

Zápis z 16. jednání Rady města Vysoké nad Jizerou, konaného dne 18. září 2018 od 20:00 hodin v kanceláři starosty

přítomni: Bohdan Blažek, Ing. Roman Čivrný, Ing. Jaroslav Nechanický, Jan Nosek, Mgr. Lucie Vavřková Strnádková
ověřovatel zápisu: Bohdan Blažek
zapisovatel: Ing. Jaroslav Nechanický

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Záležitosti města:**
 - a) Žádost o povolení rekonstrukce topení v bytě v č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou, A. Opočenská
 - b) Návrh na schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností Elektros, s. r. o. Martinice na akci: „Rekonstrukce sloupů VO v ulicích Dr. Farského, Sluneční a Sadová ve Vysokém nad Jizerou“
 - c) Návrh na schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností Ještědská stavební společnost, s. r. o. na akci: „Oprava hasičské zbrojnice v Tříčici“
 - d) Návrh na schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s Marcelem Soldátem na akci: „Výměna střešní krytiny na č. p. 130 ve Vysokém nad Jizerou (muzeum – část byty)“
 - e) Návrh na schválení cenové nabídky na realizaci střešní krytiny verandy a přístřešku u č. p. 292 ve Vysokém nad Jizerou
 - f) Informace o výběrovém řízení č. 2018005 na akci „Vysoké nad Jizerou – napojení nového vodního zdroje – vrtu“
 - g) Informace o rozsudku Nejvyššího soudu České republiky ve věci určení vlastnického práva k pozemkům
 - h) Řešení povrchu cesty u výstavby třech RD pod Varoulovou skálou
4. **Záležitosti příspěvkových organizací:**
 - a) Žádost o schválení – pořízení vodního zdroje pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou
 - b) Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru ZŠ Vysoké nad Jizerou

Průběh jednání:

1. Rada města schválila program jednání a ověřovatele zápisu Bohdana Blažka.

Návrh usnesení:

RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Bohdana Blažka.

Hlasování: schváleno jednomyslně

2. **Kontrola usnesení z minulých jednání:**
- nebyly zjištěny žádné nedostatky s ohledem na termíny plnění jednotlivých úkolů.

3. Záležitosti města:

a) Žádost o povolení rekonstrukce topení v bytě v č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou, A. Opočenská

Radě města byla ke schválení předložena žádost A. Opočenské o povolení rekonstrukce topení v bytě v č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou. Rekonstrukce bude obnášet odstranění 1x akumulčních kamen a 2x malých přímotopů a vybudování elektrického topení s elektrokotlem a rozvody po celém bytě (2x pokoj, 1 obývací pokoj a 1x kuchyň). Veškeré náklady s tím spojené bude hradit A. Opočenská. RM rekonstrukci topení v bytě v č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou schválila a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM schvaluje rekonstrukci topení v bytě v č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou, kterou provede na své náklady A. Opočenská a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Návrh na schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností Elektros, s. r. o. Martinice na akci: „Rekonstrukce sloupů VO v ulicích Dr. Farského, Sluneční a Sadová ve Vysokém nad Jizerou“

Radě města byl ke schválení předložen dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou Elektros, s. r. o. Martinice, IČ: 15043487, Martinice v Krkonoších 253, 512 32 na akci „Rekonstrukce sloupů VO v ulicích Dr. Farského,

Sluneční a Sadová ve Vysokém nad Jizerou“. Jedná se o prodloužení termínu realizace díla tak, že se původní termín dokončení 30. 9. 2018 posouvá na 15. 11. 2018. Důvodem posunu realizace díla je opožděná dodávka dodavatele potřebných komponentů. RM dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou jeho podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou Elektros, s. r. o. Martinice, IČ: 15043487, Martinice v Krkonoších 253, 512 32 na akci „Rekonstrukce sloupů VO v ulicích Dr. Farského, Sluneční a Sadová ve Vysokém nad Jizerou“ obsahující změnu v posunu provedení akce s termínem dokončení 15. 11. 2018 a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou jeho podpisem.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Návrh na schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností Ještědská stavební společnost, s. r. o. na akci: „Oprava hasičské zbrojnice v Tříči“

