

Zápis z 14. jednání Rady města Vysoké nad Jizerou, konaného dne 23. července 2019 od 20:00 hodin v kanceláři starostky

přítomni: Bohdan Blažek, Ing. Roman Čivrný, Ing. Jaroslav Nechanický, Ing. Jan Pohanka,
Mgr. Lucie Vavrková Strnádková
ověřovatel zápisu: Ing. Roman Čivrný
zapisovatel: Ing. Jaroslav Nechanický

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Pozemky a pronájmy**
 - a) Návrh Sociální a zdravotní komise na pronájem bytu v DPS
 - b) Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4018143-VB1, SM, Vysoké nad Jizerou, č. p. 8 – výměna kNN, SR H2B na stpč. 124 a ppč. 2222/9 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín
4. **Záležitosti města:**
 - a) Posouzení stavebního záměru rekonstrukce a přístavby objektu na stpč. 760 a ppč. 581/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou
 - b) Návrh na schválení cenové nabídky na dodávku vodoměrů do VDJ Stará Ves a na zářezy Rejdice
 - c) Návrh na schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci: „Rekonstrukce veřejného vodovodu Vysoké nad Jizerou – ulice Staroveská a Františka Vodsedálka“
5. **Záležitosti příspěvkových organizací:**
 - a) Informace o rozboru hospodaření ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou za I. pololetí 2019
 - b) Informace o akci: „Rekonstrukce a přístavba ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“
 - c) Výběrové řízení ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou na akci: „Dodávka operačního stolu pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“
 - d) Výběrové řízení ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou na akci: „Dodávka operačních světél pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“
 - e) Návrh na schválení zveřejnění výběrového řízení ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou na akci: „Interiér zákrokových sálů pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“

Průběh jednání:

1. Rada města schválila program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Romana Čivrného.

Návrh usnesení:

RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Romana Čivrného.

Hlasování: schváleno jednomyslně

2. **Kontrola usnesení z minulých jednání:**

- nebyly zjištěny žádné nedostatky s ohledem na termíny plnění jednotlivých úkolů.

3. **Záležitosti města:**

- a) **Návrh Sociální a zdravotní komise na pronájem bytu v DPS**

Radě města byl předložen návrh Sociální a zdravotní komise na přidělení a pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou. Jedná se o byt 1+kk v přízemí, který je delší dobu neobsazený (po E. Jarůškové) a o jeho pronájem požádala paní Dagmar Slavíková (Jablonec nad Jizerou). Komise doporučuje byt pronajmout dle požadavku. RM pronájem bytu v DPS dle návrhu Sociální a zdravotní komise schválila a pověřila zaměstnance města Ivu Havelkovou sepsáním nájemní smlouvy.

Návrh usnesení:

RM schvaluje pronájem bytu 1+kk v domě s pečovatelskou službou paní Dagmar Slavíkové a pověřuje zaměstnance města Ivu Havelkovou sepsáním nájemní smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4018143-VB1, SM, Vysoké nad Jizerou, č. p. 8 – výměna kNN, SR H2B na stpč. 124 a ppč. 2222/9 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín

Radě města byl předložen návrh na schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IP-12-4018143-VB1, SM, Vysoké nad Jizerou, č. p. 8 – výměna kNN, SR H2B na stpč. 124 a ppč. 2222/9 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín. Náhrada za věcné břemeno je stanovena ve výši 10.000 Kč. RM uzavření výše uvedené smlouvy o zřízení věcného břemene schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou podpisem smlouvy.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4018143 – VB1, SM – Vysoké nad Jizerou, č. p. 8 – výměna kNN, SR H2B na stpč. 124 a ppč. 2222/9 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou podpisem smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

4. Zálležitosti města:

a) Posouzení stavebního záměru rekonstrukce a přístavby objektu na stpč. 760 a ppč. 581/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou

Radě města byl k posouzení předložen záměr rekonstrukce a přístavby objektu na stpč. 760 a ppč. 581/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou (jedná se o objekt sousedící s náměstím mezi č. p. 62 a 370). Navržená rekonstrukce spočívá ve změně užívání objektu ze stavby zemědělské na rodinný dům o třech bytech. V rekonstruované části stávajícího objektu bude zřízena jedna bytová jednotka s přízemím a podkrovím typu 3+KK. V navržené přístavbě k severní části stávajícího objektu by měl vzniknout objekt nepodsklepený dvoupodlažní s využitelným podkrovím, kde by měly být dva byty (v přízemí 2+KK a ve 2. NP a podkroví 3+KK). Dále by na pozemku měla vzniknout čtyři parkovací stání a prostor směrem k nebezpečné účelové komunikaci na ppč. 2220 v k. ú. Vysoké nad Jizerou by měl být oplocen. RM stavební záměr neschválila s ohledem na nevhodné architektonické řešení celého záměru v dané lokalitě, dále pak také z důvodu nemožnosti využití navržených parkovacích stání po velkou část roku – deštivé počasí a zimní období (stávající účelová komunikace je z části zatravněná a nebezpečná a projekt neřeší její úpravu), navíc se v zimním období neudrzuje. Zároveň RM pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM neschvaluje stavební záměr rekonstrukce a přístavby objektu na stpč. 760 a ppč. 581/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou (jedná se o objekt sousedící s náměstím mezi č. p. 62 a 370) s ohledem na nevhodné architektonické řešení celého záměru v dané lokalitě, dále pak také z důvodu nemožnosti využití navržených parkovacích stání po velkou část roku – deštivé počasí a zimní období (stávající účelová komunikace je z části zatravněná a nebezpečná a projekt neřeší její úpravu), navíc se v zimním období neudrzuje. Zároveň RM pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Návrh na schválení cenové nabídky na dodávku vodoměrů do VDJ Stará Ves a na zářezy Rejdice

Radě města byl předložen návrh na schválení cenové nabídky na dodávku vodoměrů do vodojemu Stará Ves a na zářezy Rejdice. Místostarostou města byly poptány tři firmy a obdržel dvě nabídky, které jsou nyní předkládány Radě města. Cenově výhodnější je nabídka od firmy KrVaK, s. r. o., IČ: 27494764, Horní Branná 1, 512 36 Horní Branná. Za dodávku a osazení dvou vodoměrů je nabídnuta cena 41.606 Kč bez DPH. RM cenovou nabídku firmy KrVaK, s. r. o. Horní Branná na dodávku vodoměrů schválila a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.

Návrh usnesení:

RM schvaluje cenovou nabídku firmy KrVaK, s. r. o., IČ: 27494764, Horní Branná 1, 512 36 Horní Branná na dodávku a osazení vodoměrů do vodojemu Stará Ves a na zářezy Rejdice za cenu 41.606 Kč bez DPH a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Návrh na schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci: „Rekonstrukce veřejného vodovodu Vysoké nad Jizerou – ulice Staroveská a Františka Vodsed'álka“

Radě města byl ke schválení předložen dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou SIZ, s. r. o., IČ: 27265480, Velké Hamry 694, 468 45 Velké Hamry na akci: „Rekonstrukce veřejného vodovodu Vysoké nad Jizerou –

ulice Staroveská a Františka Vodseďálka“. Jedná se o prodloužení termínu realizace díla tak, že se původní termín dokončení 31. 7. 2019 posouvá na 31. 8. 2019. Důvodem posunu realizace díla je, že stavba byla z důvodu nedodání stanoviska Gridservice, s. r. o. Brno, zahájena o měsíc déle. RM dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou jeho podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou SIZ, s. r. o., IČ: 27265480, Velké Hamry 694, 468 45 Velké Hamry na akci: „Rekonstrukce veřejného vodovodu Vysoké nad Jizerou – ulice Staroveská a Františka Vodseďálka“ obsahující změnu termínu provedení akce do 31. 8. 2019 a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou jeho podpisem.

Hlasování: schváleno jednomyslně

5. Záležitosti příspěvkových organizací:

a) Informace o rozboru hospodaření ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou za I. pololetí 2019

Radě města byl předložen rozbor hospodaření za I. pololetí 2019 ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou. Za toto období je hospodaření této příspěvkové organizace zřízené městem v zisku ve výši 5.387.083,16 Kč. RM vzala tyto informace na vědomí.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informace o rozboru hospodaření ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou za I. pololetí 2019.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Informace o akci: „Rekonstrukce a přístavba ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“

Radě města byla předložena ředitelkou ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou (v souladu s usnesením RM č. 65 ze dne 8. 1. 2019) zpráva č. 201906 o přípravě akce: „Rekonstrukce a přístavba ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“. Zpráva obsahuje informaci o tom, že byla vypsána veřejná zakázka na výběr zhotovitele, že ukončení podávání nabídek je nakonec stanoveno až na 24. 7. 2019 a komise pro otevírání obálek bude mít 1. jednání také tento den. RM vzala tyto informace na vědomí.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informace ředitelky ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou o přípravě akce: „Rekonstrukce a přístavba ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“ ke dni 15. 7. 2019.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Výběrové řízení ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou na akci: „Dodávka operačního stolu pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“

