



MĚSTO VYSOKÉ NAD JIZEROU

Zápis

**z veřejného zasedání Zastupitelstva města Vysoké nad Jizerou,
konaného dne 29. června 2015 od 18:00 hodin v sále hasičské zbrojnice ve Vysokém nad Jizerou**

přítomno: 13 členů zastupitelstva města
omluveni: Ing. Markéta Zelinková, Jan Nosek
ověřovatelé zápisu: Ing. Jan Pohanka, MUDr. Lenka Tylová
návrhová komise: Ing. Marcela Králíková, Ing. Marcela Škodová, Jaroslav Kučera
zapisovatel: Ing. Jiří Bartoš

Program jednání:

1. Úvod, schválení programu
2. Volba ověřovatelů zápisu, návrhové komise a zapisovatele
3. Schválení zápisu z minulého jednání ze dne 20. 4. 2015
4. Hospodaření města:
 - a) Plnění rozpočtu k 31. 5. 2015
 - b) Rozpočtové opatření č. 2/2015
 - c) Schválení účetní závěrky města za rok 2014
 - d) Schválení závěrečného účtu a výsledku hospodaření města za rok 2014
 - e) Informace o hospodaření příspěvkových organizací zřízených městem
 - f) Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 10462/14/LCD (Česká spořitelna a. s.)
5. Majetek obce (prodej, směna, koupě)
 - a) Schválení záměru koupě pozemku v k. ú. Tříč
 - b) Informace o záměru koupě pozemku v k. ú. Vysoké nad Jizerou (ZD Horal)
 - c) Schválení záměru prodeje stavebních pozemků v k. ú. Vysoké nad Jizerou
 - d) Schválení záměru prodeje pozemku
 - e) Konečné schválení prodeje pozemků
6. Výstavba Vysoké nad Jizerou - splašková kanalizace a ČOV
 - a) Návrh na schválení dodatku č. 4 k SoD – termín výstavby, změnové listy
7. Snížení energetické náročnosti objektu ZŠ ve Vysokém nad Jizerou
 - a) Návrh na schválení dodatku č. 1 a 2 k SoD – termín výstavby, změnové listy
8. Různé:
 - a) Převzetí zřízení hradu Nístějka do vlastnictví města
 - b) Žádost o navýšení počtu klientů terénní pečovatelské služby (Černá)
 - c) Žádost MŠ Vysoké nad Jizerou o schválení koupě lehátek nad rámec zřizovací listiny
 - d) Žádost ZŠ Vysoké nad Jizerou o schválení nákupů nad rámec zřizovací listiny
 - e) Žádost A. Opočenské o odpuštění nájemného za nebytové prostory v č.p. 227
 - f) Vysocká pout' 2015
 - g) Komunikace III/29064 (Vysoké nad Jizerou – Hradsko)
 - h) Zpráva o činnosti rady za uplynulé období
9. Diskuse
10. Závěr

Jednání řídila starostka města Mgr. Lucie Strnádková

Při zahájení zasedání bylo přítomno 12 členů zastupitelstva.

1. Úvod, schválení programu

Starostka města Mgr. Lucie Strnádková přivítala přítomné zastupitele a veřejnost. Konstatovala, že toto veřejné zasedání bylo řádně svoláno a je přítomna nadpoloviční většina všech jeho členů, a tudíž je veřejné zasedání usnášeníschopné. Následně vyzvala zastupitele ke schválení programu.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje program jednání.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

2. Volba ověřovatelů zápisu, návrhové komise a zapisovatele

Starostka města vyzvala zastupitele ke schválení návrhové komise ve složení předseda Ing. Marcela Králíková, členové Ing. Marcela Škodová a Jaroslav Kučera, ověřovatelů zápisu ve složení Ing. Jan Pohanka a MUDr. Lenka Tylová a zapisovatele Ing. Jiřího Bartoše.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje návrhovou komisi ve složení předseda Ing. Marcela Králíková, členové Ing. Marcela Škodová a Jaroslav Kučera, ověřovatele zápisu ve složení Ing. Jan Pohanka a MUDr. Lenka Tylová a zapisovatele Ing. Jiřího Bartoše.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

3. Schválení zápisu z minulého jednání ze dne 20. 4. 2015

Starostka města vyzvala zastupitele ke vznášení připomínek k zápisu z mimořádného jednání zastupitelstva města ze dne 20. 4. 2015. Žádné připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje zápis z veřejného zasedání zastupitelstva města ze dne 20. 4. 2015.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Hospodaření města:

a) Plnění rozpočtu k 31. 5. 2015

Zastupitelům byl předložen výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu k 31. 5. 2015, který zobrazuje skutečné čerpání rozpočtu za prvních pět měsíců roku 2015 v podrobném členění.

Návrh usnesení:

ZM bere na vědomí plnění rozpočtu města Vysoké nad Jizerou k datu 31. 5. 2015.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

b) Rozpočtové opatření č. 2/2015

Podle aktuálního čerpání rozpočtu města 2015 a v souvislosti se stávajícími potřebami města byl zastupitelům města předložen návrh rozpočtového opatření č. 2/2015. Rozpočtové opatření nerozpočtované příjmy za Odvody za odnětí ze zemědělského půdního fondu a Splátky půjčených prostředků od obyvatelstva a zapojení příjmů – darů na vysockou pouť 2015 a jejich zahrnutí ve výdajové části rozpočtu.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2015 a pověřuje účetní Hanu Knížkovou provedením těchto schválených změn v rozpočtu města Vysoké nad Jizerou.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Na zasedání ZM se dostavil zastupitel Ing. Roman Čivrný a zapojil se do jednání. Tím se počet zastupitelů zvýšil na 13.

c) Schválení účetní závěrky města za rok 2014

V souladu s vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, v platném znění, byly finančnímu výboru předloženy podklady týkající se účetní závěrky města Vysoké nad Jizerou. Tyto materiály jsou přílohou předkládací zprávy. Dle této vyhlášky musí být účetní závěrka schválena či neschválena nejpozději do šesti měsíců ode dne, ke kterému se účetní závěrka sestavuje, tzn. do

