

**Zápis ze 17. jednání Rady města Vysoké nad Jizerou,
konaného dne 6. 10. 2020 od 20:00 hodin v kanceláři starostky**

přítomni: Bohdan Blažek, Ing. Roman Čivrný, Ing. Jaroslav Nechanický, Ing. Jan Pohanka,
Mgr. Lucie Vaverková Strnádková
ověřovatel zápisu: Ing. Roman Čivrný
zapisovatel: Ing. Jaroslav Nechanický

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Pozemky a pronájmy:**
 - a) Návrh na schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu č. IV-12-4014806/VB/03 na pozemcích ppč. 624/4 a 2253/8 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín
 - b) Žádost E. Kopalové o zavedení plynového topení v bytě v č. p. 292 ve Vysokém nad Jizerou
4. **Záležitosti města:**
 - a) Návrh na schválení cenové nabídky na nátěr střešní krytiny na č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou
 - b) Návrh na schválení cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci části vodovodu ve Sklenářicích a ve Staré Vsi
 - c) Nepovolené stavby na území města Vysoké nad Jizerou
5. **Záležitosti příspěvkových organizací:**
 - a) Žádost ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou o schválení pojistné smlouvy

Průběh jednání:

1. Rada města schválila program jednání doplněný o bod 4c) a ověřovatele zápisu Ing. Romana Čivrného.

Návrh usnesení:

RM schvaluje program jednání doplněný o bod 4c) a ověřovatele zápisu Ing. Romana Čivrného.

Hlasování: schváleno jednomyslně

2. **Kontrola usnesení z minulých jednání:**
- nebyly zjištěny žádné nedostatky s ohledem na termíny plnění jednotlivých úkolů.
3. **Pozemky a pronájmy:**
 - a) **Návrh na schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu č. IV-12-4014806/VB/03 na pozemcích ppč. 624/4 a 2253/8 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín**
Radě města byla předložena žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, o uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu č. IV-12-4014806/VB/03, SM, Vysoké nad Jizerou, ppč. 525/1, pí. Fišerová - kNN na pozemcích ppč. 624/4 a 2253/8 v k. ú. Vysoké nad Jizerou. Dne 8. 11. 2016 bylo již Radou města schváleno uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a. s. Děčín smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene. V současnosti je již stavba řádně provedena a dokončena, k uzavření řádné smlouvy o zřízení věcného břemene není žádných připomínek. Za věcné břemeno bude po jeho zapsání v katastru nemovitostí provedena jednorázová úhrada ve výši 3.200 Kč bez DPH. RM uzavření této smlouvy schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jejím podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na stavbu č. č. IV-12-4014806/VB/03, SM, Vysoké nad Jizerou, ppč. 525/1, pí. Fišerová - kNN na pozemcích ppč. 624/4 a 2253/8 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, se společností ČEZ Distribuce, a. s. Děčín a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem této smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Žádost E. Kopalové o zavedení plynového topení v bytě v č. p. 292 ve Vysokém nad Jizerou

Radě města byla předložena žádost E. Kopalové o zavedení plynového topení v bytě v č. p. 292 ve Vysokém nad Jizerou. Stávající topení je realizováno přímotopy, což není příliš ekonomické. RM žádost projednala a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním projektové dokumentace a výkazu výměr na plynifikaci obou bytů v přízemí č. p. 292 ve Vysokém nad Jizerou a informováním žadatelky o postupu prací na zavedení plynového topení.

Návrh usnesení:

RM pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním projektové dokumentace a výkazu výměr na plynifikaci obou bytů v přízemí č. p. 292 ve Vysokém nad Jizerou a informováním E. Kopalové o postupu prací na zhotovení plynového topení.

Hlasování: schváleno jednomyslně

4. Záležitosti města:

a) Návrh na schválení cenové nabídky na nátěr střešní krytiny na č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou

Radě města byl předložen návrh na schválení cenové nabídky na provedení nátěru střešní krytiny na č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou. Cenová nabídka je rozdělena na dva druhy plechu, a to falcovaná krytina a trapézový plech a případně je možné nátěr tedy objednat pouze po částech. Konkrétně je předložena nabídka od Marcela Soldáta, IČ: 65708814, Jizerská 559, 513 01 Semily a to za cenu 173.819 Kč bez DPH. RM po projednání cenovou nabídku schválila s tím, aby bylo možné provést nátěr pouze falcované části a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.

