

Zápis z 5. jednání Rady města Vysoké nad Jizerou, konaného dne 14. března 2023 od 20:00 hodin v kanceláři starostky

přítomni: Bc. Martin Hlůže, Ing. Jaroslav Nechanický, David Nosek, Ing. Jan Pohanka, Mgr. Lucie Vavřková Strnádková
ověřovatel zápisu: Ing. Jan Pohanka
zapisovatel: Ing. Jaroslav Nechanický

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Pozemky a pronájmy:**
 - a) Žádost změnu nájemného u pronájmu části nebytových prostor v č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou, M. Martincová
 - b) Valorizace výše nájmu na pozemcích na náměstí, K. Bartoníček
4. **Záležitosti města:**
 - a) Návrh na schválení cenové nabídky na zpracování architektonicko urbanistické studie: „Revitalizace parku ve Vysokém nad Jizerou“
 - b) Návrh na schválení cenové nabídky na provedení výměny kanalizačních stoupaček v hasičské zbrojnici ve Vysokém nad Jizerou
 - c) Žádost o příspěvek z rozpočtu města na rok 2023, Linka bezpečí, z. s.
5. **Záležitosti příspěvkových organizací města:**
 - a) Schválení rozpočtů PO města ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou, ZŠ Vysoké nad Jizerou a MŠ Vysoké nad Jizerou na rok 2023
 - b) Schválení střednědobých rozpočtových výhledů PO města ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou, ZŠ Vysoké nad Jizerou a MŠ Vysoké nad Jizerou
 - c) Žádost ZŠ Vysoké nad Jizerou o bezúplatný převod drtiče odpadu
 - d) Žádost o schválení přijetí věcného daru pro ZŠ Vysoké nad Jizerou
 - e) Žádost ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou o předchozí souhlas se stavebními pracemi ve 3. NP pavilonu E
 - f) Žádost ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou o předchozí souhlas s provedením rozvodů ZTI, UT a elektroinstalace ve 3. NP v pavilonu E
 - g) Plnění usnesení zastupitelstva města – předkládání výpisů z účtu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou

Průběh jednání:

1. Rada města schválila program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Jana Pohanku.

Návrh usnesení:

RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Jana Pohanku.

Hlasování: schváleno jednomyslně

2. **Kontrola usnesení z minulých jednání:**
- nebyly zjištěny žádné nedostatky s ohledem na termíny plnění jednotlivých úkolů.
3. **Pozemky a pronájmy:**
 - a) **Žádost změnu nájemného u pronájmu části nebytových prostor v č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou, M. Martincová**
Radě města byla předložena žádost M. Martincové, Vysoké nad Jizerou 52 o snížení částky stanovené za pronájem části nebytových prostor v č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou, která byla stanovena usnesením rady města č. 89 ze dne 28. 2. 2023 na 3 500 Kč za měsíc. RM po projednání schválila částku za pronájem uvedeného prostoru na 2 700 Kč za měsíc a pověřila starostku města vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM schvaluje snížení částky za pronájem části nebytového prostoru v č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou M. Martincové, Vysoké nad Jizerou 52 na provozování dílny k malování vánočních ozdob na 2 700 Kč/měsíčně a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Valorizace výše nájmu na pozemcích na náměstí, K. Bartoníček

Radě města byl návrh na valorizaci výše nájmu na pozemcích na náměstí, které má město pronajaté od K. Bartoníčka, Žitná 669/1, 110 00 Praha - Nové Město. Valorizace bude řešena vložení inflační doložky do smlouvy formou dodatku ke smlouvě. RM toto schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou jeho podpisem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje dodatek k nájemní smlouvě na pozemky na náměstí s K. Bartoníčkem obsahující inflační doložku k výši nájmu a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou jeho podpisem.