30. 6. 2015. O schválení či neschválení účetní závěrky bude sepsán protokol, který bude v řádném termínu zveřejněn v centrálním systému účetních informací státu prostřednictvím Krajského úřadu Libereckého kraje. Přílohou účetní závěrky města za rok 2014 jsou tyto doklady: Rozvaha k 31. 12. 2014, Výkaz zisku a ztrát k 31. 12. 2014, Příloha k účetní závěrce k 31. 12. 2014, Inventarizační zápis ze dne 29. 1. 2015, Zápis finančního výboru.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje účetní závěrku města Vysoké nad Jizerou za rok 2014.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

d) Schválení závěrečného účtu a výsledku hospodaření města za rok 2014

Zastupitelstvu města je v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, předložen ke schválení návrh závěrečného účtu města Vysoké nad Jizerou za rok 2014 včetně příloh. V závěrečném účtu musí být obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění podle rozpočtové skladby, údaje o hospodaření s majetkem a o dalších finančních operacích, včetně tvorby a použití fondů v tak podrobném členění a obsahu, aby bylo možné zhodnotit finanční hospodaření územního samosprávného celku. Nedílnou součástí Závěrečného účtu je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2014. Ze zjištěných chyb a nedostatků, které jsou však méně závažného charakteru, pak vychází návrh usnesení (žádná zpráva kontrolního výboru za kalendářní rok 2014) pro zjednání nápravy tohoto nedostatku. Další součástí je příloha č. 2 - finanční hospodaření příspěvkových organizací zřízených městem.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje Závěrečný účet města Vysoké nad Jizerou za rok 2014 a souhlasí s celoročním hospodařením města Vysoké nad Jizerou za rok 2014 s výhradou a zároveň přijímá nápravné opatření, kterým ukládá kontrolnímu výboru provádění kontrolní činnosti ve smyslu ustanovení § 119 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

e) Informace o hospodaření příspěvkových organizací zřízených městem

Zastupitelstvu města jsou předloženy na vědomí zprávy o veřejnosprávních kontrolách Základní škola Vysoké nad Jizerou, Mateřská škola Vysoké nad Jizerou a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření ÚCHRaPCH. Tyto zprávy jsou předkládány, aby zastupitelé měli představu o hospodaření příspěvkových organizací města. Zprávy o kontrolách a přezkoumání hospodaření jsou přílohou této předkládací zprávy.

Návrh usnesení:

ZM bere na vědomí zprávy o veřejnosprávních kontrolách Základní škola Vysoké nad Jizerou, Mateřská škola Vysoké nad Jizerou a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření ÚCHRaPCH Vysoké nad Jizerou.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

f) Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 10462/14/LCD (Česká spořitelna a. s.)

Usnesením č. 496/Z/36/201 ze dne 7. 4. 2014 schválilo zastupitelstvo města uzavření smlouvy o úvěru u České spořitelny a. s. Smlouvou bylo dohodnuto poskytnutí úvěru ve výši 10.000.000 Kč, s úrokovou sazbou 2,91%. Čerpání úvěru mělo být ukončeno 28. 2. 2015 a s měsíčními splátkami ve výši 83.334 Kč mělo být započato nejpozději k 31. 1. 2015. Celý úvěr je spojen s investiční akcí Vysoké nad Jizerou – splašková kanalizace a ČOV. Jelikož došlo k prodloužení s výstavbou a peněžní prostředky bude nutné čerpat v tomto roce, tak je zastupitelstvu města předložen dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o úvěru, který prodlužuje možnost čerpání úvěru, mění splátkový kalendář od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2024 a výši měsíčních splátek na 92.953 Kč. Výše měsíčních splátek se zvyšuje díky zkrácení doby splácení. Předpoklad je i nadále takový, že by se úvěr neměl dočerpat v plné výši, což bylo uvedeno již při schvalování rozpočtu a nezávisle na tom vyšel stejný výsledek také pracovníkovi České spořitelny a. s. Přílohu k této zprávě tvoří dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 10462/14/LCD.

Rozprava:

- B. Blažek upozornil, že na přípravném zasedání zastupitelé narazili na úrokové sazby hlavně u největšího úvěru, který město má a navrhl zabývat se jeho refinancováním a spojením splátek již v horizontu příštího roku.
- Ing. Nechanický odpověděl, že se tím město určitě bude zabývat.

- MUDr. Tylová uvedla pro veřejnost na vysvětlenou, že tyto dokumenty zastupitelé probírali několik hodin již na přípravném zasedání a za schválením dodatku ke smlouvě o úvěru stojí dlouhé diskuze.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje dodatek č. 1 k úvěrové smlouvě č. 10462/14/LCD, kterým se prodlužuje čerpání úvěru do 31. 10. 2015, mění se splátkový kalendář a to na pravidelné měsíční splátky od 1/2016 do 12/2024 ve výši 92.953 Kč. Zároveň ZM pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jeho podpisem.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. Majetek obce (prodej, koupě, směna):

a) Schválení záměru koupě pozemku v k. ú. Tříč

Zastupitelstvu města je předložen záměr odkoupení části pozemku ppč. 138 v k. ú. Tříč – vlastník Ing. Milan Kotoun. Na předmětné části pozemku se nachází pomník obětím I. a II. světové války, který je v majetku města. Pan Ing. Kotoun zaslal písemný souhlas s realizací akce opravy pomníku, avšak do budoucna by bylo vhodnější, aby byl vlastník pomníku totožný s vlastníkem pozemku. Pan Ing. Kotoun je ochotný prodat pozemek pod pomníkem a cca 1 m okolo plotu pomníku o celkové výměře cca 15 m² za cenu 100 Kč/m² včetně úhrady nákladů na vypracování geometrického plánu. Přílohu této zprávy tvoří snímek z katastrální mapy. Konečné rozhodnutí o odkoupení pozemku musí učinit dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zastupitelstvo města.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje záměr města odkoupení části pozemku ppč. 138 v k. ú. Tříč o výměře cca 15 m² a pověřuje Ing. Bartoše zajištěním vypracování geometrického plánu na odměřovanou část.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

b) Informace o záměru koupě pozemku v k. ú. Vysoké nad Jizerou (ZD Horal)

Zastupitelstvu města je předložena informace o možnosti koupě pozemku ppč. 1312 trvalý travní porost o výměře 1.361 m² v k. ú. Vysoké nad Jizerou od ZD Horal do majetku města. Jedná se o pozemek, který v současné době město využívá pro skladování bioodpadu. Při tvorbě nového ÚP je pozemek zařazen do zastavěných ploch pro zemědělskou výrobu s možností kompostování bioodpadu. Přílohu této zprávy tvoří snímek z katastrální mapy.

Konečné rozhodnutí o koupi pozemku musí učinit dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zastupitelstvo města.

Návrh usnesení:

ZM bere na vědomí informaci o záměru koupě pozemku ppč. 1312 v k. ú. Vysoké nad Jizerou do majetku města od ZD Horal Vysoké nad Jizerou.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

c) Schválení záměru prodeje stavebních pozemků v k. ú. Vysoké nad Jizerou

Město Vysoké nad Jizerou vlastní pozemek ppč. 1635/3 v k. ú. Vysoké nad Jizerou orná půda o výměře 2.409 m². Při tvorbě nového ÚP je pozemek zařazen do zastavitelných ploch BV – bydlení v rodinných domech (schválení nového ÚP se uskuteční pravděpodobně na podzim r. 2015). Pro tyto účely již byl vybudován v sousední komunikaci ppč. 2317/2 tlakový kanalizační řád (zatím bez jímky). V současné době město jedná s ČEZ Distribuce a. s. o zabezpečení kapacity elektrické energie pro tuto lokalitu. Pozemek lze dle plánovaných regulativ rozdělit až na 3 stavební pozemky s min. výměrou 800 m². Přilehlé sousední pozemky ppč. 1642/2 a 2318/2 jsou rovněž v majetku města. Tyto pozemky by šlo využít do budoucna jako odstavnou a parkovací plochu sloužící pro uvažovanou zástavbu. Přílohu této zprávy tvoří snímek z katastrální mapy. Po řádném vyvěšení záměru prodeje pozemku na ÚD v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, učiní na následujícím zasedání zastupitelstvo města konečné rozhodnutí o prodeji pozemku.

