

**Zápis z 13. jednání Rady města Vysoké nad Jizerou,
konaného dne 15. 9. 2022 od 16:00 hodin v kanceláři starostky**

přítomni: Bohdan Blažek, Ing. Roman Čivrný, Ing. Jaroslav Nechanický, Mgr. Lucie Vaverková Strnádková
omluven: Ing. Jan Pohanka
ověřovatel zápisu: Bohdan Blažek
zapisovatel: Ing. Jaroslav Nechanický

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Pozemky a pronájmy:**
 - a) Žádost o pronájem části nebytových prostor v č. p. 126 ve Vysokém nad Jizerou, M. Brádlarová (konečný pronájem)
 - b) Žádost o prodloužení doby nájmu nebytových prostor v č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou, Cetin, a. s.
4. **Záležitosti města:**
 - a) Žádost o mimořádný příspěvek na pořízení zvedáku osob, Zdravoš péče, s. r. o.
 - b) Žádost o napojení na vodohospodářskou infrastrukturu města, Belu, s. r. o.
5. **Záležitosti příspěvkových organizací:**
 - a) Žádost ZŠ Vysoké nad Jizerou o bezúplatný převod lavic a židlí
 - b) Stanovení počtu dětí v MŠ Vysoké nad Jizerou
 - c) Plnění usnesení zastupitelstva města – předkládání výpisů z účtu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou
 - d) Návrh na schválení platového výměru ředitele příspěvkové organizace

Průběh jednání:

1. Rada města schválila program jednání a ověřovatele zápisu Bohdana Blažka.

Návrh usnesení:

RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Bohdana Blažka.

Hlasování: schváleno jednomyslně

2. **Kontrola usnesení z minulých jednání:**

- nebyly zjištěny žádné nedostatky s ohledem na termíny plnění jednotlivých úkolů.

3. **Pozemky a pronájmy:**

- a) **Žádost o pronájem části nebytových prostor v č. p. 126 ve Vysokém nad Jizerou, M. Brádlarová (konečný pronájem)**

Radě města byla předložena žádost M. Brádlarové, IČ: 16793552, Poniklá 460, 514 01 Poniklá o pronájem části nebytových prostor v č. p. 126 ve Vysokém nad Jizerou, konkrétně o část přízemí (prostor bývalého textilu) na provozování obchodu s novinami, papírovým zbožím apod. RM schválila záměr pronájmu části nebytových prostor na jednání Rady města dne 9. 8. 2022 pod č. usnesení 974. Nikdo jiný se o uvedený prostor nepřihlásil. RM schválila pronájem části nebytového prostoru v č. p. 126 ve Vysokém nad Jizerou na dobu dvou let, tj. do 30. 9. 2024 za cenu 5.000 Kč/čtvrtletně (nájemce bude hradit za užívaný prostor také spotřebovanou el. energii) a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou vypracováním nájemní smlouvy a jejím podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje pronájem části nebytového prostoru v č. p. 126 ve Vysokém nad Jizerou M. Brádlarové, IČ: 16793552, Poniklá 460, 514 01 Poniklá na provozování obchodu s novinami, papírovým zbožím apod., na dobu dvou let, tj. do 30. 9. 2024 za cenu 5.000 Kč/čtvrtletně (nájemce bude hradit za užívaný prostor také spotřebovanou el. energii) a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou vypracováním nájemní smlouvy a jejím podpisem.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Žádost o prodloužení doby nájmu nebytových prostor v č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou, Cetin, a. s.

Radě města byla předložena žádost o prodloužení pronájmu části nebytových prostor v č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou, konkrétně prostor, kde se nachází technologie – telefonní ústředna, společnosti Cetin, a. s., IČ: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň. Rada města po projednání schválila prodloužení pronájmu uvedených prostor o dalších deset let, tj. do 31. 3. 2033 společnosti Cetin, a. s. s tím, že výše nájmu bude za první rok upravena na 43.000 Kč/rok a zároveň pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem dodatku k nájemní smlouvě.

Návrh usnesení:

RM schvaluje prodloužení pronájmu části nebytových prostor v č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou, konkrétně prostor, kde se nachází technologie – telefonní ústředna, společnosti Cetin, a. s., IČ: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň na dobu deseti, tj. do 31. 3. 2033 s tím, že výše nájmu za první rok bude upravena na 43.000 Kč/rok a zároveň pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem dodatku k nájemní smlouvě.

