

# **Zápis ze 7. jednání Rady města Vysoké nad Jizerou, konaného dne 23. dubna 2024 od 20:00 hodin v kanceláři starosty**

**přítomni:** Bc. Martin Hlůže, Ing. Jaroslav Nechanický, David Nosek, Mgr. Lucie Vaverková Strnádková  
**neomluven:** Ing. Jan Pohanka  
**ověřovatel zápisu:** Bc. Martin Hlůže  
**zapisovatel:** Ing. Jaroslav Nechanický

## **Program jednání:**

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Pozemky a pronájmy:**
  - a) Žádost o pronájem pozemků ppč. 117, 119/1 a 175/5 v k. ú. Helkovice, D. Nejedlo (konečný pronájem)
  - b) Žádost o pronájem části pozemku ppč. 2222/8 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, Hagus Trade, s. r. o.
  - c) Návrh na přidělení bytu, J. Háková
4. **Záležitosti města:**
  - a) Stavební úpravy a nástavba penzionu Aktiv se změnou využití na apartmánové bydlení
  - b) Výběrové řízení č. 2024001 na akci: „Oprava místních komunikací ve Vysokém nad Jizerou v roce 2024“
  - c) Návrh na schválení cenových nabídek na zpracování projektových dokumentací na akce: „Snížení energetické náročnosti č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou a snížení energetické náročnosti č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou“
  - d) Návrh na schválení příkazních smluv na dotační management na akce: „Snížení energetické náročnosti č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou a snížení energetické náročnosti č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou“
  - e) Návrh na schválení cenové nabídky na zpracování pasportu objektu č. p. 126 ve Vysokém nad Jizerou
  - f) Žádost o finanční příspěvek DS Krakonoš na oslavy 100 let loutkové scény ve Vysokém nad Jizerou
  - g) Informace o stavu prací v muzeu ve Vysokém nad Jizerou
  - h) Nabídka společnosti Galileo Corporation, s. r. o. na pořízení digitální úřední desky
  - i) Informace o vývoji jednání ohledně lyžařského areálu Šachty

## **Průběh jednání:**

1. Rada města schválila program jednání a ověřovatele zápisu Bc. Martina Hlůžeho.

### **Návrh usnesení:**

RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Bc. Martina Hlůžeho.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

2. Kontrola usnesení z minulých jednání:

- nebyly zjištěny žádné nedostatky s ohledem na termíny plnění jednotlivých úkolů.

3. **Pozemky a pronájmy:**

- a) **Žádost o pronájem pozemků ppč. 117, 119/1 a 175/5 v k. ú. Helkovice, D. Nejedlo (konečný pronájem)**

Radě města byl předložen ke schválení konečný pronájem pozemků ppč. 117, 119/1 a 175/5 v k. ú. Helkovice za účelem zemědělského využití Davidu Nejedlovi, Větrná 689, 513 01 Semily. Doba pronájmu pozemku bude na 5 let, tj. do 30. 4. 2029 za cenu 1 500 Kč/ročně/1 ha. Rada města schválila záměr pronájmu na svém jednání dne 26. 3. 2024, číslo usnesení 310 a záměr pronájmu byl řádně vyvěšen na úřední desce. Jiný zájemce se nepřihlásil. RM pronájem schválila, zároveň pověřila zaměstnance města Ing. Veroniku Havelkovou vypracováním pachtovní smlouvy a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jejím podpisem.

### **Návrh usnesení:**

RM schvaluje pronájem pozemků ppč. ppč. 117, 119/1 a 175/5 v k. ú. Helkovice za účelem zemědělského využití Davidu Nejedlovi, Větrná 689, 513 01 Semily. Doba pronájmu pozemků bude na 5 let, tj. do 30. 4. 2029 za cenu 1 500 Kč/ročně/1 ha, zároveň pověřuje zaměstnance města Ing. Veroniku Havelkovou vypracováním pachtovní smlouvy a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jejím podpisem.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**b) Žádost o pronájem části pozemku ppč. 2222/8 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, Hagus Trade, s. r. o.**