Rozprava:

- Bc. Jindra se dotázal, kdy po schválení záměru prodeje pozemku časově vstoupí doporučená rada rozdělit pozemek na 3 stavební pozemky.
- Mgr. Strnádková odpověděla, že dělení pozemku nastane po rozhodnutí ZM o prodeji rozděleného pozemku, jelikož pro zápis geometrického plánu do katastru nemovitostí musí být důvod.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje vyvěsit na úřední desku MěÚ záměr města prodat pozemek ppč. 1635/3 v k. ú. Vysoké nad Jizerou pro výstavbu RD.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

d) Schválení záměru prodeje pozemku

Paní Vlasta Palounková, bytem Sklenařice č.p.10, požádala o odkoupení pozemku ppč. 323 trvalý travní porost o výměře 1.626 m² v k. ú. Sklenařice. V katastru nemovitostí je veden jako druh pozemku trvalý travní porost, ale ve skutečnosti se jedná o neudržovaný pozemek, který je celý zarostlý vzrostlými náletovými dřevinami. Pozemek města je izolovaný od ostatních městských pozemků bez jakéhokoliv přístupu. Sousedí s pozemkem p.č. 324, který je v majetku žadatelky. Pozemek je zařazen v platném ÚP města jako travnatá plocha mimo zastavěné i zastavitelné území obce. Při tvorbě nového ÚP se s pozemkem počítá pro zařazení do ploch smíšených nezastavěného území se zemědělským a krajinářským hlavním využitím. Po řádném vyvěšení záměru prodeje pozemku na ÚD v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, učiní na následujícím zasedání zastupitelstvo města konečné rozhodnutí o prodeji pozemku. Přílohu této zprávy tvoří snímky z katastrální mapy.

Rozprava:

- V. Regál se dotázal, zda by nešlo místo prodeje pozemek směnit anebo směnit jiné pozemky tak, aby byl na pozemek zajištěn přístup.
- Mgr. Strnádková odpověděla, že směna pozemku by se mohla zkusit, ale město pozemek ani tak prodávat nemusí. Přiklání se k názoru pozemek neprodávat, protože se jedná o větší pozemek, který sice v současné době není určen územním plánem pro zástavbu a nebude určen ani v novém ÚP. Dokáže si ale představit, že třeba za 20-25 let bude mít jiné využití. V současné době nelze pozemek prodat za lukrativní cenu a město za každou cenu peníze nepotřebuje. Přístup na pozemek se dá do budoucna vyřešit.

Návrh usnesení:

ZM neschvaluje vyvěsit na úřední desku MěÚ záměr města prodat pozemek ppč. 323 v k. ú. Sklenařice.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: Bc. Jindra

e) Konečné schválení prodeje pozemků

Zastupitelstvu města je předložen prodej části pozemků stpč. 179/1 a stpč. 177 v k. ú. Vysoké nad Jizerou – vlastník Město Vysoké nad Jizerou, o výměře cca 9 m² – zastavěná plocha a nádvoří. Zájem o odkoupení projevil Jakub Koníř, majitel sousední zastavěné plochy stpč. 179/2. Smyslem žádosti je zarovnání pozemku stpč. 179/2 do obdélníkového tvaru a zarovnání oplocení pozemku do roviny. Části pozemků požadovaných k odkoupení jsou dle platného ÚP součástí centrální městské zástavby. Ve skutečnosti se jedná o plochu bez stavby – dvorek se zahrádkou. Předpokladem prodeje je, že město zajistí vypracování geometrického plánu na náklady p. Jakuba Koníře. Pan Jakub Koníř prostřednictvím svého otce ústně požádal ZM, aby před vypracováním GP rozhodlo o ceně pozemku.

Rozprava:

- MUDr. Tylová se dotázala, zda se dříve prodávaly pozemky v centru města a za jakou cenu.
- Mgr. Strnádková odpověděla, že ceny při prodeji byly různé – za 50 Kč/m² i za 300 Kč/m².
- Ing. Bartoš doplnil, že pan Koníř kupoval před asi 8 lety část sousedního městského pozemku st.p.č. 179/2 za cenu 300 Kč/m².
- MUDr. Tylová navrhla cenu k prodeji 300 Kč/m².
- Mgr. Strnádková souhlasí s návrhem MUDr. Tylové.
- V. Regál navrhl cenu k prodeji 500 Kč/m².

Návrh usnesení:

ZM schvaluje prodej části pozemků stpč. 179/1 a stpč. 177 v k. ú. Vysoké nad Jizerou panu Jakubu Konířovi za cenu 500 Kč/m² za předpokladu, že si žadatel sám zajistí vypracování geometrického plánu na odměřované části pozemků a pověřuje Ing. Bartoše sepsáním KS.

Hlasování: Pro: V. Regál

Proti: Mgr. Strnádková, Ing. Škodová, Bc. Jindra, J. Kučera, B. Blažek, O. Nosek, Ing. Čivrný, Bc. Havelka, MUDr. Tylová, Ing. Králíková

Zdržel se: Ing. Pohanka, Ing. Nechanický

Návrh usnesení:

ZM schvaluje prodej části pozemků stpč. 179/1 a stpč. 177 v k. ú. Vysoké nad Jizerou panu Jakubu Konířovi za cenu 300 Kč/m² za předpokladu, že si žadatel sám zajistí vypracování geometrického plánu na odměřované části pozemků a pověřuje Ing. Bartoše sepsáním KS.

