

Zápis z 8. jednání Rady města Vysoké nad Jizerou, konaného dne 23. dubna 2019 od 20:00 hodin v kanceláři starostky

přítomni: Bohdan Blažek, Ing. Roman Čivrný, Ing. Jaroslav Nechanický, Ing. Jan Pohanka,
Mgr. Lucie Vavřková Strnádková
ověřovatel zápisu: Ing. Roman Čivrný
zapisovatel: Ing. Jaroslav Nechanický

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Záležitosti města:**
 - a) Informace o provedené kontrole ze SFRB na použití dotačních prostředků na rekonstrukci bytů v č. p. 165 ve Vysokém nad Jizerou
 - b) Návrh na schválení zveřejnění výběrového řízení č. 2019003 na akci: „Rekonstrukce objektu č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou“
 - c) Návrh na schválení cenové nabídky na pořízení nové oxysondy na ČOV Stará Ves (havarijní stav)
 - d) Akce Studenecké míle 2019 – bezplatný vstup do muzea
 - e) Řešení převodu bytů v č. p. 366 ve Vysokém nad Jizerou
4. **Záležitosti příspěvkových organizací:**
 - a) Informace o akci: „Rekonstrukce a přístavba ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“
 - b) Žádost o souhlas se zapojením do projektu „Kvalitní vzdělávání pro všechny – ZŠ Vysoké nad Jizerou“

Průběh jednání:

1. Rada města schválila program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Romana Čivrného.

Návrh usnesení:

RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Romana Čivrného.

Hlasování: schváleno jednomyslně

2. **Kontrola usnesení z minulých jednání:**
- nebyly zjištěny žádné nedostatky s ohledem na termíny plnění jednotlivých úkolů.
3. **Záležitosti města:**
 - a) **Informace o provedené kontrole ze SFRB na použití dotačních prostředků na rekonstrukci bytů v č. p. 165 ve Vysokém nad Jizerou**

Rada města byla informována o výsledku kontroly ze Státního fondu rozvoje bydlení, která proběhla za účelem kontroly naplnění podmínek smlouvy o poskytnutí dotace z prostředků SFRB na výstavbu nájemních bytů v obcích pro příjmově vymezené osoby dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb., o použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení ke krytí části nákladů spojených s výstavbou bytů pro příjmově vymezené osoby. Konkrétně se jedná o podkrovní vestavbu dvou bytů v č. p. 165 ve Vysokém nad Jizerou (nad knihovnou), na kterou město obdrželo v roce 2005 dotaci ve výši 1.054.000 Kč a jednou z mnoha podmínek, které musí být plněny po dobu neurčitou je, aby příjem nájemce byl pouze 0,8 průměrné hrubé mzdy vyhlášené ČSÚ. U jednoho z nájemců tato podmínka není splněna a hrozí proto, že pokud město nesjedná do 22. 5. 2019 nápravu, tak bude muset dotační prostředky částečně vrátit. RM vzala uvedené informace na vědomí.

Návrh usnesení:
RM bere na vědomí informace o výsledku kontroly ze Státního fondu rozvoje bydlení na poskytnuté dotační prostředky ve výši 1.054.000 Kč na vestavbu dvou bytů v č. p. 165 ve Vysokém nad Jizerou a plnění podmínek vyplývajících ze smlouvy o poskytnutí dotace z prostředků SFRB.

Hlasování: schváleno jednomyslně
 - b) **Návrh na schválení zveřejnění výběrového řízení č. 2019003 na akci: „Rekonstrukce objektu č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou“**

Radě města byla předložena cenová nabídka na rekonstrukci střešního pláště na objektu č. p. 227 ve Vysokém

nad Jizerou. Jedná se o poměrně výraznou investici, která je nutná, neboť stávající střešní krytina již dosluhuje a zatéká do některých bytů. Okolo objektu bude muset být postaveno lešení a tak se zároveň s rekonstrukcí střechy nabízí také možnost, zda neprovést lokální opravy, omytí a nátěr omítky. Určitě by bylo vhodné provádět úpravy tehdy, až budou také vyměněna okna na celém objektu (dosud nejsou měněna okna na schodištích, v části přízemí a na MěÚ). RM celou záležitost projednala a vypsání případného výběrového řízení odsunula na pozdější dobu s ohledem na konečné stanovení rozsahu prací.