Radě města byl ÚCHR a PCH předložen Protokol o otevírání obálek s nabídkami a posouzení kvalifikace a Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci: „Dodávka operačního stolu pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“. Výzva k podání nabídky byla zaslána třem vybraným uchazečům. Ke konečnému termínu lhůty doručil svou nabídku jeden uchazeč. Otevírání obálek proběhlo dne 22. 7. 2019 a hodnocení nabídky se sepsáním Zprávy o posouzení a hodnocení proběhlo k témuž dni. Nabídka byla úplná a mohla být dále hodnocena. Hodnocení proběhlo dle stanovených hodnotících kritérií (nejnižší cena). Po posouzení nabídkové ceny podané nabídky hodnotící komise doporučila uzavřít kupní smlouvu s uchazečem č. 1 společností Hypokramed, s. r. o., IČ: 49616528, Plzeňská 113, 150 00 Praha 5 za cenu 516.825 Kč bez DPH. RM schválila výběr nejvhodnější nabídky, zadání zakázky společnosti Hypokramed, s. r. o., IČ: 49616528, Plzeňská 113, 150 00 Praha 5 a pověřila ředitelku ÚCHR a PCH Ing. Marcelu Škodovou podpisem kupní smlouvy.

Návrh usnesení:

RM schvaluje výběr nejvhodnější nabídky v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku na akci: „Dodávka operačního stolu pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“, kterou je nabídka s pořadovým číslem 1, předložená uchazečem Hypokramed, s. r. o., IČ: 49616528, Plzeňská 113, 150 00 Praha 5.

RM schvaluje zadání zakázky na akci: „Dodávka operačního stolu pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“, společnosti Hypokramed, s. r. o., IČ: 49616528, Plzeňská 113, 150 00 Praha 5 za cenu 516.825 Kč bez DPH a pověřuje ředitelku ÚCHR a PCH Ing. Marcelu Škodovou podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

d) Výběrové řízení ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou na akci: „Dodávka operačních světel pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“

Radě města byl ÚCHR a PCH předložen Protokol o otevírání obálek s nabídkami a posouzení kvalifikace a Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci: „Dodávka operačních světel pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“. Výzva k podání nabídky byla zaslána třem vybraným uchazečům. Ke konečnému termínu lhůty doručili své nabídky dva uchazeči. Otevírání obálek proběhlo dne 22. 7. 2019 a hodnocení nabídek se sepsáním Zprávy o posouzení a hodnocení proběhlo k témuž dni. Nabídky byly úplné a mohly být dále hodnoceny. Hodnocení proběhlo dle stanovených hodnotících kritérií (nejnižší cena). Po posouzení nabídkových cen podaných nabídek hodnotící komise doporučila uzavřít kupní smlouvu s uchazečem č. 1 společností Hypokramed, s. r. o., IČ: 49616528, Plzeňská 113, 150 00 Praha 5 za cenu 441.937 Kč bez DPH. RM schválila výběr nejvhodnější nabídky, zadání zakázky společnosti Hypokramed, s. r. o., IČ: 49616528, Plzeňská 113, 150 00 Praha 5 a pověřila ředitelku ÚCHR a PCH Ing. Marcelu Škodovou podpisem kupní smlouvy.

Návrh usnesení:

RM schvaluje výběr nejvhodnější nabídky v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku na akci: „Dodávka operačních světel pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“, kterou je nabídka s pořadovým číslem 1, předložená uchazečem Hypokramed, s. r. o., IČ: 49616528, Plzeňská 113, 150 00 Praha 5.

RM schvaluje zadání zakázky na akci: „Dodávka operačních světel pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“, společnosti Hypokramed, s. r. o., IČ: 49616528, Plzeňská 113, 150 00 Praha 5 za cenu 441.937 Kč bez DPH a pověřuje ředitelku ÚCHR a PCH Ing. Marcelu Škodovou podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

e) Návrh na schválení zveřejnění výběrového řízení ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou na akci: „Interiér zákrokových sálů pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“

Radě města byl předložen návrh na schválení zveřejnění výběrového řízení na veřejnou zakázku na akci „Interiér zákrokových sálů pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“. Zároveň byl ke schválení předložen seznam firem, které budou obeslány výzvou k podání nabídky. Vzhledem k tomu, že se jedná o zakázku malého rozsahu IV. kategorie, je třeba dle Pravidel města Vysoké nad Jizerou upravující zadávání zakázek malého rozsahu stanovit komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi.

Návrh usnesení:

RM schvaluje zveřejnění výzvy na podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu IV. kategorie na akci: „Interiér zákrokových sálů pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“.

