



MĚSTO VYSOKÉ NAD JIZEROU

Zápis

**z veřejného zasedání Zastupitelstva města Vysoké nad Jizerou,
konaného dne 27. února 2023 od 18:00 hodin v obřadní síni MěÚ ve Vysokém nad Jizerou**

přítomno: 14 členů zastupitelstva města
omluven: Bohdan Blažek
ověřovatelé zápisu: Ing. Marcela Králíková, Bc. Aleš Havelka
návrhová komise: předseda Ing. Markéta Zelinková, členové Bc. Martin Hlůže, Mgr. Jan Čech
zapisovatel: Ing. Jiří Bartoš

Program jednání:

1. Úvod, schválení programu
2. Volba ověřovatelů zápisu, návrhové komise a zapisovatele
3. Schválení zápisu z minulého jednání ze dne 19. 12. 2022
4. Hospodaření města:
 - a) Plnění rozpočtu k 31. 12. 2022
 - b) Schválení rozpočtu města pro rok 2023
 - c) Rozpočtový výhled 2024 - 2028
 - d) Schválení rozpočtu sociálního fondu pro rok 2023
5. Majetek obce (prodej, směna, koupě)
 - a) Schválení koupě části pozemku v k. ú. Vysoké nad Jizerou
 - b) Návrh na schválení záměru směny pozemků v k. ú. Vysoké nad Jizerou
6. Různé
 - a) Dotační fond Libereckého kraje - Program obnovy venkova
 - b) Zpráva o činnosti rady za uplynulé období
 - c) Žádost o příspěvek z rozpočtu města, Církev československá husitská
7. Příspěvkové organizace
 - a) Investiční akce „Rekonstrukce a přístavba - Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie“
8. Diskuse
9. Závěr

Jednání řídila starostka města Mgr. Lucie Vaverková Strnádková

Při zahájení zasedání bylo přítomno 14 členů zastupitelstva.

1. Úvod, schválení programu

Starostka města Mgr. Lucie Vaverková Strnádková přivítala přítomné zastupitele a veřejnost. Konstatovala, že toto veřejné zasedání bylo řádně svoláno a je přítomna nadpoloviční většina všech jeho členů, a tudíž je veřejné zasedání usnášeníschopné. Následně přednesla návrh programu veřejného zasedání.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje program jednání.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

2. Volba ověřovatelů zápisu, návrhové komise a zapisovatele

Starostka města vyzvala zastupitele ke schválení návrhové komise ve složení předseda Ing. Markéta Zelinková, členové Bc. Martin Hlůže, Mgr. Jan Čech, ověřovatelů zápisu ve složení Ing. Marcela Králíková, Bc. Aleš Havelka a zapisovatele Ing. Jiřího Bartoše.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje návrhovou komisi ve složení předseda Ing. Markéta Zelinková, členové Bc. Martin Hlůže, Mgr. Jan Čech ověřovatelů zápisu ve složení Ing. Marcela Králíková, Bc. Aleš Havelka a zapisovatele Ing. Jiřího Bartoše.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

3. Schválení zápisu z minulého jednání ze dne 19. 12. 2022

Starostka města vyzvala zastupitele ke vznášení připomínek k zápisu z jednání zastupitelstva města ze dne 19. 12. 2022. Připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje zápis z veřejného zasedání zastupitelstva města ze dne 19. 12. 2022.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Hospodaření města

a) Plnění rozpočtu k 31. 12. 2022

Zastupitelům byl předložen v předkládací zprávě výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu k 31. 12. 2022, který zobrazuje skutečné čerpání rozpočtu pro období 1. 1. 2022 až 31. 12. 2022 v podrobném členění.