Radě města byla předložena žádost Hagus Trade, s. r. o. (Cukrárna U Bachtíků), IČ: 04726901, Ocelkova 643/20, 198 00 Praha – Černý Most o pronájem části pozemku ppč. 2222/8 v k. ú. Vysoké nad Jizerou (cca 16 m<sup>2</sup>) za účelem umístění letní zahrádky (tří stolků a židlí) na období tři let vždy v období červen až říjen daného roku. RM schválila záměr pronájmu kolmé (k hlavní silnici) části ostrůvku před Cukrárnou U Bachtíků na výše uvedeném pozemku s tím, že pokud před uplynutím 3 let dojde k rekonstrukci náměstí, smlouva bude předčasně ukončena a pověřila zaměstnance města Ing. Veroniku Havelkovou zveřejněním pronájmu na úřední desce města.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje záměr pronájmu části pozemku ppč. 2222/8 v k. ú. Vysoké nad Jizerou (kolmá část ostrůvku k hlavní silnici před Cukárnou U Bachtíků, cca 16 m<sup>2</sup>) s tím, že pokud před uplynutím 3 let dojde k rekonstrukci náměstí, smlouva bude předčasně ukončena a pověřuje zaměstnance města Ing. Veroniku Havelkovou zveřejněním pronájmu na úřední desce města.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**c) Návrh na přidělení bytu, J. Háková**

Rada města projednala žádost o přidělení bytu paní Jiřině Hákové. S ohledem na to, že v č. p. 28 ve Vysokém nad Jizerou je byt už delší dobu volný, RM po dohodě schválila tento byt v 1. NP 1+1 (cca 30 m<sup>2</sup>) žadatelce přidělit a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem nájemní smlouvy.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje přidělit byt v 1. NP v č. p. 28 ve Vysokém nad Jizerou paní Jiřině Hákové a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem nájemní smlouvy.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**4. Záležitosti města:**

**a) Stavební úpravy a nástavba penzionu Aktiv se změnou využití na apartmánové bydlení**

Rada města byla seznámena s projektovou dokumentací na akci: stavební úpravy a nástavba penzionu Aktiv ve Vysokém nad Jizerou se změnou využití na apartmánové bydlení (28 apartmánů). Zároveň má být změněn vzhled objektu, kdy bude zastřešen sedlovou střechou s novou výškou hřebene 14 m nad úroveň podlahy v 1. NP. Venkovní vzhled bude založen tak, že na fasádních plochách bude zkombinována fasádní omítka bílé barvy, soklová omítka marmolit šedé barvy, hnědý dřevěný obklad a částečné oplechování antracitové barvy, střešní krytina bude plechová tmavě šedé barvy. V rámci akce mají být poraženy některé stromy, které jsou na pozemcích města a dále má být umístěno parkovací stání také na pozemcích města tak, že bude navazovat na komunikaci ve směru k penzionu Aktiv. RM v tuto chvíli **nesouhlasí s umístěním parkovacích stání a kácením vzrostlých stromů na části pozemků ppč. 630/8, 630/9 a 630/10 v k. ú. Vysoké nad Jizerou.** S ohledem na celkovou situaci v místě stavby RM navrhuje provedení směny pozemků, případně jejich částí s investorem takto – investor převede na Město Vysoké nad Jizerou pozemek ppč. 623/11 a části pozemků ppč. 623/7 a 2253/14 (část ulice Lyžařská) a Město převede na investora části pozemků ppč. 630/8, 630/9 a 630/10, vše v k. ú. Vysoké nad Jizerou (části pozemků pod parkovacími stánými a zelenou plochou pod parkovacími stánými). Výměry směřovaných částí by měly být totožné, zhruba 120 m<sup>2</sup>. RM pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Dále RM schválila předběžně celý stavební záměr a změnu využití na apartmánové bydlení s tím, že po podpisu smlouvy o budoucí směnné smlouvě bude na základě nové žádosti, ke které bude předložena kompletní projektová dokumentace, vydáno stanovisko k umístění a provedení stavby s podmínkami pro její provedení a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

**Návrh usnesení:**

RM v tuto chvíli **nesouhlasí s umístěním parkovacích stání a kácením vzrostlých stromů na části pozemků ppč. 630/8, 630/9 a 630/10 v k. ú. Vysoké nad Jizerou.** S ohledem na celkovou situaci v místě stavby RM navrhuje provedení směny pozemků případně jejich částí s investorem takto – investor převede na Město Vysoké nad Jizerou pozemek ppč. 623/11 a části pozemků ppč. 623/7 a 2253/14 (část ulice Lyžařská) a Město převede na investora části pozemků ppč. 630/8, 630/9 a 630/10, vše v k. ú. Vysoké nad Jizerou (části pozemků pod parkovacími stánými a zelenou plochou pod parkovacími stánými). Výměry směřovaných částí by měly být totožné, zhruba 120 m<sup>2</sup>. RM pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