RM schvaluje seznam obesílaných firem v rámci veřejné zakázky „Interiér zákrokových sálů pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“.

RM jmenuje komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi v rámci veřejné zakázky „Interiér zákrokových sálů pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“ ve složení MUDr. Alena Schmoranzová, Miloslava Šviková, Ing. Marcela Škodová a náhradníci MUDr. Tomáš Hellmuth, MUDr. Daniela Horáčková, MUDr. Lucie Smrčková.

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo v 22:00 hodin

USNESENÍ:

225. RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Romana Čivrného.
226. RM schvaluje pronájem bytu 1+kk v domě s pečovatelskou službou paní Dagmar Slavíkové a pověřuje zaměstnance města Ivu Havelkovou sepsáním nájemní smlouvy.
227. RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4018143 – VB1, SM – Vysoké nad Jizerou, č. p. 8 – výměna kNN, SR H2B na stpč. 124 a ppč. 2222/9 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem smlouvy.
228. RM neschvaluje stavební záměr rekonstrukce a přístavby objektu na stpč. 760 a ppč. 581/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou (jedná se o objekt sousedící s náměstím mezi č. p. 62 a 370) s ohledem na nevhodné architektonické řešení celého záměru v dané lokalitě, dále pak také z důvodu nemožnosti využití navržených parkovacích stání po velkou část roku – deštivé počasí a zimní období (stávající účelová komunikace je z části zatravněná a nezpevněná a projekt neřeší její úpravu), navíc se v zimním období neudrzuje. Zároveň RM pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.
229. RM schvaluje cenovou nabídku firmy KrVaK, s. r. o., IČ: 27494764, Horní Branná 1, 512 36 Horní Branná na dodávku a osazení vodoměrů do vodojemu Stará Ves a na zářezy Rejdice za cenu 41.606 Kč bez DPH a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.
230. RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou SIZ, s. r. o., IČ: 27265480, Velké Hamry 694, 468 45 Velké Hamry na akci: „Rekonstrukce veřejného vodovodu Vysoké nad Jizerou – ulice Staroveská a Františka Vodsedálka“ obsahující změnu termínu provedení akce do 31. 8. 2019 a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jeho podpisem.
231. RM bere na vědomí informace o rozboru hospodaření ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou za I. pololetí 2019.
232. RM bere na vědomí informace ředitelky ÚCH a PCH Vysoké nad Jizerou o přípravě akce: „Rekonstrukce a přístavba ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“ ke dni 15. 7. 2019.
233. RM schvaluje výběr nejvhodnější nabídky v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku na akci: „Dodávka operačního stolu pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“, kterou je nabídka s pořadovým číslem 1, předložená uchazečem Hypokramed, s. r. o., IČ: 49616528, Plzeňská 113, 150 00 Praha 5.
234. RM schvaluje zadání zakázky na akci: „Dodávka operačního stolu pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“, společnosti Hypokramed, s. r. o., IČ: 49616528, Plzeňská 113, 150 00 Praha 5 za cenu 516.825 Kč bez DPH a pověřuje ředitelku ÚCHR a PCH Ing. Marcelu Škodovou podpisem kupní smlouvy.
235. RM schvaluje výběr nejvhodnější nabídky v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku na akci: „Dodávka operačních světel pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“, kterou je nabídka s pořadovým číslem 1, předložená uchazečem Hypokramed, s. r. o., IČ: 49616528, Plzeňská 113, 150 00 Praha 5.
236. RM schvaluje zadání zakázky na akci: „Dodávka operačních světel pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“, společnosti Hypokramed, s. r. o., IČ: 49616528, Plzeňská 113, 150 00 Praha 5 za cenu 441.937 Kč bez DPH a pověřuje ředitelku ÚCHR a PCH Ing. Marcelu Škodovou podpisem kupní smlouvy.
237. RM schvaluje zveřejnění výzvy na podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu IV. kategorie na akci: „Interiér zákrokových sálů pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“.
238. RM schvaluje seznam obesílaných firem v rámci veřejné zakázky „Interiér zákrokových sálů pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“.
239. RM jmenuje komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi v rámci veřejné zakázky „Interiér zákrokových sálů pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“ ve složení MUDr. Alena Schmoranzová, Miloslava Šviková, Ing. Marcela Škodová a náhradníci MUDr. Tomáš Hellmuth, MUDr. Daniela Horáčková, MUDr. Lucie Smrčková.

Ve Vysokém nad Jizerou 23. července 2019

Ing. Jaroslav Nechanický
místostarosta města

Ing. Roman Čivrný
ověřovatel zápisu

Mgr. Lucie Vaverková Strnádková
starostka města