Návrh usnesení:

ZM bere na vědomí plnění rozpočtu města Vysoké nad Jizerou k datu 31. 12. 2022.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

b) Schválení rozpočtu města pro rok 2023

Přílohu k předkládací zprávě tvoří tyto dokumenty:

- **Řádný návrh rozpočtu pro rok 2023** – verze v paragrafovém znění, **příloha č. 4/b-I.** Rozpočet je navržen jako přebytkový. Nerozdělený zůstatek na bankovních účtech zůstává ještě 16.978.632 Kč. Tato verze rozpočtu byla řádně zveřejněna na úřední desce, a to od 9. 2. 2023. Návrh rozpočtu byl projednán radou města dne 14. 2. 2023 a finančním výborem dne 7. 2. 2023 (viz **zápis FV ze dne 7. 2. 2023**, který je přílohou této předkládací zprávy).
- **Podrobně členěný návrh rozpočtu pro rok 2023** – verze, která zahrnuje příjmové a výdajové položky v podrobném členění, **příloha č. 4/b-II.** Tato verze slouží jako pracovní podklad zastupitelům pro lepší přehled o navrženém čerpání rozpočtu a zároveň slouží jako podklad pro účetní a správce rozpočtu pro rozpis jednotlivých položek po schválení řádného rozpočtu. V průběhu roku bude zastupitelům plnění rozpočtu předkládáno rovněž v podrobném členění. Závaznými ukazateli jsou ovšem částky za jednotlivé paragrafy.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje rozpočet města Vysoké nad Jizerou pro rok 2023 jako přebytkový o celkovém objemu příjmů 75.124.816 Kč a celkovém objemu výdajů 74.421.875 Kč – dle přílohy č. 4/b-I.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení:

ZM schvaluje dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích poskytnutí dotací, peněžitých a věcných darů dle návrhu rozpočtu na rok 2023 v příloze č. 4/b-II.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení:

ZM stanovuje, že ve výdajové stránce rozpočtu nesmí být příkazcem operací překročen jím stanovený objem provozních a investičních výdajů dle jednotlivých paragrafů schváleného rozpočtu roku 2023 (v rámci paragrafů se změna v jednotlivých položkách výdajů povoluje).

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení:

ZM v souladu s § 14 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, pověřuje účetní Ivanu Plichtovou rozpisem rozpočtu 2023 do jednotlivých položek dle platné rozpočtové skladby dle přílohy č. 4/b-II, s termínem plnění – neprodleně.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

c) Rozpočtový výhled 2024 - 2028

Zastupitelstvu města je předkládán ke schválení aktualizovaný rozpočtový výhled na období 2024 – 2028. Rozpočtový výhled je aktualizován s ohledem na aktuální vývoj příjmů (i z dotačních prostředků) a výdajů.

Rozpočtový výhled obce se sestavuje na základě § 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o pomocný nástroj obce, který slouží pro střednědobé finanční plánování rozvoje hospodaření obce. Sestavuje se na základě uzavřených smluvních vztahů a přijatých závazků zpravidla na 2 – 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet. Výhled obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, dlouhodobých závazcích (splátkách úvěrů, apod.), finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů. Jelikož závazek splácení úvěru na akci Splašková kanalizace a ČOV trvá až do roku 2028, je rozpočtový výhled sestaven až do tohoto roku.

Pro přehlednost je ve výhledu uveden v prvním sloupci schválený rozpočet 2023.

PŘÍJMY:

- Daňové příjmy jsou nastaveny podle schváleného rozpočtu roku 2023. Výše daňových příjmů v následujících letech je předpokládána zhruba ve stejné úrovni tohoto roku.
- Nedaňové příjmy odráží v příštích letech zvýšení cen stočného (nutnost dle podmínek SFŽP ČR) v následujících letech.
- Příjmy z prodeje pozemků jsou uvažované ve výši průběžných prodejů pozemků (např. výstavba pod ISŠ).
- V příjmech jsou uvedeny veškeré známé předpokládané dotace na investiční akce a výkon přenesené působnosti.

