

Zápis z 9. jednání Rady města Vysoké nad Jizerou, konaného dne 13. 5. 2020 od 19:30 hodin v kanceláři starostky

přítomni: Bohdan Blažek, Ing. Roman Čivrný, Ing. Jaroslav Nechanický, Ing. Jan Pohanka,
Mgr. Lucie Vavřková Strnádková
ověřovatel zápisu: Ing. Jan Pohanka
zapisovatel: Ing. Jaroslav Nechanický

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Pozemky a pronájmy:**
 - a) Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu č. 8800097484, STL plynovod a 2x plynovodní přípojka pro č. p. 128 a 129 ve Vysokém nad Jizerou na ppč. 2207 a 2209 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, GasNet, s. r. o. Ústí nad Labem
 - b) Žádost o pronájem části pozemku ppč. 622/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, F. Matoušek
 - c) Žádost o pronájem části pozemku ppč. 2222/8 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, Cukrárna u Bachtíků
 - d) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory v č. p. 227, Alrop, s. r. o.
 - e) Žádost o odpuštění nájemného z důvodu pandemie Covid 19, Alrop, s. r. o.
 - f) Žádost o odpuštění nájemného z důvodu pandemie Covid 19, Sport Falco – Gunnar Havel
 - g) Návrh na schválení smlouvy o věcném břemeni na pozemku ppč. 2318/4 v k. ú. Vysoké nad Jizerou
4. **Záležitosti města:**
 - a) Výkon veřejnosprávní kontroly u PO zřízených městem Vysoké nad Jizerou
5. **Záležitosti příspěvkových organizací:**
 - a) Žádost MŠ Vysoké nad Jizerou o čerpání z rezervního fondu
 - b) Žádost MŠ Vysoké nad Jizerou o schválení počtu dětí
 - c) Návrh na zrušení výběrového řízení na ředitele ZŠ Vysoké nad Jizerou

Průběh jednání:

1. Rada města schválila program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Jana Pohanku.

Návrh usnesení:

RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Jana Pohanku.

Hlasování: schváleno jednomyslně

2. **Kontrola usnesení z minulých jednání:**

- nebyly zjištěny žádné nedostatky s ohledem na termíny plnění jednotlivých úkolů.

3. **Pozemky a pronájmy:**

- a) **Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu č. 8800097484, STL plynovod a 2x plynovodní přípojka pro č. p. 128 a 129 ve Vysokém nad Jizerou na ppč. 2207 a 2209 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, GasNet, s. r. o. Ústí nad Labem**

Radě města byla předložena žádost společnosti GasNet, s. r. o. Ústí nad Labem, o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene na stavbu č. 8800097484, STL plynovod a 2x plynovodní přípojka pro č. p. 128 a 129, ul. Dr. Karla Farského, Vysoké nad Jizerou na ppč. 2207 a 2209 v k. ú. Vysoké nad Jizerou. Náhrada za věcné břemeno je stanovena ve výši 9.100 Kč. RM uzavření této smlouvy schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vavřkovou Strnádkovou jejím podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu č. 8800097484, STL plynovod a 2x plynovodní přípojka pro č. p. 128 a 129, ul. Dr. Karla Farského, Vysoké nad Jizerou na ppč. 2207 a 2209 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, se společností GasNet, s. r. o. Ústí nad Labem a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavřkovou Strnádkovou podpisem této smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Žádost o pronájem části pozemku ppč. 622/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, F. Matoušek

Radě města byla předložena žádost Františka Matouška, Vysoké nad Jizerou 69 o pronájem části pozemku ppč. 622/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou (cca 80 m²) za účelem umístění stolků pro letní posezení u občerstvení „U Zdeničky“ na období od 15. 5. 2020 do 15. 11. 2020. RM schválila záměr pronájmu části citovaného pozemku a pověřila zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.

Návrh usnesení:

RM schvaluje záměr pronájmu části pozemku ppč. 622/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou a pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Žádost o pronájem části pozemku ppč. 2222/8 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, Cukrárna u Bachtíků

Radě města byla předložena žádost Gunnara Havla za Cukrárnu u Bachtíků, Vysoké nad Jizerou 120 o pronájem části pozemku ppč. 2222/8 v k. ú. Vysoké nad Jizerou (cca 16 m²) za účelem umístění letní zahrádky (tři stolků a židlí – plocha bude vysypána vápencovými kamínky) na období červen až říjen 2020. RM schválila záměr pronájmu kolmé (k hlavní silnici) části ostrůvku před Cukrárnou u Bachtíků na výše uvedeném pozemku a pověřila zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.

Návrh usnesení:

RM schvaluje záměr pronájmu části pozemku ppč. 2222/8 v k. ú. Vysoké nad Jizerou (kolmá část ostrůvku k hlavní silnici před Cukárnou u Bachtíků, cca 16 m² – plocha bude vysypána vápencovými kamínky) a pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.

Hlasování: schváleno jednomyslně

d) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory v č. p. 227, Alrop, s. r. o.

