

Zápis z 3. jednání Rady města Vysoké nad Jizerou, konaného dne 6. prosince 2022 od 20:00 hodin v kanceláři starosty

přítomni: Bc. Martin Hlůže, Ing. Jaroslav Nechanický, David Nosek, Ing. Jan Pohanka, Mgr. Lucie Vaverková Strnádková
ověřovatel zápisu: Ing. Jan Pohanka
zapisovatel: Ing. Jaroslav Nechanický

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Pozemky a pronájmy:**
 - a) Žádost o pronájem částí pozemků ppč. 622/1 a 640/4 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, F. Matoušek
 - b) Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor v č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou, P. Kaiser
 - c) Návrh na schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu č. 8800109464 - přeložka STL plynovodní přípojky pro č. p. 117 Vysoké nad Jizerou na pozemku ppč. 2222/8 v k. ú. Vysoké nad Jizerou
4. **Záležitosti města:**
 - a) Schválení programu a termínu zastupitelstva
5. **Záležitosti příspěvkových organizací:**
 - a) Žádost ZŠ Vysoké nad Jizerou o schválení vyřazení majetku DDHM
 - b) Návrh ZŠ Vysoké nad Jizerou na zvýšení měsíční úplaty za školní družinu
 - c) Žádost o schválení přijetí daru pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou
 - d) Plnění usnesení zastupitelstva města – předkládání výpisů z účtu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou

Průběh jednání:

1. Rada města schválila program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Jana Pohanku.

Návrh usnesení:

RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Jana Pohanku.

Hlasování: schváleno jednomyslně

2. **Kontrola usnesení z minulých jednání:**

- nebyly zjištěny žádné nedostatky s ohledem na termíny plnění jednotlivých úkolů.

3. **Pozemky a pronájmy:**

- a) **Žádost o pronájem částí pozemků ppč. 622/1 a 640/4 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, F. Matoušek**

Radě města byla předložena žádost Františka Matouška, Vysoké nad Jizerou 69 o pronájem částí pozemku ppč. 622/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou (cca 1.000 m²) za účelem otáčení rolby a jako přístupové cesty z parkoviště a dále částí pozemku ppč. 640/4 v k. ú. Vysoké nad Jizerou (cca 1.600 m²) za účelem rozšíření parkovacích ploch, za příznivých klimatických podmínek, pro skiareál Větrov. Doba pronájmu obou částí pozemků by byla na zimní sezónu od 20. 12. tohoto roku do 31. 3. následujícího roku. RM schválila záměr pronájmu částí citovaných pozemků a pověřila zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.

Návrh usnesení:

RM schvaluje záměr pronájmu částí pozemků ppč. 622/1 a 640/4 v k. ú. Vysoké nad Jizerou a pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- b) **Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor v č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou, P. Kaiser**
Radě města byla předložena žádost pana Pavla Kaisera o prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor v č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou do 31. 12. 2023. Po projednání RM schválila prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory v č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou do 31. 12. 2023, zároveň schválila nájemné ve výši 3.500 Kč/měsíc a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou podpisem dodatku k nájemní smlouvě.

Návrh usnesení:

RM schvaluje prodloužení nájmu nebytových prostor v č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou panu Pavlu Kaiserovi do 31. 12. 2023, zároveň schvaluje nájemné ve výši 3.500 Kč/měsíc a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou podpisem dodatku k nájemní smlouvě.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- c) **Návrh na schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu č. 8800109464 - přeložka STL plynovodní přípojky pro č. p. 117 Vysoké nad Jizerou na pozemku ppč. 2222/8 v k. ú. Vysoké nad Jizerou**

Radě města byla předložena žádost společnosti GasNet, s. r. o. Ústí nad Labem, o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene na stavbu č. 8800109464 - „Přeložka STL plynovodní přípojky pro č. p. 117 ve Vysokém nad Jizerou“ na pozemku ppč. 2222/8 v k. ú. Vysoké nad Jizerou. Náhrada za věcné břemeno je stanovena ve výši 500 Kč bez DPH. RM uzavření této smlouvy schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou jejím podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu č. 8800109464 „Přeložka STL plynovodní přípojky pro č. p. 117 ve Vysokém nad Jizerou“ na pozemku ppč. 2222/8 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, se společností GasNet, s. r. o. Ústí nad Labem a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou podpisem této smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

4. Záležitosti města:

- a) **Schválení programu a termínu zastupitelstva**

Rada města projednala návrh termínu následujícího řádného zasedání zastupitelstva města dne 19. prosince 2022 a zároveň schválila předběžný program jednání.

