

Zápis z 15. jednání Rady města Vysoké nad Jizerou, konaného dne 14. listopadu 2023 od 20:00 hodin v kanceláři starosty

přítomni: Bc. Martin Hlůže, Ing. Jaroslav Nechanický, David Nosek, Mgr. Lucie Vavrková
Strnádková, Ing. Jan Pohanka
ověřovatel zápisu: Bc. Martin Hlůže
zapisovatel: Ing. Jaroslav Nechanický

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Pozemky a pronájmy:**
 - a) Žádost o pronájem pozemků v lyžařském areálu Šachty, TJ Vysoké nad Jizerou, z. s. (konečný pronájem)
 - b) Žádost o pronájem části prostor v objektu č. p. 359 ve Vysokém nad Jizerou, Promedicus Semily, s. r. o.
4. **Záležitosti města:**
 - a) Návrh na schválení cenové nabídky na nátěr střechy na č. p. 28 ve Vysokém nad Jizerou
 - b) Návrh na schválení podání žádosti o dotační prostředky na rekonstrukci veřejného osvětlení za účelem úspor do programu Ministerstva průmyslu a obchodu EFEKT NPO 1_2022_komponenta 2.2.2
 - c) Informace o možnosti podat žádost o dotační prostředky na zateplení bytových domů
5. **Záležitosti příspěvkových organizací města:**
 - a) Návrh na schválení odměn ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí roku 2023
 - b) Vzdání se funkce ředitele ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou
 - c) Návrh na schválení vypsání výběrového řízení na pozici ředitele ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou
 - d) Žádost ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou o předchozí souhlas s pořízením programu pro stravovací systém
 - e) Výroční zpráva o činnosti ZŠ Vysoké nad Jizerou
 - f) Žádost ZŠ Vysoké nad Jizerou o schválení vyřazení majetku DDHM
 - g) Žádost o schválení přijetí finančního daru pro ZŠ Vysoké nad Jizerou
 - h) Informace z MŠ Vysoké nad Jizerou (uzavření MŠ v době vánočních svátků)

Průběh jednání:

1. Rada města schválila program jednání a ověřovatele zápisu Bc. Martina Hlůžeho.

Návrh usnesení:

RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Bc. Martina Hlůžeho.

Hlasování: schváleno jednomyslně

2. **Kontrola usnesení z minulých jednání:**
- nebyly zjištěny žádné nedostatky s ohledem na termíny plnění jednotlivých úkolů.
3. **Pozemky a pronájmy:**
 - a) **Žádost o pronájem pozemků v lyžařském areálu Šachty, TJ Vysoké nad Jizerou, z. s. (konečný pronájem)**
Radě města byla předložena žádost TJ Vysoké nad Jizerou, IČ: 45597961, Tyršova 295, 512 11 Vysoké nad Jizerou o pronájem pozemků ppč. 398/1, 398/2, 398/3, 398/4, 398/5, 399/2, 475/3, 484/2, 605/2, 606/3, 606/4, 606/5, 2253/11, části 2256/1, 2256/2, 2256/3, 2256/4, části 2256/5, 2256/6, 2258/2, 2258/3 a 2258/4 vše v k. ú. Vysoké nad Jizerou a to za účelem provozování lyžařského vleku a sjezdových tratí. Rada města schválila záměr pronájmu na svém jednání dne 17. 10. 2023, číslo usnesení 195 a záměr pronájmu byl řádně vyvěšen na úřední desce. Jiný zájemce se nepřihlásil. RM proto pronájem pozemků schválila na období pěti let a stanovila výši nájemného ve výši 64 222 Kč za rok s průběžnou valorizací o každoroční inflaci. Zároveň schválila nájemní smlouvu s TJ Vysoké nad Jizerou na pronájem sportovních ploch využívaných žáky ZŠ, pověřila zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše vypracováním nájemních smluv a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou jejich podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje pronájem pozemků ppč. 398/1, 398/2, 398/3, 398/4, 398/5, 399/2, 475/3, 484/2, 605/2, 606/3, 606/4, 606/5, 2253/11, části 2256/1, 2256/2, 2256/3, 2256/4, části 2256/5, 2256/6, 2258/2, 2258/3 a 2258/4 vše v k. ú. Vysoké nad Jizerou TJ Vysoké nad Jizerou, z. s., IČ: 45597961, Tyršova 295, 512 11 Vysoké nad Jizerou za účelem provozování lyžařského vleku a sjezdových tratí na období pěti let od podpisu smlouvy za nájemné ve výši 64222 Kč za rok s průběžnou valorizací o každoroční inflaci. Zároveň schválila nájemní smlouvu s TJ Vysoké nad Jizerou na pronájem sportovních ploch využívaných žáky ZŠ, pověřila zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše vypracováním nájemních smluv a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou jejich podpisem.

