

Zápis z 6. jednání Rady města Vysoké nad Jizerou, konaného dne 21. března 2017 od 20:00 hodin v kanceláři starosty

přítomni: Bohdan Blažek, Ing. Roman Čivrný, Ing. Jaroslav Nechanický, Jan Nosek, Mgr. Lucie Strnádková
ověřovatel zápisu: Ing. Roman Čivrný
zapisovatel: Ing. Jaroslav Nechanický

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Pozemky a pronájmy:**
 - a) Návrh na schválení dodatku č. 1 k nájemní smlouvě se společností CETIN a. s. Praha
 - b) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu: plynofikace č. p. 195 ve Vysokém nad Jizerou na ppč. 2222/9 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, WTW, měřicí a analytická technika, s. r. o. Praha
 - c) Žádost o pronájem části pozemku ppč. 1917/2 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, E. Kopalová
 - d) Žádost o vyslovení souhlasu se zřízením věcného břemene na stavbu kanalizační přípojky na ppč. 2253/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, J. a T. Klímovi
 - e) Žádost o povolení k instalaci listovní dodací schránky na ppč. 104/6 v k. ú. Sklenařice, Česká pošta, s. p.
 - f) Návrh Sociální a zdravotní komise na pronájem bytu v DPS
4. **Záležitosti města:**
 - a) Návrh na schválení zveřejnění výběrového řízení č. 2017001 na akci: „Oprava místních komunikací“
 - b) Návrh na schválení podání žádosti o dotační prostředky na akci: „Vysoká pouť 2017“ z Dotačního fondu Libereckého kraje
 - c) Informace o výsledku kontroly ze Specializovaného finančního úřadu zaměřené na cenu vodného a stočného
 - d) Nabídka ČT na účast v pořadu Cyklotoulky 2017
 - e) Žádost společnosti For Help s. r. o., o příspěvek na pomoc dětem a lidem s autismem
 - f) Informace o poslední výzvě k odškodnění újmy z úrazu H. Kopecké, Praha (nar. 1944)
 - g) Žádost o poskytnutí prostředků na zpevnění cesty na ppč. 2560 v k. ú. Sklenařice, M. Muller
5. **Záležitosti příspěvkových organizací města:**
 - a) Žádost ZŠ Vysoké nad Jizerou o souhlas s přijímáním drobných darů

Průběh jednání:

1. Rada města schválila program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Romana Čivrného.

Návrh usnesení:

RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Romana Čivrného.

Hlasování: schváleno jednomyslně

2. **Kontrola usnesení z minulých jednání:**

- nebyly zjištěny žádné nedostatky s ohledem na termíny plnění jednotlivých úkolů.

3. **Pozemky, pronájmy:**

- a) **Návrh na schválení dodatku č. 1 k nájemní smlouvě se společností CETIN a. s. Praha**

Radě města byl předložen návrh na schválení dodatku č. 1 k nájemní smlouvě se společností CETIN a. s. Praha, IČ: 04084063, Olšanská 2681/3, 130 00 Praha 3 – Žižkov (anténní systém na objektu ZŠ Vysoké nad Jizerou). Předmětem dodatku č. 1 je změna úhrady nájemného. RM uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě schválila a pověřila starostku města jeho podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě se společností CETIN a. s. Praha, IČ: 04084063, Olšanská 2681/3, 130 00 Praha 3 – Žižkov a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jeho podpisem.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu: plynofikace č. p. 195 ve Vysokém nad Jizerou na ppč. 2222/9 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, WTW, měřicí a analytická technika, s. r. o. Praha

Radě města byl předložen návrh na schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu: plynofikace č. p. 195 ve Vysokém nad Jizerou na ppč. 2222/9 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, WTW, měřicí a analytická technika s. r. o., IČ: 25623079, Budovatelská 281/1, 190 15 Praha 9 - Satalice. Žadatel navrhuje jednorázovou náhradu ve výši 28.200 Kč. RM uzavření výše uvedené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu: plynofikace č. p. 195 ve Vysokém nad Jizerou na ppč. 2222/9 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, WTW, měřicí a analytická technika s. r. o., IČ: 25623079, Budovatelská 281/1, 190 15 Praha 9 - Satalice a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Žádost o pronájem části pozemku ppč. 1917/2 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, E. Kopalová

