

Zápis z 11. jednání Rady města Vysoké nad Jizerou, konaného dne 9. 8. 2022 od 20:00 hodin v kanceláři starostky

přítomni: Bohdan Blažek, Ing. Jaroslav Nechanický, Ing. Jan Pohanka, Mgr. Lucie Vaverková Strnádková
omluven: Ing. Roman Čivrný
ověřovatel zápisu: Ing. Jan Pohanka
zapisovatel: Ing. Jaroslav Nechanický

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Pozemky a pronájmy:**
 - a) Přidělení bytu v č. p. 165 ve Vysokém nad Jizerou
 - b) Návrh na schválení odkoupení nábytku v bytě v č. p. 165 ve Vysokém nad Jizerou
 - c) Žádost o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-4001626/SoBS VB/002, SM, Vysoké nad Jizerou, č. e. 9 – přel. kNN a skříně na ppč. 1643/3 a 1642/5 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín
 - d) Žádost o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-4001725/SoBS VB/002, SM, Vysoké nad Jizerou, Stará Ves č. p. 12 – přeložka přípojky na ppč. 1341 v k. ú. Stará Ves u Vysokého nad Jizerou, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín
 - e) Žádost o pronájem části nebytových prostor v č. p. 126 ve Vysokém nad Jizerou
4. **Záležitosti města:**
 - a) Instalace solárních panelů na ČOV Stará Ves a Tříč
5. **Záležitosti příspěvkových organizací:**
 - a) Plnění usnesení zastupitelstva města – předkládání výpisů z účtu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou

Průběh jednání:

1. Rada města schválila program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Jana Pohanku.

Návrh usnesení:

RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Jana Pohanku.

Hlasování: schváleno jednomyslně

2. Kontrola usnesení z minulých jednání:

- nebyly zjištěny žádné nedostatky s ohledem na termíny plnění jednotlivých úkolů.

3. **Pozemky a pronájmy:**

- a) Přidělení bytu v č. p. 165 ve Vysokém nad Jizerou

Rada města projednala přidělení bytu v č. p. 165 ve Vysokém nad Jizerou o velikosti 2+1 a po dohodě schválila přidělit byt v č. p. 165 v pořadí 1. Jiří Trnka, 2. Radek Vedral (oba Vysoké nad Jizerou) a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem nájemní smlouvy.

Návrh usnesení:

RM schvaluje přidělit byt v č. p. 165 ve Vysokém nad Jizerou v tomto pořadí 1. Jiří Trnka, 2. Radek Vedral a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem nájemní smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- b) Návrh na schválení odkoupení nábytku v bytě v č. p. 165 ve Vysokém nad Jizerou

Radě města byl předložen návrh na odkoupení nábytku po předešlém nájemci (M. Babec) v bytě v č. p. 165 ve Vysokém nad Jizerou. Jedná se o kuchyňskou linku se židlemi, barovým pultem a sporákem a tři skříně za celkovou cenu 20.750 Kč. RM odkoupení nábytku schválila a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM schvaluje odkoupení nábytku v ceně 20.750 Kč v bytě v č. p. 165 ve Vysokém nad Jizerou od M. Babce a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) **Žádost o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-4001626/SoBS VB/002, SM, Vysoké nad Jizerou, č. e. 9 – přel. kNN a skříně na ppč. 1643/3 a 1642/5 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín**

Radě města byla předložena žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-4001626/SoBS VB/002 SM, Vysoké nad Jizerou č. e. 9 – přel. kNN a skříně na ppč. 1643/3 a 1642/5 v k. ú. Vysoké nad Jizerou. Žadatel navrhuje za věcné břemeno náhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH. RM schválila uzavření výše uvedené smlouvy a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem smlouvy.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-4001626/SoBS VB/002 SM, Vysoké nad Jizerou č. e. 9 – přel. kNN a skříně na ppč. 1643/3 a 1642/5 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, se společností ČEZ Distribuce, a. s. Děčín a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem této smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

d) **Žádost o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-4001725/SoBS VB/002, SM, Vysoké nad Jizerou, Stará Ves č. p. 12 – přeložka přípojky na ppč. 1341 v k. ú. Stará Ves u Vysokého nad Jizerou, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín**

Radě města byla předložena žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-4001725/SoBS VB/002 SM, Vysoké nad Jizerou, Stará Ves č. p. 12 – přeložka přípojky na ppč. 1341 v k. ú. Stará Ves u Vysokého nad Jizerou. Žadatel navrhuje za věcné břemeno náhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH. RM schválila uzavření výše uvedené smlouvy a pověřila starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem smlouvy.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby IZ-12-4001725/SoBS VB/002 SM, Vysoké nad Jizerou, Stará Ves č. p. 12 – přeložka přípojky na ppč. 1341 v k. ú. Stará Ves u Vysokého nad Jizerou, se společností ČEZ Distribuce, a. s. Děčín a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem této smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

e) **Žádost o pronájem části nebytových prostor v č. p. 126 ve Vysokém nad Jizerou**

Radě města byla předložena žádost M. Brádrlové, IČ: 16793552, Poniklá 460, 514 01 o pronájem části nebytových prostor v č. p. 126 ve Vysokém nad Jizerou, konkrétně o část přízemí (prostor bývalého textilu) na provozování obchodu s novinami, papírovým zbožím apod. RM schválila záměr pronájmu části nebytových prostor v č. p. 126 ve Vysokém nad Jizerou a pověřila zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce.