Hlasování: 4x pro

1x zdržel (Ing. Nechanický)

b) Žádost o pronájem části prostor v objektu č. p. 359 ve Vysokém nad Jizerou, Promedicus Semily, s. r. o.

Radě města byla předložena žádost společnosti Promedicus Semily, s. r. o., IČ: 03781224, Na dračkách 476/46, Veleslavin, 162 00 Praha o pronájem části nebytových prostor v domě č. p. 359 (dům s pečovatelskou službou) na stpč. 631 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, a to za účelem provozování pečovatelských služeb (jedná se o prostor kanceláře se sociálním zázemím). RM schválila záměr pronájmu výše uvedené části č. p. 359 a pověřila zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.

Návrh usnesení:

RM schvaluje záměr pronájmu části prostor v č. p. 359 ve Vysokém nad Jizerou na stpč. 631 v k. ú. Vysoké nad Jizerou a pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.

Hlasování: schváleno jednomyslně

4. Záležitosti města:

a) Návrh na schválení cenové nabídky na nátěr střechy na č. p. 28 ve Vysokém nad Jizerou

Radě města byl předložen návrh na schválení cenové nabídky na nátěr (mechanické očištění, nátěr, pronájem plošiny) střechy na č. p. 28 ve Vysokém nad Jizerou. Konkrétně je předložena nabídka od Marcela Soldáta, IČ: 65708814, Jizerská 559, 513 01 Semily, a to za cenu v hodnotě 138 098 Kč bez DPH. RM cenovou nabídku firmy Marcel Soldát schválila a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.

Návrh usnesení:

RM schvaluje cenovou nabídku Marcela Soldáta, IČ: 65708814, Jizerská 559, 513 01 Semily, na nátěr (mechanické očištění, nátěr, pronájem plošiny) střechy na č. p. 28 ve Vysokém nad Jizerou za cenu prací v hodnotě 138 098 Kč bez DPH a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Návrh na schválení podání žádosti o dotační prostředky na rekonstrukci veřejného osvětlení za účelem úspor do programu Ministerstva průmyslu a obchodu ČR EFEKT NPO 1 2022 komponenta 2.2.2

Radě města byl předložen návrh na podání žádosti o dotační prostředky na rekonstrukci veřejného osvětlení za účelem úspor do programu Ministerstva průmyslu a obchodu ČR EFEKT NPO 1 2022 komponenta 2.2.2.. Dotační titul je založen na výměně osvětlovacích prvků a snížení stávajícího příkonu o 65 %. Z toho vychází možná výše dotačních prostředků a to 1 786 746 Kč. Orientační projekční cena díla by měla činit 3 020 000 Kč bez DPH, přičemž ve výběrovém řízení by se měla snížit. RM podání žádosti o dotační prostředky schválila. Zároveň byl RM předložen návrh příkazní smlouvy se společností Sunritek, s. r. o., IČ: 04022351, Holandská 878/2, 639 00 Brno na zpracování žádosti o dotační prostředky, zpracování předepsaných dokumentů pro získání dotace a administraci výběrových řízení na projekt s názvem „Obec Vysoké nad Jizerou – EFEKT III“. Cena za všechny uvedené práce činí 127 500 Kč bez DPH. RM příkazní smlouvu schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou jejím podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje podání žádosti o dotační prostředky na rekonstrukci veřejného osvětlení za účelem úspor do programu Ministerstva průmyslu a obchodu ČR EFEKT NPO 1 2022 komponenta 2.2.2. s názvem projektu „Obec Vysoké nad Jizerou – EFEKT III“.