Radě města byl ke schválení předložen dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou Ještědská stavební společnost, s. r. o., IČ: 18382550, Selská 517, 460 01 Liberec XII – Staré Pavlovice na akci „Oprava hasičské zbrojnice v Tříči“. Jedná se o započtení méně a víceprací (výměna dvou garážových vrat, provedení odvodnění budovy, provedení vápenocementové omítky, oprava krovu). Celkové náklady po započtení všech prací jsou dle předloženého rozpočtu o 92.073,06 Kč bez DPH vyšší než ve smlouvě o dílo ze dne 12. 6. 2018. RM dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou jeho podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou Ještědská stavební společnost, s. r. o., IČ: 18382550, Selská 517, 460 01 Liberec XII – Staré Pavlovice na akci „Oprava hasičské zbrojnice v Tříči“, který zvyšuje smluvní cenu o 92.073,06 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou jeho podpisem.

Hlasování: schváleno jednomyslně

d) Návrh na schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s Marcelem Soldátem na akci: „Výměna střešní krytiny na č. p. 130 ve Vysokém nad Jizerou (muzeum – část byty)“

Radě města byl ke schválení předložen dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s Marcelem Soldátem, IČ: 65708814, Jizerská 559, 513 01 Semily na akci „Výměna střešní krytiny na č. p. 130 ve Vysokém nad Jizerou (muzeum – část byty)“. Jedná se o započtení víceprací (výměna střešní krytiny nad částí vstupní věže, instalování nového hromosvodu a s tím spojených prací). Celkové náklady po započtení všech prací jsou dle předloženého rozpočtu o 149.175 Kč bez DPH vyšší než ve smlouvě o dílo ze dne 6. 6. 2018. RM dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou jeho podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s Marcelem Soldátem IČ: 65708814, Jizerská 559, 513 01 Semily na akci „Výměna střešní krytiny na č. p. 130 ve Vysokém nad Jizerou (muzeum – část byty)“, který zvyšuje smluvní cenu o 149.175 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou jeho podpisem.

Hlasování: schváleno jednomyslně

e) Návrh na schválení cenové nabídky na realizaci střešní krytiny verandy a přístřešku u č. p. 292 ve Vysokém nad Jizerou

Radě města byl předložen návrh na schválení cenové nabídky na realizaci střešní krytiny verandy a přístřešku u č. p. 292 ve Vysokém nad Jizerou. Konkrétně je předložena nabídka od Marcela Soldáta, IČ: 65708814, Jizerská 559, 513 01 Semily na provedení střešní krytiny hladké – Prefa Stucco P10 (patina zelená) a to za cenu 60.839 Kč bez DPH. RM cenovou nabídku Marcela Soldáta na realizaci střešní krytiny verandy a přístřešku u č. p. 292 ve Vysokém nad Jizerou schválila a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením objednávky.

Návrh usnesení:

RM schvaluje cenovou nabídku Marcela Soldáta, IČ: 65708814, Jizerská 559, 513 01 Semily na provedení střešní krytiny hladké – Prefa Stucco P10 (patina zelená) na verandě a přístřešku u č. p. 292 ve Vysokém nad Jizerou za cenu 60.839 Kč bez DPH a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením objednávky.

Hlasování: schváleno jednomyslně

f) Informace o výběrovém řízení č. 2018005 na akci „Vysoké nad Jizerou – napojení nového vodního zdroje – vrtu“

Rada města byla informována o skutečnosti, že se v prvním kole, v termínu do 17. 9. 2018, nepřihlásila žádná firma do výběrového řízení č. 2018005 na zhotovitele akce „Vysoké nad Jizerou – napojení nového vodního zdroje - vrtu“. Jelikož má město Vysoké nad Jizerou na uvedenou akci rozhodnutí Státního fondu životního prostředí ČR o poskytnutí dotačních prostředků, byla by škoda uvedenou akci nezrealizovat. Proto bylo vytipováno dalších pět firem, které byly obeslány výzvou k podání nabídky na zhotovení uvedené akce. RM vzala uvedené informace na vědomí.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informace o výběrovém řízení č. 2018005 na akci „Vysoké nad Jizerou – napojení nového vodního zdroje - vrtu“ a znovu obeslání dalších firem s výzvou k podání nabídky na její provedení.

