

Zápis ze 4. jednání Rady města Vysoké nad Jizerou, konaného dne 21. února 2017 od 20:00 hodin v kanceláři starosty

přítomni: Bohdan Blažek, Ing. Jaroslav Nechanický, Jan Nosek, Mgr. Lucie Strnádková
omluven: Ing. Roman Čivrný
ověřovatel zápisu: Jan Nosek
zapisovatel: Ing. Jaroslav Nechanický

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Pozemky:**
 - a) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-4014971/VB/2, SM, Vysoké nad Jizerou, stpč. 125, p. Drmla - kNN na ppč. 2495/2 v k. ú. Sklenařice, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín
 - b) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na pozemek stpč. 105/3 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, R. Nesvadba
4. **Záležitosti města:**
 - a) Návrh na schválení smlouvy o dílo na akci: „Celkové restaurování krucifixu v Horní Tříči“
 - b) Návrh na schválení dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo s firmou Ing. Miroslav Belda – projekty dopravních staveb „Zpracování projektové dokumentace k výstavbě chodníku podél silnice II/290 ve Vysokém nad Jizerou“
 - c) Návrh na schválení podání žádosti o dotační prostředky z MZe ČR (chodníky na hřbitově, hasičská zbrojnice ve Tříč, zemědělské stroje a zařízení)
 - d) Informace o rozsudku Okresního soudu v Semilech ve věci žaloby Města Jablonec nad Jizerou o určení vlastnictví k nemovitostem
5. **Záležitosti příspěvkových organizací města:**
 - a) Žádost ZŠ Vysoké nad Jizerou o souhlas s realizací projektu Moderní škola 2017
 - b) Návrh na schválení přijetí darů ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou
 - c) Schválení účetní závěrky příspěvkových organizací za rok 2016 a schválení převodů jejich hospodářských výsledků – ZŠ Vysoké nad Jizerou, ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou

Průběh jednání:

1. Rada města schválila program jednání a ověřovatele zápisu Jana Noska.

Návrh usnesení:

RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Jana Noska.

Hlasování: schváleno jednomyslně

2. **Kontrola usnesení z minulých jednání:**

- nebyly zjištěny žádné nedostatky s ohledem na termíny plnění jednotlivých úkolů.

3. **Pozemky, pronájmy:**

- a) **Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-4014971/VB/2, SM, Vysoké nad Jizerou, stpč. 125, p. Drmla - kNN na ppč. 2495/2 v k. ú. Sklenařice, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín**

Radě města byl předložen návrh na schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-4014971/VB/2, SM, Vysoké nad Jizerou, stpč. 125, p. Drmla – kNN, na ppč. 2495/2 v k. ú. Sklenařice, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín. Žadatel navrhuje jednorázovou náhradu ve výši 1.000 Kč. RM uzavření výše uvedené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-4014971/VB/21, SM, Vysoké nad Jizerou, stpč. 125, p. Drmla – kNN, na ppč. 2495/2 v k. ú. Sklenařice, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na pozemek stpč. 105/3 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, R. Nesvadba

Radě města bylo předloženo ke schválení prodloužení nájemní smlouvy na pozemek stpč. 105/3 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, který je využíván jako zahrádka a prostor pro posezení. Rada města schválila záměr prodloužení nájemní smlouvy pozemku na svém jednání dne 10. 1. 2017 pod číslem usnesení 723. Předmět nájmu byl řádně vyvěšen na úřední desce a žádný jiný zájemce se nepřihlásil. RM prodloužení (do 31. 12. 2021) nájemní smlouvy na předmětný pozemek schválila za stejných podmínek, jako dosud a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem této smlouvy.

Návrh usnesení:

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na pozemek stpč. 105/3 v k. ú. Vysoké nad Jizerou R. Nesvadbovi za účelem využívání jako zahrádky a prostoru pro posezení a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jejím podpisem.