Hlasování: Pro: Mgr. Strnádková, Ing. Škodová, J. Kučera, B. Blažek, O. Nosek, Ing. Čivrný,

Bc. Havelka, MUDr. Tylová, Ing. Králíková, Ing. Pohanka

Proti: V. Regál

Zdržel se: Bc. Jindra, Ing. Nechanický

Dále je Zastupitelstvu města předložen prodej pozemku ppč. 165/1 v k. ú. Stará Ves u Vysokého nad Jizerou o výměře 1.718m², který je dle platného ÚP města veden jako vodní plocha. Ve skutečnosti je na pozemku vybudovaná vodní nádrž, která dříve sloužila jako protipožární nádrž. Zájem o odkoupení projeví manželé Petr a Michaela Kazíkovi, majitelé sousedního penzionu Pod Lípou

Rozprava:

- MUDr. Tylová se zeptala, zda se přihlásil jiný zájemce o pozemek.
- Mgr. Strnádková odpověděla, že se nikdo jiný nepřihlásil.
- B. Blažek navrhl cenu k prodeji 80 Kč/m².
- V. Regál navrhl cenu k prodeji 100 Kč/m².
- MUDr. Tylová se zeptala, zda by se výhledově pozemek dal použít jako stavební.
- Ing. Nechanický odpověděl, že pozemek je dle ÚP v ochranném pásmu lesa pozemku ppč. 162/1. Ochranné pásmo lesa je ze zákona 50 m a orgán ochrany LPF nepovolí výstavbu blíže než 30 m od hranice lesa, což se právě vztahuje na tento pozemek.
- MUDr. Tylová s přihlédnutím k tomu, že se do budoucna pozemek nedá využít jako stavební, navrhla cenu k prodeji 75 Kč/m².

Návrh usnesení:

ZM schvaluje prodej pozemku ppč. 165/1 v k. ú. Stará Ves u Vysokého nad Jizerou manželům Michaela a Petru Kazíkovým za cenu 75 Kč/m² a pověřuje Ing. Bartoše sepsáním KS.

**Hlasování: Pro: Ing. Králíková, Ing. Škodová, J. Kučera, Ing. Nechanický, Mgr. Strnádková,
MUDr. Tylová, Ing. Pohanka
Proti: V. Regál, Bc. Jindra, B. Blažek, Ing. Čivrný, Bc. Havelka
Zdržel se: O. Nosek**

Návrh usnesení:

ZM schvaluje prodej pozemku ppč. 165/1 v k. ú. Stará Ves u Vysokého nad Jizerou manželům Michaela a Petru Kazíkovým za cenu 100 Kč/m² a pověřuje Ing. Bartoše sepsáním KS.

**Hlasování: Pro: Ing. Čivrný, V. Regál, Bc. Havelka
Proti: Ing. Králíková, Ing. Škodová, J. Kučera, Ing. Nechanický, Mgr. Strnádková,
MUDr. Tylová, Ing. Pohanka, O. Nosek, Bc. Jindra, B. Blažek
Zdržel se: 0**

Návrh usnesení:

ZM schvaluje prodej pozemku ppč. 165/1 v k. ú. Stará Ves u Vysokého nad Jizerou manželům Michaela a Petru Kazíkovým za cenu 80 Kč/m² a pověřuje Ing. Bartoše sepsáním KS.

**Hlasování: Pro: Ing. Čivrný, Bc. Jindra, B. Blažek, O. Nosek
Proti: Ing. Králíková, Ing. Škodová, J. Kučera, Mgr. Strnádková, MUDr. Tylová, V. Regál,
Bc. Havelka
Zdržel se: Ing. Nechanický, Ing. Pohanka**

Po krátké přestávce Mgr. Strnádková navrhla opakované hlasování o návrhu B. Blažka.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje prodej pozemku ppč. 165/1 v k. ú. Stará Ves u Vysokého nad Jizerou manželům Michaela a Petru Kazíkovým za cenu 80 Kč/m² a pověřuje Ing. Bartoše sepsáním KS.

Hlasování: Pro: 12 Proti: Bc. Jindra Zdržel se: 0

6. Výstavba Vysoké nad Jizerou – splašková kanalizace a ČOV:

a) Schválení dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo - termín výstavby, změnové listy

V průběhu stavby ČOV a kanalizace vyplynuly najevo potřeby provedení dalších prací, které nebyly zahrnuty v původním projektu, rozpočtu a v původní smlouvě o dílo.

Vícepráce, které je nutno uhradit, tentokrát vyplynuly

- ze změny způsobu provedení konečných povrchů komunikací – došlo ke změnám v projektu navržených skladeb komunikací jednak z důvodu změny technických norem, jednak důvodu zvýšených požadavků

- města na rozsah a způsob provedení (tj. snahy o zkvalitnění povrchů našich cest),
- z nutnosti přeložky vodovodu na řadu AA-1, AA-1a, kde byl vodovod v souběhu s kanalizací
- z důvodu nutnosti montáže prostorového lešení v objektu ČOV Tříč, které nebylo uvedeno ve výkazu výměr,
- odvodnění tříčské starovačky v úseku nově položené kanalizace, které je bezpodmínečně nutné pro bezpečnost okolních pozemků a co nejdelší životnost nově položeného povrchu komunikace. Ve změnovém listu je v současné době uvedeno maximum položek, předpokládáme ovšem, že se nám podaří některé věci vypustit, výsledná cena by tedy měla být nižší.

Vícepráce jsou změnami v původním projektu, a jako takové jsou zohledněny v jednotlivých změnových listech. V dodatku č. 4 ke shora uvedené smlouvě o dílo jsou zohledněny tyto změnové listy:

- 1) ZL 28 – Vírový regulátor (bez navýšení ceny)
- 2) ZL 29 – Prostorové lešení
- 3) ZL 31 – Dosazovací nádrž (bez navýšení ceny)
- 4) ZL 32 – Přeložka vodovodu AA-1, AA-1a
- 5) ZL 33 – Komunikace
- 6) ZL 34 – Odvodnění komunikace B-zač

Návrh dodatku č. 4 ke shora uvedené smlouvě je přílohou. Přílohou jsou též části změnových listů.

Rozprava:

- Bc. Jindra vznesl dotaz, proč se zastavily práce u šachty č.15 a vše je zasypáno, když vývod z ní pokračuje dále směrem po cestě nahoru k domu č.p.40. Zda se čeká na rozkres a proč zhotovitelská firma nemohla posečkat, když 29. srpna má být schvalování výstavby kanalizace.
- Mgr. Strnádková odpověděla, že tento kus kanalizace se bude napojovat na jiném místě, než je původně chybně vyprojektováno. V současné době čekáme na cenovou nabídku, protože se s tím nepočítalo a v projektu to není.
- Ing. Nechanický doplnil, že jednak před 8-9 lety byly projektantovi předány špatné podklady nejspíš ze strany města a jednak se pro pokračování stavby musí vyrobit 2 kanalizační šachty, které jsou na míru (zejména hloubky, vstup a výstup pro kanalizační řad) a výrobce firma Betonika má dodací lhůty min. 2-3 týdny.
- Mgr. Strnádková doplnila, že se město snaží, aby cesty byly zachovány co nejvíce průjezdné a aby v těchto místech nebyla vykopaná díra 3 týdny.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo se společností Hochtief CZ, a.s., č. obj. 23/2014, č. zhot. D 60151/INV/2014/47 uzavřený dne 18. 6. 2014, který znamená prodloužení termínu výstavby do 29. 8. 2015 a navýšení ceny díla o 2.183.227 Kč bez DPH na celkovou cenu 44.439.431 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem tohoto dodatku.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. Snížení energetické náročnosti objektu ZŠ ve Vysokém nad Jizerou