Návrh usnesení:

RM schvaluje cenovou nabídku od Marcela Soldáta, IČ: 65708814, Jizerská 559, 513 01 Semily na provedení nátěru střešní krytiny na č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou, a to za cenu 173.819 Kč bez DPH s tím, aby bylo možné provést nátěr případně pouze falcované části střechy, a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Návrh na schválení cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci části vodovodu ve Sklenařicích a ve Staré Vsi

Radě města byl předložen návrh na schválení cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci části vodovodu ve Sklenařicích a ve Staré Vsi, které jsou dlouhodobě poruchové. Jedná se o část vodovodu od RD manželů Slavíkových ve Sklenařicích až k sekčnímu ventilu proti dolní stanici lyžařského vleku Šachty a ve Staré vsi od RD Šindelkových až do vodojemu nad kravínem ZD Horal. Celkem se jedná o 1,2 km vodovodu k rekonstrukci. Konkrétně je předložena nabídka od společnosti PVK Projekt, s. r. o., IČ: 05705088, Hluboká 279, 511 01 Turnov a to za cenu 180.400 Kč bez DPH. RM po projednání cenovou nabídku schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.

Návrh usnesení:

RM schvaluje cenovou nabídku společnosti PVK Projekt, s. r. o., IČ: 05705088, Hluboká 279, 511 01 Turnov na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci části vodovodu ve Sklenařicích a ve Staré Vsi za cenu 180.400 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Nepovolené stavby na území města Vysoké nad Jizerou

Radou města byly řešeny některé stavby, či stavební činnost na území města, která nebyla povolena příslušným stavebním úřadem. V tuto chvíli se jedná zejména o dvě výstavby objektů ve Staré Vsi a nepovolené terénní úpravy ve Vysokém nad Jizerou. RM pověřila starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou řešením této nepovolené stavební činnosti.

Návrh usnesení:

RM pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou řešením nepovolené staveb a stavební činnosti na území města.

Hlasování: schváleno jednomyslně

5. Záležitosti příspěvkových organizací:

a) Žádost ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou o schválení pojistné smlouvy

Radě města byla předložena žádost ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou o schválení pojistné smlouvy číslo 7721336289 – pojištění obecné a profesní odpovědnosti za škodu s Kooperativa pojišťovna a. s. Praha. Smlouva již byla díky její výhodnosti podepsána ještě před projednáním v radě města a to 18. 9. 2020 a proto ji RM vzala pouze na vědomí.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí uzavření smlouvy číslo 7721336289 – pojištění obecné a profesní odpovědnosti za škodu mezi ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou a pojišťovnou Kooperativa a. s. Praha.

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo v 22:00 hodin

USNESENÍ:

- 510.** RM schvaluje program jednání doplněný o bod 4) a ověřovatele zápisu Ing. Roman Čivrný.
- 511.** RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na stavbu č. č. IV-12-4014806/VB/03, SM, Vysoké nad Jizerou, ppč. 525/1, pí. Fišerová - kNN na pozemcích ppč. 624/4 a 2253/8 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, se společností ČEZ Distribuce, a. s. Děčín a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou podpisem této smlouvy.
- 512.** RM pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním projektové dokumentace a výkazu výměr na plynofikaci obou bytů v přízemí č. p. 292 ve Vysokém nad Jizerou a informováním E. Kopalové o postupu prací na zhotovení plynového topení.
- 513.** RM schvaluje cenovou nabídku od Marcela Soldáta, IČ: 65708814, Jizerská 559, 513 01 Semily na provedení nátěru střešní krytiny na č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou, a to za cenu 173.819 Kč bez DPH s tím, aby bylo možné provést nátěr případně pouze falcované části střechy, a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.
- 514.** RM schvaluje cenovou nabídku společnosti PVK Projekt, s. r. o., IČ: 05705088, Hluboká 279, 511 01 Turnov na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci části vodovodu ve Sklenařicích a ve Staré Vsi za cenu 180.400 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.
- 515.** RM pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou řešením nepovolené staveb a stavební činnosti na území města.
- 516.** RM bere na vědomí uzavření smlouvy číslo 7721336289 – pojištění obecné a profesní odpovědnosti za škodu mezi ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou a pojišťovnou Kooperativa a. s. Praha.

Ve Vysokém nad Jizerou 6. října 2020

Ing. Jaroslav Nechanický
místostarosta města

Ing. Roman Čivrný
ověřovatel zápisu

Mgr. Lucie Vavrková Strnádková
starostka města