Hlasování: schváleno jednomyslně

4. Záležitosti města:**a) Návrh na schválení smlouvy o dílo na akci: „Celkové restaurování krucifixu v Horní Tříči“**

Radě města byl předložen návrh na schválení smlouvy o dílo na akci „Celkové restaurování krucifixu v Horní Tříči“ MgA. Pavlem Rolečkem, IČ: 76350592, K Olšině 95, 530 09 Pardubice. Cena za provedení celkového restaurování i s přístupovým schodištěm je 185.700 Kč bez DPH (konečná cena). Na uvedenou akci bude požádáno o dotační prostředky z Ministerstva kultury ČR prostřednictvím obcí s rozšířenou působností a z Dotačního fondu Libereckého kraje. RM nabídku schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.

Návrh usnesení:

RM schvaluje nabídku MgA. Pavla Rolečka, IČ: 76350592, K Olšině 95, 530 09 Pardubice na provedení akce „Celkové restaurování krucifixu v Horní Tříči“ za cenu 185.700 Kč bez DPH (konečná cena, zhotovitel není plátcem DPH) a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Návrh na schválení dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo s firmou Ing. Miroslav Belda – projekty dopravních staveb „Zpracování projektové dokumentace k výstavbě chodníku podél silnice II/290 ve Vysokém nad Jizerou“

Radě města byl ke schválení předložen dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo s firmou Ing. Miroslav Belda – projekty dopravních staveb, V Pastvinách 5110/21, 468 04 Jablonec nad Nisou, IČ: 04238524, na akci „Zpracování projektové dokumentace k výstavbě chodníku podél silnice II/290 ve Vysokém nad Jizerou“. Jedná se opakovaně o úpravu termínu předání dokumentace k územnímu řízení, neboť dosud neobdržel projektant veškeré podklady. Chybějící podklady má projektantovi doplnit firma projektující rekonstrukci celé silnice II/290, k čemuž opakovaně nedošlo. Jelikož se projekt rekonstrukce stále vyvíjí a jednání o konečné podobě je dosud v nedohlednu, tak je RM navrženo schválit změnu termínu z 28. 2. 2017 (tento termín byl schválen dodatkem č. 2 ke smlouvě o dílo – schválen RM dne 6. 12. 2016 pod usnesením č. 703) na 31. 8. 2017. RM dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jeho podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo s firmou Ing. Miroslav Belda – projekty dopravních staveb, IČ: 04238524, V Pastvinách 5110/21, 468 04 Jablonec nad Nisou na akci: „Zpracování projektové dokumentace k výstavbě chodníku podél silnice II/290 ve Vysokém nad Jizerou“ obsahující opakovaně změnu termínu předání dokumentace pro územní rozhodnutí (důvodem je opakované nedodání podkladů od projektanta rekonstrukce silnice II/290) a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jeho podpisem.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Návrh na schválení podání žádostí o dotační prostředky z MZe ČR (chodníky na hřbitově, hasičská zbrojnice ve Tříč, zemědělské stroje a zařízení)

Radě města byl ke schválení předložen návrh na podání žádostí o dotační prostředky z programu MZe ČR na udržování a obnovu kulturních a venkovských prvků pro rok 2017, kde je možné žádat o dotační prostředky na údržbu a obnovu stávajících památných staveb a objektů kulturně-historických hodnot v extravilánu i intravilánu obcí do 5.000 obyvatel, které nejsou chráněnými kulturními památkami s předmětem ochrany podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. RM je předložen konkrétně návrh na podání žádostí na úpravu cest na hřbitově (odhadované užitelné náklady ve výši 500.164 Kč, z toho dotační prostředky ve výši až 350.114 Kč), na kompletní rekonstrukci a statické zajištění hasičské zbrojnice ve Tříči (odhadované užitelné náklady ve výši 1.072.104 Kč, z toho dotační prostředky ve výši až 700.000 Kč) a na obnovu zemědělského stroje, konkrétně fofru na obilí a domácího ručního mlýnku na obilí (odhadované užitelné náklady ve výši 49.000 Kč, z toho dotační prostředky ve výši až 34.300 Kč). RM podání žádostí o dotační prostředky schválila a pověřila pracovníci města Ing. Terezu Fenclovou, pracovníci Vlastivědného muzea pro Vysoké nad Jizerou a okolí Mgr. Janu Nonnerovou a místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vypracováním a odesláním žádostí se všemi přílohami.

