

Zápis z 13. jednání Rady města Vysoké nad Jizerou, konaného dne 4. září 2023 od 18:30 hodin v kanceláři starosty

přítomni: Bc. Martin Hlůže, Ing. Jaroslav Nechanický, David Nosek, Mgr. Lucie Vaverková
Strnádková, Ing. Jan Pohanka
ověřovatel zápisu: David Nosek
zapisovatel: Ing. Jaroslav Nechanický

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Pozemky a pronájmy:**
 - a) Návrh Sociální a zdravotní komise na pronájem bytu v DPS
 - b) Stanovení výše nájemného v bytě v 1. NP v DPS
 - c) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu č. IV-12-4021183/VB/01 SM, Vysoké nad Jizerou, ppč. 1205/2 – SR, kNN, SS na ppč. 225/4, 1346/1 v k. ú. Stará Ves u Vysokého nad Jizerou a na ppč. 1201/4 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín
 - d) Stanovení výše nájemného v bytě v č. p. 292 ve Vysokém nad Jizerou
4. **Záležitosti města:**
 - a) Organizace Vysoké pouti 2024
 - b) Žádost o příspěvek na Sportovní den mládeže s TAJV, z. s.
 - c) Žádost o příspěvek na sportovní akci MTBO Vlekařské kobylinky, Ztracené kobylinky, z. s.
 - d) Návrh na zřízení samoobslužné chytré schránky, Conteg, s. r. o.
 - e) Žádost o napojení na vodohospodářskou infrastrukturu města, Belu, s. r. o.
5. **Záležitosti příspěvkových organizací města:**
 - a) Stanovení počtu dětí v MŠ Vysoké nad Jizerou
 - b) Výroční zpráva MŠ Vysoké nad Jizerou
 - c) Žádost ZŠ Vysoké nad Jizerou o schválení finančního daru
 - d) Žádost ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou o předchozí souhlas s pořízením 12 ks nových elektrických polohovacích lůžek do pokojů jednoho podlaží v pavilonu E
 - e) Žádost ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou o předchozí souhlas s pořízením nové výkonnější myčky nádobí do nové kuchyně v pavilonu E

Průběh jednání:

1. Rada města schválila program jednání a ověřovatele zápisu Davida Noska.

Návrh usnesení:

RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Davida Noska.

Hlasování: schváleno jednomyslně

2. **Kontrola usnesení z minulých jednání:**

- nebyly zjištěny žádné nedostatky s ohledem na termíny plnění jednotlivých úkolů.

3. **Pozemky a pronájmy:**

- a) **Návrh Sociální a zdravotní komise na pronájem bytu v DPS**

Radě města byl předložen návrh Sociální a zdravotní komise na přidělení a pronájem bytu v domě pro seniory. Jedná se o byt 2+kk v 1. NP, který je neobsazený a o jeho pronájem požádali manželé Sedláčkovi (Rokytnice nad Jizerou). Komise doporučuje byt pronajmout dle požadavku. RM pronájem bytu v DPS dle návrhu Sociální a zdravotní komise schválila a pověřila zaměstnance města Ivu Havelkovou sepsáním nájemní smlouvy.

Návrh usnesení:

RM schvaluje pronájem bytu 2+kk (1. NP) v domě pro seniory manželům Sedláčkovým (Rokytnice nad Jizerou) a pověřuje zaměstnance města Ivu Havelkovou sepsáním nájemní smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Stanovení výše nájemného v bytě v 1. NP v DPS

Radě města byl předložen návrh na stanovení výše nájmu v bytě pronajatém manželům Sedláčkovým v č. p. 395 ve Vysokém nad Jizerou s ohledem na provedení rekonstrukce kuchyňské linky a částečně i koupelny na 40 Kč/1m². RM uvedený návrh po diskuzi od 1. 10. 2023 schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje s ohledem na provedené rekonstrukční práce výši nájemného v bytě v 1. NP č. p. 395 ve Vysokém nad Jizerou na 40 Kč/1m² a to počínaje 1. 10. 2023.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu č. IV-12-4021183/VB/01 SM, Vysoké nad Jizerou, ppč. 1205/2 – SR, kNN, SS na ppč. 225/4, 1346/1 v k. ú. Stará Ves u Vysokého nad Jizerou a na ppč. 1201/4 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín

Radě města byla předložena žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, o uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu č. IV-12-4021183/VB/01, SM, Vysoké nad Jizerou, ppč. 1205/2 – SR, kNN, SS na pozemcích ppč. 225/4, 1346/1 v k. ú. Stará Ves u Vysokého nad Jizerou a ppč. 1201/4 v k. ú. Vysoké nad Jizerou. V současnosti je již stavba řádně provedena a dokončena, k uzavření řádné smlouvy o zřízení věcného břemene není žádných připomínek. Za věcné břemeno bude po jeho zapsání v katastru nemovitostí provedena jednorázová úhrada ve výši 10 110 Kč bez DPH. RM uzavření této smlouvy schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jejím podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na stavbu č. IV-12-4021183/VB/01, SM, Vysoké nad Jizerou, ppč. 1205/2 – SR, kNN, SS na pozemcích ppč. 225/4, 1346/1 v k. ú. Stará Ves u Vysokého nad Jizerou a ppč. 1201/4 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, se společností ČEZ Distribuce, a. s. Děčín a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem této smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

d) Stanovení výše nájemného v bytě v č. p. 292 ve Vysokém nad Jizerou

S ohledem na provedení rekonstrukce vytápění (resp. provedení nového plynového topení) v bytě v přízemí č. p. 292 ve Vysokém nad Jizerou byl Radě města předložen návrh na stanovení výše nájmu v tomto bytě na 50 Kč/1 m². Náklady na rekonstrukci topení byly ve výši 183 514 Kč včetně DPH. RM uvedený návrh po diskuzi od 1. 10. 2023 schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje s ohledem na provedenou rekonstrukci vytápění výši nájemného v bytě v přízemí č. p. 292 ve Vysokém nad Jizerou na 50 Kč/1m² a to počínaje 1. 10. 2023.

Hlasování: schváleno jednomyslně

4. Zásadní věci města:**a) Organizace Vysocké pouti 2024**

Radě města byl předložen návrh na finanční ohodnocení organizátorů za pořádání Vysocké pouti 2024, konkrétně se jedná o částku 20 000 Kč bez DPH, na základě vystavené faktury pro A. Bartoně. RM finanční odměnu schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje finanční odměnu ve výši 20 000 Kč bez DPH pro organizátory Vysocké pouti 2024.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Žádost o příspěvek na Sportovní den mládeže s TAJV, z. s.

Radě města byla předložena žádost o finanční podporu na 3. ročník akce Sportovní den mládeže s TAJV ve Vysokém nad Jizerou. Jedná se o sportovně-edukační projekt pro místní děti na venkovním sportovním hřišti u TJ Vysoké nad Jizerou se zaměřením na trénink sportovních aktivit s profesionálním trenérem a vysokoškolským pedagogem Mgr. Janem Váňou. Hlavním cílem projektu bude především prohlubování

myšlenky sportu mezi místními dětmi a nabádání k pravidelnému aktivnímu pohybu v jejich volném čase. Požadovaná výše podpory činí 10.000 Kč a po dohodě s ředitelkou ZŠ byl stanoven termín pro pořádání této akce na pondělí 18. 9. 2023 v dopoledních hodinách. Finanční příspěvek bude použit na drobné věcné ceny, sportovní materiál, dopravu, propagaci a organizaci celé akce. RM poskytnutí finančního příspěvku schválila a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10 000 Kč na Sportovní den mládeže s TAJV, z. s. ve Vysokém nad Jizerou dne 18. 9. 2023 a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Žádost o příspěvek na sportovní akci MTBO Vlekařské kobyly, Ztracené kobyly, z. s.

Radě města byla předložena žádost o finanční podporu ve výši 2 000 Kč na sportovní akci MTBO Vlekařské kobyly konané dne 14. 10. 2023 ve Sklenařicích a okolí. Žádost podal předseda spolku Ztracené kobyly, z. s. Zdeněk Brůna. RM poskytnutí finančního příspěvku schválila a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 2 000 Kč na sportovní akci MTBO Vlekařské kobyly, pořádané spolkem Ztracené kobyly, z. s. dne 14. 10. 2023 ve Sklenařicích a okolí a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

d) Návrh na zřízení samoobslužné chytré schránky, Conteg, s. r. o.

