

Zápis z 18. jednání Rady města Vysoké nad Jizerou, konaného dne 16. října 2018 od 20:00 hodin v kanceláři starosty

přítomni: Ing. Roman Čivrný, Ing. Jaroslav Nechanický, Jan Nosek, Mgr. Lucie Vavřková Strnádková
omluven: Bohdan Blažek
ověřovatel zápisu: Jan Nosek
zapisovatel: Ing. Jaroslav Nechanický

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Pozemky a pronájmy:**
 - a) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-4000504/VB3 SM – Vysoké nad Jizerou, Helkovice, Ing. Krákora – přeložka na ppč. 119/2, 119/1 a 875/1 v k. ú. Helkovice, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín
4. **Záležitosti města:**
 - a) Žádost L. Davida o možnost připojení č. p. 180 ve Sklenařicích k veřejnému vodovodnímu řadu
 - b) Žádost J. Vodseďálové, Vysoké nad Jizerou 78 o prominutí části stočného a vodného
 - c) Výběrové řízení č. 2018005 na akci: „Nápojení nového vodního zdroje vrtu – Vysoké nad Jizerou“
 - d) Návrh na schválení vydávání městského zpravodaje Větrník v barevném provedení
 - e) Kanalizační řad od hotelu Větrov
5. **Záležitosti příspěvkových organizací:**
 - a) Výroční zpráva Základní školy Vysoké nad Jizerou za školní rok 2017/2018

Průběh jednání:

1. Rada města schválila program jednání a ověřovatele zápisu Jana Noska.

Návrh usnesení:

RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Jana Noska.

Hlasování: schváleno jednomyslně

2. **Kontrola usnesení z minulých jednání:**
- nebyly zjištěny žádné nedostatky s ohledem na termíny plnění jednotlivých úkolů.
3. **Pozemky a pronájmy:**
 - a) **Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-4000504/VB3 SM – Vysoké nad Jizerou, Helkovice, Ing. Krákora – přeložka na ppč. 119/2, 119/1 a 875/1 v k. ú. Helkovice, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín**
Radě města byla předložena žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-4000504/VB3 SM – Vysoké nad Jizerou, Helkovice, Ing. Krákora – přeložka na ppč. 119/2, 119/1 a 875/1 v k. ú. Helkovice. Žadatel navrhuje jednorázovou náhradu ve výši 7.800 Kč. RM uzavření výše uvedené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vavřkovou Strnádkovou podpisem smlouvy.
Návrh usnesení:
RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-4000504/VB3 SM – Vysoké nad Jizerou, Helkovice, Ing. Krákora – přeložka na ppč. 119/2, 119/1 a 875/1 v k. ú. Helkovice se společností ČEZ Distribuce a. s., Děčín a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavřkovou Strnádkovou podpisem této smlouvy.
Hlasování: schváleno jednomyslně
4. **Záležitosti města:**
 - a) **Žádost L. Davida o možnost připojení č. p. 180 ve Sklenařicích k veřejnému vodovodnímu řadu**
Radě města byla předložena žádost Lukáše Davida, Sklenařice 180 o připojení objektu č. p. 180 ve Sklenařicích (Čermákovy Rovně) na vodovodní řad v majetku města. RM bylo doporučeno žádosti nevyhovět,

neboť v předmětné lokalitě není vodovodní řad, ale přívaděč a voda v něm není upravena na pitnou vodu, jedná se o surovou vodu, připojení by způsobovalo tlakové problémy v síti a pokud by docházelo k připojení nemovitostí na přívaděč, tak by se mohlo stát, že nebude dostatek vody pro samotné město Vysoké nad Jizerou. RM návrh odsouhlasila a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením žádosti.

