jizerou, č. p. 41, Štěrba – kabel NN na ppč. 2230 a 2239 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, se společností ČEZ Distribuce a. s., Děčín a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem této smlouvy.
- 686.** RM schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě s A. Opočenskou, kdy se nájemcem stane společnost ALROP, s. r. o., IČ: 05535107, Náměstí Dr. Karla Kramáře 227, 512 11 Vysoké nad Jizerou a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jeho podpisem.
- 687.** RM neschvaluje zřízení vodovodní přípojky pro č. p. 173 Sklenařice a pověřuje Mgr. Lucii Strnádkovou vyřízením této záležitosti.
- 688.** RM schvaluje termín řádného veřejného zasedání zastupitelstva města dne 12. prosince 2016 a zároveň schvaluje předběžný program jednání.
- 689.** RM bere na vědomí informace o možnosti získání dotačních prostředků z MMR ČR z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova v roce 2017 a pověřuje vedení města předložením návrhu na schválení podání žádosti o dotace na nejbližší zasedání zastupitelstva města.
- 690.** RM bere na vědomí informace o podané výpovědi z nájemní smlouvy č. NS 1470/00648 na provozování kanalizačního systému, Hotel Větrov, s. r. o. Vysoké nad Jizerou a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou vyřízením této záležitosti.
- 691.** RM schvaluje zprostředkovatelskou nabídku společnosti Optimal Energy, a. s., tzn. uzavřít smlouvu na odběr elektrické energie se společností Amper Market a. s. a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jejím podpisem.
- 692.** RM schvaluje zveřejnění výzvy na podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu IV. kategorie na zakázku: „Dodávka silové energie a dodávka zemního plynu pro Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie 2017“.
- 693.** RM schvaluje seznam obesílaných firem v rámci veřejné zakázky „Dodávka silové energie a dodávka zemního plynu pro Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie 2017“.
- 694.** RM jmenuje komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi v rámci veřejné zakázky „Dodávka silové energie a dodávka zemního plynu pro Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie 2017“ ve složení Ing. Marcela Škodová, Michal Brož a Martin Kučera náhradníci Miloslava Šviková, Libor Patera, Ilona Poláčková.

Ve Vysokém nad Jizerou 22. listopadu 2016

Ing. Jaroslav Nechanický
místostarosta města

Jan Nosek
ověřovatel zápisu

Mgr. Lucie Strnádková
starostka města