Radě města byla předložena žádost Evy Kopalové, Vysoké nad Jizerou 292 o pronájem části pozemku ppč. 1917/2 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, obec Vysoké nad Jizerou za účelem zahrádkářského využití a pěstování okrasných rostlin. RM schválila záměr pronájmu části citovaného pozemku a pověřila zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.

Návrh usnesení:

RM schvaluje pronájem části pozemku ppč. 1917/2 v k. ú. Vysoké nad Jizerou a pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.

Hlasování: schváleno jednomyslně

d) Žádost o vyslovení souhlasu se zřízením věcného břemene na stavbu kanalizační přípojky na ppč. 2253/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, J. a T. Klímovi

Radě města byla předložena žádost o vyslovení souhlasu se zřízením věcného břemene na stavbu tlakové kanalizační přípojky na ppč. 2253/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, J. a T. Klímovi, Vysoké nad Jizerou 371. RM po projednání schválila uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na věcné břemeno s tím, že trasa kanalizační přípojky bude řádně hutněna a kanalizační přípojka provedena před provedením asfaltového povrchu na předmětné komunikaci. Žadatelům bude předepsána jednorázová náhrada ve výši cca 18.000 Kč (částka je pouze orientační a je stanovena jako cena za podélné uložené vedení v komunikaci se zpevněným povrchem, konečná částka bude určena až po provedení stavby a předložení GP na věcné břemeno). RM uzavření výše uvedené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu tlakové kanalizační přípojky na ppč. 2253/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, Jana a Tomáš Klímovi a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

e) Žádost o povolení k instalaci listovní dodací schrány na ppč. 104/6 v k. ú. Sklenařice, Česká pošta, s. p.

Radě města byl předložen návrh České pošty, s. p., Depo Turnov, dodejna Jilemnice o povolení instalace listovní dodací schrány na ppč. 104/6 v k. ú. Sklenařice v blízkosti stávající poštovní schránky u autobusové zastávky ČSAD. RM po projednání instalaci listovní dodací schrány schválila a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM schvaluje instalaci listovní dodací schrány na ppč. 104/6 v k. ú. Sklenařice společnosti Česká pošta, s. p., Depo Turnov, dodejna Jilemnice a pověřuje místostarostu Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

f) Návrh Sociální a zdravotní komise na pronájem bytu v DPS

Radě města byl předložen návrh Sociální a zdravotní komise na přidělení a pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou. Jedná se o jeden z uvolněných bytů 1+kk v prvním patře, který bude neobsazený a o jeho pronájem požádala paní Hana Krajňáková (Jesenný). Komise doporučuje byt pronajmout dle požadavku. RM pronájem bytu v DPS dle návrhu Sociální a zdravotní komise schválila a pověřila zaměstnance města Ivu Havelkovou sepsáním nájemní smlouvy.

Návrh usnesení:

RM schvaluje pronájem bytu 1+kk v domě s pečovatelskou službou paní Haně Krajňákové a pověřuje zaměstnance města Ivu Havelkovou sepsáním nájemní smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

4. Záležitosti města:

a) Návrh na schválení zveřejnění výběrového řízení č. 2017001 na akci: „Oprava místních komunikací“

Radě města byl předložen návrh na schválení zveřejnění výběrového řízení na veřejnou zakázku č. 2017001 na zhotovitele akce „Oprava místních komunikací“. Zároveň byl ke schválení předložen seznam firem, které budou obeslány výzvou k podání nabídky. Vzhledem k tomu, že se jedná o zakázku malého rozsahu IV. kategorie, je třeba dle Pravidel města Vysoké nad Jizerou upravující zadávání zakázek malého rozsahu stanovit komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi.

