

Zápis ze 4. jednání Rady města Vysoké nad Jizerou, konaného dne 19. února 2019 od 20:00 hodin v kanceláři starostky

přítomni: Bohdan Blažek, Ing. Roman Čivrný, Ing. Jaroslav Nechanický, Ing. Jan Pohanka,
Mgr. Lucie Vavřková Strnádková
ověřovatel zápisu: Ing. Roman Čivrný
zapisovatel: Ing. Jaroslav Nechanický

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Pozemky a pronájmy:**
 - a) Žádost o pronájem pozemku ppč. 747 v k. ú. Vysoké nad Jizerou (Z. Vondrák)
 - b) Žádost o dohodu o umístění stavby „SM, Jablonec nad Jizerou, obnova – vNN, kNN“ na ppč. 1032 v k. ú. Jablonec nad Jizerou, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín
 - c) Žádost o schválení smlouvy na odepisování technického zhodnocení z roku 2012, Česká pošta, s. p. Praha
4. **Záležitosti města:**
 - a) Návrh na schválení podání žádostí o dotační prostředky z Dotačního fondu Libereckého kraje (oprava zvoničky ve Staré Vsi, podpora jednotek požární ochrany)
 - b) Výběrové řízení na akci: „Snížení energetické náročnosti domova pro seniory č. p. 359 – stavební část“
 - c) Výběrové řízení na akci: „Snížení energetické náročnosti domova pro seniory č. p. 359 – vytápění“
 - d) Návrh na schválení cenové nabídky na rekonstrukci koupelny a obkladů v kuchyni v bytě č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou (po P. Skalském)
5. **Záležitosti příspěvkových organizací:**
 - a) Schválení účetní závěrky příspěvkových organizací za rok 2018 a schválení převodů jejich hospodářských výsledků – MŠ Vysoké nad Jizerou, ZŠ Vysoké nad Jizerou a ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou
 - e) Informace o akci: „Rekonstrukce a přístavba ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“

Průběh jednání:

1. Rada města schválila program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Romana Čivrného.

Návrh usnesení:

RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Romana Čivrného.

Hlasování: schváleno jednomyslně

2. **Kontrola usnesení z minulých jednání:**

- nebyly zjištěny žádné nedostatky s ohledem na termíny plnění jednotlivých úkolů.

3. **Pozemky a pronájmy:**

- a) **Žádost o pronájem pozemku ppč. 747 v k. ú. Vysoké nad Jizerou (Z. Vondrák)**

Radě města byla předložena žádost Zdeňka Vondráka, Sklenařice 37 o pronájem pozemku ppč. 747 v k. ú. Vysoké nad Jizerou za účelem zemědělského využití. RM schválila záměr pronájmu citovaného pozemku a pověřila zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.

Návrh usnesení:

RM schvaluje pronájem pozemku ppč. 747 v k. ú. Vysoké nad Jizerou a pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- b) **Žádost o dohodu o umístění stavby „SM, Jablonec nad Jizerou, obnova – vNN, kNN“ na ppč. 1032 v k. ú. Jablonec nad Jizerou, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín**

Radě města byla předložena žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, o uzavření dohody o umístění stavby č. IE-12-4004820 SM, Jablonec nad Jizerou, obnova – vNN, kNN na ppč. 1032 v k. ú. Jablonec nad Jizerou. Jedná se o náhradu stávající distribuční soustavy NN 0,4 kV v Jablonci nad Jizerou, Blansku, která je

