

Zápis ze 17. jednání Rady města Vysoké nad Jizerou, konaného dne 3. října 2017 od 20:00 hodin v kanceláři starosty

přítomni: Bohdan Blažek, Ing. Roman Čivrný, Ing. Jaroslav Nechanický, Jan Nosek, Mgr. Lucie Strnádková
ověřovatel zápisu: Bohdan Blažek
zapisovatel: Ing. Jaroslav Nechanický

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Pozemky a pronájmy:**
 - a) Pronájem nebytových prostor v č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou
 - b) Žádost o pronájem části prostor v č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou
 - c) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu č. IV-12-4004435/VB/01 – ppč. 1655/12 - připojení na ppč. 1642/2, 1654/2, 1654/3, 2318/2 a 2318/3 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín
4. **Záležitosti města:**
 - a) Nabídka na účast v projektu Ručně malovaná mapa regionu
 - b) Žádost o schválení splátkového kalendáře na úhradu vodného a stočného, A. Bartoň
 - c) Návrh na schválení smlouvy o právu provést stavbu, E. Zuzánková a J. Fedorko
5. **Záležitosti příspěvkových organizací města:**
 - a) Žádost o vyslovení souhlasu s vyplácením odměny ředitelce ZŠ Vysoké nad Jizerou
 - b) Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru ZŠ Vysoké nad Jizerou

Průběh jednání:

1. Rada města schválila program jednání a ověřovatele zápisu Bohdana Blažka.

Návrh usnesení:

RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Bohdana Blažka.

Hlasování: schváleno jednomyslně

2. **Kontrola usnesení z minulých jednání:**

- nebyly zjištěny žádné nedostatky s ohledem na termíny plnění jednotlivých úkolů.

3. **Pozemky, pronájmy:**

- a) **Pronájem nebytových prostor v č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou**

Radě města byl předložen ke schválení konečný pronájem části prostor v č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou, konkrétně prostor, kde se nachází provozovna Falco sport. Rada města schválila záměr pronájmu na svém jednání dne 22. 8. 2017, číslo usnesení 929 a záměr pronájmu byl řádně vyvěšen na úřední desce. O pronájem se přihlásil Gunnar Havel, Staroveská 80, 512 11 Vysoké nad Jizerou. RM pronájem části prostor v č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou (prostory provozovny Falco sport) Gunnaru Havlovi, Staroveská 80, 512 11 Vysoké nad Jizerou na dobu pěti let od 1. 11. 2017 za cenu 26.600 Kč/čtvrtletí schválila a zároveň pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou vypracováním nájemní smlouvy a jejím podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje pronájem části prostor v č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou (prostory provozovny Falco sport) Gunnaru Havlovi, Staroveská 80, 512 11 Vysoké nad Jizerou na dobu pěti let od 1. 11. 2017 za cenu 26.600 Kč/čtvrtletí a zároveň pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou vypracováním nájemní smlouvy a jejím podpisem.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Žádost o pronájem části prostor v č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou

Radě města byla předložena žádost P. Kaisra o pronájem části prostor v č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou. Konkrétně se jedná o 2x pokoj, kuchyň v 1. NP a sociální zařízení v přízemí. RM po projednání záměr pronájmu schválila s tím, že prozatím bude na 1 rok s výší nájemného za uvedené prostory 1.500 Kč/měsíc a zároveň pověřila zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu uvedených prostor na úřední desce města.

Návrh usnesení:

RM schvaluje záměr pronájmu části prostor v č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou (2x pokoj, kuchyň a sociální zařízení) na 1 rok s výší nájemného 1.500 Kč/měsíc a zároveň pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu uvedených prostor na úřední desce města.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu č. IV-12-4004435/VB/01 – ppč. 1655/12 - připojení na ppč. 1642/2, 1654/2, 1654/3, 2318/2 a 2318/3 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín

Radě města byla předložena žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu č. IV-12-4004435/VB/01 – ppč. 1655/12 – připojení na ppč. 1642/2, 1654/2, 1654/3, 2318/2 a 2318/3 v k. ú. Vysoké nad Jizerou. V minulosti bylo již Radou města schváleno uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a. s. Děčín smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a následně také smlouva o zřízení věcného břemene. Jelikož v mezidobí došlo k rozdělení pozemku ppč. 2318/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, tak je nutné smlouvu schválit znovu. V současnosti je již stavba řádně provedena a dokončena, k uzavření řádné smlouvy o zřízení věcného břemene není žádných připomínek. Za věcné břemeno bude uhrazena částka ve výši 8.000 Kč bez DPH. RM uzavření této smlouvy schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jejím podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu č. IV-12-4004435/VB/01 – ppč. 1655/12 – připojení na ppč. 1642/2, 1654/2, 1654/3, 2318/2 a 2318/3 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, se společností ČEZ Distribuce a. s., Děčín a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem této smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

4. Zásadní věci města:

a) Nabídka na účast v projektu Ručně malovaná mapa regionu

Radě města byla předložena nabídka na účast v projektu Ručně malovaná mapa regionu od firmy CBS Nakladatelství s. r. o., Zlín, IČ: 24804584. Jedná se o prezentaci našeho města v mapě, která je poutavá ruční malbou, která zaujme mnohem víc než klasická mapa. RM po delší diskuzi, jak velký formát prezentace města použít, schválila v současné chvíli typ prezentace C za 6.490 Kč bez DPH. To obnáší prezentační plochu o velikosti cca 55x65 mm a 30 ks map (max. 4 nástěnné). Zároveň RM pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou zajištěním účasti v projektu.

Návrh usnesení:

RM schvaluje účast v projektu Ručně malovaná mapa regionu od firmy CBS Nakladatelství, s. r. o., Zlín, IČ: 24804584 s typem prezentace C za 6.490 Kč bez DPH a zároveň pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou zajištěním účasti v projektu.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Žádost o schválení splátkového kalendáře na úhradu vodného a stočného, A. Bartoně

Radě města byl předložen ke schválení od A. Bartoně návrh splátkového kalendáře na úhradu vodného a stočného za II. pololetí roku 2016 a I. pololetí roku 2017. Celková výše dlužné částky činí 13.225 Kč. RM po projednání splátkový kalendář po 1.000 Kč/měsíc schválila s tím, že příští platba za vodné a stočné bude uhrazena v řádném termínu a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM schvaluje splátkový kalendář s A. Bartoněm na úhradu vodného a stočného ve výši 1.000 Kč/měsíc a zároveň pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Návrh na schválení smlouvy o právu provést stavbu, E. Zuzánková a J. Fedorko

Radě města byl předložen návrh na schválení smlouvy o právu provést stavbu. Investor E. Zuzánková a J. Fedorko, Vysoké nad Jizerou 352, 512 11 Vysoké nad Jizerou, požádali město o uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Přípojka vody a kanalizace pro novostavbu RD na ppč. 238/2 v k. ú. Vysoké nad Jizerou umístěné na pozemcích ppč. 238/2, 2243, 2228 a 2348/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou“. Smlouva obsahuje souhlas s provedením předmětné stavby a přímým dotčením pozemků města ppč. 2243, 2228 a 2348/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou přípojkou vody a kanalizace a stanoví podmínky pro její provádění. RM uzavření smlouvy o právu provést stavbu schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Přípojka vody a kanalizace pro novostavbu RD na ppč. 238/2 v k. ú. Vysoké nad Jizerou umístěné na pozemcích ppč. 238/2, 2243, 2228 a 2348/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou“ a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

5. Záležitosti příspěvkových organizací města:

a) Žádost o vyslovení souhlasu s vyplácením odměny ředitelce ZŠ Vysoké nad Jizerou