RM schvaluje příkazní smlouvu se společností Sunritek, s. r. o., IČ: 04022351, Holandská 878/2, 639 00 Brno na zpracování žádosti o dotační prostředky, zpracování předepsaných dokumentů pro získání dotace a administraci výběrových řízení na projekt „Obec Vysoké nad Jizerou – EFEKT III“ za cenu 127 500 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou jejím podpisem.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Informace o možnosti podat žádost o dotační prostředky na zateplení bytových domů

Rada města byla informována o možnosti podat žádosti o dotační prostředky na zateplení bytových domů. Konkrétně proběhne ve středu 15. 11. 2023 schůzka s dotačním manažerem a prvotní prohlídka vhodných bytových domů města, tj. č. p. 8 (objekt pošty), č. p. 28 (bytový dům vedle domu s pečovatelskou službou), č. p. 227 (objekt s Městským úřadem) a případně č. p. 292 (Skichata), č. p. 359 (dům s pečovatelskou službou) a č. p. 130 (bytová část objektu muzea) za účelem zpracování prvotních výpočtů možné výše dotačních prostředků. RM vzala tyto informace na vědomí.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informace o možnosti podat žádosti o dotační prostředky na zateplení bytových domů v majetku města, tj. č. p. 8 (objekt pošty), č. p. 28 (bytový dům vedle domu s pečovatelskou službou), č. p. 227 (objekt s Městským úřadem) a případně č. p. 292 (Skichata), č. p. 359 (dům s pečovatelskou službou) a č. p. 130 (bytová část objektu muzea).

Hlasování: schváleno jednomyslně

5. Záležitosti příspěvkových organizací města:

a) Návrh na schválení odměn ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí roku 2023

Rada města projednala a schválila poskytnutí mimořádných odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem za 2. pololetí roku 2023 (ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou, ZŠ Vysoké nad Jizerou a MŠ Vysoké nad Jizerou).

Návrh usnesení:

RM schvaluje poskytnutí mimořádných odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených Městem Vysoké nad Jizerou (ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou, ZŠ Vysoké nad Jizerou a MŠ Vysoké nad Jizerou) za rok 2. pololetí roku 2022 dle přílohy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Vzdání se funkce ředitele ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou

Rada města byla informována o vzdání se Ing. Ludvíka Hovorky funkce ředitele ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou, a to z rodinných důvodů. RM vzdání se funkce ředitele přijala a vzala na vědomí důvod vzdání se funkce.

Návrh usnesení:

RM přijala vzdání se Ing. Ludvíka Hovorky funkce ředitele ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou a bere na vědomí důvod vzdání se funkce.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Návrh na schválení vypsání výběrového řízení na pozici ředitele ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou

Radě města byl předložen návrh na schválení vypsání výběrového řízení na pozici ředitele ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou. Byly prodiskutovány požadavky, které má splňovat uchazeč o tuto pozici. RM vypsání výběrového řízení na pozici ředitele ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou schválila a pověřila vedení města zveřejněním výzvy.