na pokraji své životnosti. Na pozemku ppč. 1032 v k. ú. Jablonec nad Jizerou bude provedena demontáž stávajícího vedení. Nové vedení el. energie již na pozemku umístěno nebude. RM uzavření této dohody o umístění stavby schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jejím podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření dohody o umístění stavby č. IE-12-4004820 SM, Jablonec nad Jizerou, obnova – vNN, kNN na ppč. 1032 v k. ú. Jablonec nad Jizerou se společností ČEZ Distribuce, a. s. Děčín a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem této smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- c) **Žádost o schválení smlouvy na odepisování technického zhodnocení z roku 2012, Česká pošta, s. p. Praha**
Radě města byla Českou poštou, s. p. ke schválení předložena smlouva na odepisování technického zhodnocení pronajatých prostor v č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou. Českou poštou byla provedena investice týkající se instalace datových sítí a to v hodnotě 79.000 Kč. V tuto chvíli se jedná o umožnění daňového odepsání této investice. RM smlouvu na odepisování technického zhodnocení z roku 2012 schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jejím podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje smlouvu s Českou poštou, s. p. Praha na odepisování technického zhodnocení provedeného v roce 2012 v pronajatých prostorách v č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou (instalace datových sítí) a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jejím podpisem.

Hlasování: schváleno jednomyslně

4. Záležitosti města:

- a) **Návrh na schválení podání žádostí o dotační prostředky z Dotačního fondu Libereckého kraje (oprava zvonice ve Staré Vsi, podpora jednotek požární ochrany)**

Radě města byl ke schválení předložen návrh na podání čtyř žádostí o dotační prostředky z Dotačního fondu Libereckého kraje. První z Programu č. 8.2 – Podpora ochrany přírody a krajiny na opravu zvonice ve Staré Vsi v hodnotě cca 62.000 Kč bez DPH. Další tři z Programu č. 1.1 – Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje. Konkrétně se jedná o nákup ochranných prostředků požární ochrany celkem v hodnotě 32.274 Kč, nákup pneumatik na CAS 32 v hodnotě 19.484 Kč a dále opravu vrat (výměnu motorů) v hodnotě cca 50.000 Kč. Dle bodových kritérií Dotačního fondu Libereckého kraje bude výhodné požádat vždy o 50 % dotačních prostředků z výše uvedených částek. RM podání dvou žádostí o dotační prostředky schválila a pověřila zaměstnance města Ing. Terezu Fenclovou a místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického jejich vypracováním.

Návrh usnesení:

RM schvaluje podání jedné žádosti o dotační prostředky z Dotačního fondu Libereckého kraje Programu č. 8.2 – Podpora ochrany přírody a krajiny (na opravu zvonice ve Staré Vsi) a třech žádostí o dotační prostředky z Dotačního fondu Libereckého kraje Programu č. 1.1 – Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje (vybavení jednotky a oprava vrat) a pověřuje zaměstnance města Ing. Terezu Fenclovou a místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického jejich vypracováním.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- b) **Výběrové řízení na akci: „Snížení energetické náročnosti domova pro seniory č. p. 359 – stavební část“**

Výzva a zadávací dokumentace k podání nabídky v rámci výběrového řízení na akci: „Snížení energetické náročnosti domova pro seniory č. p. 359 – stavební část“ byla zveřejněna na profilu zadavatele města a dále byla výzva k podání nabídky včetně zadávací dokumentace zaslána vybraným uchazečům. Ke konečnému termínu lhůty doručili své nabídky celkem čtyři uchazeči. Otevírání obálek a hodnocení nabídek hodnotící komisí proběhlo 13. 2. 2019. Po zkontrolování úplnosti nabídek bylo konstatováno, že nabídky jsou úplné a mohou být dále hodnoceny. Hodnocení proběhlo dle stanoveného hodnotícího kritéria – nejnižší nabídkové ceny a jako nejvhodnější byla označena nabídka s pořadovým číslem 4, předložená uchazečem Michal Havran, Milady Horákové 696, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ: 68251581 za nabídnutou cenu 2.206.439 Kč včetně DPH. RM schválila výběr nejvhodnější nabídky, zadání zakázky firmě Michal Havran, Milady Horákové 696, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ: 68251581 a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo, a to až po obdržení informace, zda město obdrží na akci dotační prostředky.