Návrh usnesení:

RM schvaluje termín následujícího řádného veřejného zasedání zastupitelstva města dne 19. prosince 2022 a zároveň schvaluje předběžný program jednání.

Hlasování: schváleno jednomyslně

5. Záležitosti příspěvkových organizací města:

- a) **Žádost ZŠ Vysoké nad Jizerou o schválení vyřazení majetku DDHM**

Radě města byl ZŠ Vysoké nad Jizerou předložen návrh na vyřazení DDHM k 31. 12. 2022 z majetkové evidence školy včetně školní jídelny. Jedná se o majetek v celkové pořizovací hodnotě 162.129,78 Kč. RM vyřazení DDHM dle přiloženého soupisu z majetkové evidence základní školy a školní jídelny schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje vyřazení DDHM za rok 2022 z majetkové evidence ZŠ Vysoké nad Jizerou dle přiloženého soupisu.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- b) **Návrh ZŠ Vysoké nad Jizerou na zvýšení měsíční úplaty za školní družinu**

Radě města byl přeložen návrh ZŠ Vysoké nad Jizerou ohledně zvýšení měsíční úplaty za školní družinu a to ze 60 Kč na 100 Kč za měsíc a to od 1. 1. 2023. RM po projednání toto zvýšení schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje zvýšení úplaty za školní družinu na 100 Kč za měsíc s platností od 1. 1. 2023.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Žádost o schválení přijetí daru pro ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou

Radě města byla předložena žádost o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného daru ve výši 400.000 Kč od firmy GPS Ofa, s. r. o., IČ: 62955179, Jitřní 2283, 252 28 Černošice. RM přijetí daru schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje přijetí účelově určeného daru ve výši 400.000 Kč od firmy GPS Ofa, s. r. o., IČ: 62955179, Jitřní 2283, 252 28 Černošice.

Hlasování: schváleno jednomyslně

d) Plnění usnesení zastupitelstva města – předkládání výpisů z účtu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou

Radě města byl předložen, na základě plnění usnesení Zastupitelstva města č. 221 ze dne 21. 9. 2020, výpis ze spořicího účtu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou k 30. 11. 2022. Konečný zůstatek na výpise převyšuje požadovanou částku vlastního podílu na investiční akci „Přístavba a modernizace ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“. RM vzala konečný zůstatek na vědomí.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí konečný zůstatek na spořicím účtu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou k datu 30. 11. 2022.

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo ve 22:00 hodin.

USNESENÍ:

22. RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Jana Pohanku.
23. RM schvaluje záměr pronájmu částí pozemků ppč. 622/1 a 640/4 v k. ú. Vysoké nad Jizerou a pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.
24. RM schvaluje prodloužení nájmu nebytových prostor v č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou panu Pavlu Kaiserovi do 31. 12. 2023, zároveň schvaluje nájemné ve výši 3.500 Kč/měsíc a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem dodatku k nájemní smlouvě.
25. RM schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu č. 8800109464 „Přeložka STL plynovodní přípojky pro č. p. 117 ve Vysokém nad Jizerou“ na pozemku ppč. 2222/8 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, se společností GasNet, s. r. o. Ústí nad Labem a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem této smlouvy.
26. RM schvaluje termín následujícího řádného veřejného zasedání zastupitelstva města dne 19. prosince 2022 a zároveň schvaluje předběžný program jednání.
27. RM schvaluje vyřazení DDHM za rok 2022 z majetkové evidence ZŠ Vysoké nad Jizerou dle přiloženého soupisu.
28. RM schvaluje zvýšení úplaty za školní družinu na 100 Kč za měsíc s platností od 1. 1. 2023.
29. RM schvaluje přijetí účelově neurčeného daru ve výši 400.000 Kč od firmy GPS Ofa, s. r. o., IČ: 62955179, Jitřní 2283, 252 28 Černošice.
30. RM bere na vědomí konečný zůstatek na spořicímu účtu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou k datu 30. 11. 2022.

Ve Vysokém nad Jizerou 6. prosince 2022

Ing. Jaroslav Nechanický
místostarosta města

Ing. Jan Pohanka
ověřovatel zápisu

Mgr. Lucie Vaverková Strnádková
starostka města