VÝDAJE:

- U běžných výdajů v následujících letech je počítáno s postupnou rekonstrukcí vodovodů, komunikací, veřejného osvětlení, náměstí a postupnými opravami dalšího městského majetku.
- Kapitálové výdaje zahrnují např. v roce 2023 provedení akce Rekonstrukce a přístavba ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou a v dalších letech představují určitou rezervu (zatím bez konkrétní představy využití, kterou je možné přesunout do běžných výdajů).
- Ve výdajích jsou zahrnuty splátky úroků z úvěrů.
- Ve výdajích jsou již zahrnuty realizace dotačních akcí v roce 2023.

FINANCOVÁNÍ:

- V rámci financování jsou zahrnuty splátky jistiny všech úvěrů a splátka půjčky SFŽP.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje rozpočtový výhled pro období let 2024 – 2028.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

d) Schválení rozpočtu sociálního fondu pro rok 2023

ZM byl předložen dokument (návrh rozpočtu sociálního fondu) zahrnující příslušné položky příjmů a výdajů, včetně komentáře jednotlivých položek a předpokladu pro rok 2023.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje rozpočet sociálního fondu Města Vysoké nad Jizerou pro rok 2023.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. Majetek obce (prodej, směna, koupě)**a) Schválení koupě části pozemku v k. ú. Vysoké nad Jizerou**

ZM byla předložena nabídka na odkoupení části pozemku ppč. 1420 trvalý travní porost o výměře cca 40 - 100 m² v k. ú. Vysoké nad Jizerou z majetku paní Hany Kučerové v rozsahu dle budoucího geometrického plánu. Pozemek je součástí skutečného průběhu cesty, oproti katastrované komunikaci ppč. 2306/2, která je v majetku města. Důvodem pro odkoupení části pozemku je, že zástupci vedení města usilují o obnovení původní trasy mezi obcemi Vysoké nad Jizerou a Roprachtice za účelem vylepšení turistického ruchu. Nabízená část pozemku je dle ÚP města vedena v režimu S – plochy smíšené nezastavěného území.

Část pozemku byla po dohodě odměřena geometrickým plánem č. 968, 545-1247/2022, přičemž vznikl nabízený pozemek ppč. 1420/2 o výměře 83 m².

Přílohu této zprávy tvoří nabídka prodeje části pozemku od Hany Kučerové a GP č. 968, 545-1247/2022.

Rozhodnutí o převodu nemovitosti do majetku města musí učinit dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zastupitelstvo města.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje odkoupení pozemku ppč. 1420/2 v k. ú. Vysoké nad Jizerou o výměře 83 m² dle geometrického plánu č. 968 - 545-1247/2022 za cenu 50 Kč/m² a úhrady veškerých ostatních nákladů spojených s odkoupením části pozemku.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

b) Návrh na schválení záměru směny pozemků v k. ú. Vysoké nad Jizerou

ZM byla předložena žádost Mgr. Ivo Beneše návrh na směnu pozemku ppč. 2313/1 ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 3914 m², pozemku ppč. 2313/2 ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 154 m², pozemku ppč. 2313/4 ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 121 m², pozemku ppč. 2313/5 ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 249 m², pozemku st. pč. 564/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 28 m², to vše ve spoluvlastnickém podílu 1/37 a v k. ú. Vysoké nad Jizerou. Pozemky nabízí ke směně za adekvátní podíl na pozemku v majetku města ppč. 2238 ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 165 m² v k. ú. Vysoké nad Jizerou. Nabízené spoluvlastnické podíly od Mgr. Ivo Beneše činí po přepočtu cca 121 m².

Nabízený pozemek do směny ppč. 2313/2 tvoří příjezd k ISŠ a zároveň k ÚCHR a PCH a město zde již vlastní spoluvlastnický podíl 30/37. Ostatní nabízené pozemky tvoří bývalá cesta od garáží u benzinové pumpy směrem k lokalitě Na Farských Mlýnech a město má požádáno o převod spoluvlastnického podílu 30/37 na pozemcích od ÚZSVM.

Pozemek v majetku města ppč. 2238 se nachází dle ÚP města v zastavěném území obce a je veden v režimu BV s hlavním využitím jako plocha pro bydlení v rodinných domech. Ve spodní části pozemku je uložena městská kanalizace.