Návrh usnesení:

RM schvaluje výběr nejvhodnější nabídky v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku na akci „Snížení energetické náročnosti domova pro seniory č. p. 359 – stavební část“, kterou je nabídka s pořadovým číslem 4, předložená uchazečem Michal Havran, Milady Horákové 696, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ: 68251581. RM schvaluje zadání zakázky na akci „Snížení energetické náročnosti domova pro seniory č. p. 359 – stavební část“ firmě Michal Havran, Milady Horákové 696, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ: 68251581 za cenu 2.206.439 Kč včetně DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo, a to až po obdržení informace, zda město obdrží na akci dotační prostředky.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Výběrové řízení na akci: „Snížení energetické náročnosti domova pro seniory č. p. 359 – vytápění“

Výzva a zadávací dokumentace k podání nabídky v rámci výběrového řízení na akci: „Snížení energetické náročnosti domova pro seniory č. p. 359 – vytápění“ byla zveřejněna na profilu zadavatele města a dále byla výzva k podání nabídky včetně zadávací dokumentace zaslána vybraným uchazečům. Ke konečnému termínu lhůty doručili své nabídky celkem čtyři uchazeči. Otevírání obálek a hodnocení nabídek hodnotící komisí proběhlo 13. 2. 2019. Po zkontrolování úplnosti nabídek bylo konstatováno, že nabídky jsou úplné a mohou být dále hodnoceny. Hodnocení proběhlo dle stanoveného hodnotícího kritéria – nejnižší nabídkové ceny a jako nejvhodnější byla označena nabídka s pořadovým číslem 1, předložená uchazečem Ondřej Topič, Libštát 292, 512 03 Libštát, IČ: 69866988 za nabídnutou cenu 2.399.877,18 Kč včetně DPH. RM schválila výběr nejvhodnější nabídky, zadání zakázky firmě Ondřej Topič, Libštát 292, 512 03 Libštát, IČ: 69866988 a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo, a to až po obdržení informace, zda město obdrží na akci dotační prostředky.

Návrh usnesení:

RM schvaluje výběr nejvhodnější nabídky v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku na akci „Snížení energetické náročnosti domova pro seniory č. p. 359 – vytápění“, kterou je nabídka s pořadovým číslem 1, předložená uchazečem Ondřej Topič, Libštát 292, 512 03 Libštát, IČ: 69866988.

RM schvaluje zadání zakázky na akci „Snížení energetické náročnosti domova pro seniory č. p. 359 – vytápění“ firmě Ondřej Topič, Libštát 292, 512 03 Libštát, IČ: 69866988 za cenu 2.399.877,18 Kč včetně DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo, a to až po obdržení informace, zda město obdrží na akci dotační prostředky.

Hlasování: schváleno jednomyslně

d) Návrh na schválení cenové nabídky na rekonstrukci koupelny a obkladů v kuchyni v bytě č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou (po P. Skalském)

Radě města byl předložen návrh na schválení cenové nabídky na rekonstrukci koupelny a obkladů v kuchyni v bytě č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou. Konkrétně je předložena nabídka od firmy Zdeněk Vodsedálek, Bozkov 268, 512 13 Bozkov, IČ: 16433513 a to za cenu cca 86.000 Kč včetně DPH (cenová nabídka se může změnit s ohledem na konečný rozsah prací). RM cenovou nabídku Zdeňka Vodsedálka, Bozkov 268, 512 13 Bozkov, IČ: 16433513 schválila a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením objednávky.

Návrh usnesení:

RM schvaluje cenovou nabídku od firmy Zdeněk Vodsedálek, Bozkov 268, 512 13 Bozkov, IČ: 16433513 na rekonstrukci koupelny a obkladů v kuchyni v bytě č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou a to za cenu cca 86.000 Kč včetně DPH (cenová nabídka se může změnit s ohledem na konečný rozsah prací) a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením objednávky.