Hlasování: schváleno jednomyslně

4. Záležitosti města:**a) Návrh na schválení cenové nabídky na zpracování architektonicko urbanistické studie: „Revitalizace parku ve Vysokém nad Jizerou“**

Radě města byl předložen návrh na schválení cenové nabídky na zpracování architektonicko urbanistické studie: „Revitalizace parku ve Vysokém nad Jizerou“. Konkrétně je předložena nabídka od firmy Atakarchitekti, s. r. o., IČ: 47782781, 8. Března 21/13, 460 05 Liberec a to za cenu 340 000 Kč bez DPH. RM cenovou nabídku firmy Atakarchitekti, s. r. o. Liberec schválila a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.

Návrh usnesení:

RM schvaluje cenovou nabídku firmy Atakarchitekti, s. r. o., IČ: 47782781, 8. Března 21/13, 460 05 Liberec na zpracování architektonicko urbanistické studie: „Revitalizace parku ve Vysokém nad Jizerou“ za cenu 340 000 Kč bez DPH a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Návrh na schválení cenové nabídky na provedení výměny kanalizačních stoupaček v hasičské zbrojnici ve Vysokém nad Jizerou

Radě města byl předložen návrh na schválení cenové nabídky na provedení výměny kanalizačních stoupaček v hasičské zbrojnici. Konkrétně je předložena nabídka od firmy Jiří Farský – Fasko, IČ: 13237799, Husova 271, 513 01 Semily a to za cenu max. 100 000 Kč s DPH. RM cenovou nabídku firmy Jiří Farský – Fasko Semily schválila a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.

Návrh usnesení:

RM schvaluje cenovou nabídku firmy Jiří Farský – Fasko, IČ: 13237799, Husova 271, 513 01 Semily, na provedení výměny kanalizačních stoupaček v hasičské zbrojnici za cenu max. 100 000 Kč s DPH a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Žádost o příspěvek z rozpočtu města na rok 2023, Linka bezpečí, z. s.

Radě města byla předložena žádost spolku Linka bezpečí, z. s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČ: 61383198, o finanční příspěvek na rok 2023 ve výši 7 500 Kč na provoz Linky bezpečí. RM poskytnutí pro tento rok neschválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku pro rok 2023 ve výši 7 500 Kč spolku Linka bezpečí, z. s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČ: 61383198 a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

5. Záležitosti příspěvkových organizací města:

a) Schválení rozpočtů PO města ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou, ZŠ Vysoké nad Jizerou a MŠ Vysoké nad Jizerou na rok 2023

Radě města byly předloženy ke schválení návrhy rozpočtů příspěvkových organizací na rok 2023. Tyto návrhy rozpočtů byly v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněny na úřední desce a webových stránkách města. Po schválení budou po úpravě zveřejněny na webových stránkách města. RM tyto rozpočty schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje rozpočet ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou, příspěvková organizace na rok 2023.

RM schvaluje rozpočet ZŠ Vysoké nad Jizerou, příspěvková organizace na rok 2023.

RM schvaluje rozpočet MŠ Vysoké nad Jizerou, příspěvková organizace na rok 2023.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Schválení střednědobých rozpočtových výhledů PO města ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou, ZŠ Vysoké nad Jizerou a MŠ Vysoké nad Jizerou

Radě města byly předloženy ke schválení návrhy střednědobých výhledů rozpočtů příspěvkových organizací na roky 2024 – 2026. Tyto byly v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněny na úřední desce a webových stránkách města. Po schválení budou střednědobé výhledy rozpočtů příspěvkových organizací zveřejněny na webových stránkách města. RM tyto střednědobé výhledy rozpočtu schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje střednědobý výhled rozpočtu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou, p. o. na roky 2024 - 2025.

RM schvaluje střednědobý výhled rozpočtu ZŠ Vysoké nad Jizerou, p. o. na roky 2024 - 2026.