Návrh usnesení:

RM neschvaluje připojení objektu č. p. 180 ve Sklenářicích (Čermákovy Rovně) na vodovodní řad (přívaděč) v majetku města a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením žádosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Žádost J. Vodsed'ákové, Vysoké nad Jizerou 78 o prominutí části stočného a vodného

Radě města byla předložena žádost J. Vodsed'ákové, Vysoké nad Jizerou o prominutí části platby za stočné a vodné. Žádost je podána z toho důvodu, že neznámá osoba vnikla v noci na 20. 8. 2018 na její zahradu a nechala otevřený venkovní vodovodní kohout. Za období od 1. 7. 2018 do 20. 8. 2018 tak došlo ke spotřebě 37 m³. RM po projednání a s ohledem na běžnou spotřebu u objektu č. p. 78 ve Vysokém nad Jizerou schválila snížení platby za druhé odečtové období roku 2018 o 15 m³ za stočné a zároveň pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou vyřízením celé záležitosti.

Návrh usnesení:

RM schvaluje snížení platby za druhé odečtové období roku 2018 u č. p. 78 ve Vysokém nad Jizerou o 15 m³ za stočné a zároveň pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou vyřízením celé záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Výběrové řízení č. 2018005 na akci: „Napojení nového vodního zdroje vrtu – Vysoké nad Jizerou“

Výzva k podání nabídky v rámci výběrového řízení na zakázku č. 2018005 na akci „Napojení nového vodního zdroje vrtu – Vysoké nad Jizerou“ byla již podruhé dne 19. 9. 2018 zveřejněna na webových stránkách města a dále byla výzva k podání nabídky zaslána pěti vybraným uchazečům. Ke konečnému termínu doručil svou nabídku jeden uchazeč. Otevírání obálek a hodnocení nabídek proběhlo 15. 10. 2018. Po zkontrolování úplnosti nabídek bylo konstatováno, že nabídka je úplná a může být dále hodnocena. Hodnocení proběhlo dle stanovených hodnotících kritérií – nejnížší nabídkové ceny a jako nejvhodnější byla označena nabídka s pořadovým číslem 1 předložená uchazečem společností Pittner Česká Lípa, s. r. o., IČ: 28687329, Chelčického 1505/5, 470 01 Česká Lípa za nabídnutou cenu 2.510.808,80 Kč bez DPH. RM schválila výběr nejvhodnější nabídky, zadání zakázky společnosti Pittner Česká Lípa, s. r. o., IČ: 28687329, Chelčického 1505/5, 470 01 Česká Lípa a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.

Návrh usnesení:

RM schvaluje výběr nejvhodnější nabídky v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku 2018005 na akci „Napojení nového vodního zdroje vrtu – Vysoké nad Jizerou“, kterou je nabídka s pořadovým číslem 1, předložená uchazečem společností Pittner Česká Lípa, s. r. o., IČ: 28687329, Chelčického 1505/5, 470 01 Česká Lípa.

RM schvaluje zadání zakázky č. 2018005 na akci „Napojení nového vodního zdroje vrtu – Vysoké nad Jizerou“ společnosti Pittner Česká Lípa, s. r. o., IČ: 28687329, Chelčického 1505/5, 470 01 Česká Lípa za cenu 2.510.808,80 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: schváleno jednomyslně

d) Návrh na schválení vydávání městského zpravodaje Větrník v barevném provedení

Radě města byl předložen návrh na schválení vydávání městského zpravodaje Větrník v barevném provedení. Stávající barevná a černobílá kombinace vychází od J. Hejrala ve stávajícím nákladu 470 ks v cenové relaci 33,13 Kč za jeden kus. S novou tiskárnou je J. Hejral schopen celobarevné vydání městského zpravodaje Větrník nabídnout při stejném nákladu v cenové relaci 37,26 Kč za jeden kus. Ostatní oslovené firmy nebyly levnější. RM po projednání schválila vydávání městského zpravodaje Větrník v barevném provedení počínaje již posledním vydávaným číslem tohoto roku.

Návrh usnesení:

RM schvaluje vydávání městského zpravodaje Větrník v barevném provedení počínaje již posledním vydávaným číslem tohoto roku.