Návrh usnesení:

RM schvaluje zveřejnění výzvy na podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu IV. kategorie číslo 2017001 na akci „Oprava místních komunikací“.

RM schvaluje seznam obesílaných firem v rámci veřejné zakázky č. 2017001 na akci „Oprava místních komunikací“.

RM jmenuje komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi v rámci veřejné zakázky č. 2017001 na zhotovitele akce „Oprava místních komunikací“ ve složení Mgr. Lucie Strnádková, Ing. Jaroslav Nechanický, Ing. Tereza Fenclová, Jaroslav Kučera ml. a Bohdan Blažek a náhradníci Ing. Markéta Zelinková, Ing. Marcela Králíková a Ing. Jiří Bartoš.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Návrh na schválení podání žádosti o dotační prostředky na akci: „Vysocká pouť 2017“ z Dotačního fondu Libereckého kraje

Radě města byl ke schválení předložen návrh na podání žádosti o dotační prostředky na akci Vysocká pouť 2017. Hlavními organizátory Bc. Vladimírem Jindrou a Bc. Vojtěchem Regálem byly vypracovány orientační rozpočet celé akce a návrhy požadovaných tiskopisů k podání žádosti o dotaci. Z uvedeného rozpočtu vyplynulo, že náklady by měly činit 150.000 Kč a z Dotačního fondu LK, programu č. 7.1 Kulturní aktivity bude zažádáno o 35.000 Kč. RM podání žádosti o dotační prostředky schválila a pověřila zaměstnance města Ing. Terezu Fenclovou a místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vypracováním žádosti.

Návrh usnesení:

RM schvaluje podání žádosti o dotační prostředky na akci: „Vysocká pouť 2017“ z Dotačního fondu Libereckého kraje, programu č. 7.1 Kulturní aktivity v Libereckém kraji ve výši 35.000 Kč a pověřuje zaměstnance města Ing. Terezu Fenclovou a místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vypracováním žádosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Informace o výsledku kontroly ze Specializovaného finančního úřadu zaměřené na cenu vodného a stočného

Rada města byla informována o výsledku kontroly ze Specializovaného finančního úřadu, Oddělení cenové kontroly, Ústí nad Labem, která byla zaměřena na dodržování příslušných ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění (dále jen zákon o cenách), konkrétně na cenu při prodeji pitné vody dodávané odběratelům a cenu za odvádění vody kanalizací nečištěné. Uvedená kontrola zjistila, že většina dokumentace, s kterou Město v současné chvíli disponuje, je v pořádku. Jediným problémem je ta skutečnost, že nebyla vypracována kalkulace ceny vodného a stočného pro kalendářní rok 2015. Argumentace, že se s cenou vodného a stočného pro tento rok nehýbalo (byla stejná od roku 2011), nebyla dostačující. Na základě tohoto zjištění vzniklo podezření ze spáchání správního deliktu dle zákona o cenách a Městu bude tudíž uložena pořádková pokuta. RM vzala uvedené informace na vědomí.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informace o výsledku kontroly Specializovaného finančního úřadu, Oddělení cenové kontroly Ústí nad Labem zaměřené na dodržování zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, konkrétně na cenu vodného a stočného ve Vysokém nad Jizerou.

Hlasování: schváleno jednomyslně

d) Nabídka ČT na účast v pořadu Cyklotoulky 2017

Radě města byla předložena nabídka k účasti v pořadu Cyklotoulky 2017, které jsou vysílány na ČT sport a RTVS STV Dvojka. Nabídka je na pořad společný s obcí Albrechtice v Jizerských horách a každé obci bude věnován čas 5 minut. Celková cena za jeden pořad je 29.000 Kč bez DPH, což znamená pro město Vysoké nad Jizerou částku 14.500 Kč bez DPH. Natáčení bude probíhat v druhé polovině května 2017. RM účast v pořadu odsouhlasila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje účast v pořadu Cyklotoulky 2017 za cenu 14.500 Kč bez DPH.