Radě města byl předložen návrh na zřízení samoobslužné doručovací schránky od firmy Conteg, s. r. o. Praha. Pořizovací náklady se pohybují podle druhu schránky od 170 000 do 250 000 Kč. RM pořízení samoobslužné chytré doručovací schránky neschválila a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM neschvaluje pořízení samoobslužné chytré doručovací schránky od firmy Conteg, s. r. o. Praha a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

e) Žádost o napojení na vodohospodářskou infrastrukturu města, Belu, s. r. o.

Radě města byla předložena žádost společnosti Belu, s. r. o., IČ: 26928850, Jablonského 600/3, 326 00 Plzeň o souhlas s napojením pěti RD na kanalizační řad na pozemcích ppč. 623/1, 623/2 a 2253/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou (jedná se o dvě připojení, kterými bude realizováno odkanalizování všech pěti objektů). Zásobení na vodu je pro všechny objekty vyřešeno z individuální studny. RM napojení na kanalizační řad schválila a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM schvaluje napojení pěti RD na kanalizační řad na pozemcích ppč. 623/1, 623/2 a 2253/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou (jedná se o dvě připojení, kterými bude realizováno odkanalizování všech pěti objektů) a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

5. Záležitosti příspěvkových organizací města:

a) Stanovení počtu dětí v MŠ Vysoké nad Jizerou

Radě města byla předložena žádost o povolení výjimky z počtu dětí v MŠ Vysoké nad Jizerou na školní rok 2023/2024 na 28 dětí na jednu třídu, celkem tedy 56 dětí v celé MŠ Vysoké nad Jizerou. RM povolení výjimky z počtu žáků na třídu v MŠ Vysoké nad Jizerou na školní rok 2023/2024 schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje povolení výjimky z počtu dětí v MŠ Vysoké nad Jizerou na školní rok 2023/2024 na 28 dětí na jednu třídu, celkem tedy 56 dětí v celé MŠ Vysoké nad Jizerou.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Výroční zpráva MŠ Vysoké nad Jizerou

Radě města byla předložena výroční zpráva MŠ Vysoké nad Jizerou za školní rok 2022/2023. RM vzala výroční zprávu na vědomí.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí výroční zprávu MŠ Vysoké nad Jizerou za školní rok 2022/23.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Žádost ZŠ Vysoké nad Jizerou o schválení finančního daru

Radě města byla předložena žádost ZŠ Vysoké nad Jizerou o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru ve výši 43 500 Kč od společnosti Schodolezy Morava, IČ: 46116796, Novodvorská 225/55, 747 21 Kravaře na pořízení pásového schodolezu Jolly Standard. RM přijetí finančního daru schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje přijetí finančního daru ZŠ Vysoké nad Jizerou od společnosti Schodolezy Morava, IČ: 46116796, Novodvorská 225/55, 747 21 Kravaře na pořízení pásového schodolezu Jolly Standard ve výši 43 500 Kč.

Hlasování: schváleno jednomyslně

d) Žádost ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou o předchozí souhlas s pořízením 12 ks nových elektrických polohovacích lůžek do pokojů jednoho podlaží v pavilonu E

Radě města byla v souladu se zřizovací listinou předložena žádost ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou o předchozí souhlas zřizovatele s pořízením 12 ks nových elektrických polohovacích lůžek do pokojů jednoho podlaží v pavilonu E za pořizovací cenu 423 365 Kč bez DPH. RM pořízení 12 ks nových elektrických polohovacích lůžek schválila a pověřila ředitele ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou Ing. Ludvíka Hovorku vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM schvaluje v souladu se zřizovací listinou ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou pořízení 12 ks nových elektrických polohovacích lůžek do pokojů jednoho podlaží v pavilonu E za pořizovací cenu 423 365 Kč bez DPH a pověřuje ředitele ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou Ing. Ludvíka Hovorku vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

e) Žádost ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou o předchozí souhlas s pořízením nové výkonnější myčky nádobí do nové kuchyně v pavilonu E

Radě města byla v souladu se zřizovací listinou předložena žádost ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou o předchozí souhlas zřizovatele s pořízením nové výkonnější myčky nádobí do nové kuchyně v pavilonu E za pořizovací cenu 745 000 Kč bez DPH. RM pořízení nové myčky a pověřila ředitele ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou Ing. Ludvíka Hovorku vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM schvaluje v souladu se zřizovací listinou ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou pořízení nové výkonnější myčky nádobí do nové kuchyně v pavilonu E za pořizovací cenu 745 000 Kč bez DPH a pověřuje ředitele ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou Ing. Ludvíka Hovorku vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo v 20:30 hodin.