Hlasování: schváleno jednomyslně

g) Informace o rozsudku Nejvyššího soudu České republiky ve věci určení vlastnického práva k pozemkům

Rada města byla informována o tom, že Nejvyšší soud ČR v Brně rozsudkem ze dne 18. 7. 2018 (tuto informaci město obdrželo dne 13. 9. 2018) ve věci určení vlastnického práva k nemovitostem v k. ú. Buřany, Jablonec nad Jizerou, Sklenařice a Tříč zrušil rozsudek Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 27. 6. 2017 č. j. Co 139/2017-114 a rozsudek Okresního soudu v Semilech ze dne 20. 1. 2017 č. j. 10 C 49/2016-91. Zároveň bylo Okresním soudem v Semilech svoláno jednání na den 16. 10. 2018. RM vzala tyto informace na vědomí.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informace o rozsudku Nejvyššího soudu ČR v Brně ve věci určení vlastnického práva k nemovitostem v k. ú. Buřany, Jablonec nad Jizerou, Sklenařice a Tříč, kterým zrušil oba předešlé rozsudky (Krajský soud Hradec Králové a Okresní soud v Semilech) a o nařízeném jednání u Okresního soudu v Semilech na den 16. 10. 2018.

Hlasování: schváleno jednomyslně

h) Řešení povrchu cesty u výstavby třech RD pod Varoulovou skálou

Rada města projednala žádost Z. a P. Nedomlelových o zhotovení zpevněné cesty v lokalitě výstavby třech rodinných domů pod Varoulovou skálou ve smyslu diskuse, která proběhla na zasedání zastupitelstva města dne 24. 4. 2017. Tzn. minimálně zpevnit cestu makadamem, neboť žadatelé chtějí v rodinném domě na přelomu roku již bydlet. RM byla informována, že firma Strabag a. s., provádějící rekonstrukce komunikací ve Vysokém nad Jizerou, má ve Vysokém nad Jizerou přebytný materiál a byl by vhodný na zpevnění předmětné cesty. Aby byl materiál smysluplně využit bylo by dobré vybudovat při straně komunikace k RD silniční obrubu a jako vrchní vrstvu použít recyklát. RM po projednání schválila provedení zpevnění povrchu komunikace v lokalitě výstavby třech RD pod Varoulovou skálou a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického jednáním s majiteli RD ohledně technického řešení a zástupcem firmy Strabag a. s., aby celou akci zrealizovali.

Návrh usnesení:

RM po projednání schvaluje provedení zpevnění povrchu komunikace v lokalitě výstavby třech RD pod Varoulovou skálou a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického jednáním s majiteli RD ohledně technického řešení a zástupcem firmy Strabag a. s., aby celou akci zrealizovali.

Hlasování: schváleno jednomyslně

4. Záležitosti příspěvkových organizací:

a) Žádost o schválení – pořízení vodního zdroje pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou

Radě města byla předložena žádost ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou o schválení - pořízení vodního zdroje pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou. Jedná se o pořízení vrtu přibližně o hloubce 50 m na pozemku ppč. 1544/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, který by měl zajistit minimální požadovanou vydatnost 0,12 l/s (informace jsou čerpány z vyjádření Mgr. Jiřího Kopáče, odpovědného řešitele geologických prací v oboru hydrogeologie). Vrt je pořizován zejména z důvodu špatných klimatických podmínek, díky nimž dochází k výpadkům dodávky pitné vody. Prozatímní částka, za kterou by měl být vodní zdroj odvrácen, je 153.416 Kč včetně DPH. RM pořízení vodního zdroje schválila a pověřila ředitelku ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou Ing. Marcelu Škodovou vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM schvaluje ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou pořízení vodního zdroje za předběžnou cenu 153.416 Kč včetně DPH a pověřuje ředitelku ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru ZŠ Vysoké nad Jizerou