Hlasování: schváleno jednomyslně

e) Žádost společnosti For Help s. r. o., o příspěvek na pomoc dětem a lidem s autismem

Radě města byla předložena žádost společnosti For Help, s. r. o., Porubská 674/72, 708 00 Ostrava, o finanční příspěvek (zakoupením balíčku) na pomoc dětem a lidem s autismem. Společnosti byl příspěvek již poskytnut v minulosti, proto RM jeho poskytnutí pro tento rok neschválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku (zakoupením balíčku) společnosti For Help, s. r. o., Porubská 674/72, 708 00 Ostrava a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

f) Informace o poslední výzvě k odškodnění újmy z úrazu H. Kopecké, Praha (nar. 1944)

Rada města byla informována o obdržené výzvě od Mgr. Štěpána Poulíka, advokáta z advokátní kanceláře Čechová/Tichý/Poulik, Říčanská 1984/5, 101 00 Praha – Vinohrady, zastupující H. Kopeckou, k odškodnění újmy z úrazu ve výši 60.000 Kč. H. Kopecká (nar. 1944) utrpěla tržné zranění (dva stehy v oblasti brady) v květnu 2016 kamenem odhozeným od sekačky v průjezdu u Penzionu Crazy. Původní požadavek na odškodnění od poškozené byl 40.000 Kč, a proto byla věc předána k vyřízení přes pojistnou událost. Pojišťovna tuto událost vyřídila plněním ve výši 2.073 Kč. Na dotaz, kam mají být finanční prostředky zaslány, je po několika měsících reagováno výzvou k odškodnění újmy z advokátní kanceláře a původní požadavek se o 50% zvýšil. RM bylo po projednání navrženo, aby se odškodnění navýšilo i s pojistným plněním na 5.000 Kč, což RM schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM schvaluje navýšení odškodnění úrazu paní H. Kopecké, Praha (nar. 1944) včetně pojistného plnění na 5.000 Kč a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

g) Žádost o poskytnutí prostředků na zpevnění cesty na ppč. 2560 v k. ú. Sklenařice, M. Muller

Radě města byla předložena žádost M. Mullera, zastupujícího vlastníky č. p. 105 ve Sklenařicích, o poskytnutí prostředků na zpevnění cesty na ppč. 2560 v k. ú. Sklenařice. Uvedená cesta je spojnici mezi hlavní silnicí (Sklenařice – Jablonec nad Jizerou) a místní komunikací v Dolánkách. Uvedená cesta slouží zejména vlastníkově č. p. 105 ve Sklenařicích a tento objekt není určen k trvalému bydlení. Vlastník objektu by se finančně podílel na opravě nákupem 30ti tun prachu z lomu Košťálov. RM poskytnutí finančních prostředků v letošním roce neschválila, neboť cesta vede k nemovitosti, která neslouží k trvalému bydlení, navíc budou nemalé finanční prostředky použity na opravy komunikací, které jsou svým dopravním významem důležitější. Zároveň RM pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM neschvaluje poskytnutí prostředků na zpevnění cesty na ppč. 2560 v k. ú. Sklenařice a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

5. Záležitosti příspěvkových organizací města:

a) Žádost ZŠ Vysoké nad Jizerou o souhlas s přijímáním drobných darů

Radě města byla předložena žádost ZŠ Vysoké nad Jizerou o projednání návrhu přijímání drobných darů touto příspěvkovou organizací města. Jedná se o přijímání drobných darů, které slouží k hlavnímu účelu a předmětu činnosti, bez předchozího souhlasu zřizovatele. RM přijímání drobných darů schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje ZŠ Vysoké nad Jizerou, jakožto příspěvkové organizaci, že je oprávněna bezúplatně nabývat majetek k nahodilým činnostem, které souvisí s hlavním účelem a předmětem činnosti bez předchozího souhlasu zřizovatele v případě, že se jedná o majetek určený k přímé spotřebě pro žáky. Může se jednat o odměny ze soutěží, spotřební materiál k výuce a jiným aktivitám, drobné upomínkové předměty věcné apod.

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo ve 22:00 hodin.

