

## **Zápis ze 4. jednání Rady města Vysoké nad Jizerou, konaného dne 28. února 2023 od 20:00 hodin v kanceláři starostky**

**přítomni:** Bc. Martin Hlůže, Ing. Jaroslav Nechanický, Ing. Jan Pohanka, Mgr. Lucie Vavrková Strnádková  
**omluven:** David Nosek  
**ověřovatel zápisu:** Bc. Martin Hlůže  
**zapisovatel:** Ing. Jaroslav Nechanický

### **Program jednání:**

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Pozemky a pronájmy:**
  - a) Žádost o pronájem části nebytových prostor v č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou, M. Martincová (konečný pronájem)
  - b) Žádost o pronájem části pozemku ppč. 949 v k. ú. Tříč, TJ Sokol Tříč
  - c) Žádost o pronájem pozemku ppč. 316/1 v k. ú. Sklenařice, T. Zuna
  - d) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-4007769 – obnova vedení směr Tříč – vNN, kNN na ppč. 2235/2, 276/1, 2224, 305/1, 2239, 2240 a 279 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín
4. **Záležitosti města:**
  - a) Návrh na schválení Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR ze SZIF na akci: „Obnova kašny a komunikací u sochy K. H. Borovského v městském parku ve Vysokém nad Jizerou“
  - b) Návrh na schválení cenové nabídky na zpracování PD na akci FVE pro ČOV Vysoké nad Jizerou
  - c) Návrh na schválení cenové nabídky na výměnu oken v hasičské zbrojnici
  - d) Návrh na schválení cenové nabídky na výměnu vchodových dveří v muzeu
  - e) Grantový program Města Vysoké nad Jizerou – 1. pololetí 2023 – schválení výzvy k předkládání žádostí, včetně stanovení komise pro vyhodnocení žádostí
5. **Záležitosti příspěvkových organizací města:**
  - a) Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace za rok 2022 a schválení převodu jejího hospodářského výsledku
  - b) Žádost ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou o schválení převodu prostředků z rezervního fondu

### **Průběh jednání:**

1. Rada města schválila program jednání a ověřovatele zápisu Bc. Martina Hlůžeho.

#### **Návrh usnesení:**

RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Bc. Martina Hlůžeho.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

2. **Kontrola usnesení z minulých jednání:**

- nebyly zjištěny žádné nedostatky s ohledem na termíny plnění jednotlivých úkolů.

3. **Pozemky a pronájmy:**

- a) **Žádost o pronájem části nebytových prostor v č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou, M. Martincová (konečný pronájem)**

Radě města byla předložena žádost M. Martincové, Vysoké nad Jizerou 52 o pronájem části nebytových prostor v č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou, konkrétně o část přízemí (místnost velikosti cca 20 m<sup>2</sup>) za účelem vytvoření dílny k malování vánočních ozdob. RM schválila záměr pronájmu části nebytových prostor na jednání Rady města dne 24. 1. 2023 pod č. usnesení 48. Nikdo jiný se o uvedený prostor nepřihlásil. RM schválila pronájem části nebytového prostoru v č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou na dobu do 31. 12. 2025 za

cenu 3.500 Kč/měsíčně (částka zahrnuje zároveň náklady na el. energii a topení) a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou vypracováním nájemní smlouvy a jejím podpisem.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje pronájem části nebytového prostoru v č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou M. Martincové, Vysoké nad Jizerou 52 na provozování dílny k malování vánočních ozdob na dobu do 31. 12. 2025 za cenu 3.500 Kč/měsíčně (částka zahrnuje zároveň náklady na el. energii a topení) a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou vypracováním nájemní smlouvy a jejím podpisem.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**b) Žádost o pronájem části pozemku ppč. 949 v k. ú. Tříč, TJ Sokol Tříč**

Radě města byla předložena žádost TJ Sokol Tříč, IČ: 45599017, Horní Tříč 57 o pronájem části pozemku ppč. 949 v k. ú. Tříč (celkem 60 m<sup>2</sup>) za účelem zajištění přístupu do objektu sokolovny, č. p. 57 ve Tříči. RM schválila záměr pronájmu části citovaného pozemku a pověřila zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje záměr pronájmu části pozemku ppč. 949 v k. ú. Tříč a pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**c) Žádost o pronájem pozemku ppč. 316/1 v k. ú. Sklenařice, T. Zuna**