Hlasování: schváleno jednomyslně

e) Kanalizační řad od hotelu Větrov

Rada města byla informována o reakci právního zástupce Hotelu Větrov, s. r. o., IČ: 02053012, Vysoké nad Jizerou ohledně odkupu kanalizačního řadu. Jedná se o reakci na nabídku města Vysoké nad Jizerou, která vyplynula z jednání Zastupitelstva města o odkupu kanalizačního řadu za 300.000 Kč a jednorázové úhradě za věcné břemeno za 30.000 Kč. Ze závěru reakce vyplynulo, že Hotel Větrov, s. r. o. trvá na odkupu kanalizačního řadu za cenu, kterou stanovil znalecký posudek Ing. Motyčky č. 2959-10/2016 ze dne 15. 5. 2016, tj. 1.356.620 Kč. Dle zástupců společnosti Hotel Větrov, s. r. o. Vysoké nad Jizerou totiž znalecký posudek vypracovaný Ing. Beranem nesplňuje veškeré obsahové a právní náležitosti a nelze ho proto považovat za řádný znalecký posudek obsahující náležitosti pro určení kupní ceny. Pokud tedy Město Vysoké nad Jizerou trvá na rozhodnutí, že pro stanovení kupní ceny nebude vycházet ze znaleckého posudku Ing. Motyčky, tak je nezbytné obstarat nový posudek soudního znalce na určení kupní ceny včetně úhrady za věcné břemeno. RM proto schválila vypracování kompletního znaleckého posudku od Ing. Berana a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jeho objednáním.

Návrh usnesení:

RM schvaluje vypracování kompletního znaleckého posudku od Ing. Berana za odkupovaný kanalizační řad od Hotelu Větrov, s. r. o. a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jeho objednáním.

Hlasování: schváleno jednomyslně

5. Záležitosti příspěvkových organizací:

a) Výroční zpráva Základní školy Vysoké nad Jizerou za školní rok 2017/2018

Radě města byla předložena výroční zpráva Základní školy Vysoké nad Jizerou za školní rok 2017/2018. RM vzala předloženou zprávu na vědomí.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí výroční zprávu Základní školy Vysoké nad Jizerou za školní rok 2017/2018.

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo ve 21:30 hodin

USNESENÍ:

1247. RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Jana Noska.

1248. RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-4000504/VB3 SM – Vysoké nad Jizerou, Helkovice, Ing. Krákora – přeložka na ppč. 119/2, 119/1 a 875/1 v k. ú. Helkovice se společností ČEZ Distribuce a. s., Děčín a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem této smlouvy.

1249. RM neschvaluje připojení objektu č. p. 180 ve Sklenařicích (Čermákovy Rovně) na vodovodní řad (přivaděč) v majetku města a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením žádosti.

1250. RM schvaluje snížení platby za druhé odečtové období roku 2018 u č. p. 78 ve Vysokém nad Jizerou o 15 m³ za stočné a zároveň pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou vyřízením celé záležitosti.

1251. RM schvaluje výběr nejvhodnější nabídky v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku 2018005 na akci „Nápojení nového vodního zdroje vrtu – Vysoké nad Jizerou“, kterou je nabídka s pořadovým číslem 1, předložená uchazečem společností Pittner Česká Lípa, s. r. o., IČ: 28687329, Chelčického 1505/5, 470 01 Česká Lípa.

1252. RM schvaluje zadání zakázky č. 2018005 na akci „Nápojení nového vodního zdroje vrtu – Vysoké nad Jizerou“ společnosti Pittner Česká Lípa, s. r. o., IČ: 28687329, Chelčického 1505/5, 470 01 Česká Lípa za cenu 2.510.808,80 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.

1253. RM schvaluje vydávání městského zpravodaje Větrník v barevném provedení počínaje již posledním vydávaným číslem tohoto roku.

1254. RM schvaluje vypracování kompletního znaleckého posudku od Ing. Berana za odkupovaný kanalizační řad od Hotelu Větrov, s. r. o. a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jeho objednáním.

1255. RM bere na vědomí výroční zprávu Základní školy Vysoké nad Jizerou za školní rok 2017/2018.

Ve Vysokém nad Jizerou 16. října 2018

Ing. Jaroslav Nechanický
místostarosta města

Jan Nosek
ověřovatel zápisu

Mgr. Lucie Vaverková Strnádková
starostka města