Návrh usnesení:

RM schvaluje vypsání výběrového řízení na pozici ředitele ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou a zároveň pověřuje vedení města zveřejněním výzvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

d) Žádost ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou o předchozí souhlas s pořízením programu pro stravovací systém

Radě města byla v souladu se zřizovací listinou předložena žádost ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou o předchozí souhlas zřizovatele s pořízením nového programu pro stravovací systém, který bude komplexně řešit správu systému Kredit, objednávání a výdej jídel, intranet/internet – Mobil kredit do 100 osob, skladové hospodářství s dietním normováním, terminál pro objednávky jídel, terminál pro výdej jídel, instalaci a aktualizaci systému, to od firmy Anete, s. r. o. IČ: 46970126, Okružní 834/29a Brno za cenu 218 510 Kč včetně DPH. Pravidelné měsíční aktualizace jsou nabízeny za cenu 7 488 Kč. Nabídka této společnosti byla vybrána jako nejvýhodnější. RM pořízení programu pro stravovací systém schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje v souladu se zřizovací listinou ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou pořízení programu pro stravovací systém od firmy Anete, s. r. o. IČ: 46970126, Okružní 834/29a Brno za cenu 218 510 Kč včetně DPH.

Hlasování: schváleno jednomyslně

e) Výroční zpráva o činnosti ZŠ Vysoké nad Jizerou

Radě města byla předložena Výroční zpráva o činnosti ZŠ Vysoké nad Jizerou za školní rok 2022/2023. RM vzala tuto zprávu na vědomí.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí Výroční zprávu o činnosti ZŠ Vysoké nad Jizerou za školní rok 2022/2023.

Hlasování: schváleno jednomyslně

f) Žádost ZŠ Vysoké nad Jizerou o schválení vyřazení majetku DDHM

Radě města byl ZŠ Vysoké nad Jizerou předložen návrh na vyřazení DDHM k 31. 12. 2023 z majetkové evidence školy včetně školní jídelny. Jedná se o majetek v celkové pořizovací hodnotě 159.658,20 Kč. RM vyřazení DDHM dle přiloženého soupisu z majetkové evidence základní školy a školní jídelny schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje vyřazení DDHM za rok 2023 z majetkové evidence ZŠ Vysoké nad Jizerou dle přiloženého soupisu.

Hlasování: schváleno jednomyslně

g) Žádost o schválení přijetí finančního daru pro ZŠ Vysoké nad Jizerou

Radě města byla předložena žádost o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného daru ZŠ Vysoké nad Jizerou od společnosti Emba, s. r. o., IČ: 15044572 Paseky nad Jizerou ve výši 20.000 Kč v rámci projektu „Emba – podpora vzdělávání“ na provoz elektrotechnického kroužku na škole a další výdaje související s polytechnickým vzděláváním. RM přijetí daru schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje přijetí finančního daru od společnosti Emba, s. r. o., IČ: 15044572 Paseky nad Jizerou v rámci projektu „Emba – podpora vzdělávání“ na provoz elektrotechnického kroužku na škole a další výdaje související s polytechnickým vzděláváním.

Hlasování: schváleno jednomyslně

h) Informace z MŠ Vysoké nad Jizerou (uzavření MŠ v době vánočních svátků)

Rada města byla informována o termínu uzavření MŠ Vysoké nad Jizerou v době vánočních svátků v termínu od 27. 12. 2023 do 29. 12. 2023. RM vzala tyto informace na vědomí.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informace o uzavření MŠ Vysoké nad Jizerou v době vánočních svátků v termínu od 27. 12. 2023 do 29. 12. 2023.

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo v 22:00 hodin.

USNESENÍ:

- 203.** RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Bc. Martina Hlůžeho.
- 204.** RM schvaluje pronájem pozemků ppč. 398/1, 398/2, 398/3, 398/4, 398/5, 399/2, 475/3, 484/2, 605/2, 606/3, 606/4, 606/5, 2253/11, části 2256/1, 2256/2, 2256/3, 2256/4, části 2256/5, 2256/6, 2258/2, 2258/3 a 2258/4 vše v k. ú. Vysoké nad Jizerou TJ Vysoké nad Jizerou, z. s., IČ: 45597961, Tyršova 295, 512 11 Vysoké nad Jizerou za účelem provozování lyžařského vleku a sjezdových tratí na období pěti let od podpisu smlouvy za nájemné ve výši 64222 Kč za rok s průběžnou valorizací o každoroční inflaci. Zároveň schválila nájemní smlouvu s TJ Vysoké nad Jizerou na pronájem sportovních ploch využívaných žáky ZŠ, pověřila zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše vypracováním nájemních smluv a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou jejich podpisem.
- 205.** RM schvaluje záměr pronájmu části prostor v č. p. 359 ve Vysokém nad Jizerou na stpč. 631 v k. ú. Vysoké nad Jizerou a pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.
- 206.** RM schvaluje cenovou nabídku Marcela Soldáta, IČ: 65708814, Jizerská 559, 513 01 Semily, na nátěr (mechanické očištění, nátěr, pronájem plošiny) střechy na č. p. 28 ve Vysokém nad Jizerou za cenu prací v hodnotě 138 098 Kč bez DPH a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.
- 207.** RM schvaluje podání žádosti o dotační prostředky na rekonstrukci veřejného osvětlení za účelem úspor do programu Ministerstva průmyslu a obchodu ČR EFEKT NPO 1 2022 komponenta 2.2.2. s názvem projektu „Obec Vysoké nad Jizerou – EFEKT III“.
- 208.** RM schvaluje příkazní smlouvu se společností Sunritek, s. r. o., IČ: 04022351, Holandská 878/2, 639 00 Brno na zpracování žádosti o dotační prostředky, zpracování předepsaných dokumentů pro získání dotace a administraci výběrových řízení na projekt „Obec Vysoké nad Jizerou – EFKT III“ za cenu 127 500 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou jejím podpisem.
- 209.** RM bere na vědomí informace o možnosti podat žádosti o dotační prostředky na zateplení bytových domů v majetku města, tj. č. p. 8 (objekt pošty), č. p. 28 (bytový dům vedle domu s pečovatelskou službou), č. p. 227 (objekt s Městským úřadem) a případně č. p. 292 (Skichata), č. p. 359 (dům s pečovatelskou službou) a č. p. 130 (bytová část objektu muzea).
- 210.** RM schvaluje poskytnutí mimořádných odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených Městem Vysoké nad Jizerou (ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou, ZŠ Vysoké nad Jizerou a MŠ Vysoké nad Jizerou) za rok 2. pololetí roku 2022 dle přílohy.
- 211.** RM přijala vzdání se Ing. Ludvíka Hovorky funkce ředitele ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou a bere na vědomí důvod vzdání se funkce.
- 212.** RM schvaluje vypsání výběrového řízení na pozici ředitele ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou a zároveň pověřuje vedení města zveřejněním výzvy.
- 213.** RM schvaluje v souladu se zřizovací listinou ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou pořízení programu pro stravovací systém od firmy Anete, s. r. o. IČ: 46970126, Okružní 834/29a Brno za cenu 218 510 Kč včetně DPH.
- 214.** RM bere na vědomí Výroční zprávu o činnosti ZŠ Vysoké nad Jizerou za školní rok 2022/2023.
- 215.** RM schvaluje vyřazení DDHM za rok 2023 z majetkové evidence ZŠ Vysoké nad Jizerou dle přiloženého soupisu.
- 216.** RM schvaluje přijetí finančního daru od společnosti Emba, s. r. o., IČ: 15044572 Paseky nad Jizerou v rámci projektu „Emba – podpora vzdělávání“ na provoz elektrotechnického kroužku na škole a další výdaje související s polytechnickým vzděláváním.
- 217.** RM bere na vědomí informace o uzavření MŠ Vysoké nad Jizerou v době vánočních svátků v termínu od 27. 12. 2023 do 29. 12. 2023.

Ve Vysokém nad Jizerou 14. listopadu 2023

Ing. Jaroslav Nechanický
místostarosta města

Bc. Martin Hlůže
ověřovatel zápisu

Mgr. Lucie Vavrková Strnádková
starostka města