Radě města byla předložena žádost T. Zuny, Sklenařice 115 o pronájem části pozemku ppč. 316/1 v k. ú. Sklenařice (celkem 1.200 m<sup>2</sup>) za účelem zemědělského využití. RM schválila záměr pronájmu citovaného pozemku a pověřila zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje záměr pronájmu části pozemku ppč. 316/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou a pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**d) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-4007769 – obnova vedení směr Tříč – vNN, kNN na ppč. 2235/2, 276/1, 2224, 305/1, 2239, 2240 a 279 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín**

Radě města byla předložena žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-4007769 – obnova vedení směr Tříč – vNN, kNN na ppč. 2235/2, 276/1, 2224, 305/1, 2239, 2240 a 279 v k. ú. Vysoké nad Jizerou. Žadatel navrhuje za věcné břemeno náhradu ve výši 53.800 Kč bez DPH. RM schválila uzavření výše uvedené smlouvy a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou podpisem smlouvy.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-4007769 – obnova vedení směr Tříč – vNN, kNN na ppč. 2235/2, 276/1, 2224, 305/1, 2239, 2240 a 279 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, se společností ČEZ Distribuce, a. s. Děčín a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou podpisem této smlouvy.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**4. Záležitosti města:**

**a) Návrh na schválení Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR ze SZIF na akci: „Obnova kašny a komunikací u sochy K. H. Borovského v městském parku ve Vysokém nad Jizerou“**

Radě města byl předložen ke schválení návrh Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR ze SZIF na akci: „Obnova kašny a komunikací u sochy K. H. Borovského v městském parku ve Vysokém nad Jizerou“. Dle této dohody bychom měli na uvedenou akci obdržet dotační prostředky ve výši 464 640 Kč. RM dohodu schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou jejím podpisem.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje Dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR ze SZIF na akci: „Obnova kašny a komunikací u sochy K. H. Borovského v městském parku ve Vysokém nad Jizerou“ a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavřkovou Strnádkovou jejím podpisem.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**b) Návrh na schválení cenové nabídky na zpracování PD na akci FVE pro ČOV Vysoké nad Jizerou**

Radě města byl předložen návrh na schválení cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace na akci FVE pro ČOV Vysoké nad Jizerou (zahrnující zpracování projektové dokumentace, zpracování a podání žádosti na ČEZ a zpracování energetického auditu). Konkrétně je předložena nabídka od firmy Akvopro, s. r. o., IČ: 24232343, Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2 – Nové Město a to za cenu 129 400 Kč bez DPH. RM cenovou nabídku firmy Akvopro, s. r. o. Praha schválila a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje cenovou nabídku firmy Akvopro, s. r. o., IČ: 24232343, Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2 – Nové Město na zpracování projektové dokumentace na akci FVE pro ČOV Vysoké nad Jizerou (zahrnující zpracování projektové dokumentace, zpracování a podání žádosti na ČEZ a zpracování energetického auditu) za cenu 129 400 Kč bez DPH a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**c) Návrh na schválení cenové nabídky na výměnu oken v hasičské zbrojnici**

Radě města byl předložen návrh na schválení cenové nabídky na provedení výměny 5 ks oken v hasičské zbrojnici (prostor kuchyně a schodiště). Konkrétně je předložena nabídka od firmy LG-Dinex, s. r. o., IČ: 48269972, Prosečská 273, 468 04 Jablonec nad Nisou a to za cenu 50 949 Kč bez DPH. RM cenovou nabídku firmy LG-Dinex, s. r. o., Jablonec nad Nisou schválila a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje cenovou nabídku firmy LG-Dinex, s. r. o., IČ: 48269972, Prosečská 273, 468 04 Jablonec nad Nisou na provedení výměny 5 ks oken v hasičské zbrojnici za cenu 50 949 Kč bez DPH a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**d) Návrh na schválení cenové nabídky na výměnu vchodových dveří v muzeu**

Radě města byl předložen návrh na schválení cenové nabídky na provedení výměny vchodových dveří včetně elektromotorického zámku v muzeu. Konkrétně je předložena nabídka od firmy LG-Dinex, s. r. o., IČ: 48269972, Prosečská 273, 468 04 Jablonec nad Nisou a to za cenu 84 693 Kč bez DPH. RM cenovou nabídku firmy LG-Dinex, s. r. o., Jablonec nad Nisou schválila a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje cenovou nabídku firmy LG-Dinex, s. r. o., IČ: 48269972, Prosečská 273, 468 04 Jablonec nad Nisou na provedení výměny vchodových dveří v muzeu za cenu 84 693 Kč bez DPH a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**e) Grantový program Města Vysoké nad Jizerou – 1. pololetí 2023 – schválení výzvy k předkládání žádostí, včetně stanovení komise pro vyhodnocení žádostí**