a) Návrh na schválení dodatku č. 1 a 2 k SoD – termín výstavby, změnové listy

V průběhu stavby Snížení energetické náročnosti objektu ZŠ Vysoké nad Jizerou vyplynuly najevo potřeby provedení dalších prací, které nebyly zahrnuty v původním projektu, rozpočtu a v původní smlouvě o dílo. Vícepráce dodatku č. 1 k SoD řeší: kamenické opravy kamenného soklu objektu včetně impregnace, dodávku a montáž kamenného obkladu v ulici Dr. Farského, restaurátorské práce štítu s hodinami a znaku nad vstupem, prodloužení nájmu lešení, nerovnost stěn a změnu provedení finální úpravy říms. Navíc tento dodatek č. 1 řeší prodloužení termínu k dokončení stavby o 14 dnů z důvodu špatných klimatických podmínek v období okolo přelomu března a dubna tohoto roku. Na financování těchto prací bude použita rezerva, která byla stanovena již při vypsání výběrového řízení na dodavatele prací.

Vícepráce dodatku č. 2 k SoD řeší: změnu umístění plastových oken – zvětšení vnější špalety, zkrácení vnitřní špalety – menší rozsah zednického začíštění, upřesnění specifikace plastových výplní, upřesnění interiérových parapetů, větší rozsah vyklízcích prací na půdě, úpravu výměr dřevěných podlah a impregnačních nátěrů dle skutečného provedení, neprovádění vyrovnání fasády pomocí EPS (vyrovnání pomocí lepícího tmelu), změna finální úpravy římsy, dodávku a montáž fasádních dekorativních prvků, změnu izolantu, změnu rozsahu otlučení a oprav stávajících omítek fasády, dodávku a montáž lemování stěny nad střechem sousedního přilehlého domu

Návrhy dodatku č. 1 a 2 včetně rozpočtů ke shora uvedené smlouvě jsou přílohou této zprávy.

Rozprava:

- Bc. Jindra projevil přání, aby se znak města, který je vetknutý do čela budovy ZŠ, mohl vrátit do úrovně před vlastní fasádu, jelikož se pocitově z úhlu pro kolemjdoucí ztratil. Znak je dobře vidět pouze z ánfasu, ale z boku jej kryje zateplení.
- Mgr. Strnádková odpověděla, že dle názoru restaurátorky je znak monoblok, kdy jedna polovina kvádrů je zasazena ve zdi a druhá polovina pískovce je vytesaný znak a nikdo si netroufl se znakem manipulovat. V případě zlomení kvádrů již nepůjde pískovec opravit.
- Ing. Pohanka upozornil na drobný detail, který je hodně vidět – při pohledu zepředu na levé části ZŠ je ukončení omítky těsně pod střechou nepravidelné a bezdůvodné.
- Mgr. Strnádková odpověděla, že se na ukončení fasády podívá následně při kontrolním dnu (bylo zjištěno, že jde o původní úpravu vrchní římsy, která se nezateplovala a její úprava by byla finančně velice náročná).
- B. Blažek uvedl, že umístění digitálních hodin na budově ZŠ je dle jeho názoru tragédie a navrhuje aspoň jejich opravu.
- V. Regál navrhl přemístit digitální hodiny na budovu MěÚ.
- Mgr. Strnádková odpověděla, že přemístění digitálních hodin je samozřejmě možné, ale je spíš potřeba technicky vymyslet, kam umístit čidlo na teplotu.
- B. Blažek navrhl, aby se zatím ponechal současný stav a případně se provedla zkušební anketa pro občany na nových webových stránkách města.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společností Ještědská stavební společnost s. r. o., č. zhot. 21423/2014 uzavřené dne 27. 7. 2014, který prodlužuje termín k dokončení díla do 10. 7. 2015 a znamená navýšení ceny díla o 190.000 Kč bez DPH. ZM zároveň pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jeho podpisem.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení:

ZM schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo se společností Ještědská stavební společnost s. r. o., č. zhot. 21423/2014 uzavřené dne 27. 7. 2014, který znamená navýšení ceny díla o 197.260 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jeho podpisem.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

8. Různé:

a) Převzetí zříceniny hradu Nístějka do vlastnictví města

Lesy ČR, s. p., jsou vlastníkem pozemků stpč. 284, 285 a 286 v k. ú. Vysoké nad Jizerou (na nichž jsou přímo umístěny části zříceniny), vlastníkem pozemku ppč. 1745/1 (okolo) je Město Vysoké nad Jizerou. Nístějka je jednak památkou kulturní pro svůj nesporný historický význam, jednak památkou přírodní z důvodu výskytu lopuštníku skloněného. Lesy ČR nabízejí městu převod shora uvedených stavebních parcel, na nichž je umístěna zřícenina hradu. Na Krajském úřadu LB kraje již proběhlo úvodní jednání mezi odborem kultury, památkové péče a cestovního ruchu, odborem životního prostředí, městem Vysoké nad Jizerou a Občanským sdružením pro záchranu hradu Nístějky. Na minulém zasedání zastupitelstva byly podány informace o možnosti převzetí zříceniny hradu do vlastnictví města a tyto informace byly vzaty na vědomí. Dne 29. 5. 2015 proběhla schůzka zastupitelů přímo v prostorách zříceniny hradu, bylo tedy možné si učinit úsudek o tom, zda převzetí zříceniny do majetku města může mít pro město nějaké pozitivní důsledky nebo ne. Pouze připomínám, že v péči o hrad se částečně angažuje Občanské sdružení hradu Nístějka v čele s panem Ondřejem Hájkem. Přílohu k předkládací zprávě tvoří: Mapový podklad.

Rozprava:

- B. Blažek vyjádřil názor, že na převzetí zříceniny hradu Nístějka nevidí vůbec nic pozitivního pro město. Naopak se město dostane do problémů v souvislosti se střetem s bezpečností a ekologií. Veškerá zodpovědnost by byla na nás (městu).
- Mgr. Strnádková se přiklonila k názoru B. Blažka.
- B. Blažek doplnil, že do budoucna je lokalita zajímavá zejména pro turismus, o čemž se uvažuje, ale vše závisí na vybudování komunikací a případném znovuootevření otázky provozu koupaliště.
- Bc. Jindra vyjádřil názor, že mu nabídka připadá zajímavá a prospěšná pro město tím, že může odklonit případné spekulanty, jelikož se třeba chystají v Bruselu za 5 let obrovské finanční podpory na všechny zříceniny v celé Evropě. Myslí si, že nějakým jednoduchým právním krokem by se dalo vyvázat ze zodpovědnosti za případné úrazy. Odpovědnost pro město za zříceninu v lese mu připadá jako zvrácená

myšlenka. Každý je zodpovědný za svoje konání v přírodě - to by pak příroda jako celek musela být lidem znepřístupněná. Hrad k Vysokému bytostně patří, ale museli bychom okamžitě vydat z rozpočtu obrovské finanční náklady a jen se diví, proč stejným metrem není měřeno Lesům ČR, proč se na Nístějce nic neděje a proč dnes není normálně přístupná.