Přílohu této zprávy tvoří žádost se zdůvodněním, snímek z ÚP a celková situace s vyznačenými pozemky.

Po řádném vyvěšení záměru směny pozemku na ÚD v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, učiní na následujícím zasedání zastupitelstvo města konečné rozhodnutí o směně pozemků.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje vyvěsit na úřední desku MěÚ záměr města směniti část pozemku cca ¾ ppč. 2238 v k. ú. Vysoké nad Jizerou tak, aby sjezd z cesty a kanalizační řád zůstal na pozemku ve vlastnictví města.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Různé

a) Dotační fond Libereckého kraje - Program obnovy venkova

Město plánuje s dotační pomocí pokračovat v obnově oplocení hřbitova ve Vysokém nad Jizerou (konkrétně Z – k parku a 2/3 S strany – k horám), v celkové délce 92 m. Celkové náklady na akci, jejíž realizace byla započata obnovou oplocení u urnového háje v předešlých dvou letech, jsou v tuto chvíli předběžně 955.939 Kč včetně DPH. Na akci již byla podána žádost o dotační prostředky v rámci programu Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny v roce 2023. Bylo požádáno o 300.000 Kč (nejvyšší možná částka). V rámci Dotačního fondu Libereckého kraje, Programu obnovy venkova by bylo dobré požádat z důvodu bodové výhodnosti maximálně o 30 % z celkových uznatelných výdajů, tj. zhruba 286 000 Kč. Na město by tak zbývalo necelých 370.000 Kč. V případě, že město nebude úspěšné v čerpání dotačních prostředků, tak by se obnova pravděpodobně nerealizovala v takovém rozsahu.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje podání žádosti o dotaci z Dotačního fondu Libereckého kraje, z Programu č. 2.1 – Programu obnovy venkova na akci „Obnova oplocení hřbitova ve Vysokém nad Jizerou“.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení:

ZM schvaluje vyčlenění vlastního finančního podílu na projekt „Obnova oplocení hřbitova ve Vysokém nad Jizerou“.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

b) Zpráva o činnosti rady za uplynulé období

ZM byla předložena „Zpráva o činnosti Rady města Vysoké nad Jizerou za období od 24. 11. 2022 do 25. 1. 2023“.

Návrhy usnesení:

ZM bere na vědomí „Zprávu o činnosti Rady města Vysoké nad Jizerou za období od 24. 11. 2022 do 25. 1. 2023“.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

c) Žádost o příspěvek z rozpočtu města, Církev československá husitská

Jak jsem avizovala při zasílání požadavků do rozpočtu, naše náboženská obec CČSH plánuje pro letošní rok větší opravu kostelní věže a opětovné usazení nově vyrobeného kalichu. Technologie je jiná než dosud (kovová výztuž kalichu oproti dříve použité dřevěné), kalich by tedy měl v příštích desetiletích vydržet i špatné povětrnostní podmínky. Aby mohla opravu uskutečnit, žádá město o příspěvek ve výši 100.000,- Kč (předpokládaná celková výše investice je 485 tis. včetně DPH).

Jelikož požadovaný příspěvek přesahuje výši, kterou je možno schválit v radě města, je nutné tento finanční příspěvek schválit v zastupitelstvu.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí příspěvku s Církví Československou husitskou, náboženskou obcí Vysoké nad Jizerou a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem této smlouvy.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. Příspěvkové organizace:

a) Investiční akce „Rekonstrukce a přístavba - Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie“

Stavba nového lůžkového pavilonu je v současné době před dokončením. ZM je předkládán dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo, který upravuje více práce a méně práce, které byly na stavbě provedeny. Celková hodnota zakázky se po jejich započtení snižuje o 66 909,54 Kč.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 16. 6. 2021 se společností BREX, spol. s r. o., IČ: 40232549, Karlovská 205, 460 10 Liberec XXII Horní Suchá v předloženém znění a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem tohoto dodatku.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

8. Diskuse:

Viz audio záznam.