USNESENÍ:

- 778.** RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Romana Čivrného.
- 779.** RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě se společností CETIN a. s. Praha, IČ: 04084063, Olšanská 2681/3, 130 00 Praha 3 – Žižkov a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jeho podpisem.
- 780.** RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu: plynofikace č. p. 195 ve Vysokém nad Jizerou na ppč. 2222/9 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, WTW, měřicí a analytická technika s. r. o., IČ: 25623079, Budovatelská 281/1, 190 15 Praha 9 - Satalice a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy.
- 781.** RM schvaluje pronájem části pozemku ppč. 1917/2 v k. ú. Vysoké nad Jizerou a pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.
- 782.** RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu tlakové kanalizační přípojky na ppč. 2253/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, Jana a Tomáš Klímovi a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy.
- 783.** RM schvaluje instalaci listovní dodací schránky na ppč. 104/6 v k. ú. Sklenářice společnosti Česká pošta, s. p., Depo Turnov, dodejna Jilemnice a pověřuje místostarostu Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.
- 784.** RM schvaluje pronájem bytu 1+kk v domě s pečovatelskou službou paní Haně Krajňákové a pověřuje zaměstnance města Ivu Havelkovou sepsáním nájemní smlouvy.
- 785.** RM schvaluje zveřejnění výzvy na podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu IV. kategorie číslo 2017001 na akci „Oprava místních komunikací“.
- 786.** RM schvaluje seznam obesílaných firem v rámci veřejné zakázky č. 2017001 na akci „Oprava místních komunikací“.
- 787.** RM jmenuje komisi pro otevírání obálek a hodnoticí komisi v rámci veřejné zakázky č. 2017001 na zhotovitele akce „Oprava místních komunikací“ ve složení Mgr. Lucie Strnádková, Ing. Jaroslav Nechanický, Ing. Tereza Fenclová, Jaroslav Kučera ml. a Bohdan Blažek a náhradníci Ing. Markéta Zelinková, Ing. Marcela Králíková a Ing. Jiří Bartoš.
- 788.** RM schvaluje podání žádosti o dotační prostředky na akci: „Vysocká pouť 2017“ z Dotačního fondu Libereckého kraje, programu č. 7.1 Kulturní aktivity v Libereckém kraji ve výši 35.000 Kč a pověřuje zaměstnance města Ing. Terezu Fenclovou a místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vypracováním žádosti.
- 789.** RM bere na vědomí informace o výsledku kontroly Specializovaného finančního úřadu, Oddělení cenové kontroly Ústí nad Labem zaměřené na dodržování zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, konkrétně na cenu vodného a stočného ve Vysokém nad Jizerou.
- 790.** RM schvaluje účast v pořadu Cyklotoulky 2017 za cenu 14.500 Kč bez DPH.
- 791.** RM neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku (zakoupením balíčku) společnosti For Help, s. r. o., Porubská 674/72, 708 00 Ostrava a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou vyřízením této záležitosti.
- 792.** RM schvaluje navýšení odškodnění úrazu paní H. Kopecké, Praha (nar. 1944) včetně pojistného plnění na 5.000 Kč a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou vyřízením této záležitosti.
- 793.** RM neschvaluje poskytnutí prostředků na zpevnění cesty na ppč. 2560 v k. ú. Sklenářice a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.
- 794.** RM schvaluje ZŠ Vysoké nad Jizerou, jakožto příspěvkové organizaci, že je oprávněna bezúplatně nabývat majetek k nahodilým činnostem, které souvisí s hlavním účelem a předmětem činnosti bez předchozího souhlasu zřizovatele v případě, že se jedná o majetek určený k přímé spotřebě pro žáky. Může se jednat o odměny ze soutěží, spotřební materiál k výuce a jiným aktivitám, drobné upomínkové předměty věcné apod.

Ve Vysokém nad Jizerou 21. března 2017

Ing. Jaroslav Nechanický
místostarosta města

Ing. Roman Čivrný
ověřovatel zápisu

Mgr. Lucie Strnádková
starostka města