Návrh usnesení:

RM schvaluje podání žádostí o dotační prostředky z programu MZe ČR na udržování a obnovu kulturních a venkovských prvků pro rok 2017 a pověřuje pracovníci města Ing. Terezu Fenclovou, pracovníci Vlastivědného muzea pro Vysoké nad Jizerou a okolí Mgr. Janu Nonnerovou a místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vypracováním a odesláním žádostí se všemi přílohami.

Hlasování: schváleno jednomyslně

d) Informace o rozsudku Okresního soudu v Semilech ve věci žaloby Města Jablonec nad Jizerou o určení vlastnictví k nemovitostem

Rada města byla informována o rozsudku Okresního soudu v Semilech č. j. 10 C 46/2016-91 ve věci žaloby Města Jablonec nad Jizerou o určení vlastnictví k nemovitostem v k. ú. Buřany, Jablonec nad Jizerou, Sklenařice a Tříč. Rozsudek zní, že se žaloba v celém rozsahu zamítá a v dané chvíli zůstávají pozemky, jejichž vlastnické podíly byly předmětem žaloby, ve vlastnictví Města Vysoké nad Jizerou. RM vzala uvedené informace na vědomí.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informace o rozsudku Okresního soudu v Semilech č.j. 10 C 46/2016-91 ve věci zamítnutí žaloby Města Jablonec nad Jizerou o určení vlastnictví k nemovitostem v k. ú. Buřany, Jablonec nad Jizerou, Sklenařice a Tříč.

Hlasování: schváleno jednomyslně

5. Záležitosti města:

a) Žádost ZŠ Vysoké nad Jizerou o souhlas s realizací projektu Moderní škola 2017

Radě města byla předložena žádost ZŠ Vysoké nad Jizerou o souhlas s realizací projektu Moderní škola 2017, se kterým by mělo být započato od 1. 9. 2017 a měl by probíhat následující dva roky. Tento projekt je realizován v rámci výzvy č. 02_16_022 Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování (Šablony pro ZŠ a MŠ I). RM souhlas s realizací projektu Moderní škola 2017 schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje ZŠ Vysoké nad Jizerou souhlas s realizací projektu Moderní škola 2017.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Návrh na schválení přijetí darů ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou

Radě města byl předložen ÚCHR a PCH v souladu se zřizovací listinou odst. VII, část 3 návrh na odsouhlasení přijetí darů v celkové výši 29.000 Kč. Tyto dary budou použity na nákup zdravotní techniky. Jednotlivá výše přijatých darů nepřevyšuje částku 20.000 Kč, a proto RM přijetí darů schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou přijetí darů v celkové výši 29.000 Kč a jejich použití na nákup zdravotní techniky.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) **Schválení účetní závěrky příspěvkových organizací za rok 2016 a schválení převodů jejich hospodářských výsledků – ZŠ Vysoké nad Jizerou, ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou**

V souladu s novelou zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 1. 2013 je pravomocí rady města schvalovat účetní závěrku příspěvkových organizací sestavenou k rozvahovému dni (§ 102 odst. 2 písm. q). Radě města byl proto předložen návrh na schválení účetních závěrek k 31. 12. 2016, a to včetně převodů hospodářských výsledků do fondů těchto příspěvkových organizací – ZŠ Vysoké nad Jizerou a ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou. Navržená usnesení vyjadřují hospodářské výsledky příspěvkových organizací včetně návrhů převodů do jejich fondů, zejména do rezervního fondu. Hospodaření vyplývá z předložených výkazů zisku a ztráty a rozvahy – bilance.

Návrh usnesení:

RM v souladu s § 102 odst. 2 písm. q) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2016 následujících příspěvkových organizací:

- a) Základní škola, Náměstí Dr. Karla Kramáře 124, Vysoké nad Jizerou
- b) Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie, Dr. Karla Farského 267, Vysoké nad Jizerou

Hlasování: schváleno jednomyslně

RM bere na vědomí následující výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených městem za rok 2016 a zároveň schvaluje následující převody hospodářských výsledků do fondů příspěvkových organizací:

Základní škola, Náměstí Dr. Karla Kramáře 124, Vysoké nad Jizerou:

- | | |
|---|--------------|
| - hlavní činnost | 5.017,84 Kč |
| - hospodářská činnost | 31.569,62 Kč |
| - do rezervního fondu bude převedena částka | 36.587,46 Kč |

Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie, Dr. Karla Farského 267, Vysoké nad Jizerou:

- | | |
|---|-----------------|
| - hlavní činnost | 4.814.527,78 Kč |
| - hospodářská činnost | 375.399,91 Kč |
| - do rezervního fondu bude převedena částka | 5.189.927,69 Kč |

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo ve 22:00 hodin.