9. Závěr:

Závěrem jednání starostka Mgr. Lucie Vaverková Strnádková poděkovala přítomným zastupitelům a veřejnosti za účast a popřála všem hezký zbytek dne.

Jednání skončilo v 19:00 hodin. Přítomen byl 1 občan.

USNESENÍ:

36. ZM schvaluje program jednání.
37. ZM schvaluje návrhovou komisi ve složení předseda Ing. Markéta Zelinková, členové Bc. Martin Hlůže, Mgr. Jan Čech, ověřovatelů zápisu ve složení Ing. Marcela Králíková, Bc. Aleš Havelka a zapisovatele Ing. Jiřího Bartoše.
38. ZM schvaluje zápis z veřejného zasedání zastupitelstva města ze dne 19. 12. 2022.
39. ZM bere na vědomí plnění rozpočtu města Vysoké nad Jizerou k datu 31. 12. 2022.
40. ZM schvaluje rozpočet města Vysoké nad Jizerou pro rok 2023 jako přebytkový o celkovém objemu příjmů 75.124.816 Kč a celkovém objemu výdajů 74.421.875 Kč – dle přílohy č. 4/b-I.
41. ZM schvaluje dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích poskytnutí dotací, peněžitých a věcných darů dle návrhu rozpočtu na rok 2023 v příloze č. 4/b-II.
42. ZM stanovuje, že ve výdajové stránce rozpočtu nesmí být příkazcem operací překročen jím stanovený objem provozních a investičních výdajů dle jednotlivých paragrafů schváleného rozpočtu roku 2023 (v rámci paragrafů se změna v jednotlivých položkách výdajů povoluje).
43. ZM v souladu s § 14 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, pověřuje účetní Ivanu Plichtovou rozpisem rozpočtu 2023 do jednotlivých položek dle platné rozpočtové skladby dle přílohy č. 4/b-II, s termínem plnění – neprodleně.
44. ZM schvaluje rozpočtový výhled pro období let 2024 – 2028.
45. ZM schvaluje rozpočet sociálního fondu Města Vysoké nad Jizerou pro rok 2023.
46. ZM schvaluje odkoupení pozemku ppč. 1420/2 v k. ú. Vysoké nad Jizerou o výměře 83 m² dle geometrického plánu č. 968 - 545-1247/2022 za cenu 50 Kč/m² a úhrady veškerých ostatních nákladů spojených s odkoupením části pozemku.
47. ZM schvaluje vyvěsit na úřední desku MěÚ záměr města směřit část pozemku cca ¾ ppč. 2238 v k. ú. Vysoké nad Jizerou tak, aby sjezd z cesty a kanalizační řád zůstal na pozemku ve vlastnictví města.
48. ZM schvaluje podání žádosti o dotaci z Dotačního fondu Libereckého kraje, z Programu č. 2.1 – Programu obnovy venkova na akci „Obnova oplocení hřbitova ve Vysokém nad Jizerou“.
49. ZM schvaluje vyčlenění vlastního finančního podílu na projekt „Obnova oplocení hřbitova ve Vysokém nad Jizerou“.
50. ZM bere na vědomí „Zprávu o činnosti Rady města Vysoké nad Jizerou za období od 24. 11. 2022 do 25. 1. 2023“.
51. ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí příspěvku s Církví Československou husitskou, náboženskou obcí Vysoké nad Jizerou a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou podpisem této smlouvy.
52. ZM schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 16. 6. 2021 se společností BREX, spol. s r. o., IČ: 40232549, Karlovská 205, 460 10 Liberec XXII Horní Suchá v předloženém znění a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou podpisem tohoto dodatku.

Ve Vysokém nad Jizerou dne 27. 02. 2023

Ověřovatelé:

.....
Ing. Marcela Králíková

.....
Bc. Aleš Havelka

Starostka:

Místostarosta:

.....
Mgr. Lucie Vavrková Strnádková

.....
Ing. Jaroslav Nechanický

Audio nahrávka ze zasedání ZM je uveřejněna na webových stránkách města Vysoké nad Jizerou.