RM schvaluje předběžně celý stavební záměr a změnu využití penzionu Aktiv na apartmánové bydlení s tím, že po podpisu smlouvy o budoucí směnné smlouvě bude na základě nové žádosti, ke které bude předložena kompletní projektová dokumentace, vydáno stanovisko k umístění a provedení stavby s podmínkami pro její provedení a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**b) Výběrové řízení č. 2024001 na akci: „Oprava místních komunikací ve Vysokém nad Jizerou v roce 2024“**

Výzva k podání nabídky v rámci výběrového řízení na zakázku č. 2024001 na akci: „Oprava místních komunikací ve Vysokém nad Jizerou v roce 2024“ byla dne 2. 4. 2024 zveřejněna na webových stránkách města a dále byla výzva k podání nabídky zaslána pěti vybraným uchazečům. Ke konečnému termínu lhůty doručili svou nabídku čtyři uchazeči. Otevírání obálek a hodnocení nabídek proběhlo 22. 4. 2024. Po zkontrolování úplnosti nabídek bylo konstatováno, že nabídky jsou úplné a mohou být dále hodnoceny. Hodnocení proběhlo dle stanoveného hodnotícího kritéria – výše nabídkové ceny bez DPH a jako nejvhodnější byla označena nabídka s pořadovým číslem 3 předložená uchazečem EUROVIA CZ, a. s. IČ: 45274924, U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 - Michle za nabídnutou cenu 2.465.441 Kč bez DPH. RM schválila výběr nejvhodnější nabídky, zadání zakázky společnosti EUROVIA CZ, a. s. IČ: 45274924, U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 - Michle a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje výběr nejvhodnější nabídky v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku č. 2024001 na akci: „Oprava místních komunikací ve Vysokém nad Jizerou v roce 2024“, kterou je nabídka s pořadovým číslem 3, předložená společností EUROVIA CZ, a. s. IČ: 45274924, U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 - Michle.

RM schvaluje zadání zakázky č. 2024001 na akci: „Oprava místních komunikací ve Vysokém nad Jizerou v roce 2024“ společnosti EUROVIA CZ, a. s. IČ: 45274924, U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 - Michle za cenu 2.465.441 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**c) Návrh na schválení cenových nabídek na zpracování projektových dokumentací na akci: „Snížení energetické náročnosti č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou a snížení energetické náročnosti č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou“**

Radě města byl předložen návrh na schválení cenových nabídek na zpracování projektových dokumentací na akci: „Snížení energetické náročnosti č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou a snížení energetické náročnosti č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou“. Konkrétně jsou předloženy nabídky od společnosti Design Büro EK – entwirft krankenhauser s. r. o., (Ing. Jiří Pavlů), IČ: 09024794, Libštát 271, 512 03 a to za cenu 85 000 Kč bez DPH za budovu č. p. 227 a 75 000 Kč bez DPH za budovu č. p. 8. RM cenové nabídky společnosti Design Büro EK – entwirft krankenhauser s. r. o., (Ing. Jiří Pavlů) schválila a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávek.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje cenovou nabídku společnosti Design Büro EK – entwirft krankenhauser s. r. o., (Ing. Jiří Pavlů), IČ: 09024794, Libštát 271, 512 03 Libštát, na zpracování projektové dokumentace na akci: „Snížení energetické náročnosti č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou“ za cenu 85 000 Kč bez DPH a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.

RM schvaluje cenovou nabídku společnosti Design Büro EK – entwirft krankenhauser s. r. o., (Ing. Jiří Pavlů), IČ: 09024794, Libštát 271, 512 03 Libštát, na zpracování projektové dokumentace na akci: „Snížení energetické náročnosti č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou“ za cenu 75 000 Kč bez DPH a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**d) Návrh na schválení příkazních smluv na dotační management na akci: „Snížení energetické náročnosti č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou a snížení energetické náročnosti č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou“**