USNESENÍ:

754. RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Jana Noska.
755. RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-4014971/VB/21, SM, Vysoké nad Jizerou, stpč. 125, p. Drmla – kNN, na ppč. 2495/2 v k. ú. Sklenařice, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy.
756. RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na pozemek stpč. 105/3 v k. ú. Vysoké nad Jizerou R. Nesvadbovi za účelem využívání jako zahrádky a prostoru pro posezení a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jejím podpisem.
757. RM schvaluje nabídku MgA. Pavla Rolečka, IČ: 76350592, K Olšině 95, 530 09 Pardubice na provedení akce „Celkové restaurování krucifixu v Horní Tříči“ za cenu 185.700 Kč bez DPH (konečná cena, zhotovitel není plátce DPH) a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.
758. RM schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo s firmou Ing. Miroslav Belda – projekty dopravních staveb, IČ: 04238524, V Pastvinách 5110/21, 468 04 Jablonec nad Nisou na akci: „Zpracování projektové dokumentace k výstavbě chodníku podél silnice II/290 ve Vysokém nad Jizerou“ obsahující opakovaně změnu termínu předání dokumentace pro územní rozhodnutí (důvodem je opakované nedodání podkladů od projektanta rekonstrukce silnice II/290) a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jeho podpisem.
759. RM schvaluje podání žádosti o dotační prostředky z programu MZe ČR na udržování a obnovu kulturních a venkovských prvků pro rok 2017 a pověřuje pracovníci města Ing. Terezu Fenclovou, pracovníci Vlastivědného muzea pro Vysoké nad Jizerou a okolí Mgr. Janu Nonnerovou a místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vypracováním a odesláním žádosti se všemi přílohami.
760. RM bere na vědomí informace o rozsudku Okresního soudu v Semilech č.j. 10 C 46/2016-91 ve věci zamítnutí žaloby Města Jablonec nad Jizerou o určení vlastnictví k nemovitostem v k. ú. Buřany, Jablonec nad Jizerou, Sklenařice a Tříč.
761. RM schvaluje ZŠ Vysoké nad Jizerou souhlas s realizací projektu Moderní škola 2017.
762. RM schvaluje ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou přijetí darů v celkové výši 29.000 Kč a jejich použití na nákup zdravotní techniky.
763. RM v souladu s § 102 odst. 2 písm. q) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2016 následujících příspěvkových organizací:
- a) Základní škola, Náměstí Dr. Karla Kramáře 124, Vysoké nad Jizerou
 - b) Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie, Dr. Karla Farského 267, Vysoké nad Jizerou.
764. RM bere na vědomí následující výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených městem za rok 2016 a zároveň schvaluje následující převody hospodářských výsledků do fondů příspěvkových organizací:
- Základní škola, Náměstí Dr. Karla Kramáře 124, Vysoké nad Jizerou:**
- | | |
|---|--------------|
| - hlavní činnost | 5.017,84 Kč |
| - hospodářská činnost | 31.569,62 Kč |
| - do rezervního fondu bude převedena částka | 36.587,46 Kč |
- Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie, Dr. Karla Farského 267, Vysoké nad Jizerou:**
- | | |
|---|-----------------|
| - hlavní činnost | 4.814.527,78 Kč |
| - hospodářská činnost | 375.399,91 Kč |
| - do rezervního fondu bude převedena částka | 5.189.927,69 Kč |

Ve Vysokém nad Jizerou 21. února 2017

Ing. Jaroslav Nechanický
místostarosta města

Jan Nosek
ověřovatel zápisu

Mgr. Lucie Strnádková
starostka města