RM schvaluje střednědobý výhled rozpočtu MŠ Vysoké nad Jizerou, p. o. na roky 2024 - 2025.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Žádost ZŠ Vysoké nad Jizerou o bezúplatný převod drtiče odpadu

Radě města byla předložena žádost ZŠ Vysoké nad Jizerou o bezúplatný převod drtiče odpadu v hodnotě 19 965 Kč s DPH do majetku ZŠ Vysoké nad Jizerou. RM tento převod schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM schvaluje bezúplatný převod drtiče odpadu v hodnotě 19 965 Kč s DPH do majetku ZŠ Vysoké nad Jizerou a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vavrkovou Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

d) Žádost o schválení přijetí věcného daru pro ZŠ Vysoké nad Jizerou

Radě města byla předložena žádost ZŠ Vysoké nad Jizerou o schválení přijetí věcného daru, konkrétně 3D tiskárny Original Prusa Mini+ v hodnotě 12.446 Kč od MAS „Přid'te pobejt!“, z. s., IČ:26661675, Roztocká 500, 514 01 Jilemnice. RM přijetí daru schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje přijetí věcného daru pro ZŠ Vysoké nad Jizerou, konkrétně 3D tiskárny Original Prusa Mini+ v hodnotě 12.446 Kč od MAS „Přid'te pobejt!“, z. s., IČ:26661675, Roztocká 500, 514 01 Jilemnice.

Hlasování: schváleno jednomyslně

e) Žádost ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou o předchozí souhlas se stavebními pracemi ve 3. NP pavilonu E

Radě města byla v souladu se zřizovací listinou předložena žádost ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou o předchozí souhlas zřizovatele se stavebními pracemi (jedná se o vestavbu bytů ve 3. NP pavilonu E), od společnosti Brex, s. r. o., IČ: 40232549, Karlovská 205, 460 10 Liberec XXII – Horní Suchá za pořizovací cenu 605 186,90 Kč bez DPH. RM stavební práce spočívající ve vestavbě bytů ve 3. NP v pavilonu E schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje v souladu se zřizovací listinou ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou stavební práce stavebními pracemi (jedná se o vestavbu bytů ve 3. NP pavilonu E) za pořizovací cenu 605 186,90 Kč bez DPH, od společnosti Brex, s. r. o., IČ: 40232549, Karlovská 205, 460 10 Liberec XXII – Horní Suchá.

Hlasování: schváleno jednomyslně

f) Žádost ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou o předchozí souhlas s provedením rozvodů ZTI, UT a elektroinstalace ve 3. NP v pavilonu E

Radě města byla v souladu se zřizovací listinou předložena žádost ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou o předchozí souhlas zřizovatele s provedením rozvodů ZTI, včetně ústředního vytápění a rozvodů elektroinstalace (silnoproud, slaboproud, elektrická požární signalizace) ve 3. NP v pavilonu E (souvisí s vestavbou bytů), od společnosti Brex, s. r. o., IČ: 40232549, Karlovská 205, 460 10 Liberec XXII – Horní Suchá za pořizovací cenu 813 734,19 Kč bez DPH. RM provedení rozvodů ZTI, včetně ústředního vytápění a rozvodů elektroinstalace ve 3. NP pavilonu E schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje v souladu se zřizovací listinou ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou provedení rozvodů ZTI, včetně ústředního vytápění a rozvodů elektroinstalace (silnoproud, slaboproud, elektrická požární signalizace) ve 3. NP v pavilonu E (souvisí s vestavbou bytů) za pořizovací cenu 813 734,19 Kč bez DPH od společnosti Brex, s. r. o., IČ: 40232549, Karlovská 205, 460 10 Liberec XXII – Horní Suchá.

Hlasování: schváleno jednomyslně

g) Plnění usnesení zastupitelstva města – předkládání výpisů z účtu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou

Radě města Radě města byl předložen, na základě plnění usnesení Zastupitelstva města č. 221 ze dne 21. 9. 2020, výpis ze spořicího účtu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou k 28. 2. 2023. Konečný zůstatek na výpise převyšuje požadovanou částku vlastního podílu na investiční akci „Přístavba a modernizace ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“. RM vzala konečný zůstatek na vědomí.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí konečný zůstatek na spořicím účtu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou k datu 28. 2. 2023.