Návrh usnesení:

RM schvaluje záměr pronájmu části nebytových prostor v přízemí č. p. 126 ve Vysokém nad Jizerou za účelem provozování obchodu s novinami, papírovým zbožím apod. a pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.

Hlasování: schváleno jednomyslně

4. Zásadní věci města:

a) **Instalace solárních panelů na ČOV Stará Ves a Tríč**

Rada města byla informována o výsledcích měření aktuální spotřeby el. energie v objektu ČOV Stará Ves. Na základě tohoto měření by mělo být rozhodnuto o možnosti instalace solárních panelů na ČOV Stará Ves a ČOV Tríč a využití dostupných dotačních prostředků na jejich pořízení. Z důvodu administrativní náročnosti není možné žádat o dotační prostředky na výše uvedené zařízení vlastními silami. Proto je předložena cenová nabídka společnosti Ekologický rozvoj a výstavba, s. r. o., IČ: 27504514, nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř na provedení těchto činností: příprava a podání žádosti o připojení výroby elektřiny k distribuční soustavě a poradenství v rámci projektu před podáním žádosti o dotaci. Cena vykonávaná na základě skutečně odvedené činnosti je stanovena na 850 Kč bez DPH/1 hodina práce. RM vzala na vědomí informace o výsledcích měření aktuální spotřeby el. energie na ČOV Stará Ves, schválila předběžný záměr

instalace solárních panelů na ČOV Stará Ves a ČOV Tříč, cenovou nabídku společnosti Ekologický rozvoj a výstavba, s. r. o., IČ: 27504514, nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř na činnosti související s připojením výroby elektřiny a přípravou dokumentace před podáním žádosti o dotační prostředky a pověřila místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informace o výsledcích měření aktuální spotřeby el. energie na ČOV Stará Ves, schvaluje předběžný záměr instalace solárních panelů na ČOV Stará Ves a ČOV Tříč, cenovou nabídku společnosti Ekologický rozvoj a výstavba, s. r. o., IČ: 27504514, nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř na činnosti související s připojením výroby elektřiny a přípravou dokumentace před podáním žádosti o dotační prostředky a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.

Hlasování: schváleno jednomyslně

5. Zležitosti příspěvkových organizací:

a) **Plnění usnesení zastupitelstva města – předkládání výpisů z účtu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou**

Radě města byl předložen, na základě plnění usnesení Zastupitelstva města č. 221 ze dne 21. 9. 2020, výpis ze spořicího účtu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou k 31. 7. 2022. Konečný zůstatek na výpisu převyšuje požadovanou částku vlastního podílu na investiční akci „Přístavba a modernizace ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou“. RM vzala konečný zůstatek na vědomí.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí konečný zůstatek na spořicího účtu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou k datu 31. 7. 2022.

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo v 22:00 hodin

USNESENÍ:

- 969.** RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Ing. Jana Pohanku.
- 970.** RM schvaluje přidělit byt v č. p. 165 ve Vysokém nad Jizerou v tomto pořadí 1. Jiří Trnka, 2. Radek Vedral a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem nájemní smlouvy.
- 971.** RM schvaluje odkoupení nabytku v ceně 20.750 Kč v bytě v č. p. 165 ve Vysokém nad Jizerou od M. Babce a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.
- 972.** RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-4001626/SoBS VB/002 SM, Vysoké nad Jizerou č. e. 9 – přel. kNN a skříňě na ppč. 1643/3 a 1642/5 v k. ú. Vysoké nad Jizerou, se společností ČEZ Distribuce, a. s. Děčín a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem této smlouvy.
- 973.** RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby IZ-12-4001725/SoBS VB/002 SM, Vysoké nad Jizerou, Stará Ves č. p. 12 – přeložka přípojky na ppč. 1341 v k. ú. Stará Ves u Vysokého nad Jizerou, se společností ČEZ Distribuce, a. s. Děčín a pověřuje starostku města Mgr. Lucii Vaverkovou Strnádkovou podpisem této smlouvy.
- 974.** RM schvaluje záměr pronájmu části nebytových prostor v přízemí č. p. 126 ve Vysokém nad Jizerou za účelem provozování obchodu s novinami, papírovým zbožím apod. a pověřuje zaměstnance města Ing. Jiřího Bartoše zveřejněním pronájmu na úřední desce města.
- 975.** RM bere na vědomí informace o výsledcích měření aktuální spotřeby el. energie na ČOV Stará Ves, schvaluje předběžný záměr instalace solárních panelů na ČOV Stará Ves a ČOV Tříč, cenovou nabídku společnosti Ekologický rozvoj a výstavba, s. r. o., IČ: 27504514, nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř na činnosti související s připojením výroby elektřiny a přípravou dokumentace před podáním žádosti o dotační prostředky a pověřuje místostarostu města Ing. Jaroslava Nechanického vyřízením této záležitosti.
- 976.** RM bere na vědomí konečný zůstatek na spořicímu účtu ÚCHR a PCH Vysoké nad Jizerou k datu 31. 7. 2022.

Ve Vysokém nad Jizerou 9. srpna 2022

Ing. Jaroslav Nechanický
místostarosta města

Ing. Jan Pohanka
ověřovatel zápisu

Mgr. Lucie Vaverková Strnádková
starostka města