Radě města byl předložen návrh na schválení příkazních smluv se společností EKO-POINT Czech, s. r. o., IČ: 28816587, Studenec 41, 512 33 Studenec na dotační management na akci: „Snížení energetické náročnosti č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou a snížení energetické náročnosti č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou“. Na základě těchto smluv bude zajištěno energetické hodnocení pro potřebu podání žádosti o dotační prostředky a PENB pro návrhový stav; zajištění podání žádosti o dotační prostředky v rámci titulu NZU a manažerské řízení akce, zajištění veškerých povinností žadatele vůči poskytovateli dotace; zajištění SOD, kompletní administrativní zajištění výběrového řízení na dodavatele v souladu se směrnicí SFŽP; stavební rozpočet akce; projednání a vyřízení relevantních stanovisek a souhlasů s provedením stavby. Celková cena za všechny služby dle smlouvy na akci Snížení energetické náročnosti č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou je ve výši 165 000 Kč bez DPH (konečná cena, dodavatel není plátcem DPH) a na akci Snížení energetické náročnosti č. p. 8 je ve výši 145 000 Kč bez DPH (konečná cena, dodavatel není plátcem DPH). RM příkazní smlouvy schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jejich podpisem.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje příkazní smlouvu se společností EKO-POINT Czech, s. r. o., IČ: 28816587, Studenec 41, 512 33 Studenec na dotační management (obsahující zpracování žádosti o dotaci v rámci titulu SFŽP, zpracování energetického posudku budovy dle metodiky SFŽP, tvorbu zadávací dokumentace veřejné zakázky na zhotovitele a manažerské řízení projektu) na akci: „Snížení energetické náročnosti č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou“ za cenu 165 000 Kč bez DPH (konečná cena, dodavatel není plátce DPH) a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jejím podpisem.

RM schvaluje příkazní smlouvu se společností EKO-POINT Czech, s. r. o., IČ: 28816587, Studenec 41, 512 33 Studenec na dotační management (obsahující zpracování žádosti o dotaci v rámci titulu SFŽP, zpracování energetického posudku budovy dle metodiky SFŽP, tvorbu zadávací dokumentace veřejné zakázky na zhotovitele a manažerské řízení projektu) na akci: „Snížení energetické náročnosti č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou“ za cenu 145 000 Kč bez DPH (konečná cena, dodavatel není plátce DPH) a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jejím podpisem.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**e) Návrh na schválení cenové nabídky na zpracování pasportu objektu č. p. 126 ve Vysokém nad Jizerou**

Radě města byla předložena cenová nabídka na zpracování pasportu objektu č. p. 126 ve Vysokém nad Jizerou. Pasport bude obsahovat geodetické zaměření exteriéru a přilehlých zpevněných ploch a zaměření interiéru a zakreslení celkového stavu včetně exteriéru – vše je nutné pro potřeby zpracování navazujících dokumentací pro povolení stavby. Konkrétně je předložena nabídka Ing. arch. Kateřiny Veselé, IČ: 72795409, Dolní Štěpanice 114, 514 01 Jilemnice za cenu 58 000 Kč bez DPH. RM cenovou nabídku schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou zajištěním objednávky.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje cenovou nabídku Ing. arch. Kateřiny Veselé, IČ: 72795409, Dolní Štěpanice 114, 514 01 Jilemnice na zpracování pasportu objektu č. p. 126 ve Vysokém nad Jizerou za cenu 58 000 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou zajištěním objednávky.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**f) Žádost o finanční příspěvek DS Krakonoš na oslavy 100 let loutkové scény ve Vysokém nad Jizerou**

Radě města byla předložena žádost DS Krakonoš, IČ: 13585045, Vysoké nad Jizerou na oslavy 100 let loutkové scény ve Vysokém nad Jizerou o finanční příspěvek ve výši 50 000 Kč. Oslavy se budou konat ve dnech 11. až 14. července 2014. RM poskytnutí příspěvku ve výši 50 000 Kč schválila a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku DS Krakonoš, IČ: 13585045, Vysoké nad Jizerou ve výši 50 000 Kč na oslavy 100 let loutkové scény ve Vysokém nad Jizerou a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**g) Informace o stavu prací v muzeu ve Vysokém nad Jizerou**

Rada města byla informována o stavu prováděných prací v budově muzea. Společnost LG-Dinex již provedla výměnu oken z čelní strany k silnici. Většina expozice je sestěhována do jedné části. S ohledem na stav omítek bylo rozhodnuto o vybělení celého prvního patra (nejdříve bylo potřeba oškrábat původní výmalbu složenou z několika vrstev). Veškeré tyto práce provádí firma Bratři malíři ze Smržovky. Jelikož elektroinstalace v celém patře již také byla ve špatném stavu, byly provedeny nové rozvody Liborem Paterou. Zároveň budou osazena úsporná svítidla. Poslední práce, které se v tuto chvíli v muzeu odehrávají jsou přebroušení a nátěr podlahy v galerii a prvním patře. Tyto práce provádí Luděk Rybář z Rokytnice nad Jizerou. O rekonstrukci venkovní omítky se jedná s firmou P&P Vysoké nad Jizerou, s. r. o., od které bude předložena cenová nabídka (tyto práce by měly probíhat až po Vysocké pouti 2024). Rekonstrukce muzea tedy bude stát nemalé finanční prostředky, ale výrazně zlepší technický stav i vzhled budovy. RM vzala informace na vědomí.