Hlasování: schváleno jednomyslně

4. Záležitosti města:

a) Žádost o mimořádný příspěvek na pořízení zvedáku osob, Zdravoš péče, s. r. o.

Radě města byla předložena žádost společnosti Zdravoš péče, s. r. o., Rokytnice nad Jizerou, IČ: 03781224, Horní Rokytnice 590, 512 44 Rokytnice nad Jizerou o mimořádný příspěvek v hodnotě 10.000 Kč na pořízení zvedáku osob „LiftUp Raizer II“. Celková cena zvedáku je 135.520 Kč a společnost na jeho pořízení získala dotační prostředky ve výši 80.000 Kč a nyní shání finanční prostředky na jeho dofinancování. RM schválila poskytnutí mimořádného příspěvku ve výši 5.000 Kč a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM schvaluje poskytnutí mimořádného příspěvku ve výši 5.000 Kč společnosti Zdravoš péče, s. r. o., Rokytnice nad Jizerou, IČ: 03781224, Horní Rokytnice 590, 512 44 Rokytnice nad Jizerou na pořízení zvedáku osob „LiftUp Raizer II“ a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Žádost o napojení na vodohospodářskou infrastrukturu města, Belu, s. r. o.

Radě města byla předložena žádost společnosti Belu, s. r. o., IČ: 26928850, Jablonského 600/3, 326 00 Plzeň o odsouhlasení napojení požární nádrže a minimálně pěti rodinných domů na pozemcích ppč. 623/2, 623/1 a 624/6 v k. ú. Vysoké nad Jizerou (v projektové dokumentaci je naznačeno dokonce sedm objektů, jejichž využití není v tuto chvíli specifikováno, ale jeví se jako apartmánové domy) na vodohospodářskou infrastrukturu města, tzn. na vodovod a kanalizaci. RM po projednání schválila připojení na kanalizační řad města (po předchozím předložení souhlasu vlastníka části kanalizačního řadu – Hotel Větrov, s. r. o.). RM neschválila připojení objektů na vodovodní řad města s ohledem na kapacitu vodovodu v daném místě, množství spotřebované vody v požární nádrži a celkové množství odebrané vody zamýšlenými objekty a zároveň pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM schvaluje po projednání připojení objektů na pozemcích ppč. 623/2, 623/1 a 624/6 v k. ú. Vysoké nad Jizerou na kanalizační řad města (po předchozím předložení souhlasu vlastníka části kanalizačního řadu – Hotel Větrov, s. r. o.).

RM neschvaluje připojení objektů na pozemcích ppč. 623/2, 623/1 a 624/6 v k. ú. Vysoké nad Jizerou na vodovodní řad města a to s ohledem na kapacitu vodovodního řadu v daném místě, množství spotřebované vody v požární nádrži a celkové množství odebrané vody zamýšlenými objekty a zároveň pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

5. Záležitosti příspěvkových organizací:

a) Žádost ZŠ Vysoké nad Jizerou o bezúplatný převod lavic a židlí

Radě města byla předložena žádost ZŠ Vysoké nad Jizerou o bezúplatný převod 13 lavic a 29 židlí v hodnotě 80 462,34 Kč s DPH do majetku ZŠ Vysoké nad Jizerou. RM tento převod schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM schvaluje bezúplatný převod 13 lavic a 29 židlí v hodnotě 80 462,34 Kč s DPH do majetku ZŠ Vysoké nad Jizerou a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Stanovení počtu dětí v MŠ Vysoké nad Jizerou

Radě města byla předložena žádost o povolení výjimky z počtu dětí v MŠ Vysoké nad Jizerou na školní rok 2022/2023 na 28 dětí na jednu třídu, celkem tedy 56 dětí v celé MŠ Vysoké nad Jizerou. RM povolení výjimky z počtu žáků na třídu v MŠ Vysoké nad Jizerou na školní rok 2022/2023 schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje povolení výjimky z počtu dětí v MŠ Vysoké nad Jizerou na školní rok 2022/2023 na 28 dětí na jednu třídu, celkem tedy 56 dětí v celé MŠ Vysoké nad Jizerou.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Plnění usnesení zastupitelstva města – předkládání výpisů z účtu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou

Radě města byl předložen, na základě plnění usnesení Zastupitelstva města č. 221 ze dne 21. 9. 2020, výpis ze spořicího účtu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou k 31. 8. 2022. Konečný zůstatek na výpisu převyšuje požadovanou částku vlastního podílu na investiční akci „Přístavba a modernizace ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“. RM vzala konečný zůstatek na vědomí.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí konečný zůstatek na spořicího účtu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou k datu 31. 8. 2022.