Radě města byla předložena žádost o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru ZŠ Vysoké nad Jizerou od WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., IČ: 24231509, Praha 4, v rámci jejího charitativního projektu Obědy pro děti. Dar bude použit výhradně k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně pro 3 žáky ve školním roce 2018/2019 (v období od 3. 9. 2018 do 28. 6. 2019). RM přijetí finančního daru schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje přijetí finančního daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., IČ: 24231509, Praha 4 v rámci jejího charitativního projektu Obědy pro děti k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně pro 3 žáky ve školním roce 2018/2019 (v období od 3. 9. 2018 do 28. 6. 2019).

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo ve 21:40 hodin

USNESENÍ:

- 1228.** RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Bohdana Blažka.
- 1229.** RM schvaluje rekonstrukci topení v bytě v č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou, kterou provede na své náklady A. Opočenská a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.
- 1230.** RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou Elektros, s. r. o. Martinice, IČ: 15043487, Martinice v Krkonoších 253, 512 32 na akci „Rekonstrukce sloupů VO v ulicích Dr. Farského, Sluneční a Sadová ve Vysokém nad Jizerou“ obsahující změnu v posunu provedení akce s termínem dokončení 15. 11. 2018 a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jeho podpisem.
- 1231.** RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou Ještědská stavební společnost, s. r. o., IČ: 18382550, Selská 517, 460 01 Liberec XII – Staré Pavlovice na akci „Oprava hasičské zbrojnice v Tříči“, který zvyšuje smluvní cenu o 92.073,06 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jeho podpisem.
- 1232.** RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s Marcelem Soldátem IČ: 65708814, Jizerská 559, 513 01 Semily na akci „Výměna střešní krytiny na č. p. 130 ve Vysokém nad Jizerou (muzeum – část byty)“, který zvyšuje smluvní cenu o 149.175 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jeho podpisem.
- 1233.** RM schvaluje cenovou nabídku Marcela Soldáta, IČ: 65708814, Jizerská 559, 513 01 Semily na provedení střešní krytiny hladké – Prefa Stucco P10 (patina zelená) na verandě a přístřešku u č. p. 292 ve Vysokém nad Jizerou za cenu 60.839 Kč bez DPH a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením objednávky.
- 1234.** RM bere na vědomí informace o výběrovém řízení č. 2018005 na akci „Vysoké nad Jizerou – napojení nového vodního zdroje - vrtu“ a znovu obeslání dalších firem s výzvou k podání nabídky na její provedení.
- 1235.** RM bere na vědomí informace o rozsudku Nejvyššího soudu ČR v Brně ve věci určení vlastnického práva k nemovitostem v k. ú. Buřany, Jablonec nad Jizerou, Sklenařice a Tříč, kterým zrušil oba předešlé rozsudky (Krajský soud Hradec Králové a Okresní soud v Semilech) a o nařízeném jednání u Okresního soudu v Semilech na den 16. 10. 2018.
- 1236.** RM po projednání schvaluje provedení zpevnění povrchu komunikace v lokalitě výstavby třech RD pod Varoulovou skálou a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického jednáním s majiteli RD ohledně technického řešení a zástupcem firmy Strabag a. s., aby celou akci zrealizovali.
- 1237.** RM schvaluje ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou pořízení vodního zdroje za předběžnou cenu 153.416 Kč včetně DPH a pověřuje ředitelku ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou vyřízením této záležitosti.
- 1238.** RM schvaluje přijetí finančního daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., IČ: 24231509, Praha 4 v rámci jejího charitativního projektu Obědy pro děti k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně pro 3 žáky ve školním roce 2018/2019 (v období od 3. 9. 2018 do 28. 6. 2019).

Ve Vysokém nad Jizerou 18. září 2018

Ing. Jaroslav Nechanický
místostarosta města

Bohdan Blažek
ověřovatel zápisu

Mgr. Lucie Vaverková Strnádková
starostka města