Návrh usnesení:

RM odsunuje vypsání výběrového řízení č. 2019003 na akci: „Rekonstrukce objektu č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou“ na pozdější dobu s tím, že bude ještě upřesněn konečný rozsah prací.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Návrh na schválení cenové nabídky na pořízení nové oxysondy na ČOV Stará Ves (havarijní stav)

Radě města byl předložen návrh na schválení cenové nabídky na dodávku a montáž oxysondy pro řízení dmychadel na ČOV Stará Ves (stávající je v havarijním stavu a mohl by nastat problém s kvalitou vypouštěných vod). Konkrétně je předložena nabídka od firmy Voda CZ Service, s. r. o., Pražská 47/151, 500 04 Hradec Králové, IČ: 27545547 a to za cenu 119.680 Kč bez DPH. RM cenovou nabídku společnosti Voda CZ Service, s. r. o. na dodávku a montáž oxysondy pro řízení dmychadel na ČOV Stará Ves schválila (z důvodu nezbytnosti s odkazem na čl. 13 odst. 13.1. písm. b) Pravidel pro zadávání zakázek malého rozsahu) a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.

Návrh usnesení:

RM schvaluje cenovou nabídku společnosti Voda CZ Service, s. r. o., Pražská 47/151, 500 04 Hradec Králové, IČ: 27545547 na dodávku a montáž oxysondy pro řízení dmychadel na ČOV Stará Ves za cenu 119.680 Kč bez DPH a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.

Hlasování: schváleno jednomyslně

d) Akce Studenecké míle 2019 – bezplatný vstup do muzea

Rada města byla informována o akci Studenecké míle 2019 (12. ročník), při níž by se měl uskutečnit průjezd historických vozidel se zastávkou na náměstí také v našem městě. Akce by se měla konat dne 25. 5. 2019 a v rámci zastávky by účastníci rádi navštívili také naše Vlastivědné muzeum pro Vysoké nad Jizerou a okolí. Pořadatelé akce požádali, zda by vstup mohl být pro účastníky akce zdarma. RM vzala na vědomí informace o akci Studenecké míle 2019 (25. 5. 2019), schválila vstup účastníků akce do Vlastivědného muzea pro Vysoké nad Jizerou a okolí zdarma a zároveň pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informace o akci Studenecké míle 2019 (25. 5. 2019), schvaluje vstup účastníků akce do Vlastivědného muzea pro Vysoké nad Jizerou a okolí zdarma a zároveň pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

e) Řešení převodu bytů v č. p. 366 ve Vysokém nad Jizerou

Rada města byla informována o tom, že v tomto roce skončí termín udržitelnosti obdržených dotačních prostředků na výstavbu bytového domu č. p. 366 ve Vysokém nad Jizerou. Po uplynutí 20 let od vydání kolaudačního rozhodnutí (listopad 2019) by měly být byty převedeny do osobního vlastnictví. RM vzala informace na vědomí a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou přípravou převodu objektu do vlastnictví jednotlivých nájemců.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informace o tom, že by se v závěru roku měly převést do osobního vlastnictví byty v č. p. 366 ve Vysokém nad Jizerou a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou přípravou převodu objektu do vlastnictví jednotlivých nájemců.