Rada města byla informována o vyhlášení výzvy k předkládání žádostí o přidělení finančních příspěvků (grantů) z rozpočtu města na I. pololetí 2023 v souladu s Pravidly pro poskytování finančních prostředků (grantů) z rozpočtu Města Vysoké nad Jizerou na kulturní, sportovní akce, volnočasové aktivity, vzdělávání, činnost zájmových sdružení a místních spolků a na rozvoj a podporu cestovního ruchu. Žádosti bude možné předkládat do 6. 4. 2023 do 10:00 hodin. RM vzala informaci o vyhlášení výzvy na vědomí a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vavřkovou Strnádkovou zveřejněním výzvy.

Radě města byl zároveň předložen návrh na jmenování hodnotící komise na vyhodnocení žádostí o přidělení příspěvků (grantů) z rozpočtu města za 1. pololetí 2023 ve složení: MUDr. Lenka Tylová, Ondřej Nosek,

Mgr. Jan Čech, Lukáš Pastorek, Bc. Martin Hlůže a jejich náhradníků ve složení: Jitka Duštírová, DiS., David Nosek, Ing. Marcela Králíková a Ing. Jiří Bartoš. RM členy hodnotící komise schválila.

**Návrh usnesení:**

RM bere na vědomí informaci o vyhlášení výzvy k předkládání žádostí o přidělení finančních příspěvků (grantů) z rozpočtu města na I. pololetí 2023 na kulturní, sportovní akce, volnočasové aktivity, vzdělávání, činnost zájmových sdružení a místních spolků a na rozvoj a podporu cestovního ruchu a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou zveřejněním výzvy.

RM schvaluje hodnotící komisi na vyhodnocení žádostí o přidělení příspěvků (grantů) z rozpočtu města za 1. pololetí 2022 ve složení: MUDr. Lenka Tylová, Ondřej Nosek, Mgr. Jan Čech, Lukáš Pastorek, Bc. Martin Hlůže a jejich náhradníků ve složení: Jitka Duštírová, DiS., David Nosek, Ing. Marcela Králíková a Ing. Jiří Bartoš.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**5. Záležitosti příspěvkových organizací města:**

**a) Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace za rok 2022 a schválení převodu jejího hospodářského výsledku**

V souladu s novelou zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 1. 2013 je pravomocí rady města schvalovat účetní závěrku příspěvkových organizací sestavenou k rozvahovému dni (§ 102 odst. 2 písm. o). Radě města byl proto předložen návrh na schválení účetních závěrek k 31. 12. 2022, a to včetně převodu hospodářského výsledku do fondů této příspěvkové organizace – ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou. Navržená usnesení vyjadřují hospodářský výsledek příspěvkové organizace včetně návrhu převodu do jejích fondů, zejména do rezervního fondu. Hospodaření vyplývá z předložených výkazů zisku a ztráty a rozvahy – bilance.

**Návrh usnesení:**

RM v souladu s § 102 odst. 2 písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2022 následující příspěvkové organizace:

a) ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou, Dr. Karla Farského 267, Vysoké nad Jizerou.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

RM bere na vědomí výsledek hospodaření příspěvkové organizace zřízené městem za rok 2022 a zároveň schvaluje následující převod hospodářského výsledku do fondů příspěvkové organizace:

**ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou, Dr. Karla Farského 267, Vysoké nad Jizerou:**

|                                             |                   |
|---------------------------------------------|-------------------|
| - hlavní činnost                            | 19.516.229,02 Kč  |
| - hospodářská činnost                       | 378.214,83 Kč     |
| - do rezervního fondu bude převedena částka | 19.894.443,85 Kč. |

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**b) Žádost ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou o schválení převodu prostředků z rezervního fondu**

Radě města byla předložena žádost ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou o schválení čerpání finančních prostředků z rezervního fondu ve výši 15.000.000 Kč do fondu investic na plánované investice (podíl vlastních prostředků na stavbu pavilonu E, úhradu faktur za provedené investice související se zpracovaným požárně bezpečnostním řešením budovy B). RM čerpání finančních prostředků z rezervního fondu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou schválila.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje čerpání finančních prostředků ve výši 15.000.000 Kč z rezervního fondu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou do fondu investic na plánované investice (podíl vlastních prostředků na stavbu pavilonu E, úhradu faktur za provedené investice související se zpracovaným požárně bezpečnostním řešením budovy B).