- Mgr. Strnádková odpověděla, že Lesům ČR je měřeno stejným metrem a už jednou dostali nařízeno zříceninu zabezpečit. Ne z hlediska bezpečnosti, ale z hlediska záchrany zdiva museli do zříceniny investovat. Kdyby existoval nějaký jednoduchý právní způsob, jak se vyvázat ze zodpovědnosti, tak by jej každý dávno používal.
- Bc. Jindra navrhl převzít zříceninu hradu Nístějka do majetku města.
- Ing. Čivrný vyjádřil názor, že historicky Nístějka k Vysokému patří, ale není vhodná doba na převzetí. Dokáže si představit, že jednou by Nístějka mohla vypadat jako obnovená památka nad protřzenou přehradou nad Desnou v Jizerských horách, která byla před 2 lety zarostlá lesem.

Návrh usnesení:

ZM rozhodlo převzít zříceninu hradu Nístějka do vlastnictví města.

Hlasování: Pro: Bc. Jindra Proti: 9 Zdržel se: V. Regál, Ing. Čivrný, Ing. Pohanka

b) Žádost o navýšení počtu klientů terénní pečovatelské služby (Černá)

Firma paní Jany Černé vykonává pro město pečovatelskou službu na základě mandátní smlouvy, a to již od 1. 1. 2012. Smlouva je uzavírána vždy na období jednoho kalendářního roku. Město v současné době hradí finanční příspěvek na jednoho klienta ve výši 1100 Kč/měsíčně, tj. 184.800 Kč ročně, když kapacita činí v současné době 14 klientů. Vzhledem k obecným demografickým podmínkám (stárnutí populace), vyčerpání terénní pečovatelské služby na území našeho města a naprosto nadstandartní péči o našeho veřejného opatrovance M. Špráchala by bylo skutečně vhodné kapacitu navýšit ze 14 klientů na 15. Obávám se však, že vzhledem k novele zákona o rozpočtových pravidlech (250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů) nemůžeme takovou věc učinit uprostřed roku jako vloni, ale až od roku 2016. Na mandátní smlouvu navazovala totiž doposud dohoda o poskytnutí příspěvku, která nově spadá do režimu dotací dle zákona 250/2000 Sb., nově bude muset mít režim veřejnoprávní smlouvy a jejímu uzavření tak bude předcházet nutné zveřejnění na úřední desce města. Nelze tedy navýšit kapacitu dotovaných klientů ani zpětně, ani od 1. 7. 2015.

Rozprava:

- B. Blažek vyjádřil názor, že zastupitelům se v tomto případě hrozně špatně rozhoduje, zda navýšit počet klientů nebo nenavýšit, protože nikdo nerozumíme vyúčtování a fungování terénní pečovatelské služby. Jedná se o soukromý subjekt a nikdo netuší, jestli je přefinancován nebo podfinancován, protože z předložených dokumentů to nelze vyčíst.
- Mgr. Strnádková nabídla dodat podrobnější informace a navrhla odložit rozhodnutí o žádosti na příští zasedání ZM.

Návrh usnesení:

ZM odkládá záležitost navýšení počtu klientů terénní pečovatelské služby (Černá) na příští zasedání ZM a pověřuje starostku Mgr. Lucii Strnádkovou opatřením podrobnějších informací.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

c) Žádost MŠ Vysoké nad Jizerou o schválení koupě lehátek nad rámec zřizovací listiny

Jelikož je zřizovací listinou příspěvkové organizace MŠ Vysoké nad Jizerou stanoveno, že nákupy nad 20.000 Kč musí schválit zřizovatel, požádala ředitelka MŠ o schválení nákupu 30 dětských postýlek, neboť stávající jsou staré již 39 let. Nákup provede MŠ z vlastních prostředků, z přeplatku plynu, který byl ve výši 87.000 Kč. Nové postýlky by měly stát cca 55.000 Kč. Část ze zbývajících prostředků bude MŠ využita na nákup zabezpečení dveří a část ponechána v rozpočtu MŠ.

Rozprava:

- B. Blažek vyjádřil podporu na schválení nákupu dětských lehátek.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje MŠ Vysoké nad Jizerou nákup 30 dětských lehátek nad rámec limitu stanoveného zřizovací listinou.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

d) Žádost ZŠ Vysoké nad Jizerou o schválení nákupů nad rámec zřizovací listiny

Jelikož je zřizovací listinou příspěvkové organizace ZŠ Vysoké nad Jizerou stanoveno, že nákupy nad 20.000 Kč musí schválit zřizovatel, požádala ředitelka ZŠ o schválení výše uvedených nákupů s tím, že napájecí zdroj je nutnou pomůckou pro výuku fyziky a interaktivní tabule vhodným vybavením školní třídy. Nákup provede škola z vlastních prostředků, další prostředky od zřizovatele nepožaduje.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje Základní škole ve Vysokém nad Jizerou nákup AC/DC napájecího zdroje 0-20V, 5 A a interaktivní tabule v programu Aktivní škola 2015, vše nad rámec limitu stanoveného zřizovací listinou.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: Ing. Pohanka

e) Žádost A. Opočenské o odpuštění nájemného za nebytové prostory v č.p. 227

Zastupitelstvu města je předložena žádost Aleny Opočenské, nového nájemce restaurace v přízemí v č.p. 227 ve Vysokém nad Jizerou, o odpuštění tří měsíčních nájmů. Nebytové prostory jsou v současné době ve stavu, který neumožňuje okamžitý provoz a je nutné provést poměrně rozsáhlé opravy a úpravy. K minulé smlouvě nebyl na MěÚ k dispozici předávací protokol, takže nebylo možné převzít zřejmě všechno vybavení, které bylo předchozímu nájemci předáno. Proto byla např. v současnosti kuchyň předána pouze se dvěma sporáky, dvěma stoly a dále stoly a židlemi v restauraci. Nový nájemce se rozhodl provést úpravu jak restaurace (např. úprava výčepního pultu, odstranění starých dřevěných obkladů, montáž nových SDK konstrukcí, nové rozvody el. energie) a nové vybavení kuchyně. Jelikož je celková výše nájemného vyšší než 20.000 Kč, je v pravomoci zastupitelstva, zda nájemné odpustí, či nikoli. Žádost A. Opočenské je přílohou této zprávy.