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo v 21:00 hodin.

USNESENÍ:

88. RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Jana Pohanku.
89. RM schvaluje snížení částky za pronájem části nebytového prostoru v č. p. 279 ve Vysokém nad Jizerou M. Martincové, Vysoké nad Jizerou 52 na provozování dílny k malování vánočních ozdob na 2 700 Kč/měsíčně a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou vyřízením této záležitosti.
90. RM schvaluje dodatek k nájemní smlouvě na pozemky na náměstí s K. Bartoníčkem obsahující inflační doložku k výši nájmu a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jeho podpisem.
91. RM schvaluje cenovou nabídku firmy Atakarchitekti, s. r. o., IČ: 47782781, 8. Března 21/13, 460 05 Liberec na zpracování architektonicko urbanistické studie: „Revitalizace parku ve Vysokém nad Jizerou“ za cenu 340 000 Kč bez DPH a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.
92. RM schvaluje cenovou nabídku firmy Jiří Farský – Fasko, IČ: 13237799, Husova 271, 513 01 Semily, na provedení výměny kanalizačních stoupaček v hasičské zbrojnici za cenu max. 100 000 Kč s DPH a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.
93. RM neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku pro rok 2023 ve výši 7 500 Kč spolku Linka bezpečí, z. s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČ: 61383198 a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou vyřízením této záležitosti.
94. RM schvaluje rozpočet ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou, příspěvková organizace na rok 2023.
95. RM schvaluje rozpočet ZŠ Vysoké nad Jizerou, příspěvková organizace na rok 2023.
96. RM schvaluje rozpočet MŠ Vysoké nad Jizerou, příspěvková organizace na rok 2023.
97. RM schvaluje střednědobý výhled rozpočtu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou, p. o. na roky 2024 - 2025.
98. RM schvaluje střednědobý výhled rozpočtu ZŠ Vysoké nad Jizerou, p. o. na roky 2024 - 2026.
99. RM schvaluje střednědobý výhled rozpočtu MŠ Vysoké nad Jizerou, p. o. na roky 2024 - 2025.
100. RM schvaluje bezúplatný převod drtiče odpadu v hodnotě 19 965 Kč s DPH do majetku ZŠ Vysoké nad Jizerou a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou vyřízením této záležitosti.
101. RM schvaluje přijetí věcného daru pro ZŠ Vysoké nad Jizerou, konkrétně 3D tiskárny Original Prusa Mini+ v hodnotě 12.446 Kč od MAS „Přid'te pobejt!“, z. s., IČ: 26661675, Roztocká 500, 514 01 Jilemnice.
102. RM schvaluje v souladu se zřizovací listinou ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou stavební práce stavebními pracemi (jedná se o vestavbu bytů ve 3. NP pavilonu E) za pořizovací cenu 605 186,90 Kč bez DPH, od společnosti Brex, s. r. o., IČ: 40232549, Karlovská 205, 460 10 Liberec XXII – Horní Suchá.
103. RM schvaluje v souladu se zřizovací listinou ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou provedení rozvodů ZTI, včetně ústředního vytápění a rozvodů elektroinstalace (silnoproud, slaboproud, elektrická požární signalizace) ve 3. NP v pavilonu E (souvisí s vestavbou bytů) za pořizovací cenu 813 734,19 Kč bez DPH od společnosti Brex, s. r. o., IČ: 40232549, Karlovská 205, 460 10 Liberec XXII – Horní Suchá.
104. RM bere na vědomí konečný zůstatek na spořicímu účtu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou k datu 28. 2. 2023.

Ve Vysokém nad Jizerou 14. března 2023

Ing. Jaroslav Nechanický
místostarosta města

Ing. Jan Pohanka
ověřovatel zápisu

Mgr. Lucie Vaverková Strnádková
starostka města