USNESENÍ:

179. RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Davida Noska.
180. RM schvaluje pronájem bytu 2+kk (1. NP) v domě pro seniory manželům Sedláčkovým (Rokytnice nad Jizerou) a pověřuje zaměstnance města Ivu Havelkovou sepsáním nájemní smlouvy.
181. RM schvaluje s ohledem na provedené rekonstrukční práce výši nájemného v bytě v 1. NP č. p. 395 ve Vysokém nad Jizerou na 40 Kč/1m² a to počínaje 1. 10. 2023.
182. RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na stavbu č. IV-12-4021183/VB/01, SM, Vysoké nad Jizerou, ppč. 1205/2 – SR, kNN, SS na pozemcích ppč. 225/4, 1346/1 v k. ú. Stará Ves u Vysokého nad Jizerou a ppč. 1201/4 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, se společností ČEZ Distribuce, a. s. Děčín a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou podpisem této smlouvy.
183. RM schvaluje s ohledem na provedenou rekonstrukci vytápění výši nájemného v bytě v přízemí č. p. 292 ve Vysokém nad Jizerou na 50 Kč/1m² a to počínaje 1. 10. 2023.
184. RM schvaluje finanční odměnu ve výši 20 000 Kč bez DPH pro organizátory Vysocké pouti 2024.
185. RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10 000 Kč na Sportovní den mládeže s TAJV, z. s. ve Vysokém nad Jizerou dne 18. 9. 2023 a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.
186. RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 2 000 Kč na sportovní akci MTBO Vlekařské kobyly, pořádané spolkem Ztracené kobyly, z. s. dne 14. 10. 2023 ve Sklenařicích a okolí a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.
187. RM neschvaluje pořízení samoobslužné chytré doručovací schránky od firmy Conteg, s. r. o. Praha a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.
188. RM schvaluje napojení pěti RD na kanalizační řad na pozemcích ppč. 623/1, 623/2 a 2253/1 v k. ú. Vysoké nad Jizerou (jedná se o dvě připojení, kterými bude realizováno odkanalizování všech pěti objektů) a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.
189. RM schvaluje povolení výjimky z počtu dětí v MŠ Vysoké nad Jizerou na školní rok 2023/2024 na 28 dětí na jednu třídu, celkem tedy 56 dětí v celé MŠ Vysoké nad Jizerou.
190. RM bere na vědomí výroční zprávu MŠ Vysoké nad Jizerou za školní rok 2022/23.
191. RM schvaluje přijetí finančního daru ZŠ Vysoké nad Jizerou od společnosti Schodolezy Morava, IČ: 46116796, Novodvorská 225/55, 747 21 Kravaře na pořízení pásového schodolezu Jolly Standard ve výši 43 500 Kč.
192. RM schvaluje v souladu se zřizovací listinou ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou pořízení 12 ks nových elektrických polohovacích lůžek do pokojů jednoho podlaží v pavilonu E za pořizovací cenu 423 365 Kč bez DPH a pověřuje ředitele ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou Ing. Ludvíka Hovorku vyřízením této záležitosti.
193. RM schvaluje v souladu se zřizovací listinou ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou pořízení nové výkonnější myčky nádobí do nové kuchyně v pavilonu E za pořizovací cenu 745 000 Kč bez DPH a pověřuje ředitele ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou Ing. Ludvíka Hovorku vyřízením této záležitosti.

Ve Vysokém nad Jizerou 4. září 2023

Ing. Jaroslav Nechanický
místostarosta města

David Nosek
ověřovatel zápisu

Mgr. Lucie Vavrková Strnádková
starostka města