Hlasování: schváleno jednomyslně

d) Návrh na schválení platového výměru ředitele příspěvkové organizace

Rada města z titulu své pravomoci projednává a schvaluje platové výměry ředitelů příspěvkových organizací. RM byl předložen k projednání a ke schválení platový výměr ředitele příspěvkové organizací města (ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou) s účinností od 1. 9. 2022. Navržená úprava platového výměru spočívá ve změně základního platového tarifu, který je dán nařízením vlády č. 264/2022 Sb., kterým bylo novelizováno nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě. RM platový výměr schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje s účinností od 1. 9. 2022 aktualizovaný platový výměr ředitele příspěvkové organizace (ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou) zřízené městem Vysoké nad Jizerou.

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo v 16:30 hodin

USNESENÍ:

- 987.** RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Bohdana Blažka.
- 988.** RM schvaluje pronájem části nebytového prostoru v č. p. 126 ve Vysokém nad Jizerou M. Brádlarové, IČ: 16793552, Poniklá 460, 514 01 Poniklá na provozování obchodu s novinami, papírovým zbožím apod., na dobu dvou let, tj. do 30. 9. 2024 za cenu 5.000 Kč/čtvrtletně (nájemce bude hradit za užívaný prostor také spotřebovanou el. energii) a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou vypracováním nájemní smlouvy a jejím podpisem.
- 989.** RM schvaluje prodloužení pronájmu části nebytových prostor v č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou, konkrétně prostor, kde se nachází technologie – telefonní ústředna, společnosti Cetin, a. s., IČ: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň na dobu deseti, tj. do 31. 3. 2033 s tím, že výše nájmu za první rok bude upravena na 43.000 Kč/rok a zároveň pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem dodatku k nájemní smlouvě.
- 990.** RM schvaluje poskytnutí mimořádného příspěvku ve výši 5.000 Kč společnosti Zdravosh péče, s. r. o., Rokytnice nad Jizerou, IČ: 03781224, Horní Rokytnice 590, 512 44 Rokytnice nad Jizerou na pořízení zvedáku osob „LiftUp Raizer II“ a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou vyřízením této záležitosti.
- 991.** RM schvaluje po projednání připojení objektů na pozemcích ppč. 623/2, 623/1 a 624/6 v k. ú. Vysoké nad Jizerou na kanalizační řad města (po předchozím předložení souhlasu vlastníka části kanalizačního řadu – Hotel Větrov, s. r. o.).
- 992.** RM neschvaluje připojení objektů na pozemcích ppč. 623/2, 623/1 a 624/6 v k. ú. Vysoké nad Jizerou na vodovodní řad města a to s ohledem na kapacitu vodovodního řadu v daném místě, množství spotřebované vody v požární nádrži a celkové množství odebrané vody zamýšlenými objekty a zároveň pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.
- 993.** RM schvaluje bezúplatný převod 13 lavic a 29 židlí v hodnotě 80 462,34 Kč s DPH do majetku ZŠ Vysoké nad Jizerou a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou vyřízením této záležitosti.
- 994.** RM schvaluje povolení výjimky z počtu dětí v MŠ Vysoké nad Jizerou na školní rok 2022/2023 na 28 dětí na jednu třídu, celkem tedy 56 dětí v celé MŠ Vysoké nad Jizerou.
- 995.** RM bere na vědomí konečný zůstatek na spořicímu účtu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou k datu 31. 8. 2022.
- 996.** RM schvaluje s účinností od 1. 9. 2022 aktualizovaný platový výměr ředitele příspěvkové organizace (ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou) zřízené městem Vysoké nad Jizerou

Ve Vysokém nad Jizerou 15. září 2022

Ing. Jaroslav Nechanický
místostarosta města

Bohdan Blažek
ověřovatel zápisu

Mgr. Lucie Vaverková Strnádková
starostka města