Hlasování: schváleno jednomyslně

4. Záležitosti příspěvkových organizací:

a) Informace o akci: „Rekonstrukce a přístavba ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“

Radě města byla předložena ředitelkou ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou (v souladu s usnesením RM č. 65 ze dne 8. 1. 2019) zpráva č. 201903 o přípravě akce: „Rekonstrukce a přístavba ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“. V současné době bylo dohodnuto, že zůstane ve stejném znění zadávací dokumentace na provedení

akce, pouze se posunou termíny realizace tak, že zahájení stavby bude v dubnu 2020. Tato zadávací dokumentace byla předána k odsouhlasení na Ministerstvo zdravotnictví ČR, které ji vrátilo k úpravě tří bodů (dnes již byla zaslána zadávací dokumentace upravená). Na konečné vyjádření z MZ ČR k zadávací dokumentaci se stále čeká. Ve zprávě je dále uvedena informace o skutečnosti, jak ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou bude či nebude čerpat úvěr na základě smlouvy č. 0440230459 (dosud zůstane smlouva v platnosti minimálně do podzimních měsíců) a dále informace o tom, že byla dozorčí rada dne 3. 4. 2019 informována o investičních záměrech, které by vedení ÚCHR a PCH v letošním roce chtělo zrealizovat (parkoviště a dva zámkové sálky). RM vzala tyto informace na vědomí.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informace ředitelky ÚCH a PCH Vysoké nad Jizerou o přípravě akce: „Rekonstrukce a přístavba ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“ ke dni 14. 4. 2019.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Žádost o souhlas se zapojením do projektu „Kvalitní vzdělávání pro všechny – ZŠ Vysoké nad Jizerou“

Radě města byla předložena ředitelkou ZŠ Vysoké nad Jizerou žádost o souhlas se zapojením do projektu „Kvalitní vzdělávání pro všechny – ZŠ Vysoké nad Jizerou“ z výzvy MŠMT č. 02-18-063 – šablony II. ZŠ Vysoké nad Jizerou žádá o dotační prostředky ve výši 809.055 Kč. RM udělení souhlasu schválila.

Návrh usnesení:

RM uděluje souhlas se zapojením do projektu „Kvalitní vzdělávání pro všechny – ZŠ Vysoké nad Jizerou“.

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo v 22:30 hodin

USNESENÍ:

150. RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Romana Čivrného.
151. RM bere na vědomí informace o výsledku kontroly ze Státního fondu rozvoje bydlení na poskytnuté dotační prostředky ve výši 1.054.000 Kč na vestavbu dvou bytů v č. p. 165 ve Vysokém nad Jizerou a plnění podmínek vyplývajících ze smlouvy o poskytnutí dotace z prostředků SFRB.
152. RM odsunuje vypsání výběrového řízení č. 2019003 na akci: „Rekonstrukce objektu č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou“ na pozdější dobu s tím, že bude ještě upřesněn konečný rozsah prací.
153. RM schvaluje cenovou nabídku společnosti Voda CZ Service, s. r. o., Pražská 47/151, 500 04 Hradec Králové, IČ: 27545547 na dodávku a montáž oxysondy pro řízení dmychadel na ČOV Stará Ves za cenu 119.680 Kč bez DPH a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.
154. RM bere na vědomí informace o akci Studenecké míle 2019 (25. 5. 2019), schvaluje vstup účastníků akce do Vlastivědného muzea pro Vysoké nad Jizerou a okolí zdarma a zároveň pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou vyřízením této záležitosti.
155. RM bere na vědomí informace o tom, že by se v závěru roku měly převést do osobního vlastnictví byty v č. p. 366 ve Vysokém nad Jizerou a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou přípravou převodu objektu do vlastnictví jednotlivých nájemců.
156. RM bere na vědomí informace ředitelky ÚCH a PCH Vysoké nad Jizerou o přípravě akce: „Rekonstrukce a přístavba ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“ ke dni 14. 4. 2019.
157. RM uděluje souhlas se zapojením do projektu „Kvalitní vzdělávání pro všechny – ZŠ Vysoké nad Jizerou“.

Ve Vysokém nad Jizerou 23. dubna 2019

Ing. Jaroslav Nechanický
místostarosta města

Ing. Roman Čivrný
ověřovatel zápisu

Mgr. Lucie Vaverková Strnádková
starostka města