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

*Jednání skončilo v 21:35 hodin.*

## USNESENÍ:

74. RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Bc. Martina Hlůžeho.
75. RM schvaluje pronájem části nebytového prostoru v č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou M. Martincové, Vysoké nad Jizerou 52 na provozování dílny k malování vánočních ozdob na dobu do 31. 12. 2025 za cenu 3.500 Kč/měsíčně (částka zahrnuje zároveň náklady na el. energii a topení) a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou vypracováním nájemní smlouvy a jejím podpisem.
76. RM schvaluje záměr pronájmu části pozemku ppč. 949 v k. ú. Trč a pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.
77. RM schvaluje záměr pronájmu části pozemku ppč. 316/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou a pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.
78. RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-4007769 – obnova vedení směr Trč – vNN, kNN na ppč. 2235/2, 276/1, 2224, 305/1, 2239, 2240 a 279 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, se společností ČEZ Distribuce, a. s. Děčín a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem této smlouvy.
79. RM schvaluje Dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR ze SZIF na akci: „Obnova kašny a komunikací u sochy K. H. Borovského v městském parku ve Vysokém nad Jizerou“ a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jejím podpisem.
80. RM schvaluje cenovou nabídku firmy Akvopro, s. r. o., IČ: 24232343, Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2 – Nové Město na zpracování projektové dokumentace na akci FVE pro ČOV Vysoké nad Jizerou (zahrnující zpracování projektové dokumentace, zpracování a podání žádosti na ČEZ a zpracování energetického auditu) za cenu 129 400 Kč bez DPH a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.
81. RM schvaluje cenovou nabídku firmy LG-Dinex, s. r. o., IČ: 48269972, Prosečská 273, 468 04 Jablonec nad Nisou na provedení výměny 5 ks oken v hasičské zbrojnici za cenu 50 949 Kč bez DPH a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.
82. RM schvaluje cenovou nabídku firmy LG-Dinex, s. r. o., IČ: 48269972, Prosečská 273, 468 04 Jablonec nad Nisou na provedení výměny vchodových dveří v muzeu za cenu 84 693 Kč bez DPH a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.
83. RM bere na vědomí informaci o vyhlášení výzvy k předkládání žádostí o přidělení finančních příspěvků (grantů) z rozpočtu města na I. pololetí 2023 na kulturní, sportovní akce, volnočasové aktivity, vzdělávání, činnost zájmových sdružení a místních spolků a na rozvoj a podporu cestovního ruchu a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou zveřejněním výzvy.
84. RM schvaluje hodnotící komisi na vyhodnocení žádostí o přidělení příspěvků (grantů) z rozpočtu města za 1. pololetí 2022 ve složení: MUDr. Lenka Tylová, Ondřej Nosek, Mgr. Jan Čech, Lukáš Pastorek, Bc. Martin Hlůže a jejich náhradníků ve složení: Jitka Duštírová, DiS., David Nosek, Ing. Marcela Králíková a Ing. Jiří Bartoš.
85. RM v souladu s § 102 odst. 2 písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2022 následujících příspěvkových organizací:
- a) ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou, Dr. Karla Farského 267, Vysoké nad Jizerou.
86. RM bere na vědomí výsledek hospodaření příspěvkové organizace zřízené městem za rok 2022 a zároveň schvaluje následující převod hospodářského výsledku do fondů příspěvkové organizace:
- ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou, Dr. Karla Farského 267, Vysoké nad Jizerou:**
- hlavní činnost 19.516.229,02 Kč
  - hospodářská činnost 378.214,83 Kč
  - do rezervního fondu bude převedena částka 19.894.443,85 Kč
87. RM schvaluje čerpání finančních prostředků ve výši 15.000.000 Kč z rezervního fondu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou do fondu investic na plánované investice (podíl vlastních prostředků na stavbu pavilonu E, úhradu faktur za provedené investice související se zpracováním požárně bezpečnostním řešením budovy B).

*Ve Vysokém nad Jizerou 28. února 2023*

**Ing. Jaroslav Nechanický**  
místostarosta města

**Bc. Martin Hlůže**  
ověřovatel zápisu

**Mgr. Lucie Vaverková Strnádková**  
starostka města