**Návrh usnesení:**

RM bere na vědomí informace o postupu prací k datu 23. 4. 2024 ve Vlastivědném muzeu pro Vysoké nad Jizerou a okolí.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**h) Nabídka společnosti Galileo Corporation, s. r. o. na pořízení digitální úřední desky**

Radě města byla předložena nabídka společnosti Galileo Corporation, s. r. o., IČ: 25448714, Březenecká 4808, 430 04 Chomutov na pořízení digitální úřední desky. RM pořízení digitální úřední desky neschvaluje a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

**Návrh usnesení:**

RM neschvaluje pořízení digitální úřední desky od společnosti Galileo Corporation, s. r. o., IČ: 25448714, Březenecká 4808, 430 04 Chomutov a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**i) Informace o vývoji jednání ohledně lyžařského areálu Šachty**

Rada města byla informována o vývoji jednání ohledně lyžařského areálu Šachty. Proběhla již dvě jednání se zástupci Snowhill Jizera, s. r. o. ohledně ukončení smlouvy s TJ Vysoké nad Jizerou, z. s.. Z těchto jednání vyplynulo snížení kupní ceny majetku společnosti Snowhill Jizera, s. r. o. na 10 mil. Kč bez DPH. Proběhlo jednání se zástupci TJ, z něhož nevyplynuly konkrétní představy o možné spolupráci při vzniku nové společnosti, která by případně měla provozovat lyžařský areál. S ohledem na čas byla TJ požádána o urychlené projednání podmínek, za kterých si TJ Vysoké nad Jizerou přeje do budoucna ve Skiareálu Šachty fungovat a jak se bude podílet na jeho provozu. RM vzala tyto informace k datu 23. 4. 2024 na vědomí.

**Návrh usnesení:**

RM bere na vědomí informace o vývoji jednání ohledně lyžařského areálu Šachty k datu 23. 4. 2024.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