Rozprava:

- Ing. Králíková se zeptala, zda majetek, který předchozí nájemce odvezl, byl jeho.
- Mgr. Strnádková odpověděla, že na městě byla založena nájemní smlouva, ke které neexistoval žádný předávací protokol ani žádná evidence městského majetku. Minulý nájemce argumentoval tím, že se vždycky s předchozím vedením jenom ústně dohodnul a staré pozůstatky po městě (restauraci Spřítelna) prostě vyhodil a koupil si vlastní nové a tudíž je vše jeho. Neexistoval ani žádný seznam, co v restauraci bylo a majetek nebyl evidován ani v inventurních seznamech. Takže v podstatě neexistuje žádný důkaz o tom, že v restauraci měl předchozí nájemce nechat více věcí, než nechal.
- B. Blažek vyjádřil přesvědčení, že rekonstrukce restaurace (ze strany nového nájemce) je pozitivní věc a je určitě efektivnější než kdyby ji opravovalo město.
- Bc. Jindra dodal, že nepodporujeme soukromníka, ale zhodnocujeme „oklikou“ vlastní majetek.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje odpuštění tří měsíčních nájmů A. Opočenské za nebytové prostory v č.p. 227 ve Vysokém nad Jizerou.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

f) Vysocká pouť 2015

Zastupitelstvo města bylo informováno o veškerých aktuálních informacích o připravované pouti, která se bude konat 1. a 2. 8. 2015 na Náměstí Dr. Karla Kramáře a přilehlém okolí.

Rozprava:

- Bc. Jindra vysvětlil, že při přípravě Vysocké pouti se rozhodli jít ve spolupráci s Vlastivědným muzeem s historií té vlastní pouti cestou lokální a původní, přičemž nebudou potřebovat z rozpočtu města ani 100% prostředků, které na Vysockou pouť tak jako tak byly uvolněné v rozpočtu, který jsme schvalovali na začátku roku. Vyjádřil přesvědčení, že pokud se nic nevyvrbí v náš neprospěch, tak by nám mělo stačit z rozpočtu města 20 000 Kč. Veškeré ostatní náklady se podařilo vykryt ze soukromých zdrojů, od dárců a sympatizantů myšlenky udělat Vysockou pouť jako jubilejní s přídomkem názvu „Vysocká pouť neboli 555 let s medvědem“. Pouť by měla být prodechnuta historií a zároveň bude moderní přes současné řemeslné výrobce. Dále se snažil vysvětlit časový rozpor mezi založením města a odchycením medvěda a odkázal zájemce o informace na pracovníky muzea. Na pouti bude na náměstí probíhat kulturní program s vystoupením živých umělců, budou zde vypůjčené tradiční atrakce - dřevěné houpačky, řetízkový kolotoč, dřevěné kolotoče, středověká střelnice, atd., ze Škodějova, Sklenařic i z větší dálky. Neděle bude v duchu tradiční pouti, kdy v kostele sv. Kateřiny bude po mši svaté uspořádán varhanní koncert v doprovodu flétnistky a lesního rohu.

Návrh usnesení:

ZM bere na vědomí informace o stavu zajištění Vysoké pouti 2015 ve Vysokém nad Jizerou ke dni 17. 6. 2015.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

g) Komunikace III/29064 (Vysoké nad Jizerou – Hradsko)

ZM byli předány informace o stavu silnice III/29064 - Vysoké nad Jizerou – Hradsko (vyježděné koleje, nerovnosti v 90% komunikace, neřešené odvodnění), která je vyřazena Libereckým krajem z údržby a existuje stále možnost převodu této komunikace na město Vysoké nad Jizerou. Z pohledu starostky a místostarosty je to teoreticky možné, avšak jenom v případě, že by byla provedena celoplošná rekonstrukce včetně vyřešení podélného a příčného odvodnění stávajícím vlastníkem. Dne 17. 6. 2015 proběhlo jednání s ředitelem Krajské správy silnic Libereckého kraje (p. Růžička), který přislíbil v celé věci aktivní pomoc. Dále uvedl, že pokud město projeví zájem o převod celé komunikace, tak Liberecký kraj jako vlastník zahájí práce na přípravě rekonstrukce zmiňované komunikace a následný převod na město. To samé potvrdil v telefonickém hovoru také vedoucí odboru dopravy Krajského úřadu Libereckého kraje (Ing. Čáp). Po provedení rekonstrukce by komunikace mohla sloužit mimo jiné také jako cyklotrasa. Problémem však bude vyřešení dopravy těžkou technikou svázející dřevo.

Rozprava:

- Mgr. Strnádková vysvětlila, že Liberecký kraj se chce této komunikace zbavit i za tu cenu, že do ní bude před převodem investovat. LK od nás dnes očekává, jestli projevíme o cestu nějaký zájem anebo rovnou řekneme, že ji nechceme.
- B. Blažek uvedl, že silnici považuje za prioritu a v souvislosti s polohou Nístějky a koupaliště za pozitivní věc. Po opravě a odvodnění silnice podle přesně daných podmínek však vidí problém při těžbě dřeva. Těžká technika začne silnici ničit, což se musí nějakým způsobem vyřešit, aby se komunikace za dalších 5-7 let nemusela znovu rekonstruovat.

Návrh usnesení:

ZM souhlasí s převodem komunikace III/29064 (Vysoké nad Jizerou – Hradsko) za předpokladu její celoplošné rekonstrukce včetně vyřešení podélného a příčného odvodnění.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

h) Zpráva o činnosti rady za uplynulé období

Zastupitelstvu města byla předložena zpráva o činnosti rady města za uplynulé období od 25. 3. 2015 do 15. 6. 2015. ZM vzalo tuto zprávu na vědomí.

Rozprava:

- Mgr. Strnádková uvedla, že zpráva o činnosti RM je pro zastupitele předložena pouze na vědomí, pro ostatní občany jsou zápisy RM uveřejněny na webových stránkách města.

Návrh usnesení:

ZM bere na vědomí „Zprávu o činnosti Rady města Vysoké nad Jizerou za období od 25. 3. 2015 do 15. 6. 2015“.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

9. Diskuse

- B. Blažek se vrátil k rozpravě o komunikaci Vysoké nad Jizerou – Hradsko v návaznosti na polohu koupaliště. Dle jeho názoru zde mohou v budoucnu vzniknout soukromé aktivity. Nevíme co pan Čech jako majitel koupaliště zamýšlí, ale určitě bude navazovat na naše chování a rozhodování a za 10 let může být situace úplně jiná. Dále se dotázal, zda se plánuje projekt na stavbu rozhledny ve Vysokém nad Jizerou. Pro objasnění uvedl, že nám nejde o stavbu rozhledny, ale o připojení cyklostezky k rozhlednám.
- Mgr. Strnádková odpověděla, že situace s rozhlednou se zatím neposunula.
- L. Grosmanová poukázala na netříděný odpad na Vysokém hřbitově.
- Mgr. Strnádková odpověděla, že dříve na hřbitově byly nádoby na tříděný odpad (sklo, plasty), které nic nevyřešily, jelikož lidé vše míchali dohromady. Nyní se vše odváží jako směsný komunální odpad na skládku do Košťálova.
- L. Grosmanová dále poukázala na velmi proschlé stromy v centru hřbitova „u kříže“ a situaci, kdy po cestách se návštěvy „čvachtají“ v blátě.
- Mgr. Strnádková odpověděla, že postupně se bude vše napravovat; různých problémů ve městě je mnoho a mnoho městského majetku není v dobrém stavu.