Radě města byla předložena žádost společnosti Alrop, s. r. o. IČ: 05535107, Náměstí Dr. Karla Kramáře 227, 512 11 Vysoké nad Jizerou o prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory v č. p. 227 a to na období dalších pěti let (stávající smlouva končí k 31. 5. 2020. Jedná se o prostor restaurace U Medvěda. RM schválila záměr pronájmu uvedených nebytových prostor v č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou a pověřila zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.

Návrh usnesení:

RM schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor restaurace U Medvěda v č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou na období pěti let od 1. 6. 2020 a pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.

Hlasování: schváleno jednomyslně

e) Žádost o odpuštění nájemného z důvodu pandemie Covid 19, Alrop, s. r. o.

Radě města byla předložena žádost společnosti Alrop, s. r. o. IČ: 05535107, Náměstí Dr. Karla Kramáře 227, 512 11 Vysoké nad Jizerou o odpuštění nájemného za pronájem restaurace U Medvěda za období II. čtvrtletí 2020 z důvodu pandemie Covid 19. RM odpuštění nájemného za II. čtvrtletí 2020 schválila a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM schvaluje z důvodu pandemie Covid 19 společnosti Alrop, s. r. o. IČ: 05535107, Náměstí Dr. Karla Kramáře 227, 512 11 Vysoké nad Jizerou odpuštění nájemného za pronájem restaurace U Medvěda za období II. čtvrtletí 2020 a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

f) Žádost o odpuštění nájemného z důvodu pandemie Covid 19, Sport Falco – Gunnar Havel

Radě města byla předložena žádost Gunnara Havla, IČ: 63205289, Staroveská 80, 512 11 Vysoké nad Jizerou o snížení nájemného za pronájem Sportu Falco za období od 14. 3. 2020 do 26. 4. 2020 z důvodu pandemie Covid 19. RM odpuštění nájemného schválila a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM schvaluje z důvodu pandemie Covid 19 Gunnaru Havlovi IČ: 63205289, Staroveská 80, 512 11 Vysoké nad Jizerou odpuštění nájemného za pronájem Sportu Falco za období od 14. 3. 2020 do 26. 4. 2020 a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

g) Návrh na schválení smlouvy o věcném břemenu na pozemku ppč. 2318/4 v k. ú. Vysoké nad Jizerou

Radě města byl předložen návrh na schválení smlouvy o věcném břemenu na pozemku ppč. 2318/4 v k. ú. Vysoké nad Jizerou. Jedná se o pozemek, který je ve vlastnictví Evy a Bedřicha Čechových a Vendulky Wagenknechtové a Město k němu bude mít právo jízdy a chůze k bývalému koupališti ve Mlejnkách. RM smlouvu schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jejím podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje smlouvu o věcném břemenu na pozemku ppč. 2318/4 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, z které plyne Městu právo jízdy a chůze k bývalému koupališti ve Mlejnkách a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jejím podpisem.

Hlasování: schváleno jednomyslně

4. Záležitosti města:

a) Výkon veřejnosprávní kontroly u PO zřízených městem Vysoké nad Jizerou

Rada města dne 24. 5. 2016 schválila vnitřní předpis č. 1/2016 Směrnici o zabezpečení zákona o finanční kontrole. Tato směrnice upravuje postupy veřejnosprávní kontroly příspěvkových organizací města (Mateřská škola Vysoké nad Jizerou, Základní škola Vysoké nad Jizerou a Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie Vysoké nad Jizerou). Dle ustanovení článku IV. odst. 2) této směrnice je předloženo ke schválení zařadit do kontrolní skupiny vykonávající veřejnosprávní kontrolu u příspěvkových organizací (MŠ a ZŠ Vysoké nad Jizerou) za rok 2019 Ing. Terezu Fenclovou, Ing. Jaroslava Nechanického a Bohdana Blažka a u příspěvkové organizace ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou ještě Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou, Ing. Markétu Zelinkovou, Ing. Marcelu Králíkovou a Hanu Knížkovou, což RM schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou zajištěním písemného pověření členů kontrolní skupiny.

Návrh usnesení:

RM schvaluje ve smyslu ustanovení článku IV. odst. 2 Směrnice o zabezpečení zákona o finanční kontrole zařazení do kontrolní skupiny vykonávající veřejnosprávní kontrolu u příspěvkových organizací (MŠ Vysoké nad Jizerou a ZŠ Vysoké nad Jizerou) za rok 2019 Ing. Terezu Fenclovou, Ing. Jaroslava Nechanického a Bohdana Blažka a u příspěvkové organizace ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou ještě Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou, Ing. Markétu Zelinkovou, Ing. Marcelu Králíkovou a Hanu Knížkovou a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou zajištěním písemného pověření členů kontrolní skupiny.

Hlasování: schváleno jednomyslně

5. Záležitosti příspěvkových organizací:

a) Žádost MŠ Vysoké nad Jizerou o čerpání rezervního fondu

Radě města byla předložena žádost MŠ Vysoké nad Jizerou o schválení čerpání finančních prostředků z rezervního fondu ve výši 65.000 Kč na další rozvoj své činnosti (na pořízení nábytku a koberce do I. třídy). RM čerpání finančních prostředků z rezervního fondu MŠ Vysoké nad Jizerou schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje čerpání finančních prostředků ve výši 65.000 Kč z rezervního fondu MŠ Vysoké nad Jizerou na další rozvoj své činnosti (na pořízení nového nábytku a koberce do I. třídy).