Radě města byla předložena žádost o vyslovení souhlasu s vyplácením odměny ředitelce školy v daném měsíci za prokazatelně odučené hodiny pedagogické intervence, které byly PPP (pedagogicko psychologická poradna) Semily doporučeny žákům se speciálními vzdělávacími potřebami jako podpůrné opatření v rámci 2. stupně podpory, a byly na ně ze státního rozpočtu přiděleny prostředky. Dále se jedná o odměnu za prokazatelně odučené hodiny v rámci šablony II/3.3 Doučování žáků ZŠ ohrožených školním neúspěchem, na níž jsou přiděleny prostředky v rámci projektu Moderní škola 2017. RM vyslovení souhlasu s vyplácením odměny ředitelce ZŠ Vysoké nad Jizerou v rámci obou projektů schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje vyslovení souhlasu s vyplácením odměny ředitelce ZŠ Vysoké nad Jizerou za prokazatelně odučené hodiny v rámci pedagogické intervence, které byly PPP Semily doporučeny žákům se speciálními vzdělávacími potřebami jako podpůrné opatření v rámci 2. stupně podpory a v rámci šablony II/3.3 Doučování žáků ZŠ ohrožených školním neúspěchem z projektu Moderní škola 2017.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru ZŠ Vysoké nad Jizerou

Radě města byla předložena žádost o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru ZŠ Vysoké nad Jizerou od WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., IČ: 24231509, Praha 4, v rámci jejího charitativního projektu Obědy pro děti. Dar bude použit výhradně k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně pro 1 žáka ve školním roce 2017/2018. RM přijetí finančního daru schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje přijetí finančního daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., IČ: 24231509, Praha 4 v rámci jejího charitativního projektu Obědy pro děti k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně pro 1 žáka ve školním roce 2017/2018.

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo ve 22:30 hodin.

USNESENÍ:

- 957.** RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Bohdana Blažka.
- 958.** RM schvaluje pronájem části prostor v č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou (prostory provozovny Falco sport) Gunnaru Havlovi, Staroveská 80, 512 11 Vysoké nad Jizerou na dobu pěti let od 1. 11. 2017 za cenu 26.600 Kč/čtvrtletí a zároveň pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou vypracováním nájemní smlouvy a jejím podpisem.
- 959.** RM schvaluje záměr pronájmu části prostor v č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou (2x pokoj, kuchyň a sociální zařízení) na 1 rok s výší nájemného 1.500 Kč/měsíc a zároveň pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu uvedených prostor na úřední desce města.
- 960.** RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu č. IV-12-4004435/VB/01 – ppč. 1655/12 – připojení na ppč. 1642/2, 1654/2, 1654/3, 2318/2 a 2318/3 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, se společností ČEZ Distribuce a. s., Děčín a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem této smlouvy.
- 961.** RM schvaluje účast v projektu Ručně malovaná mapa regionu od firmy CBS Nakladatelství, s. r. o., Zlín, IČ: 24804584 s typem prezentace C za 6.490 Kč bez DPH a zároveň pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou zajištěním účasti v projektu.
- 962.** RM schvaluje splátkový kalendář s A. Bartoněm na úhradu vodného a stočného ve výši 1.000 Kč/měsíc a zároveň pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou vyřízením této záležitosti.
- 963.** RM schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Přípojka vody a kanalizace pro novostavbu RD na ppč. 238/2 v k. ú. Vysoké nad Jizerou umístěné na pozemcích ppč. 238/2, 2243, 2228 a 2348/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou“ a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem smlouvy.
- 964.** RM schvaluje vyslovení souhlasu s vyplacením odměny ředitelce ZŠ Vysoké nad Jizerou za prokazatelně odučené hodiny v rámci pedagogické intervence, které byly PPP Semily doporučeny žákům se speciálními vzdělávacími potřebami jako podpůrné opatření v rámci 2. stupně podpory a v rámci šablony II/3.3 Doučování žáků ZŠ ohrožených školním neúspěchem z projektu Moderní škola 2017.
- 965.** RM schvaluje přijetí finančního daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., IČ: 24231509, Praha 4 v rámci jejího charitativního projektu Obědy pro děti k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně pro 1 žáka ve školním roce 2017/2018.

Ve Vysokém nad Jizerou 3. října 2017

Ing. Jaroslav Nechanický
místostarosta města

Bohdan Blažek
ověřovatel zápisu

Mgr. Lucie Strnádková
starostka města