10. Závěrem

Závěrem jednání starostka Mgr. Lucie Strnádková poděkovala přítomným zastupitelům a veřejnosti za účast, popřála všem hezký zbytek dne a dále uvedla, že následující řádné jednání zastupitelstva by se mělo konat 21. září 2015.

Jednání skončilo v 20:30 hodin.

Přítomno bylo 10 občanů.

USNESENÍ:

- 100.** ZM schvaluje program jednání.
- 101.** ZM schvaluje návrhovou komisi ve složení předseda Ing. Marcela Králíková, členové Ing. Marcela Škodová a Jaroslav Kučera, ověřovatele zápisu ve složení Ing. Jan Pohanka a MUDr. Lenka Tylová a zapisovatele Ing. Jiřího Bartoše.
- 102.** ZM schvaluje zápis z veřejného zasedání zastupitelstva města ze dne 20. 4. 2015.
- 103.** ZM bere na vědomí plnění rozpočtu města Vysoké nad Jizerou k datu 31. 5. 2015.
- 104.** ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2015 a pověřuje účetní Hanu Knížkovou provedením těchto schválených změn v rozpočtu města Vysoké nad Jizerou.
- 105.** ZM schvaluje účetní závěrku města Vysoké nad Jizerou za rok 2014.
- 106.** ZM schvaluje Závěrečný účet města Vysoké nad Jizerou za rok 2014 a souhlasí s celoročním hospodařením města Vysoké nad Jizerou za rok 2014 s výhradou a zároveň přijímá nápravné opatření, kterým ukládá kontrolnímu výboru provádění kontrolní činnosti ve smyslu ustanovení § 119 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.
- 107.** ZM bere na vědomí zprávy o veřejnosprávních kontrolách Základní škola Vysoké nad Jizerou, Mateřská škola Vysoké nad Jizerou a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření ÚCHRaPCH Vysoké nad Jizerou.
- 108.** ZM schvaluje dodatek č. 1 k úvěrové smlouvě č. 10462/14/LCD, kterým se prodlužuje čerpání úvěru do 31. 10. 2015, mění se splátkový kalendář a to na pravidelné měsíční splátky od 1/2016 do 12/2024 ve výši 92.953 Kč. Zároveň ZM pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jeho podpisem.
- 109.** ZM schvaluje záměr města odkoupení části pozemku ppč. 138 v k. ú. Tříč o výměře cca 15 m² a pověřuje Ing. Bartoše zajištěním vypracování geometrického plánu na odměřovanou část.
- 110.** ZM bere na vědomí informaci o záměru koupě pozemku ppč. 1312 v k. ú. Vysoké nad Jizerou do majetku města od ZD Horal Vysoké nad Jizerou.
- 111.** ZM schvaluje vyvěsit na úřední desku MěÚ záměr města prodat pozemek ppč. 1635/3 v k. ú. Vysoké nad Jizerou pro výstavbu RD.
- 112.** ZM neschvaluje vyvěsit na úřední desku MěÚ záměr města prodat pozemek ppč. 323 v k. ú. Sklenařice.
- 113.** ZM schvaluje prodej části pozemků stpč. 179/1 a stpč. 177 v k. ú. Vysoké nad Jizerou panu Jakubu Konířovi za cenu 300 Kč/m² za předpokladu, že si žadatel sám zajistí vypracování geometrického plánu na odměřované části pozemků a pověřuje Ing. Bartoše sepsáním KS.
- 114.** ZM schvaluje prodej pozemku ppč. 165/1 v k. ú. Stará Ves u Vysokého nad Jizerou manželům Michaele a Petru Kazíkovým za cenu 80 Kč/m² a pověřuje Ing. Bartoše sepsáním KS.
- 115.** ZM schvaluje dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo se společností Hochtief CZ, a.s., č. obj. 23/2014, č. zhot. D 60151/INV/2014/47 uzavřené dne 18. 6. 2014, který znamená prodloužení termínu výstavby do 29. 8. 2015 a navýšení ceny díla o 2.183.227 Kč bez DPH na celkovou cenu 44.439.431 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou podpisem tohoto dodatku.
- 116.** ZM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společností Ještědská stavební společnost s. r. o., č. zhot. 21423/2014 uzavřené dne 27. 7. 2014, který prodlužuje termín k dokončení díla do 10. 7. 2015 a znamená navýšení ceny díla o 190.000 Kč bez DPH. ZM zároveň pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jeho podpisem.
- 117.** ZM schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo se společností Ještědská stavební společnost s. r. o., č. zhot. 21423/2014 uzavřené dne 27. 7. 2014, který znamená navýšení ceny díla o 197.260 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou jeho podpisem.
- 118.** ZM rozhodlo nepřevzít zříceninu hradu Nístějka do vlastnictví města.
- 119.** ZM odkládá záležitost navýšení počtu klientů terénní pečovatelské služby (Černá) na příští zasedání ZM a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Strnádkovou opatřením podrobnějších informací.
- 120.** ZM schvaluje MŠ Vysoké nad Jizerou nákup 30 dětských lehátek nad rámec limitu stanoveného zřizovací listinou.

- 121.** ZM schvaluje Základní škole ve Vysokém nad Jizerou nákup AC/DC napájecího zdroje 0-20V, 5 A a interaktivní tabule v programu Aktivní škola 2015, vše nad rámec limitu stanoveného zřizovací listinou.
- 122.** ZM schvaluje odpuštění tří měsíčních nájmů A. Opočenské za nebytové prostory v č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou.
- 123.** ZM bere na vědomí informace o stavu zajištění Vysocké pouti 2015 ve Vysokém nad Jizerou ke dni 17. 6. 2015.
- 124.** ZM souhlasí s převodem komunikace III/29064 (Vysoké nad Jizerou – Hradsko) za předpokladu její celoplošné rekonstrukce včetně vyřešení podélného a příčného odvodnění.
- 125.** ZM bere na vědomí „Zprávu o činnosti Rady města Vysoké nad Jizerou za období od 25. 3. 2015 do 15. 6. 2015“.

Ve Vysokém nad Jizerou dne 29. 6. 2015

Ověřovatelé:
Ing. Jan Pohanka

.....
MUDr. Lenka Tylová

Starosta:
Mgr. Lucie Strnádková

Místostarosta:
Ing. Jaroslav Nechanický