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Žádost MŠ Vysoké nad Jizerou o schválení počtu dětí

Radě města předložena žádost o povolení výjimky z počtu dětí v MŠ Vysoké nad Jizerou na školní rok 2020/2021 na 28 dětí na jednu třídu, celkem tedy 56 dětí v celé MŠ Vysoké nad Jizerou. RM povolení výjimky z počtu žáků na třídu v MŠ Vysoké nad Jizerou na školní rok 2020/2021 schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje povolení výjimky z počtu dětí v MŠ Vysoké nad Jizerou na školní rok 2020/2021 na 28 dětí na jednu třídu, celkem tedy 56 dětí v celé MŠ Vysoké nad Jizerou.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Návrh na zrušení výběrového řízení na ředitele ZŠ Vysoké nad Jizerou

Radě města byl předložen návrh na zrušení výběrového řízení na ředitele ZŠ Vysoké nad Jizerou, jehož vypsání bylo schváleno usnesením Rady města pod číslem 437 ze dne 14. 4. 2020. Radním bylo vysvětleno, že vypsání výběrového řízení musí předcházet ještě některé kroky, které z časových důvodů i vinou pandemie Covid 19

nebylo časově možné uskutečnit. RM vzala tyto informace na vědomí a usnesení č. 437 ze dne 14. 4. 2020 zrušila.

Návrh usnesení:

RM ruší usnesení Rady města č. 437 ze dne 14. 4. 2020, kterým bylo schváleno vypsání konkursního řízení na pozici ředitele ZŠ Vysoké nad Jizerou.

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo v 20:45 hodin

USNESENÍ:

445. RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Jana Pohanku.
446. RM schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu č. 8800097484, STL plynovod a 2x plynovodní přípojka pro č. p. 128 a 129, ul. Dr. Karla Farského, Vysoké nad Jizerou na ppč. 2207 a 2209 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, se společností GasNet, s. r. o. Ústí nad Labem a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem této smlouvy.
447. RM schvaluje záměr pronájmu části pozemku ppč. 622/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou a pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.
448. RM schvaluje záměr pronájmu části pozemku ppč. 2222/8 v k. ú. Vysoké nad Jizerou (kolmá část ostrůvku k hlavní silnici před Cukárnou u Bachčíků, cca 16 m² – plocha bude vysypána vápencovými kamínky) a pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.
449. RM schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor restaurace U Medvěda v č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou na období pěti let od 1. 6. 2020 a pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.
450. RM schvaluje z důvodu pandemie Covid 19 společnosti Alrop, s. r. o. IČ: 05535107, Nám Dr. Karla Kramáře 227, 512 11 Vysoké nad Jizerou odpuštění nájemného za pronájem restaurace U Medvěda za období II. čtvrtletí 2020 a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.
451. RM schvaluje z důvodu pandemie Covid 19 Gunnaru Havlovi IČ: 63205289, Staroveská 80, 512 11 Vysoké nad Jizerou odpuštění nájemného za pronájem Sportu Falco za období od 14. 3. 2020 do 26. 4. 2020 a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.
452. RM schvaluje smlouvu o věcném břemenu na pozemku ppč. 2318/4 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, z které plyne Městu právo jízdy a chůze k bývalému koupališti ve Mlejnkách a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jejím podpisem.
453. RM schvaluje ve smyslu ustanovení článku IV. odst. 2 Směrnice o zabezpečení zákona o finanční kontrole zařazení do kontrolní skupiny vykonávající veřejnosprávní kontrolu u příspěvkových organizací (MŠ Vysoké nad Jizerou a ZŠ Vysoké nad Jizerou) za rok 2019 Ing. Terezu Fenclovou, Ing. Jaroslava Nechanického a Bohdana Blažka a u příspěvkové organizace ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou ještě Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou, Ing. Markétu Zelinkovou, Ing. Marcelu Králíkovou a Hanu Knížkovou a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou zajištěním písemného pověření členů kontrolní skupiny
454. RM schvaluje čerpání finančních prostředků ve výši 65.000 Kč z rezervního fondu MŠ Vysoké nad Jizerou na další rozvoj své činnosti (na pořízení nového nábytku a koberce do I. třídy)
455. RM schvaluje povolení výjimky z počtu dětí v MŠ Vysoké nad Jizerou na školní rok 2020/2021 na 28 dětí na jednu třídu, celkem tedy 56 dětí v celé MŠ Vysoké nad Jizerou.
456. RM ruší usnesení Rady města č. 437 ze dne 14. 4. 2020, kterým bylo schváleno vypsání konkursního řízení na pozici ředitele ZŠ Vysoké nad Jizerou.

Ve Vysokém nad Jizerou 13. května 2020

Ing. Jaroslav Nechanický
místostarosta města

Ing. Jan Pohanka
ověřovatel zápisu

Mgr. Lucie Vaverková Strnádková
starostka města