***Jednání skončilo v 22:05 hodin.***

## USNESENÍ:

- 333.** RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Bc. Martina Hlůžeho.
- 334.** RM schvaluje pronájem pozemků ppč. ppč. 117, 119/1 a 175/5 v k. ú. Helkovice za účelem zemědělského využití Davidu Nejedlovi, Větrná 689, 513 01 Semily. Doba pronájmu pozemků bude na 5 let, tj. do 30. 4. 2029 za cenu 1 500 Kč/ročně/1 ha, zároveň pověřuje zaměstnance města Ing. Veroniku Havelkovou vypracováním pachtovní smlouvy a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jejím podpisem.
- 335.** RM schvaluje záměr pronájmu části pozemku ppč. 2222/8 v k. ú. Vysoké nad Jizerou (kolmá část ostrůvku k hlavní silnici před Cukárnou U Bachtíků, cca 16 m<sup>2</sup>) s tím, že pokud před uplynutím 3 let dojde k rekonstrukci náměstí, smlouva bude předčasně ukončena a pověřuje zaměstnance města Ing. Veroniku Havelkovou zveřejněním pronájmu na úřední desce města.
- 336.** RM schvaluje přidělit byt v 1. NP v č. p. 28 ve Vysokém nad Jizerou paní Jiřině Hákové a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem nájemní smlouvy.
- 337.** RM v tuto chvíli nesouhlasí s umístěním parkovacích stání a kácením vzrostlých stromů na části pozemků ppč. 630/8, 630/9 a 630/10 v k. ú. Vysoké nad Jizerou. S ohledem na celkovou situaci v místě stavby RM navrhuje provedení směny pozemků případně jejich částí s investorem takto – investor převede na Město Vysoké nad Jizerou pozemek ppč. 623/11 a části pozemků ppč. 623/7 a 2253/14 (část ulice Lyžařská) a Město převede na investora části pozemků ppč. 630/8, 630/9 a 630/10, vše v k. ú. Vysoké nad Jizerou (části pozemků pod parkovacími stánými a zelenou plochou pod parkovacími stánými). Výměry směňovaných částí by měly být totožné, zhruba 120 m<sup>2</sup>. RM pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.
- 338.** RM schvaluje předběžně celý stavební záměr a změnu využití penzionu Aktiv na apartmánové bydlení s tím, že po podpisu smlouvy o budoucí směnné smlouvě bude na základě nové žádosti, ke které bude předložena kompletní projektová dokumentace, vydáno stanovisko k umístění a provedení stavby s podmínkami pro její provedení a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.
- 339.** RM schvaluje výběr nejnižší nabídky v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku č. 2024001 na akci: „Oprava místních komunikací ve Vysokém nad Jizerou v roce 2024“, kterou je nabídka s pořadovým číslem 3, předložená společností EUROVIA CZ, a. s. IČ: 45274924, U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 – Michle.
- 340.** RM schvaluje zadání zakázky č. 2024001 na akci: „Oprava místních komunikací ve Vysokém nad Jizerou v roce 2024“ společnosti EUROVIA CZ, a. s. IČ: 45274924, U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 - Michle za cenu 2.465.441 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem smlouvy o dílo.
- 341.** RM schvaluje cenovou nabídku společnosti Design Büro EK – entwirft krankenhauser s. r. o., (Ing. Jiří Pavlů), IČ: 09024794, Libštát 271, 512 03 Libštát, na zpracování projektové dokumentace na akci: „Snížení energetické náročnosti č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou“ za cenu 85 000 Kč bez DPH a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.
- 342.** RM schvaluje cenovou nabídku společnosti Design Büro EK – entwirft krankenhauser s. r. o., (Ing. Jiří Pavlů), IČ: 09024794, Libštát 271, 512 03 Libštát, na zpracování projektové dokumentace na akci: „Snížení energetické náročnosti č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou“ za cenu 75 000 Kč bez DPH a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického zajištěním objednávky.
- 343.** RM schvaluje příkazní smlouvu se společností EKO-POINT Czech, s. r. o., IČ: 28816587, Studenec 41, 512 33 Studenec na dotační management (obsahující zpracování žádosti o dotaci v rámci titulu SFŽP, zpracování energetického posudku budovy dle metodiky SFŽP, tvorba zadávací dokumentace veřejné zakázky na zhotovitele a manažerské řízení projektu) na akci: „Snížení energetické náročnosti č. p. 227 ve Vysokém nad Jizerou“ za cenu 165 000 Kč bez DPH (konečná cena, dodavatel není plátcem DPH) a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jejím podpisem.
- 344.** RM schvaluje příkazní smlouvu se společností EKO-POINT Czech, s. r. o., IČ: 28816587, Studenec 41, 512 33 Studenec na dotační management (obsahující zpracování žádosti o dotaci v rámci titulu SFŽP, zpracování energetického posudku budovy dle metodiky SFŽP, tvorba zadávací dokumentace veřejné zakázky na zhotovitele a manažerské řízení projektu) na akci: „Snížení energetické náročnosti č. p. 8 ve Vysokém nad Jizerou“ za cenu 145 000 Kč bez DPH (konečná cena, dodavatel není plátcem DPH) a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou jejím podpisem.
- 345.** RM schvaluje cenovou nabídku Ing. arch. Kateřiny Veselé, IČ: 72795409, Dolní Štěpanice 114, 514 01 Jilemnice na zpracování pasportu objektu č. p. 126 ve Vysokém nad Jizerou za cenu 58 000 Kč bez DPH a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou zajištěním objednávky.
- 346.** RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku DS Krakonoš, IČ: 13585045, Vysoké nad Jizerou ve výši 50 000 Kč na oslavy 100 let loutkové scény ve Vysokém nad Jizerou a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

**347.** RM bere na vědomí informace o postupu prací k datu 23. 4. 2024 ve Vlastivědném muzeu pro Vysoké nad Jizerou a okolí.

**348.** RM neschvaluje pořízení digitální úřední desky od společnosti Galileo Corporation, s. r. o., IČ: 25448714, Březenecká 4808, 430 04 Chomutov a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou vyřízením této záležitosti.

**349.** RM bere na vědomí informace o vývoji jednání ohledně lyžařského areálu Šachty k datu 23. 4. 2024.

*Ve Vysokém nad Jizerou 23. dubna 2024*

**Ing. Jaroslav Nechanický**  
místostarosta města

**Bc. Martin Hlůže**  
ověřovatel zápisu

**Mgr. Lucie Vaverková Strnádková**  
starostka města