Hlasování: schváleno jednomyslně

5. Záležitosti příspěvkových organizací:

a) Schválení účetní závěrky příspěvkových organizací za rok 2018 a schválení převodů jejich hospodářských výsledků – MŠ Vysoké nad Jizerou, ZŠ Vysoké nad Jizerou a ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou

V souladu s novelou zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 1. 2013 je pravomocí rady města schvalovat účetní závěrku příspěvkových organizací sestavenou k rozvahovému dni (§ 102 odst. 2 písm. o). Radě města byl proto předložen návrh na schválení účetních závěrek k 31. 12. 2018, a to včetně převodů hospodářských výsledků do fondů těchto příspěvkových organizací – MŠ Vysoké nad Jizerou, ZŠ Vysoké nad Jizerou a ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou. Navržená usnesení vyjadřují hospodářské výsledky příspěvkových organizací včetně návrhů převodů do jejich fondů, zejména do rezervního fondu. Hospodaření vyplývá z předložených výkazů zisku a ztráty a rozvahy – bilance.

Návrh usnesení:

RM v souladu s § 102 odst. 2 písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2018 následujících příspěvkových organizací:

- a) Mateřská škola, Věnceslava Metelky 323, Vysoké nad Jizerou
- b) Základní škola, Náměstí Dr. Karla Kramáře 124, Vysoké nad Jizerou
- c) Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie, Dr. Karla Farského 267, Vysoké nad Jizerou.

Hlasování: schváleno jednomyslně

RM bere na vědomí následující výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených městem za rok 2018 a zároveň schvaluje následující převody hospodářských výsledků do fondů příspěvkových organizací:

Mateřská škola, Věnceslava Metelky 323, Vysoké nad Jizerou:

- hlavní činnost 18.552,22 Kč
- hospodářská činnost 0,00 Kč
- do rezervního fondu bude převedena částka 18.552,22 Kč

Základní škola, Náměstí Dr. Karla Kramáře 124, Vysoké nad Jizerou:

- hlavní činnost 126.348,85 Kč
- hospodářská činnost 23.209,85 Kč
- do rezervního fondu bude převedena částka 149.558,69 Kč

Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie, Dr. Karla Farského 267, Vysoké nad Jizerou:

- hlavní činnost 6.129.724,14 Kč
- hospodářská činnost 576.208,83 Kč
- do rezervního fondu bude převedena částka 6.705.932,97 Kč

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Informace o akci: „Rekonstrukce a přístavba ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“

Radě města byla předložena ředitelkou ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou (v souladu s usnesením RM č. 65 ze dne 8. 1. 2019) zpráva č. 201901 o přípravě akce: „Rekonstrukce a přístavba ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“. V současné době bylo dohodnuto, že zůstane ve stejném znění zadávací dokumentace na provedení akce, pouze se posunou termíny tak, že zahájení stavby bude v dubnu 2020. Tato zadávací dokumentace bude předána k odsouhlasení na Ministerstvo zdravotnictví ČR. RM vzala tyto informace na vědomí.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informace ředitelky ÚCH a PCH Vysoké nad Jizerou o přípravě akce: „Rekonstrukce a přístavba ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“ ke dni 14. 2. 2019.

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo v 21:30 hodin

USNESENÍ:

95. RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Romana Čivrného.
96. RM schvaluje pronájem pozemku ppč. 747 v k. ú. Vysoké nad Jizerou a pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.
97. RM schvaluje uzavření dohody o umístění stavby č. IE-12-4004820 SM, Jablonec nad Jizerou, obnova – vNN, kNN na ppč. 1032 v k. ú. Jablonec nad Jizerou se společností ČEZ Distribuce, a. s. Děčín a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou podpisem této smlouvy.
98. RM schvaluje smlouvu s Českou poštou, s. p. Praha na odepisování technického zhodnocení provedeného v roce 2012 v pronajatých prostorách v č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou (instalace datových sítí) a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou jejím podpisem.
99. RM schvaluje podání jedné žádosti o dotační prostředky z Dotačního fondu Libereckého kraje Programu č. 8.2 – Podpora ochrany přírody a krajiny (na opravu zvonice ve Staré Vsi) a třech žádostí o dotační prostředky z Dotačního fondu Libereckého kraje Programu č. 1.1 – Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje (vybavení jednotky a oprava vrat) a pověřuje zaměstnance města Ing. Terezu Fenclovou a místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického jejich vypracováním
100. RM schvaluje výběr nejvhodnější nabídky v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku na akci „Snížení energetické náročnosti domova pro seniory č. p. 359 – stavební část“, kterou je nabídka s pořadovým číslem 4, předložená uchazečem Michal Havran, Milady Horákové 696, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ: 68251581.
101. RM schvaluje zadání zakázky na akci „Snížení energetické náročnosti domova pro seniory č. p. 359 – stavební část“ firmě Michal Havran, Milady Horákové 696, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ: 68251581 za cenu 2.206.439 Kč včetně DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo, a to až po obdržení informace, zda město obdrží na akci dotační prostředky.
102. RM schvaluje výběr nejvhodnější nabídky v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku na akci „Snížení energetické náročnosti domova pro seniory č. p. 359 – vytápění“, kterou je nabídka s pořadovým číslem 1, předložená uchazečem Ondřej Topič, Libštát 292, 512 03 Libštát, IČ: 69866988.
103. RM schvaluje zadání zakázky na akci „Snížení energetické náročnosti domova pro seniory č. p. 359 – vytápění“ firmě Ondřej Topič, Libštát 292, 512 03 Libštát, IČ: 69866988 za cenu 2.399.877,18 Kč včetně DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo, a to až po obdržení informace, zda město obdrží na akci dotační prostředky.
104. RM schvaluje cenovou nabídku od firmy Zdeněk Vodsedálek, Bozkov 268, 512 13 Bozkov, IČ: 16433513 na rekonstrukci koupelny a obkladů v kuchyni v bytě č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou a to za cenu a to za cenu cca 86.000 Kč včetně DPH (cenová nabídka se může se změnit s ohledem na konečný rozsah prací) a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením objednávky.
105. RM v souladu s § 102 odst. 2 písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2018 následujících příspěvkových organizací:
- a) Mateřská škola, Věnceslava Metelky 323, Vysoké nad Jizerou
 - b) Základní škola, Náměstí Dr. Karla Kramáře 124, Vysoké nad Jizerou
 - c) Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie, Dr. Karla Farského 267, Vysoké nad Jizerou
106. RM bere na vědomí následující výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených městem za rok 2018 a zároveň schvaluje následující převody hospodářských výsledků do fondů příspěvkových organizací:
- Mateřská škola, Věnceslava Metelky 323, Vysoké nad Jizerou:**
- hlavní činnost 18.552,22 Kč
 - hospodářská činnost 0,00 Kč
 - do rezervního fondu bude převedena částka 18.552,22 Kč
- Základní škola, Náměstí Dr. Karla Kramáře 124, Vysoké nad Jizerou:**
- hlavní činnost 126.348,84 Kč
 - hospodářská činnost 23.209,85 Kč
 - do rezervního fondu bude převedena částka 149.558,69 Kč
- Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie, Dr. Karla Farského 267, Vysoké nad Jizerou:**
- hlavní činnost 6.129.724,14 Kč
 - hospodářská činnost 576.208,83 Kč
 - do rezervního fondu bude převedena částka 6.705.932,97 Kč

- 107.** RM bere na vědomí informace ředitelky ÚCH a PCH Vysoké nad Jizerou o přípravě akce: „Rekonstrukce a přístavba ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“ ke dni 14. 2. 2019.

Ve Vysokém nad Jizerou 19. února 2019

Ing. Jaroslav Nechanický
místostarosta města

Ing. Roman Čivrný
ověřovatel zápisu

Mgr. Lucie Vaverková Strnádková
starostka města